

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене

и имовинско правне послове

Број: ROP-GML-25313-ISAW-1/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-767

07.08.2024. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе број 362/2023 од 27.06.2023. године по захтеву пуномоћника [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова на унутрашњим гасним инсталацијама и инсталацијама централног грејања, за стамбени објекат број 1 у Горњем Милановцу у улици 17 НОУ дивизије број 163, на катастарској парцели број 10215/1 КО Горњи Милановац, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова на унутрашњим гасним инсталацијама и инсталацијама централног грејања, за стамбени објекат број 1 у Горњем Милановцу у улици 17 НОУ дивизије број 163, на катастарској парцели број 10215/1 КО Горњи Милановац, инвеститора [REDACTED], у свему према Идејном пројекту унутрашњих гасних инсталација и инсталације централног грејања број UGI 62/23 од августа 2024. године урађен од стране [REDACTED].

2. Обавеза пријаве радова.

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу извођења радова пре почетка извођења радова. Уз пријаву инвеститор или извођач радова подноси полису осигурања од штете према трећим лицима.

Укупна предрачунска вредност износи 299.855,50 динара. (без ПДВ-а)

Образложење

[REDACTED], поднео је преко пуномоћника [REDACTED], захтев под бројем ROP-GML-25313-ISAW-1/2024 од 13.08.2024. године, за издавање решења о одобрењу извођења радова на унутрашњим гасним инсталацијама, за стамбени објекат број 1 у Горњем Милановцу у улици 17 НОУ дивизије број 163, на катастарској парцели број 10215/1 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- идејни пројекат унутрашњих гасних инсталација и инсталација централног грејања број UGI 62/23 од августа 2024. године урађен од стране [REDACTED];
- решење ЈП „Србијасгас“ о прикључењу објекта, број Р7/138-24 од 10.07.2024. године;
- извод из базе података СКН Горњи милановац који одговара препису листа непокретности број 11409 КО Горњи Милановац од 12.08.2024. године;
- овлашћење о заступању од 05.08.2024. године и
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП;

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, , 9/20, 52/21 и 62/23) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23), испуњени формални услови за поступање по поднетом усаглашеном захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Из приложеног извода из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 11409 КО Горњи Милановац од 12.08.2024. године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на стамбеном објекту у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 31. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 96/23) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о

планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 590,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Драган Недељковић

По овлашћењу број 31/2024 од 13.06.2024. године

Руководилац одсека за урбанизам

и комунално стамбене послове

Зорица Србовић