

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам комунално стамбене и

имовинско правне послове

Бр: ROP-GML-9397-ISAW-1/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-269

03.04.2024. године

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 362/2023 од 27.06.2023. године. године а по захтеву пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу прикључног гасовода за стамбени објекат број 1 у Горњем Милановцу у улици Сремског фронта беој 48 на катастарској парцели број 21378/6 КО Горњи Милановац, на основу члана 8., 8д., 8ђ., чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 27. и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016), доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу прикључног гасовода на ДГМ „Расадник - Крушевица“ за објекат број 1 у Горњем Милановцу у улици Сремског фронта беој 48 на катастарској парцели број 21378/6 КО Горњи Милановац, пречника ДН25, укупне дужине  $L=3$  m и изградња (постављање) КМРС-а Г-4,  $Q=6m^3/h$ , из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, и то што:

- није приложена сагласност сувласника катастарске парцеле;
- није достављено мишљење – услови МУП-а Сектор за ванредне ситуације и
- инвеститор није прибавио локацијске услове.



Одредбом члана 135. став 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се на земљишту или објекту, као одговарајуће, сматра право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана Законом.

Одредбом члана 135. став 8. Закона о планирању и изградњи прописано је да за изградњу или извођење радова на грађевинском земљишту или објекту који је у власништву више лица, као доказ о одговарајућем праву прилаже се и оверена сагласност тих лица.

Увидом у скицу положаја гасовода као саствни део техничких услова за прикључење ЈП Србијагас Нови Сад број 05-03-4/1059 од 11.03.2024. године, утврђено је да се место прикључења на ДГМ „Расадник - Крушевица“ у дужини од 3 m налази на катастарској апарцели број 21375/4 КО Горњи Милановац која је у сувласничком односу [REDACTED] у приватној својини у уделу 1/6, [REDACTED] у приватној својини у уделу 3/6, [REDACTED] у приватној својини у уделу 1/6 и [REDACTED] у приватној својини у уделу 1/6, подаци преузети на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података - web апликације eКатастар (knweb), који одговарају препису листа непокретности број 22068 КО Горњи Милановац од 03.04.2023. године, које право није одговарајуће у смислу одредбе члана 145. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у достављени захтев кроз ЦЕОП, утврђено је да нису испуњени услови за издавање употребне дозволе предвиђени чланом 37. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), којим је прописано да када је законом којим се уређује заштита од пожара утврђена обавеза прибављања сагласности на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, инвеститор доставља надлежном органу главни пројекат заштите од пожара, израђен у складу са законом којим се уређује заштита од пожара и пројекат за извођење, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, као и доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију. Такође је утврђено да се наведени радови на изградњи прикључног гасовода, предвиђају у стамбеном објекту преко 2.000 m<sup>2</sup> - подаци преузети на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података - web апликације eКатастар (knweb), који одговарају препису листа непокретности број 22068 КО Горњи Милановац од 03.04.2023. године. На основу члана 33. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони) прописано је да, цитирам „подручне јединице органа државне управе у чијој је надлежности заштита од пожара дају сагласност на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, за изградњу, реконструкцију и доградњу објеката са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима и то: 1) стамбених, стамбено-пословних и пословних објеката површине веће од 2.000 m<sup>2</sup> или спратности П+4+Пк (ПС) и преко, зграда за становање заједница, хотела, мотела и зграда за трговину на велико и мало површине веће од 400 m<sup>2</sup> или спратности преко П+2, као и ресторана, барова и сличних угоститељских објеката“ која одредба недвосмислено упућује да је потребна сагласност надлежног органа на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара.

Сагласно одредби члана 26. став 2. тачка 7) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврђено је да инвеститор није приложио услове за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни, односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом који, се уређује енергетика а нису садржани

у у локацијским условима, као и чињеницу да, претходно нису прибављени локацијски услови који садрже све потребне услове од ималаца јавних овлашћења, као и услове у погледу мера заштите од пожара, а то у вези са прописаним одредбама члана 33. став 1. тачка 1) Закона о заштити од пожара (Сл. гласник РС“ број 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 – др. закони) о давању сагласности на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара. Поменута одредба Закона о заштити од пожара упућује да је потребно изградити одговарајућу пројектну документацију у погледу мера заштите од пожара приликом подношења захтева за издавање одобрења о извођењу радова прикључног гасовода.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде

На основу наведеног, орган је утврдио да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, из којих разлога је орган управе, сагласно цитираним прописима и ради утврђивања да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, као и да ли је уз захтев приложена сва прописана документација, донео решење о одбацивању захтева.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Драган Недељковић