

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене

и имовинско правне послове

БР: ROP-GML-34729-CPA-8/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-416

15.05.2024. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по овлашћењу Општине Г. Милановац број 362/2023 од 27.06.2023. године по захтеву овлашћеног лица [REDACTED]

[REDACTED], за измену решења о грађевинској дозволи број ROP-GML-34729-CPI-2/2023 од 07.12.2023. године за изградњу стамбеног објекта – планинска кућица у Руднику, Горњи Милановац на катастарској парцели број 2410/3 КО Рудник, а на основу члана а на основу члана 8., 8д., 8ђ., 135. – 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 2. Правилника о садржини и начину издавања грађевинске дозволе («Сл.гласник РС» број 93/2011, 103/2013), чланова 16. – 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16) доноси:

РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ

РЕШЕЊА О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

УСВАЈА СЕ захтев [REDACTED]

[REDACTED], за измену грађевинске дозволе број ROP-GML-34729-CPI-2/2023 од 07.12.2023. године, за изградњу стамбеног објекта – планинска кућица у Руднику, Горњи Милановац на катастарској парцели број 2410/3 КО Рудник у погледу положаја објекта на катастарској парцели.

У осталом делу Решење остаје непромењено.

Ова исправка има правно дејство од дана од којег правно дејство има наведено Решење

Образложење

[REDACTED] поднела је преко пуномоћика [REDACTED]
[REDACTED], захтев за измену решења о грађевинској дозволи број ROP-GML-34729-CPI-2/2023 од 07.12.2023. године за изградњу стамбеног објекта – планинска кућица у Руднику, Горњи Милановац на катастарској парцели број 2410/3 КО Рудник.

Уз захтев за измену грађевинске дозволе инвеститор је приложио:

- пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта, пројекат архитектуре, главна свеска урађени од стране [REDACTED];
- извештај вршиоца техничке контроле урађен од стране А [REDACTED];
- закључен уговор са ЕПС ЕД Чачак број 8Е.1.1.0-D-07.06-467588-23-UGP од 02.11.2023. године. године о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије;
- изјава одговорног пројектанта о енергетској ефикасности;
- катастарско топографски план;
- овлашћење за заступање и
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева извршио увид у приложену документацију и утврдио да су испуњени услови за измену грађевинске дозволе, предвиђени чланом 141. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23).

На основу члана 142. Закона, надлежни орган је сходно примени овог члана утврдио да је дошло до одступања у погледу положаја објекта на катастарској парцели на начин да је промењен положај објекта (мало је заротиран). У свему осталом, објекат је остао исти.

На основу свега наведеног, надлежни орган је утврдио да су испуњени услови за измену решења о грађевинској дозволи предвиђени Законом о планирању и изградњи и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, па је одлучио као у диспозитиву Решења.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041 а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић