

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене

и имовинско правне послове

Цеоп број ROP-GML-11986-CPI-3/2024

ОУ број 4-02-351-1/2024-623

05.07.2024. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе број 362/2023 од 27.06.2023. године, решавајући по захтеву пуномоћника [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу самоуслугне ауто перионице у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 21640/5 КО Горњи Милановац, на основу члана 8., 8д., 8ђ., 135. – 140. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 2. Правилника о садржини и начину издавања грађевинске дозволе («Сл.гласник РС» број 93/2011, 103/2013), чланова 16. – 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу самоуслугне ауто перионице у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 21640/5 КО Горњи Милановац, и то:

- није достављен пројекат рушења.

2. Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за подношење захтева и доношење решења и накнаде за Централну евиденцију.

Образложење

[REDACTED] поднео је преко пуномоћника [REDACTED], захтев број ROP-GML-11986-CPI-3/2024 од 01.07.2024. године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу самоуслугне ауто перионице у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 21640/5 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио:

- пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта, пројекат архитектуре, главна свеска које је урадио [REDACTED];
- пројекат конструкције који је урадио [REDACTED];
- техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу урађена од стране атеље [REDACTED] – за пројекат архитектуре и конструкције вршилац техничке контроле [REDACTED];
- изјава одговорног пројектанта о енергетској ефикасности;
- решење општине Горњи Милановац да није потребна процена утицаја на животну средину број 4-08-501-161/2024 од 2006.2024. године;
- решење о употребној дозволи 4-06-351-3321/2011 од 17.10.2012. године;
- катастарско топографски план са границом реалног дела овера [REDACTED];
- овлашћење инвеститора за подношење захтева и
- доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП;

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву према члану 8ђ став 2. тачка 4. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019–др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23).

Чланом 168. Закона о планирању и изградњи и чланом 59. Правилника о садржини начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, предвиђено је да се приликом уклањања објекта, односно његовог дела, осим у случају извршења инспекцијског решења, може приступити само на основу дозволе о уклањању објекта, односно његовог дела уз достављање пројекта рушења са техничком контролом и доказом о праву својине на објекту. Увидом у приложен катастарско топографски план и пројектну документацију утврђено је да се на катастарској парцели налази постојећи објекат који је предвиђен за рушење, без навођења његовог правног основа постојања – право својине на објекту, нити навођења броја тог објекта

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 27. став 2. тачка 2) овог правилника.

Ако уз усаглашени захтев из члана 28. став 11. подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 11. овог члана.

На основу наведеног, орган је утврдио да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, из којих разлога је орган управе, сагласно цитираним прописима и ради утврђивања да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, као и да ли је уз захтев приложена сва прописана документација, донео решење о одбацивању захтева.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, преко овог Одељења..

Обрадио:

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Драган Недељковић