

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

БР: ROP-GML-11886-IUP-9/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-394

09.05.2024. године

Горњи Милановац

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе број 362/2023 од 27.06.2023. године по захтеву пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи за радове изведене на реконструкцији и доградњи постојећег производно складишног објекта број 10 на катастарској парцели број 11506/1 КО Горњи Милановац, а на основу чланова 8., 8д., 8ђ., 154. – 160 Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 43-48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23) и чл.136. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС» број 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED], употреба и коришћење радова изведених на реконструкцији и доградњи постојећег производно складишног објекта број 10 на катастарској парцели број 21651/1 КО Горњи Милановац, укупне нето површине 5.449,35 m² бруто површине реконструисаног дела 5.688,55 m², спратности приземље и галерија, у свему према решењу о грађевинској дозволи број ROP-GML-11886-CPI-2/2023 од 25.07.2023. године.

Минимални гарантни рок за изведене радове за ову врсту објекта износи 5 (пет) година.

Образложење

[REDACTED], поднео је захтев број ROP-GML-11886-IUP-9/2024 од 29.04.2024. године, преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за радове изведене на реконструкцији и доградњи постојећег производно складишног објекта број 10 на катастарској парцели број 11506/1 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова подносилац захтева је приложио:

- изјава одговорног лица геодетске организације [REDACTED] да за објекат број 10 на катастарској парцели број 11506/1 К.О. Горњи Милановац не постоје нови подземни и надземни рикључни водови на инфраструктуру.;
- главна свеска изведеног објекта коју је урадио [REDACTED];
- пројекат за извођење – пројекат архитектуре и пројекат хидротехничких инсталација који је урадио [REDACTED];
- пројекат за извођење - пројекат конструкције који је урадио [REDACTED];
- пројекат за извођење – пројекат електроенергетских инсталација који је урадио „П [REDACTED];
- пројекат за извођење - пројекат машинских инсталација који је урадио [REDACTED];
- пројекат за извођење – пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, стабилног система за дојаву пожара који је урадио [REDACTED];
- пројекат за извођење - главни пројекат заштите од пожара који је урадио [REDACTED];
- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења архитектонско грађевинских радова на реконструкцији фарбаре у оквиру објекта број 1 на катастарској парцели број 21651/1 КО Горњи Милановац, за инвеститора [REDACTED] за стручни надзор одговорно лице/заступник [REDACTED].; за генералног извођача радова [REDACTED];
- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења телекомуникационих и сигналних инсталација на реконструкцији фарбаре у оквиру објекта број 1 на катастарској парцели број 21651/1 КО Горњи Милановац, за инвеститора [REDACTED] за стручни надзор одговорно лице/заступник Жељко Живчевић дипл.инж.елект.; за генералног извођача радова [REDACTED];
- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења електроенергетских инсталација на реконструкцији фарбаре у оквиру објекта број 1 на катастарској парцели број 21651/1 КО Горњи Милановац, за инвеститора „ [REDACTED] за стручни надзор одговорно лице/заступник [REDACTED]

- ██████████; за генералног извођача радова ██████████
██████████;
- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења машинских инсталација на реконструкцији фарбаре у оквиру објекта број 1 на катастарској парцели број 21651/1 КО Горњи Милановац, за инвеститора ██████████
██████████; за стручни надзор одговорно лице/заступник ██████████
██████████; за генералног извођача радова ЗР ██████████
██████████;
 - изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења хидротехничких инсталација на реконструкцији фарбаре у оквиру објекта број 1 на катастарској парцели број 21651/1 КО Горњи Милановац, за инвеститора ██████████
██████████ за стручни надзор одговорно лице/заступник ██████████
██████████ дипл.грађ.инж; за генералног извођача радова ██████████
██████████;
 - сагласност МУП Чачак Сектор за ванредне ситуације на пројектну документацију у погледу мера заштите од пожара број 09/32 бр. 217-4-1205/23 од 18.08.2023. године;
 - решење о спроведеним мерама заштите од пожара број 09/32 бр. 217-5-179/24 од 17.04.2024. године;
 - записничко извршеном прегледу објекта у погледу спроведености мера заштите од пожара број 09/32 бр. 217-5-179/24 од 21.04.2024;
 - извештај комисије за технички преглед објекта са предлогом о утврђивању подобности за употребу са одлуком о повереним пословима вршења техничког прегледа објекта и одлуком о именовању комисије за технички преглед урађен од стране ██████████
██████████;
 - изјава о кретању отпада;
 - овлашћење о заступању и
 - доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву у складу са чланом 43-48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23), да је достављена сва потребна документација прописана чланом 154-156. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019–др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), као и да је захтев основан, на основу чега је одлучено као у изреци решења.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП..

На основу утврђеног чињеничног стања, као и на основу приложене документације, надлежни орган је утврдио да су испуњени услови за издавање употребне дозволе па је одлучио као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић