

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене

и имовинско правне послове

Број: ROP-GML-19309-ISAW-2/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-746

08.08.2024. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 362/2023 од 27.06.2023. године а по захтеву пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова на унутрашњим гасним инсталацијама за стан број 3 посебан део 3 улаз број 2 на другом спрату у стамбеној згради за колективно становање на катастарској парцели број 279/2 КО Горњи Милановац, на основу члана а на основу чланова 8., 8д., 8ђ., чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 27. и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова на унутрашњим гасним инсталацијама за стан број 3 посебан део 3 улаз број 2 на другом спрату у стамбеној згради за колективно становање у Горњем Милановцу у улици војводе Живојина Мишић број 11, на катастарској парцели број 279/2 КО Горњи Милановац, инвеститора [REDACTED], у свему према Идејном пројекту унутрашњих гасних инсталација број UGI 43/24 од августа 2024. године урађен од стране [REDACTED].

2. Обавеза пријаве радова.

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу извођења радова пре почетка извођења радова. Уз пријаву инвеститор или извођач радова подноси полису осигурања од штете према трећим лицима.

Укупна предрачунска вредност износи 200.194,86 динара. (без ПДВ-а)

Образложење

██████████ поднела је преко пуномоћника ██████████ ██████████ захтев под бр. ROP-GML-19309-ISAW-2/2024 од 07.08.2024. године, за издавање решења о одобрењу извођења радова на унутрашњим гасним инсталацијама за стан број 3 посебан део 3 улаз број 2 на другом спрату у стамбеној згради за колективно становање на катастарској парцели број 279/2 КО Горњи Миланова.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- идејни пројекат унутрашњих гасних инсталација број UGI 43/24 од августа 2024. године урађен од стране ██████████ ██████████ инђелића број 40/2, одговорни пројектант Зоран Р. Видојевић, дипл.маш.инж, број лиценце 330 D738 06;
- обавештење МУП-а Сектор за ванредне ситуације да за ову врсту инсталација није потребна сагласност техничку документацију у погледу мера заштите од пожара број 09.32. број 217-3-826/24 од 27.06.2024. године;
- сагласност станара „војводе Живојина Мишић број 11“
- службена белешка Србијагас-а затеченом стању инсталација и документације о одобрењу прикључка број 05-03-4/ од 03.06.2024. године;
- извод из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 1403 КО Горњи Милановац од 21.05.2024. године;
- овлашћење о заступању од 10.06.2024. године и
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19), испуњени формални услови за поступање по поднетом усаглашеном захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података - web апликације eКатастар (knweb) који одговарају препису листа непокретности број 1403 КО Горњи Милановац од 08.08.2024. године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на стамбеном објекту у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 30. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 68/19) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о

планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 590,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Драган Недељковић

По овлашћењу број 31/2024 од 13.06.2024. године

Руководилац одсека за урбанизам

и комунално стамбене послове

Зорица Србовић

