

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам комунално стамбене

и имовинско правне послове

БР: ROP-GML-20778-CPI-1/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-628

04.07.2024. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по овлашћењу Општине Г. Милановац број 362/2023 од 27.06.2023. године а по захтеву овлашћеног лица [REDACTED]

[REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за рушење економског објекта – остава за одлагање пољопривредних производа и алата означен као објекат број 2 на катастарској парцели број 802/2 КО Брђани, на основу члана 8., 8д., 8ђ., 135. – 140. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 2. Правилника о садржини и начину издавања грађевинске дозволе («Сл.гласник РС» број 93/2011, 103/2013), чланова 16. – 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16) доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1. **ОДОБРАВА** се инвеститору [REDACTED], рушење дела постојећег економског објекта – остава за одлагање пољопривредних производа и алата означен као објекат број 2 на катастарској парцели број 802/2 КО Брђани, спратности Пр (приземље), нето површине 57,30 m<sup>2</sup> бруто површине 63,90 m<sup>2</sup> у свему према пројекту рушења урађен од стране [REDACTED]

Саставни део овог решења је пројекат рушења објекта који је урадио [REDACTED]

█, главна свеска коју је урадио █, са техничком контролом пројекта рушења коју је урадио Ј █ одговорни пројектант – вршилац техничке контроле █

Предрачунска вредност објекта износи: 639.000,00 динара.

2. Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу и полису осигурања од штете према трећим лицима.

### Образложење

█, поднела је захтев под бр. ROP-GML-20778-CPI-1/2024 од 02.07.2024. године, преко овлашћеног лица █ за издавање решења о грађевинској дозволи за рушење економског објекта – остава за одлагање пољопривредних производа и алата означен као објекат број 2 на катастарској парцели број 802/2 КО Брђани.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, инвеститор је приложио:

- пројекат рушења објекта који је урадио █;
- главна свеска коју је урадио „█“;
- техничка контрола пројекта рушења коју је урадио █ одговорни пројектант – вршилац техничке контроле █;
- решење о забрани коришћења Одељења за инспекцијске послове број 4-07-354-651/2020 од 07.10.2020. године;
- катастарско топографски план;
- овлашћење за заступање и
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са члановима 168. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података - web апликације eКатастар (knweb) који одговарају препису листа непокретности број 490 КО Брђани од 04.07.2024. године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на катастарској парцели, у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, , 9/20, 52/21 и 62/23), је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

На основу изнетог надлежни орган је утврдио да су испуњени законски услови за издавање грађевинске дозволе предвиђени одредбама члана 135. – 140. и члана 168. Закона о планирању и изградњи и одлучио као у диспозитиву Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041 а преко овог Одељења..

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Драган Недељковић