

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене

и имовинско правне послове

Број: ROP-GML-7865-ISAWHA-2/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-229

Дана: 25.03.2024. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године а по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова на унутрашњим гасним инсталацијама и инсталацијама централног грејања за стамбени објект број 1 у Горњем Милановцу у улици Рудничка бр.95, на катастарској парцели број 30638/11 КО Горњи Милановац, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED]

[REDACTED] извођење радова на унутрашњим гасним инсталацијама и инсталацијама централног грејања у стамбеном објекту број 1 у улици Рудничка број 95 који се налази на катастарској парцели број 30638/11 КО Горњи Милановац у свему према Идејном пројекту унутрашњих гасних инсталација и инсталација централног грејања-машинске инсталације број UGI I CG 09/24 од фебруара 2024. године урађен од стране [REDACTED]

2. Обавеза пријаве радова.

Пре почетка извођења радова инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу извођења радова. Уз пријаву инвеститор или извођач радова подноси полису осигурања од штете према трећим лицима.

Укупна предрачунска вредност радова износи 536.113,6 динар. (без ПДВ-а)

Образложење

██████████ из Горњег Милановца дана 19.03.2024.године поднела је захтев број ROP-GML-7865-ISAW-1/2024 за издавање решења о одобрењу извођења радова на унутрашњим гасним инсталацијама и инсталацијама централног грејања, који је решењем 4-02-351-1/2024-216 од 20.03.2024.године ,одбачен због формалних недостатака.

Након откалањања формалних недостатака ██████████ из Горњег Милановца дана 22.03.2024. године подниси допуњен захтев број ROP-GML-7865-ISAWHA-2/2024 за издавање решења о одобрењу извођења радова на унутрашњим гасним инсталацијама и инсталацијама централног грејања за стамбени објект број 1 у Горњем Милановцу у улици Рудничка бр.95, на катастарској парцели број 30638/11 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова подносилац је приложио:

- Идејни пројекат унутрашњих гасних инсталација и инсталација централног грејања-машинске инсталације број UGI I CG 09/24 од фебруара 2024. године. године урађен од стране ██████████
- извод из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 30764 КО Горњи Милановац од 01.02.2024. године
- решење ЈП „Србијагас“ о прикључењу објекта број P7/134-22 од 09.09.2022. године;
- овлашћење о заступању од 30.01.2024. године
- -овлашћења сувласника објекта и
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, , 9/20, 52/21 и 62/23) и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23), испуњени формални услови за поступање по поднетом усаглашеном захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Из приложеног извода из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 30764 КО Горњи Милановац од 01.02.2024. године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на стамбеном објекту у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 31. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 96/23) предвиђено је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

Имајући у виду напред наведено, у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадила

Катарина Кубуровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Драган Недељковић