

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове

Број предмета: ROP-GML-25610-IUP-11/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-621

Датум: 17.07.2024. године

Тихомира Матијевића 4, Горњи Милановац, Србија

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 362/2023 од 27.06.2023. године, решавајући по захтеву овлашћеног лица [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта на катастарској парцели број 21617/12 КО Горњи Милановац, на основу члана а на основу чланова 8., 8д., 8ђ., 154. – 160 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 43-48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23) и чл.136. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС» број 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] за издавање употребне дозволе стамбеног објекта на катастарској парцели број 21617/12 КО Горњи Милановац, из следећих разлога:

- није дата сагласност на елаборат геодетских радова.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Образложење

[REDACTED] захтев под бр. ROP-GML-25610-IUP-11/2024 од 29.06.2024. године, за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта на катастарској парцели број 21617/12 КО Горњи Милановац.

Решењем број ROP-GML-25610-IUP-10/2024 од 25.06.2024. године одбачен је захтев [REDACTED]

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи подносилац захтева је приложио:

- елаборат геодетских радова снимања објекта који је урадио које је урадио [REDACTED]
- потврда да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решењу о озакоњењу објекта број ROP-GML-25610-CPI-3/2024 од 14.02.2024. године и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом, потврду издао одговори пројектант [REDACTED]
- енергетски пасош издат од [REDACTED]
- изјава о кретању отпада;
- овлашћење о заступању и
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Чланом 8ђ, став 3. и 4. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/2019–др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) је предвиђено да податке из службених евиденција, који су неопходни за спровођење обједињене процедуре, надлежни орган обезбеђује преко сервисне магистрале органа у складу са прописима који уређују електронску управу, без плаћања таксе. Подаци прибављени на начин из става 3. овог члана сматрају се поузданим и имају исту доказну снагу као оверени изводи из тих евиденција.

У складу са одредбом члана 158. став 18. и 19. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009–исправка, 64/2010–Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–Одлука УС, 50/2013–Одлука УС, 98/2013–Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019 - др.закон и 9/2020), члана 118. Закона о државном премеру и катастру („Службени гласник РС“, број 72/2009, 18/2010, 65/2013, 15/2015–Одлука УС, 96/2015, 47/2017 – аутентично тумачење, 113/2017 – др. закон, 41/2018 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018–аутентично тумачење), надлежни орган је кроз ЦИС доставио Служби за катастар непокретности Горњи Милановац елаборат геодетских радова водова на преглед. Републички геодетски завод је извршио преглед елабората геодетских радова и доставио овом органу дана 17.07.2024. године, обавештење о прегледу елабората геодетских радова објекта број 2 на катастарској парцели број 21617/12 КО Горњи Милановац број 952-02-18-140-13571/2024 од 10.07.2024. године, којим су утврђени недостаци.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 27. став 2. тачка 2) овог правилника.

Ако уз усаглашени захтев из члана 28. став 11. подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 11. овог члана.

На основу наведеног, орган је утврдио да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, из којих разлога је орган управе, сагласно цитираним прописима и ради утврђивања да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, као и да ли је уз захтев приложена сва прописана документација, донео решење о одбацивању захтева.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Драган Недељковић