

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

БР: ROP-GML-5642-IUPH-9/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-607

11.07.2024. године

Горњи Милановац

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе број 362/2023 од 27.06.2023. године, решавајући по захтеву овлашћеног лица [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи специјализованог објекта за чување и складиштење воћа (лешника) у Горњем Милановцу, место Луњевица, на катастарској парцели број 1202/3 КО Луњевица, а на основу чланова 8, 8д, 8ђ, 154. – 160 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/2019–др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 43-48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС”, бр. 96/23) и чл.136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС”, број 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED]

[REDACTED] употреба и коришћење специјализованог објекта за чување и складиштење воћа (лешника) у Горњем Милановцу, место Луњевица, означен као објекат број 3 на катастарској парцели број 1202/3 КО Луњевица, нето површине 121,00m² бруто површине 127,40m², спратности приземље, у свему према решењу о одобрењу извођења радова број ROP-GML-5642-ISAWHA-4/2022 од 28.04.2022. године.

Минимални гарантни рок за ову врсту објекта износи 2 (две) године.

Образложење

[REDACTED] подне је захтев под бројем ROP-GML-5642-IUPH-9/2024 од 26.06.2024. године, преко пуномоћника [REDACTED]

██████████, за издавање решења о употребној дозволи специјализованог објекта за чување и складиштење воћа (лешника) у Горњем Милановцу, место Луњевица, на катастарској парцели број 1202/3 КО Луњевица.

Решењем број ROP-GML-5642-IUP-8/2024 од 12.06.2024.године одбачен је захтев ██████████ из формалних разлога.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио:

- елаборат геодетских радова снимања објекта који је урадио ██████████;
- пројекат за извођење –главна свеска који је урадио ██████████ главни пројектант ██████████;
- пројекат за извођење – пројекат архитектуре урађен од стране ██████████;
- пројекат за извођење - пројекат конструкције који је урадио ██████████;
- изјаву инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова на реконструкцији помоћног објекта са променом намене за потребе специјализованог објекта за чување и складиштење воћа КП 1202/3 КО Луњевица, у Луњевици, није дошло до одступања од Решења о одобрењу извођења радова и Пројекта за извођење објекта за радове на електроенергетским инсталацијама, те да је изведено стање једнако пројектованом стању, за инвеститора ██████████ одговорно лице/заступник ██████████; за стручни надзор ██████████ ██████████ за извођача електроенергетских инсталација ██████████ ██████████ - одговорни вршилац надзора на ЕЕИ радовима ██████████; одговорни извођач радова ██████████, дипл.инж.ел. број лиценце: ██████████;
- одлуку о повереним пословима вршења техничког прегледа објекта од марта 2024. године;
- записник комисије за технички преглед објекта урађен од стране ██████████ дел. Б1/03-2024 од 17.04.2024. године;
- изјаву о кретању отпада;
- овлашћење о заступању и
- доказ о уплати републичке административне таске и накнаде за ЦЕОП..

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву у складу са чланом 43. и 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 96/23, да је достављена сва потребна документација прописана чланом 154-160. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), као и да је захтев основан.

У складу са одредбом члана 158. став 18. и 19. и 159. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, , 9/20, 52/21 и 62/23), члана 118. Закона о државном премеру и катастру („Службени гласник РС“, број 72/2009, 18/2010, 65/2013, 15/2015-Одлука УС, 96/2015, 47/2017 – аутентично тумачење, 113/2017 – др. закон, 41/2018 – др. закон и 9/2020) и чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), надлежни орган је кроз ЦЕОП доставио Служби за

катастар непокретности Горњи Милановац елаборат геодетских радова на преглед. Републички геодетски завод је извршио преглед елабората геодетских радова и доставила овом органу дана 09.07.2024. године, решење о упису објекта број 3 на катастарској парцели број 1202/3 КО Луњевица број 952-02-18-140-4817/2024 од 09.07.2024. године.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

На основу утврђеног чињеничног стања, надлежни орган је ценећи као доказ о извршеном прегледу елабората геодетских радова од стране надлежног органа за послове државног премера и катастра, као и на основу приложене документације, утврдио да су испуњени услови за издавање употребне дозволе па је одлучио као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Драган Недељковић