

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове

Број: ROP-GML-11547-ISAWHA-2/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-382

Дана: 26.04.2024. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, начелник Одељења за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе број 362/2023 од 27.06.2023. године решавајући по усаглашеном захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова на унутрашњим гасним инсталацијама, за стамбени објекат број 1, део 1, улаз 3 (поткровље) у Горњем Милановцу у улици НХ Рада Кончара бр.6, на катастарској парцели број 11079/76 КО Горњи Милановац, на основу члана 8ђ., чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 27.ст 9 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED]

[REDACTED] извођење радова на унутрашњим гасним инсталацијама, за стамбени објекат број 1, део 1, улаз 3 (поткровље) у Горњем Милановцу у улици НХ Рада Кончара бр.6 на катастарској парцели број 11079/76 КО Горњи Милановац, у свему према Идејном пројекту унутрашњих гасних инсталација број UGI 27/24 од априла 2024. године урађен од стране [REDACTED]

2. Обавеза пријаве радова.

Пре почетка извођења радова инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу извођења радова. Уз пријаву инвеститор или извођач радова подноси полису осигурања од штете према трећим лицима.

Укупна предрачунска вредност радова износи 187.763,6 динара. (без ПДВ-а)

Образложење

[REDACTED] из Горњег Милановца дана 16.04.2024.године поднео је захтев ROP-GML-11547-ISAW-1/2024 заведен под бројем 4-02-351-1/2024-344 за издавање решења о одобрењу извођења радова на унутрашњим гасним инсталацијама, који је решењем од 22.04.2024.године одбачен због формалних недостатака.

Након откалањања формалних недостатака [REDACTED] из Горњег Милановца дана 26.04.2024.године поднеси усаглашен захтев под бројем ROP-GML-11547-ISAWHA-2/2024, за издавање решења о одобрењу извођења радова на

унутрашњим гасним инсталацијама, за стамбени објекат број 1, део 1, улаз 3 (поткровље) у Горњем Милановцу у улици НХ Рада Кончара б , на катастарској парцели број 11079/76 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- идејни пројекат - главна свеска и пројекат машинских инсталација унутрашње гасне инсталације број UGI 27/24 од априла 2024. године урађен од стране ██████████
- извод из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 12062 КО Горњи Милановац од 16.04.2024. године;
- овлашћење о заступању од 15.04.2024. године
- решење ЈП Србијагас о прикључењу објекта на дистрибутивни гасни систем број Р7/61-24 од 15.03.2024. године
- Сагласност ██████████ сувласника стамбеног објекта бр. 1 на к.п. бр. 11079/76 КО Горњи Милановац од 24.04.2024. год, и
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, , 9/20, 52/21 и 62/23) и члановима 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23), испуњени формални услови за поступање по поднетом усаглашеном захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Из приложеног извода из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 12062 КО Горњи Милановац од 16.04.2024. године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на стамбеном објекту 1. део 1, улаз 3 у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 31. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 96/23) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадила
Катарина Кубуровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Драган Недељковић