

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, комунално стамбене  
и имовинско правне послове  
Број: ROP-GML-11157-ISAW-1/2024  
Заводни број: 4-02-351-1/2024-324  
Дана: 17.04.2024. ГОДИНЕ  
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, начелник Одељења за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе број 362/2023 од 27.06.2023. године, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED] који је поднет преко пуномоћника [REDACTED] за издавање решења о одобрењу извођења радова уградње унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту број 1 у Горњем Милановцу у улици Крагујевачка 47 на катастарској парцели број 30885/6 КО Горњи Милановац, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 28.и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016), доноси:

## РЕШЕЊЕ

### 1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED]

[REDACTED] извођење радова на унутрашњим гасним инсталацијама у породичном стамбеном објекту број 1 у Горњем Милановцу у улици Крагујевачка бр.47 на катастарској парцели број 30885/6 КО Горњи Милановац, у свему према Идејном пројекту унутрашњих гасних инсталација ИДП УГИ 80/24 од априла 2024. године урађен од стране [REDACTED]

### 2. Обавеза пријаве радова.

Пре почетка извођења радова инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу извођења радова. Уз пријаву инвеститор или извођач радова подноси полису осигурања од штете према трећим лицима.

Укупна предрачунска вредност радова износи 170.000,00 динар (без ПДВ-а).

## Образложење

[REDACTED] из Горњег Милановца дана 14.04.2024. године поднео је преко пуномоћника [REDACTED] захтев под бројем ROP-GML-11157-ISAW-1/2024 за издавање решења о одобрењу извођења радова на унутрашњим гасним инсталацијама у стамбеном објекту број 1

у Горњем Милановцу у улици Крагујевачка 47 на катастарској парцели број 30885/6 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- идејни пројекат унутрашњих гасних инсталација УГИ 80/24 од априла 2024. године урађен од стране [REDACTED]
- решење ЈП Србијагас о прикључењу објекта на дистрибутивни гасни систем, број Р7/168-23 од 07.12.2023. године;
- уговор о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерно регулационог сета за индивидуални стамбени објекат број 11160 од 08.12.2023.године
- извод из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 30664 КО Горњи Милановац од 07.11.2023. године;
- пуномоћје од 10.04.2024.2024.године
- сагласност/овлашћење сувласника објекта
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦеоП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члановима 26 и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19), испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података - web апликације еКатастар (knweb), који одговарају препису листа непокретности број 30664 КО Горњи Милановац од 07.11.2023. године утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту у уделу од  $\frac{1}{2}$  са [REDACTED] која је инвеститору дала сагласност за извођење предметних радова дана 18.10.2023.године код Јавног бележника [REDACTED] под бројем УОП-III:97-2023, а све у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 31. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 96/23) предвиђено је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

Имајући у виду напред наведено, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадила  
Катарина Кубуровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Драган Недељковић