

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Број: ROP-GML-17560-ISAW-1/2024
Заводни број: 4-02-351-1/2024-515
07.06.2024. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, начелник Одељења за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе број 362/2023 од 27.06.2023. године решавајући по захтеву [REDACTED] из Г.Милановца, Велереч бб за издавање решења о одобрењу за извођење радова на унутрашњим гасним инсталацијама, за стамбени објекат број 1 посебан део бр.1, улаз 1 (приземље) у Горњем Милановцу у улици Велереч бр. 13, на катастарској парцели број 21563/8 КО Горњи Милановац, на основу члана 8ђ., чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. **ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора [REDACTED] за издавање решења о одобрењу извођења радова на унутрашњим гасним инсталацијама, за стамбени објекат број 1, посебан **део бр.1, број улаза 1 (приземље)** у Горњем Милановцу у улици Велереч бр.13, на катастарској парцели број 21563/8 КО Горњи Милановац, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, и то:

- није приложена одговарајућа сагласност старатеља сувласника објекта
- решење ЈП Србијасгас о прикључењу објекта на дистрибутивни гасни систем број

2. Ако подносилац захтева, најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони наведен недостатак, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за подношење захтева и доношење решења и накнаде за Централну евиденцију

Образложење

[REDACTED], поднео је дана 05.06.2024.године преко пуномоћника [REDACTED] захтев под бројем

ROP-GML-17560-ISAW-1/2024, за издавање решења о одобрењу извођења радова на унутрашњим гасним инсталацијама, за стамбени објекат број 1 **посебан део бр. 1, бр. улаза 1 (приземље)** у Горњем Милановцу у улици Велереч бр.13, на катастарској парцели број 21563/8 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио:

- идејни пројекат - главна свеска и пројекат машинских инсталација унутрашње гасне инсталације број ИДП 3099/6 од јуна 2024. године урађен од стране [REDACTED]
- извод из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 21758 КО Горњи Милановац од 03.10.2023. године;
- овлашћење о заступању од 27.05.2024. године и
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву према члану 8ђ став 2. тачка 3; члна 135 став 9 и члана 145 став 2 Закона о планирању и изградњи и чланова, 17. , 26. став 2 тачка 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Одредбом члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту (даље као непотребно изостављено).

Одредбом члана 135. став 9. Закона о планирању и изградњи прописано је да за изградњу или извођење радова на грђевинском земљишту или објекту који је у власништву више лица, као доказ о одговарајућем праву прилаже се и оверена сагласност тих лица.

Увидом у поднети захтев утврђено је да у захтеву недостаје решење ЈП „Србијагас „о прикључењу објекта на дистрибутивни гасни систем (26. став 2 тачка 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Увидом у податке који одговарају препису листа непокретности број 21758 КО Горњи Милановац од 03.10.2023.године, утврђено је право сусвојине на објекту бр. 1 на катастарској парцели бр. 21563/8 КО Горњи Милановац у приватној својини, између [REDACTED] [REDACTED] Поступајући орган је утврдио да није приложена оверена сагласност [REDACTED] за извођење радова на унутрашњим гасним инсталацијама на објекту чији је сувланик.

Како би поступајући орган могао да поступи по захтеву инвеститора за издавање решења о одобрењу за извођење радова на унутрашњим гасним инсталацијама потребно је приложити решење ЈП „Србијагас“ о прикључењу објекта на дистрибутивни гасни систем и оверену сагласност старатеља сувласника на објекту.

Обзиром на наведене недостатке, овај орган је на основу члана 27. ст. 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву овог решења.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде (члан 27.став 10 Правилника).

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог решења а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони наведени недостатак, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксу и накнаду. Захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као усаглашен захтев.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, преко овог Одељења.

Обрадила
Катарина Кубуровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Драган Недељковић