

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, комунално стамбене  
и имовинско правне послове  
Број: ROP-GML-18165-ISAW-1/2024  
Заводни број: 4-02-351-1/2024-545  
Дана: 13.06.2024. године  
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, начелник Одељења за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове по овлашћењу начелника Општинске управе број 362/2023 од 27.06.2023. године, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED] поднетог преко пуномоћника [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова на унутрашњим гасним инсталацијама, за стамбени објекат број 1, посебан део 2, улаз 1 у Горњем Милановцу у улици Нушићева бр.53, на катастарској парцели број 21621/34 КО Горњи Милановац, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016), доноси:

## РЕШЕЊЕ

### 1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED]

[REDACTED] извођење радова на унутрашњим гасним инсталацијама за стамбени објекат број 1 посебан део 2, улаз 1 у Горњем Милановцу у улици Нушићева бр.53, на катастарској парцели број 21621/43 КО Горњи Милановац, у свему према Идејном пројекту унутрашње гасне инсталације UGI 40/24 од јуна 2024. године урађен од стране [REDACTED]

### 2. Обавеза пријаве радова.

Пре почетка извођења радова инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу извођења радова. Уз пријаву инвеститор или извођач радова подноси полису осигурања од штете према трећим лицима.

Укупна предрачунска вредност радова износи 226.234,00 динара (без ПДВ-а)

## Образложење

██████████ из Г.Милановца, ██████████, дана 11.06.2024.године поднео је преко пуномоћника ██████████ захтев под бројем ROP-GML-18165-ISAW-1/2024 за издавање решења о одобрењу извођења радова на унутрашњим гасним инсталацијама за стамбени објекат број 1, посебан део 2, улаз 1 у Горњем Милановцу у улици Нушићева 53, на катастарској парцели број 21621/34 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- идејни пројекат унутрашњих гасних инсталација број UGI 40/24 од јуна 2024. године урађен од стране З ██████████ ██████████ ██████████
- извод из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 21603 КО Горњи Милановац од 30.05.2024. године;
- решење ЈП „Србијагас“ о прикључењу објекта на дистрибутивни гасни систем број Р7/1-24 од 11.01.2024. године;
- овлашћење о заступању од 31.05.2024. године
- сагласност/овлашћење сувласника објекта
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019–др.закон, , 9/20, 52/21 и 62/23) и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23), испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Из приложеног извода из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 21603 КО Горњи Милановац од 30.05.2024. године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на објекту у уделу од  $\frac{1}{4}$ , односно да је сувласник објекта са ██████████ који су инвеститору дали сагласност за извођење предметних радова дана 05.06.2024.године оверену код Јавног бележника ██████████ под бројем УОП-I:2039-2024, а све у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи .

Чланом 31. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 96/23) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадила  
Катарина Кубуровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Драган Недељковић

По овлашћењу број 31/2024 од 13.06.2024.године  
Руководилац Одсека за урбанизам и  
комунално стамбене послове  
Зорица Србовић