

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број: 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 40. став 1 тачка 5. и члана 145. Статута општине Горњи Милановац ("Службени гласник општине Горњи Милановац", бр. 3/2019) и члана 143. Пословника о раду Скупштине општине Горњи Милановац ("Службени гласник општине Горњи Милановац", бр. 17/2013), Скупштина општине Горњи Милановац, на седници одржаној 03. марта 2023.године, донела је

ОДЛУКУ О УСВАЈАЊУ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ „ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ 2025“

1. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ у Горњем Милановцу (у даљем тексту Измене и допуне ПГР-а) раде се на основу Одлуке о изради *Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ у Горњем Милановцу* (бр. Одлуке 2-06-117/2019, „Службени гласник општине Горњи Милановац“, број 22/19).

Разлози приступању Измена и допуна ПГР наведени су у Пројектном задатку за израду Измена и допуна ПГР-а:

„Разлози израде Измена и допуна ПГР-а су: усклађивање са планским решењем трасе приступне саобраћајнице ауто-путу, измене већег броја саобраћајних решења, увођење нових и редифинисање постојећих површина јавне намене (нова локација за Ватрогасни дом), промена односа површина јавне и остале намене, регулација површина и објеката јавне намене и др.“

Ова Измена и допуна ПГР-а се ради за делове плана (сегментно), али због лакшег спровођења План је приказан у границама важећег ПГР-а („Сл.гласник општине Горњи Милановац бр. 18/2013 и 17/2017) и даља реализација ће бити према овом плану.

Измена и допуна планског документа израђује се у форми пречишћеног текста и графичког дела измењеног и допуњеног планског документа који остаје једини на правној снази.

1.1. Правни и плански основ за израду Измене и допуне ПГР-а

Правни основ за израду Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ у Горњем Милановцу (Сл.гласник општине Горњи Милановац бр. 18/13), у даљем тексту план, садржан је у:

- Закону о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. Закон и 9/20 и 52/21);
- Правилнику о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/19);
- Одлуци о изради Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ у Горњем Милановцу, број 2-06-117/2019 („Сл.гласник општине Горњи Милановац бр. 22/2019).

Плански основ:

Плански основ за израду Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ у Горњем Милановцу (у даљем тексту Измене и допуне ПГР-а) у Горњем Милановцу садржан је у:

- Просторном плану општине Горњи Милановац („Сл.гласник општине Горњи Милановац бр. 5/2012).- (у даљем тексту ПП).

1.2. Циљеви и задаци израде Измене и допуне ПГР-а

Циљ израде Измене и допуне ПГР-а су:

- Изградња приступне саобраћајнице „Горњи Милановац-петља Таково;
- Измена саобраћајног решења, увођење нових и редефинисање постојећих површина јавне намене;
- Промена односа површина јавне и остале намене;
- Регулација површина и објеката јавне намене;
- Подизање нивоа стандарда пословања, активирање простора који се не користе својим пуним капацитетом и увођење нових савремених/атрактивних садржаја;
- Дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- Развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- Дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- Дефинисање правила за спровођење плана.

Корекција планиране саобраћајне мреже у складу са предлозима и захтевима условиће и корекцију регулације у смислу померања или сужавања, као и корекцију намене у контакту.

С обзиром да се кроз Измене и допуне сагледава читав захват важећег ПГР-а у току израде размотриће се и остали предлози и захтеви и уградити у план уколико су исти оправдани.

Израда Плана заснива се на постављеним циљевима и задацима и то у складу са:

- Просторним планом општине Горњи Милановац („Сл.гласник општине Горњи Милановац бр. 5/2012);
- Могућностима геоморфолошких карактеристика терена, потребама привредних субјеката и принципима заштите животне средине.

1.3. Граница обухвата Измене и допуне ПГР-а

Граница Измене и допуне Плана генералне регулације се поклапа са границом важећег ПГР-а („Сл.гласник општине Горњи Милановац бр. 18/2013 и 17/2017).

Измене и допуне ПГР-а обухватају катастарску општину Горњи Милановац у површини од 1684,27 ха.

ОПИС ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА почиње од тромеђе катастарских општина КО Горњи Милановац, КО Велереч и КО Неваде одакле иде на исток границом катастарских општина КО Горњи Милановац и КО Неваде, и кп.бр.30937 КО Горњи Милановац и наставља границом: кп.бр.30937 са кп.бр.30955/4,30936,30934, затим наставља границом КО Горњи Милановац, КО Неваде до тромеђа коју чине КО Неваде, кп.бр. 31343/2 и кп.бр.31343/1 КО Горњи Милановац, наставља границом катастарских општина у дужини од 125м до међне тачке где пресеца кп.бр.31343/1 до тромеђе коју чине кп.бр.31343/1, кп.бр.31344 и кп.бр.31340, затим наставља границом кп.бр.31344 са кп.бр.31340, кп.бр.31335 са кп.бр.31342 до четворомеђе коју чине кп.бр.31335, кп.бр.31342, кп.бр.31337/1 и кп.бр.31388/1 (пут), одакле наставља границом кп.бр.31337/1 са кп.бр.31388/1 (пут) у дужини од 50м до преломне међне тачке одакле пресеца кп.бр.31388/1 (пут) до тромеђе коју чине кп.бр.31388/1 (пут), кп.бр.31347 и кп.бр.31334, затим наставља границом кп.бр.31334 са кп.бр.31347, 31326, кп.бр.31326 са кп.бр.31325 до тромеђе коју чине кп.бр.31326, кп.бр.31325 и кп.бр.31323/1, затим пресеца кп.бр.31323/1 до тромеђе кп.бр.31323/1, кп.бр.31324 и кп.бр.31323/2, наставља границом кп.бр.31324 са кп.бр.31323/2, кп.бр.31323/2 са кп.бр.31323/3, кп.бр.40241 са кп.бр.31323/3, 40242, кп.бр.41894 (пут) са кп.бр.40242, 40254/1, 40254/2, 40378/2, до тромеђе коју чине кп.бр.40278/2, кп.бр.41894 (пут) и кп.бр.40378/1, наставља границом кп.бр.40378/1 са кп.бр.40378/2, 40253/2, до тромеђе коју чине кп.бр.40378/1, кп.бр.40253/2 и кп.бр.41895/1 (пут), наставља границом кп.бр.41895/1 са кп.бр.40253/2, 40253/1, пресеца кп.бр.41895/1 (пут) и долази у тромеђу коју чине кп.бр.41895/1 (пут), кп.бр.40379 и кп.бр.40380/2, затим наставља границом кп.бр.40379 са кп.бр.40380/2, одакле иде на југ границом катастарских општина КО Горњи Милановац и КО Грабовица до тромеђе коју чине КО Грабовица, кп.бр.41715 и кп.бр.41716/1 КО Горњи Милановац, наставља границом кп.бр.41715 са кп.бр.41716/1, 41716/5,40334/1,41713/2 до тромеђе коју чине кп.бр.41715, кп.бр.41713/2 и кп.бр.41714/1, наставља границом кп.бр.41714/1 са кп.бр.41713/2, 41714/2, пресеца кп.бр.41714/1 и долази у четворомеђу коју чине кп.бр.41714/1, кп.бр.41713/1, кп.бр.50077 и кп.бр.50078, затим пресеца кп.бр.50078 и кп.бр.50076 и наставља границом кп.бр.50075 са кп.бр.50076, 12346 (пут), 51818 (пут), кп.бр.51818 (пут) са кп.бр.51819 (пут), 50073, 51820/1 (пут), кп.бр.51820/1 (пут) са кп.бр.50073 пресеца кп.бр.51820/1 (пут) и долази у тромеђу кп.бр.51820/1(пут), кп.бр.50090/2 и кп.бр.50090/1, наставља границом кп.бр.50090/2 са кп.бр.50090/1, пресеца кп.бр.50090/1 и долази у тромеђу коју чине кп.бр.50090/1, кп.бр.50090/2 и кп.бр.50094/3, наставља границом кп.бр.50094/3 са 50090/1, 50094/50, кп.бр.50094/50 са 50094/3, кп.бр.50095/7 са кп.бр.50095/6, затим долази у тромеђу коју чине КО Луњевица, кп.бр.50095/7 и кп.бр.50095/6 КО Горњи Милановац, наставља јужно границом катастарских општина КО Луњевица и КО Горњи Милановац, пресеца кп.бр. 51814/1 (пут) и наставља границом кп.бр.5183 (ул. Браће Карамаковић) са кп.бр.50158, затим пресеца кп.бр.50158 и кп.бр.50163/2, наставља границом кп.бр.50163/2 са кп.бр.50163/3, долази у тромеђу коју чине кп.бр.50162, кп.бр.50164 и кп.бр.50163/3, затим наставља границом кп.бр.50162 са кп.бр.50164, долази у тромеђу коју чине кп.бр.50164, кп.бр.50140/4 и кп.бр.50140/1, затим наставља границом кп.бр.50140/1 са кп.бр.50140/5, 50145/9, 50145/11, кп.бр.50140/2 са кп.бр.50145/11, 50145/12, 50156/4, кп.бр.50156/3 са кп.бр.50425/1, 50425/2, затим долази у четворомеђу коју чине кп.бр.50156/3, кп.бр.50423, кп.бр.50425/3 и кп.бр.50425/2, наставља границом кп.бр.50423 са кп.бр.50425/3, 50429, 50424, долази у тромеђу КО Луњевица,

кп.бр.50423, кп.бр.50424 КО Горњи Милановац, наставља југозападно границом катастарских општина КО Горњи Милановац и КО Луњевица, затим пресеца кп.бр.12047 и долази у тромеђу кп.бр.12047, кп.бр.12049/3 и кп.бр.12049/1, наставља границом кп.бр.12049/1 са кп.бр.12049/3, кп.бр.12051 са кп.бр.12050/3, 12050/1, 12052, долази у тромеђу коју чине кп.бр.12382/1 (река Деспотовица), кп.бр.12054 и кп.бр.12055/2, одакле пресеца кп.бр.12055/2 и кп.бр.12055/1 и долази у тромеђу, кп.бр.12055/1, кп.бр.12080/2 и кп.бр.12081, затим пресеца кп.бр.12081 и наставља границом кп.бр.12082 са кп.бр.12081, 12080/2, кп.бр.12084 са кп.бр.12085, кп.бр.12094/2 са кп.бр.12096/2, 12096/3, 12096/4, кп.бр.12094/1 са кп.бр.12096/4, 12096/1, 12096/5, 12095, 12403/1 (пут), затим пресеца кп.бр.12403/1 (пут) и кп.бр.12242, долази у тромеђу кп.бр.12242, кп.бр.12243 и кп.бр.12239/2, наставља границом кп.бр.12243 са кп.бр.12239/2, кп.бр.12239/1 са кп.бр.12240, пресеца кп.бр.12240 и долази у тромеђу коју чине КО Брусница, кп.бр.12240 и кп.бр.12241 КО Горњи Милановац, одакле наставља југозападно границом катастарских општина КО Горњи Милановац и КО Брусница, до тромеђе коју чине КО Брусница, кп.бр.12198/2 и кп.бр.12120 КО Горњи Милановац, одакле наставља границом кп.бр.12120 са кп.бр.12198/2, 12158/1, 12159/2, 12157/2, кп.бр.12121 са кп.бр.12117/2, 12123, 12122, 12149, 12150 (пут), кп.бр.12151/1 са кп.бр.12150 (пут), 12151/2, кп.бр.12153 са кп.бр.12152/3, 12166/2, кп.бр.12166/2 са кп.бр.12165/2, кп.бр.12166/3 са кп.бр.12165/1, кп.бр.12176 са кп.бр.12164, долази у тромеђе коју чине КО Брусница, кп.бр.12176, кп.бр.12164 КО Горњи Милановац, одакле наставља северозападно границом КО Брусница и КО Горњи Милановац, у тромеђе коју чине КО Брусница, кп.бр.11962, кп.бр.11960/1 КО Горњи Милановац, одакле наставља границом кп.бр.11962 са кп.бр.11960/1, затим редом пресеца кп.бр.11960/1, 11960/2, 11961/2, 11961/3, 11958, долази у четворомеђу коју чине кп.бр.11958, кп.бр.11959, кп.бр.11955/2, кп.бр.11956/2, наставља границом кп.бр.11955/2 са кп.бр.11956/2, кп.бр.11955/1 са кп.бр.11956/1, 11954, 11974 (пут), кп.бр.11974 са кп.бр.11955/2, долази у тромеђу коју чине КО Брусница, кп.бр.11974, кп.бр.11955/2 КО Горњи Милановац, одакле наставља границом КО Брусница и КО Горњи Милановац, у тромеђе коју чине КО Брусница, кп.бр.11497/1, кп.бр.11491 КО Горњи Милановац, наставља границом кп.бр.11497/1 са кп.бр.11491, 11490/1, 11493, кп.бр.11493 са кп.бр.11497/2, затим долази у тромеђу коју чине кп.бр.11493, кп.бр.11497/2, кп.бр.11496/3, наставља границом кп.бр.11496/3 са кп.бр.11497/2, 11498/2, 11498/3, кп.бр.11496/2 са кп.бр.11498/3, 11498/4, кп.бр.11496/6 са кп.бр.11498/4, 11499/2 (пут), кп.бр.11496/5 са кп.бр.11499/2 (пут), 11496/4, 11495/2 долази у тромеђе коју чине, кп.бр.11496/5, кп.бр.11496/6, кп.бр.11495/2, одакле пресеца кп.бр.11495/2 и наставља границом кп.бр.11495/2 са кп.бр.11495/3, кп.бр.11493 са кп.бр.11494/1, затим пресеца кп.бр.11490/1, 11491, 11492 и долази у преломну тачку граница КО Брусница и КО Горњи Милановац одакле наставља северно границом КО Брусница и КО Горњи Милановац до тромеђе коју чине КО Брусница, кп.бр.11253/4, кп.бр.11254/1 КО Горњи Милановац, затим наставља границом кп.бр.11254/1 са кп.бр.11253/4, 11253/1, кп.бр.11253/1 са кп.бр.11253/2, иде границом КО Брусница и КО Горњи Милановац до четворомеђе коју чине КО Брусница, кп.бр.11259, кп.бр.11253/3, кп.бр.11253/2 КО Горњи Милановац наставља границом кп.бр.11259 са кп.бр.11253/3, 11256/1, затим пресеца кп.бр.11259 и наставља границом кп.бр.11260/3 са кп.бр.11259, долази у четворомеђу коју чине кп.бр.11260/3, кп.бр.11259, кп.бр.11261/2, кп.бр.11261/1, затим наставља границом кп.бр.11246/2 са кп.бр.11260/1 до тромеђе коју чине, кп.бр.11246/2, кп.бр.11260/1, кп.бр.11247/1, наставља границом кп.бр.11247/1 са кп.бр.11260/1, 11260/2, 11260/3, 11248/1, 11248/2, пресеца кп.бр.12342/1 (ул. Нешковића насеље 2) и кп.бр.11102/2 до преломне међне тачке граница КО Брусница и КО Горњи Милановац одакле наставља северно границом КО Брусница и КО Горњи Милановац до тромеђе коју чине КО Брусница, кп.бр.10979/1, кп.бр.10980/1, затим наставља границом кп.бр.10980/1 са кп.бр.10979/1, 10979/2, кп.бр.10979/3 са кп.бр.10979/2, кп.бр.10980/1 са кп.бр.10978/1, кп.бр.10980/2 са кп.бр.10978/1, кп.бр.10978/4 са кп.бр.10981/9, затим пресеца кп.бр.10981/9 и наставља границом кп.бр.10981/9 са кп.бр.10961/8, 10981/7, долази у четворомеђу коју чине кп.бр.10981/9,

кп.бр.10981/7, кп.бр.10981/1, кп.бр.10980/1, затим наставља границом кп.бр.10980/1 са кп.бр.10981/1, 10981/2, 10981/4, 10983/2, одакле наставља северно границом КО Брусница, КО Горњи Милановац затим пресеца кп.бр.10119/2 и долази у тромеђу кп.бр.10119/2, кп.бр.10118, кп.бр.10119/3, одакле редом пресеца кп.бр.10118, 10117/1, 10117/2 до границе кп.бр.10265/1 са кп.бр.12314 (пут) наставља границом и пресеца кп.бр.12314 (пут) и наставља границом КО Брусница, КО Горњи Милановац, затим пресеца кп.бр.10282/1, кп.бр.10282/2 долази у тромеђу коју чине кп.бр.10282/2, кп.бр.10283/1, 10284/1, одакле наставља границом кп.бр.10284/1 са кп.бр.10283/1, кп.бр.10283/4 са кп.бр.10284/2, 10285/1, 10286/1, кп.бр.10283/2 са кп.бр.10286/1, 21528, кп.бр.10283/2 са кп.бр. 21528, 21737, кп.бр.10283/3 са кп.бр. 21737, кп.бр.10282/2 са кп.бр. 21737, 21527/1, кп.бр.10282/1 са кп.бр. 21736, долази у тромеђу коју чине КО Велереч, кп.бр.10282/1, кп.бр.21736 КО Горњи Милановац, одакле наставља северо-источно границом КО Велереч, КО Горњи Милановац до тромеђе КО Велереч, кп.бр. 21222/1, кп.бр.21522/4, одакле наставља границом кп.бр.21522/4 са кп.бр.21522/1, затим пресеца кп.бр.21522/1, кп.бр.21525, наставља границом кп.бр.21525 са кп.бр.21536, редом пресеца кп.бр.21533/2 (пут), кп.бр.21537/2, кп.бр.21760/18 и наставља границом, кп.бр.21760/53 (ул.Драгише Николића) са кп.бр.21760/18, 21760/19, 21760/43, долази у тромеђу коју чине кп.бр.21760/53 (ул.Драгише Николића), кп.бр.21760/43, кп.бр.21760/20, одакле наставља границом кп.бр.21760/20 са кп.бр.21760/43, кп.бр.21524/1 са кп.бр.21524/2, долази у тромеђу коју чине кп.бр.21523/2, кп.бр.21524/2, кп.бр.21524/1, одакле пресеца кп.бр.21533/2 (пут) и наставља границом кп.бр.21522/2 са кп.бр.21522/3, 21522/1 одакле наставља североисточно границом КО Велереч, КО Горњи Милановац, до тромеђе коју чине КО Велереч, кп.бр.21322/2, кп.бр.21321, одакле наставља границом кп.бр.21321 са кп.бр.21322/2, затим пресеца кп.бр.21322/2 и долази у преломну међну тачку границе КО Велереч, КО Горњи Милановац одакле наставља североисточно границом катастарских општина КО Велереч, КО Горњи Милановац до преломне тачке граница КО Велереч, КО Горњи Милановац, одакле пресеца кп.бр.21339/1 и наставља границом кп.бр.21339/5 са кп.бр.21339/1, 21339/6, кп.бр.21339/6 са 21338/2, 21338/3, кп.бр.21338/3 са кп.бр.21339/4, 21336/1, долази у тромеђу коју чине кп.бр.21338/3, кп.бр.21336/1, кп.бр.21330/20, одакле наставља границом кп.бр.21330/2 са кп.бр.21338/3, 21338/2, кп.бр.21338/1 са кп.бр.21337/2 и долази у тромеђу коју чине КО Велереч, кп.бр.21338/1, кп.бр.21337/2 КО Горњи Милановац одакле наставља границом КО Велереч, КО Горњи Милановац до почетне тачке овог описа, тромеђе катастарских општина КО Велереч, КО Горњи Милановац, КО Неваде.

Површина обухвата Измене и допуне ППР-а је 1684,27ха.

Катастарске парцеле које улазе у обухват Измене и допуне ППР-а

К.О. Горњи Милановац

1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 10/1, 10/3, 10/4, 10/5, 100, 10035, 10036, 10037, 10038/1, 10038/2, 10038/3, 10038/4, 10038/5, 10039/1, 10039/10, 10039/11, 10039/12, 10039/2, 10039/3, 10039/4, 10039/5, 10039/6, 10039/7, 10039/8, 10039/9, 10040/1, 10040/10, 10040/11, 10040/12, 10040/13, 10040/14, 10040/15, 10040/16, 10040/17, 10040/18, 10040/19, 10040/2, 10040/20, 10040/21, 10040/23, 10040/24, 10040/3, 10040/4, 10040/5, 10040/6, 10040/7, 10040/8, 10040/9, 10041/1, 10041/10, 10041/11, 10041/12, 10041/13, 10041/14, 10041/15, 10041/16, 10041/17, 10041/18, 10041/19, 10041/2, 10041/3, 10041/4, 10041/5, 10041/6, 10041/7, 10041/8, 10041/9, 10043/1, 10043/10, 10043/2, 10043/3, 10043/4, 10043/5, 10043/6, 10043/7, 10043/8, 10043/9, 10044/1, 10044/10, 10044/11, 10044/12, 10044/13, 10044/14, 10044/15, 10044/16, 10044/2, 10044/3, 10044/4, 10044/5, 10044/6, 10044/7, 10044/8, 10044/9, 10045/1, 10045/10, 10045/2, 10045/3, 10045/4, 10045/5, 10045/6, 10045/7, 10045/8, 10045/9, 10046, 10048/1, 10048/10, 10048/11, 10048/12, 10048/13, 10048/14, 10048/2, 10048/3, 10048/4, 10048/5, 10048/6, 10048/7, 10048/8, 10049/1, 10049/10, 10049/2, 10049/3, 10049/4, 10049/5, 10049/6, 10049/7, 10049/8, 10049/9, 10050/1, 10050/10, 10050/11, 10050/12, 10050/13, 10050/14, 10050/16,

10050/2, 10050/20, 10050/3, 10050/4, 10050/6, 10050/7, 10050/8, 10050/9, 10051/1, 10051/10, 10051/2, 10051/3, 10051/4, 10051/5, 10051/6, 10051/8, 10051/9, 10053/1, 10053/2, 10053/4, 10054/1, 10054/10, 10054/11, 10054/12, 10054/13, 10054/15, 10054/16, 10054/17, 10054/18, 10054/19, 10054/2, 10054/20, 10054/22, 10054/23, 10054/24, 10054/25, 10054/26, 10054/27, 10054/28, 10054/29, 10054/3, 10054/30, 10054/31, 10054/32, 10054/33, 10054/34, 10054/35, 10054/36, 10054/37, 10054/38, 10054/39, 10054/4, 10054/40, 10054/41, 10054/42, 10054/43, 10054/46, 10054/47, 10054/48, 10054/49, 10054/5, 10054/50, 10054/51, 10054/52, 10054/53, 10054/54, 10054/55, 10054/56, 10054/57, 10054/58, 10054/6, 10054/7, 10054/8, 10054/9, 10097, 10098/1, 10098/2, 10098/3, 101/1, 101/2, 101/3, 10116/1, 10116/2, 10117/1, 10117/2, 10118, 10119/1, 10119/2, 10119/3, 10120, 10121/1, 10121/2, 10121/3, 10122/1, 10122/2, 10122/3, 10122/4, 10123, 10124/1, 10124/2, 10125, 10126, 10127, 10128, 10129, 10130, 10131/1, 10131/2, 10132/1, 10132/2, 10132/3, 10133, 10134, 10135, 10136/1, 10136/2, 10137, 10138/1, 10138/10, 10138/11, 10138/2, 10138/3, 10138/4, 10138/5, 10138/6, 10138/7, 10138/8, 10138/9, 10139, 10140/1, 10140/2, 10140/3, 10140/4, 10141/1, 10141/2, 10141/3, 10142/1, 10142/2, 10143, 10144/1, 10144/10, 10144/11, 10144/12, 10144/13, 10144/14, 10144/15, 10144/16, 10144/17, 10144/18, 10144/19, 10144/2, 10144/20, 10144/21, 10144/3, 10144/4, 10144/5, 10144/6, 10144/7, 10144/8, 10144/9, 10145/1, 10145/10, 10145/11, 10145/12, 10145/13, 10145/14, 10145/15, 10145/16, 10145/17, 10145/18, 10145/19, 10145/2, 10145/20, 10145/21, 10145/22, 10145/23, 10145/24, 10145/25, 10145/26, 10145/27, 10145/3, 10145/4, 10145/5, 10145/6, 10145/7, 10145/8, 10145/9, 10146/1, 10146/2, 10147, 10148, 10149/1, 10149/10, 10149/11, 10149/12, 10149/13, 10149/14, 10149/15, 10149/16, 10149/17, 10149/18, 10149/19, 10149/2, 10149/20, 10149/21, 10149/22, 10149/23, 10149/24, 10149/25, 10149/26, 10149/27, 10149/28, 10149/29, 10149/3, 10149/30, 10149/31, 10149/32, 10149/33, 10149/34, 10149/4, 10149/5, 10149/6, 10149/7, 10149/8, 10149/9, 10150/1, 10150/2, 10151/1, 10151/2, 10151/4, 10151/5, 10151/6, 10151/7, 10151/8, 10151/9, 10152/1, 10152/2, 10152/3, 10152/4, 10152/5, 10152/6, 10152/7, 10167/1, 10167/2, 10168, 10169, 10170, 10197/1, 10197/2, 10197/4, 10197/5, 10198/1, 10198/2, 10198/3, 10198/4, 10198/5, 10198/6, 10198/7, 10199/10, 10199/11, 10199/12, 10199/13, 10199/14, 10199/15, 10199/16, 10199/17, 10199/18, 10199/19, 10199/2, 10199/20, 10199/21, 10199/22, 10199/23, 10199/24, 10199/25, 10199/26, 10199/27, 10199/28, 10199/29, 10199/30, 10199/31, 10199/32, 10199/4, 10199/5, 10199/6, 10199/7, 10199/8, 10199/9, 102/1, 102/2, 10200/1, 10200/10, 10200/11, 10200/2, 10200/3, 10200/4, 10200/5, 10200/6, 10200/7, 10200/8, 10200/9, 10201/1, 10201/10, 10201/11, 10201/12, 10201/13, 10201/14, 10201/15, 10201/2, 10201/3, 10201/4, 10201/5, 10201/6, 10201/7, 10201/8, 10201/9, 10202/1, 10202/10, 10202/12, 10202/13, 10202/14, 10202/15, 10202/16, 10202/2, 10202/3, 10202/4, 10202/5, 10202/6, 10202/7, 10202/8, 10202/9, 10203/1, 10203/10, 10203/11, 10203/12, 10203/13, 10203/14, 10203/2, 10203/3, 10203/4, 10203/5, 10203/6, 10203/7, 10203/8, 10203/9, 10204/10, 10204/11, 10204/12, 10204/13, 10204/14, 10204/15, 10204/16, 10204/17, 10204/18, 10204/19, 10204/2, 10204/20, 10204/21, 10204/22, 10204/3, 10204/4, 10204/5, 10204/6, 10204/7, 10204/8, 10204/9, 10205/1, 10205/10, 10205/11, 10205/12, 10205/13, 10205/16, 10205/17, 10205/18, 10205/19, 10205/2, 10205/20, 10205/21, 10205/22, 10205/23, 10205/24, 10205/25, 10205/3, 10205/4, 10205/5, 10205/6, 10205/7, 10205/8, 10205/9, 10206, 10207/1, 10207/10, 10207/11, 10207/12, 10207/13, 10207/14, 10207/15, 10207/16, 10207/17, 10207/18, 10207/19, 10207/2, 10207/20, 10207/21, 10207/22, 10207/23, 10207/24, 10207/25, 10207/26, 10207/27, 10207/28, 10207/29, 10207/3, 10207/30, 10207/31, 10207/4, 10207/5, 10207/6, 10207/7, 10207/8, 10207/9, 10208/1, 10208/2, 10208/3, 10208/4, 10209/1, 10209/10, 10209/11, 10209/12, 10209/13, 10209/14, 10209/2, 10209/3, 10209/4, 10209/5, 10209/6, 10209/7, 10209/8, 10209/9, 10210/1, 10210/2, 10210/3, 10210/4, 10210/5, 10210/6, 10210/7, 10210/8, 10211/1, 10211/2, 10211/3, 10211/4, 10211/5, 10211/6, 10212, 10213, 10215/1, 10215/2, 10215/3, 10216/1, 10216/10, 10216/2, 10216/3, 10216/4, 10216/5, 10216/6, 10216/7, 10216/8, 10216/9, 10217/1, 10217/10, 10217/11, 10217/12, 10217/2, 10217/3, 10217/4, 10217/5, 10217/6, 10217/7, 10217/8, 10217/9, 10218/1, 10218/2, 10219/1, 10219/2, 10220, 10221, 10222, 10223/1, 10223/2, 10223/3, 10223/4, 10223/5,

10223/6, 10224, 10225/1, 10226/1, 10226/2, 10227, 10228, 10229/1, 10229/10, 10229/11, 10229/2, 10229/3, 10229/4, 10229/5, 10229/6, 10229/7, 10229/8, 10229/9, 10230/1, 10230/2, 10230/3, 10230/4, 10231/1, 10231/2, 10231/3, 10231/4, 10231/5, 10231/6, 10231/7, 10232/1, 10232/2, 10234/1, 10234/10, 10234/100, 10234/101, 10234/102, 10234/103, 10234/104, 10234/105, 10234/106, 10234/107, 10234/108, 10234/11, 10234/12, 10234/13, 10234/14, 10234/15, 10234/16, 10234/17, 10234/18, 10234/19, 10234/2, 10234/20, 10234/21, 10234/22, 10234/23, 10234/24, 10234/25, 10234/26, 10234/27, 10234/28, 10234/29, 10234/3, 10234/30, 10234/31, 10234/32, 10234/33, 10234/34, 10234/35, 10234/36, 10234/37, 10234/38, 10234/39, 10234/4, 10234/40, 10234/41, 10234/42, 10234/43, 10234/44, 10234/45, 10234/46, 10234/47, 10234/48, 10234/49, 10234/5, 10234/50, 10234/51, 10234/52, 10234/53, 10234/54, 10234/55, 10234/56, 10234/57, 10234/58, 10234/59, 10234/6, 10234/60, 10234/61, 10234/62, 10234/63, 10234/64, 10234/65, 10234/66, 10234/67, 10234/68, 10234/69, 10234/7, 10234/70, 10234/71, 10234/72, 10234/73, 10234/74, 10234/75, 10234/76, 10234/77, 10234/78, 10234/79, 10234/8, 10234/80, 10234/81, 10234/82, 10234/83, 10234/84, 10234/85, 10234/86, 10234/87, 10234/88, 10234/89, 10234/9, 10234/90, 10234/91, 10234/92, 10234/93, 10234/94, 10234/95, 10234/96, 10234/97, 10234/98, 10234/99, 10238/1, 10238/2, 10238/3, 10238/4, 10238/5, 10238/6, 10238/7, 10238/9, 10239, 10240/1, 10240/2, 10240/3, 10240/4, 10241/1, 10241/10, 10241/2, 10241/3, 10241/4, 10241/5, 10241/6, 10241/7, 10241/8, 10241/9, 10242/1, 10242/10, 10242/11, 10242/12, 10242/13, 10242/14, 10242/15, 10242/16, 10242/17, 10242/2, 10242/3, 10242/4, 10242/5, 10242/6, 10242/7, 10242/8, 10242/9, 10243/1, 10243/11, 10243/2, 10243/3, 10243/4, 10243/5, 10243/6, 10243/7, 10243/8, 10243/9, 10244/1, 10244/2, 10244/3, 10244/4, 10244/5, 10244/6, 10245/1, 10245/2, 10248/1, 10248/10, 10248/11, 10248/2, 10248/3, 10248/4, 10248/5, 10248/6, 10248/7, 10248/8, 10248/9, 10249/1, 10249/2, 10251, 10252, 10253, 10254/1, 10254/2, 10254/3, 10257, 10265/1, 10265/10, 10265/11, 10265/12, 10265/13, 10265/14, 10265/15, 10265/16, 10265/17, 10265/2, 10265/3, 10265/4, 10265/5, 10265/6, 10265/7, 10265/8, 10265/9, 10270/2, 10270/3, 10270/4, 10270/5, 10270/6, 10270/7, 10270/8, 10270/9, 10271/1, 10271/2, 10272, 10281/1, 10281/2, 10281/3, 10281/4, 10281/5, 10282/1, 10282/2, 10283/1, 10283/2, 10283/3, 10283/4, 10284/1, 10284/2, 10285/1, 10285/2, 10285/3, 10286/1, 10286/2, 10286/3, 10287, 10288, 10289/1, 10289/2, 10289/3, 10289/5, 10289/6, 10289/7, 10289/8, 10289/9, 10290/1, 10290/2, 10291/1, 10291/2, 10291/3, 10291/4, 10292, 10293, 10295/1, 10295/2, 10296, 10297, 10298/1, 10298/2, 10298/3, 10298/4, 10298/5, 10298/6, 10299/1, 10299/10, 10299/11, 10299/12, 10299/13, 10299/14, 10299/15, 10299/16, 10299/17, 10299/18, 10299/19, 10299/2, 10299/20, 10299/21, 10299/22, 10299/23, 10299/24, 10299/3, 10299/4, 10299/5, 10299/6, 10299/7, 10299/8, 10299/9, 103, 10300, 10301/1, 10301/2, 10302/1, 10302/2, 10302/3, 10304/1, 10304/2, 10304/3, 10304/4, 10304/5, 10304/6, 10304/7, 10304/8, 10304/9, 10305/1, 10305/2, 10305/3, 10305/4, 10305/5, 10305/6, 10305/7, 10306, 10307/1, 10307/2, 10307/3, 10307/4, 10308/1, 10308/10, 10308/11, 10308/12, 10308/13, 10308/14, 10308/15, 10308/16, 10308/17, 10308/19, 10308/2, 10308/20, 10308/21, 10308/3, 10308/4, 10308/5, 10308/6, 10308/7, 10308/8, 10308/9, 10310/1, 10310/10, 10310/11, 10310/12, 10310/13, 10310/14, 10310/15, 10310/16, 10310/17, 10310/18, 10310/19, 10310/2, 10310/20, 10310/21, 10310/22, 10310/23, 10310/24, 10310/25, 10310/26, 10310/27, 10310/28, 10310/29, 10310/3, 10310/30, 10310/31, 10310/32, 10310/33, 10310/34, 10310/36, 10310/37, 10310/4, 10310/5, 10310/6, 10310/7, 10310/8, 10310/9, 10311, 10313, 10314, 10315/1, 10315/2, 10315/3, 10315/4, 10316/1, 10316/2, 10316/3, 10317/1, 10317/2, 10317/3, 10317/4, 10317/5, 10317/6, 10317/7, 10317/8, 104, 105/1, 105/2, 105/3, 105/4, 105/5, 106/1, 106/2, 106/3, 107, 108/1, 108/2, 109/1, 109/10, 109/11, 109/12, 109/13, 109/14, 109/15, 109/16, 109/18, 109/2, 109/3, 109/4, 109/5, 109/6, 109/7, 109/8, 109/9, 10927/1, 10927/10, 10927/11, 10927/2, 10927/3, 10927/4, 10927/5, 10927/6, 10927/7, 10927/8, 10927/9, 10928, 10929, 10930, 10931, 10932/1, 10932/10, 10932/11, 10932/12, 10932/2, 10932/3, 10932/4, 10932/5, 10932/6, 10932/7, 10932/8, 10932/9, 10933/2, 10933/3, 10933/4, 10933/5, 10933/6, 10933/7, 10934/1, 10934/2, 10934/3, 10934/4, 10934/5, 10934/6, 10934/7, 10934/9, 10935/1, 10935/2, 10936/10, 10936/11, 10936/12, 10936/2, 10936/3, 10936/4, 10936/5, 10936/6,

10936/7, 10936/9, 10937/1, 10937/2, 10937/3, 10937/4, 10937/5, 10938/1, 10938/2, 10938/3, 10938/4, 10938/5, 10938/6, 10938/7, 10939, 10940/1, 10940/2, 10940/3, 10942/12, 10942/2, 10942/3, 10942/4, 10942/5, 10942/6, 10942/7, 10942/8, 10943/1, 10943/2, 10943/3, 10944/1, 10944/10, 10944/12, 10944/13, 10944/14, 10944/15, 10944/16, 10944/17, 10944/18, 10944/2, 10944/4, 10944/5, 10944/6, 10944/7, 10944/9, 10945/1, 10945/10, 10945/11, 10945/12, 10945/13, 10945/14, 10945/15, 10945/16, 10945/2, 10945/3, 10945/4, 10945/5, 10945/6, 10945/7, 10945/8, 10945/9, 10946/1, 10946/10, 10946/11, 10946/12, 10946/13, 10946/14, 10946/15, 10946/16, 10946/17, 10946/18, 10946/2, 10946/3, 10946/4, 10946/5, 10946/6, 10946/7, 10946/8, 10946/9, 10947/1, 10947/10, 10947/2, 10947/3, 10947/4, 10947/5, 10947/6, 10947/7, 10947/8, 10947/9, 10948/1, 10948/2, 10948/3, 10948/4, 10948/5, 10948/6, 10948/7, 10948/8, 10948/9, 10949/1, 10949/10, 10949/11, 10949/12, 10949/13, 10949/14, 10949/15, 10949/16, 10949/17, 10949/18, 10949/19, 10949/2, 10949/20, 10949/21, 10949/22, 10949/4, 10949/5, 10949/6, 10949/7, 10949/8, 10949/9, 10950, 10951/1, 10951/2, 10951/3, 10951/4, 10952/1, 10952/2, 10952/3, 10952/4, 10952/5, 10952/6, 10953, 10954/1, 10954/2, 10954/3, 10954/4, 10954/5, 10954/6, 10954/7, 10954/8, 10954/9, 10955/1, 10955/10, 10955/11, 10955/12, 10955/13, 10955/14, 10955/15, 10955/16, 10955/17, 10955/18, 10955/19, 10955/2, 10955/20, 10955/21, 10955/22, 10955/23, 10955/24, 10955/25, 10955/26, 10955/27, 10955/28, 10955/29, 10955/3, 10955/30, 10955/31, 10955/32, 10955/33, 10955/4, 10955/5, 10955/6, 10955/7, 10955/8, 10955/9, 10956/1, 10956/2, 10957/1, 10957/2, 10957/3, 10957/4, 10957/5, 10957/6, 10957/7, 10957/8, 10957/9, 10958/3, 10959/1, 10959/11, 10959/12, 10959/13, 10959/14, 10959/15, 10959/16, 10959/17, 10959/18, 10959/19, 10959/2, 10959/20, 10959/22, 10959/23, 10959/24, 10959/25, 10959/26, 10959/27, 10959/3, 10959/4, 10959/5, 10959/6, 10959/7, 10959/8, 10960/1, 10960/10, 10960/11, 10960/12, 10960/2, 10960/3, 10960/4, 10960/5, 10960/6, 10960/7, 10960/8, 10960/9, 10961/1, 10961/10, 10961/11, 10961/12, 10961/13, 10961/14, 10961/15, 10961/16, 10961/17, 10961/18, 10961/19, 10961/20, 10961/21, 10961/3, 10961/4, 10961/5, 10961/6, 10961/7, 10961/8, 10961/9, 10962/1, 10962/10, 10962/11, 10962/2, 10962/3, 10962/4, 10962/5, 10962/6, 10962/7, 10962/8, 10962/9, 10963/1, 10963/10, 10963/11, 10963/12, 10963/13, 10963/14, 10963/15, 10963/16, 10963/17, 10963/18, 10963/2, 10963/3, 10963/4, 10963/5, 10963/6, 10963/7, 10963/8, 10963/9, 10964/1, 10964/10, 10964/11, 10964/12, 10964/13, 10964/14, 10964/15, 10964/2, 10964/3, 10964/4, 10964/5, 10964/6, 10964/7, 10964/8, 10964/9, 10965/10, 10965/11, 10965/12, 10965/13, 10965/2, 10965/3, 10965/4, 10965/5, 10965/6, 10965/7, 10965/8, 10965/9, 10966/1, 10966/2, 10966/3, 10966/8, 10966/9, 10967/10, 10967/11, 10967/12, 10967/13, 10967/14, 10967/15, 10967/16, 10967/17, 10967/18, 10967/19, 10967/20, 10967/21, 10967/22, 10967/23, 10967/24, 10967/25, 10967/26, 10967/27, 10967/3, 10967/4, 10967/5, 10967/6, 10967/7, 10967/8, 10967/9, 10968/1, 10968/10, 10968/11, 10968/2, 10968/3, 10968/4, 10968/5, 10968/6, 10968/7, 10968/8, 10968/9, 10969/1, 10969/10, 10969/11, 10969/12, 10969/13, 10969/14, 10969/15, 10969/16, 10969/17, 10969/18, 10969/19, 10969/2, 10969/20, 10969/21, 10969/23, 10969/24, 10969/25, 10969/26, 10969/27, 10969/28, 10969/29, 10969/3, 10969/30, 10969/31, 10969/32, 10969/33, 10969/34, 10969/36, 10969/4, 10969/40, 10969/41, 10969/42, 10969/44, 10969/45, 10969/46, 10969/47, 10969/48, 10969/49, 10969/5, 10969/50, 10969/6, 10969/7, 10969/8, 10969/9, 10970, 10971/1, 10971/2, 10972/1, 10972/2, 10972/3, 10972/4, 10972/5, 10972/6, 10972/7, 10973/1, 10973/10, 10973/11, 10973/12, 10973/13, 10973/14, 10973/15, 10973/16, 10973/17, 10973/18, 10973/19, 10973/2, 10973/20, 10973/21, 10973/22, 10973/3, 10973/4, 10973/5, 10973/6, 10973/7, 10973/8, 10973/9, 10974/1, 10974/2, 10975/1, 10975/10, 10975/11, 10975/12, 10975/13, 10975/14, 10975/15, 10975/16, 10975/2, 10975/3, 10975/4, 10975/5, 10975/6, 10975/7, 10975/8, 10975/9, 10976/1, 10976/2, 10976/3, 10978/1, 10978/10, 10978/11, 10978/12, 10978/13, 10978/14, 10978/15, 10978/16, 10978/17, 10978/18, 10978/19, 10978/2, 10978/20, 10978/21, 10978/22, 10978/23, 10978/24, 10978/3, 10978/4, 10978/5, 10978/6, 10978/7, 10978/8, 10978/9, 10979/1, 10979/2, 10979/3, 10980/1, 10980/2, 10981/1, 10981/10, 10981/11, 10981/12, 10981/13, 10981/14, 10981/15, 10981/16, 10981/17, 10981/18, 10981/19, 10981/2, 10981/20, 10981/21, 10981/22, 10981/23, 10981/24, 10981/25, 10981/26, 10981/27, 10981/28, 10981/29, 10981/3,

10981/30, 10981/31, 10981/32, 10981/4, 10981/5, 10981/6, 10981/7, 10981/8, 10981/9, 10982, 10983/1, 10983/2, 10984, 10985, 10986/1, 10986/2, 10986/3, 10986/4, 10986/5, 10986/6, 10986/7, 10986/8, 10986/9, 10987/1, 10987/3, 10987/4, 10987/5, 10988, 10989, 10990, 10991/1, 10991/2, 10991/3, 10991/4, 10992/1, 10992/2, 10993, 10994/1, 10994/10, 10994/11, 10994/12, 10994/13, 10994/14, 10994/15, 10994/16, 10994/17, 10994/2, 10994/3, 10994/4, 10994/5, 10994/6, 10994/7, 10994/8, 10994/9, 10996/1, 10996/2, 10996/5, 10996/6, 10996/7, 10997/1, 10997/2, 10998/1, 110/1, 110/2, 110/3, 110/4, 11001, 11002/2, 11033, 11034/2, 11047/1, 11047/10, 11047/11, 11047/12, 11047/13, 11047/14, 11047/15, 11047/16, 11047/17, 11047/2, 11047/4, 11047/5, 11047/6, 11047/7, 11047/8, 11047/9, 11048/1, 11048/10, 11048/12, 11048/13, 11048/14, 11048/15, 11048/16, 11048/17, 11048/2, 11048/3, 11048/4, 11048/5, 11048/6, 11048/7, 11048/8, 11048/9, 11049, 11050, 11051, 11052/1, 11052/2, 11052/3, 11053/1, 11053/2, 11053/3, 11053/4, 11053/5, 11054/1, 11054/2, 11054/3, 11054/4, 11054/5, 11054/6, 11054/7, 11054/8, 11054/9, 11055/1, 11055/10, 11055/11, 11055/2, 11055/3, 11055/4, 11055/5, 11055/6, 11055/8, 11055/9, 11056/1, 11056/2, 11057, 11058/1, 11058/2, 11058/3, 11058/4, 11059/1, 11059/2, 11059/3, 11060/1, 11060/2, 11060/3, 11060/4, 11061, 11062/1, 11062/2, 11062/3, 11064/1, 11064/2, 11064/3, 11064/4, 11064/5, 11064/6, 11064/7, 11064/8, 11064/9, 11065/1, 11065/10, 11065/11, 11065/12, 11065/13, 11065/14, 11065/15, 11065/16, 11065/17, 11065/18, 11065/19, 11065/2, 11065/20, 11065/21, 11065/22, 11065/23, 11065/24, 11065/25, 11065/26, 11065/27, 11065/28, 11065/29, 11065/3, 11065/30, 11065/32, 11065/33, 11065/34, 11065/35, 11065/36, 11065/37, 11065/38, 11065/39, 11065/4, 11065/40, 11065/41, 11065/42, 11065/44, 11065/45, 11065/47, 11065/48, 11065/49, 11065/5, 11065/50, 11065/6, 11065/7, 11065/8, 11065/9, 11066/1, 11066/11, 11066/12, 11066/13, 11066/14, 11066/15, 11066/16, 11066/2, 11066/3, 11066/4, 11066/5, 11066/6, 11066/7, 11066/8, 11066/9, 11067/1, 11067/10, 11067/11, 11067/12, 11067/13, 11067/14, 11067/15, 11067/16, 11067/17, 11067/18, 11067/19, 11067/2, 11067/20, 11067/21, 11067/22, 11067/23, 11067/24, 11067/25, 11067/26, 11067/27, 11067/28, 11067/29, 11067/3, 11067/30, 11067/31, 11067/32, 11067/33, 11067/34, 11067/35, 11067/36, 11067/37, 11067/38, 11067/39, 11067/4, 11067/40, 11067/41, 11067/42, 11067/43, 11067/44, 11067/45, 11067/46, 11067/47, 11067/48, 11067/5, 11067/6, 11067/7, 11067/8, 11067/9, 11068/1, 11068/10, 11068/11, 11068/12, 11068/13, 11068/14, 11068/15, 11068/16, 11068/17, 11068/18, 11068/19, 11068/2, 11068/3, 11068/4, 11068/5, 11068/6, 11068/7, 11068/8, 11068/9, 11069, 11070/1, 11070/2, 11070/3, 11071/1, 11071/2, 11071/3, 11071/4, 11071/5, 11072, 11073/1, 11073/2, 11074/1, 11074/10, 11074/11, 11074/15, 11074/16, 11074/17, 11074/18, 11074/19, 11074/2, 11074/20, 11074/21, 11074/22, 11074/23, 11074/24, 11074/25, 11074/26, 11074/27, 11074/28, 11074/29, 11074/3, 11074/4, 11074/5, 11074/8, 11074/9, 11075/2, 11075/3, 11076/1, 11076/4, 11076/5, 11076/6, 11076/7, 11076/8, 11077/1, 11077/2, 11077/4, 11077/5, 11077/6, 11077/7, 11078/3, 11078/4, 11079/10, 11079/100, 11079/101, 11079/102, 11079/103, 11079/104, 11079/105, 11079/106, 11079/107, 11079/11, 11079/12, 11079/15, 11079/16, 11079/17, 11079/19, 11079/2, 11079/20, 11079/21, 11079/23, 11079/24, 11079/26, 11079/27, 11079/28, 11079/29, 11079/3, 11079/30, 11079/31, 11079/32, 11079/33, 11079/34, 11079/35, 11079/36, 11079/37, 11079/38, 11079/4, 11079/40, 11079/41, 11079/42, 11079/43, 11079/45, 11079/46, 11079/47, 11079/49, 11079/5, 11079/50, 11079/51, 11079/52, 11079/53, 11079/54, 11079/55, 11079/56, 11079/58, 11079/59, 11079/6, 11079/60, 11079/61, 11079/62, 11079/63, 11079/64, 11079/65, 11079/66, 11079/67, 11079/68, 11079/69, 11079/7, 11079/70, 11079/71, 11079/73, 11079/74, 11079/75, 11079/76, 11079/77, 11079/78, 11079/79, 11079/8, 11079/80, 11079/81, 11079/82, 11079/84, 11079/85, 11079/86, 11079/87, 11079/88, 11079/89, 11079/9, 11079/90, 11079/91, 11079/92, 11079/93, 11079/94, 11079/95, 11079/96, 11079/97, 11079/98, 11081/1, 11081/11, 11081/12, 11081/13, 11081/14, 11081/2, 11081/3, 11081/4, 11081/5, 11081/6, 11081/7, 11081/8, 11081/9, 11082/1, 11082/2, 11082/3, 11082/4, 11082/5, 11082/6, 11083/1, 11083/10, 11083/11, 11083/12, 11083/13, 11083/14, 11083/15, 11083/16, 11083/17, 11083/18, 11083/2, 11083/3, 11083/4, 11083/5, 11083/6, 11083/7, 11083/8, 11083/9, 11084/1, 11084/10, 11084/11, 11084/14, 11084/15, 11084/16, 11084/18, 11084/19,

11084/2, 11084/20, 11084/21, 11084/22, 11084/23, 11084/24, 11084/25, 11084/26,
11084/27, 11084/29, 11084/3, 11084/30, 11084/31, 11084/32, 11084/33, 11084/34,
11084/35, 11084/36, 11084/37, 11084/38, 11084/39, 11084/4, 11084/40, 11084/41,
11084/42, 11084/43, 11084/44, 11084/45, 11084/46, 11084/47, 11084/48, 11084/49,
11084/5, 11084/50, 11084/51, 11084/53, 11084/54, 11084/56, 11084/57, 11084/59, 11084/6,
11084/60, 11084/61, 11084/62, 11084/63, 11084/64, 11084/65, 11084/66, 11084/67,
11084/68, 11084/69, 11084/7, 11084/70, 11084/8, 11084/9, 11085/1, 11085/10, 11085/11,
11085/12, 11085/13, 11085/14, 11085/15, 11085/16, 11085/2, 11085/3, 11085/4, 11085/5,
11085/6, 11085/7, 11085/8, 11085/9, 11086/1, 11086/2, 11086/3, 11087/1, 11087/10,
11087/11, 11087/12, 11087/13, 11087/14, 11087/15, 11087/16, 11087/17, 11087/18,
11087/19, 11087/2, 11087/20, 11087/21, 11087/22, 11087/23, 11087/24, 11087/25,
11087/26, 11087/27, 11087/28, 11087/29, 11087/3, 11087/30, 11087/31, 11087/32, 11087/4,
11087/5, 11087/6, 11087/7, 11087/8, 11087/9, 11088/1, 11088/10, 11088/11, 11088/2,
11088/3, 11088/4, 11088/5, 11088/6, 11088/7, 11088/9, 11089/1, 11089/2, 11090/1,
11090/2, 11090/3, 11091, 11092/1, 11092/10, 11092/2, 11092/3, 11092/4, 11092/5, 11092/6,
11092/7, 11092/8, 11092/9, 11093, 11094/1, 11094/10, 11094/11, 11094/12, 11094/13,
11094/14, 11094/15, 11094/16, 11094/17, 11094/18, 11094/19, 11094/2, 11094/20,
11094/21, 11094/22, 11094/23, 11094/24, 11094/25, 11094/26, 11094/27, 11094/28,
11094/29, 11094/3, 11094/4, 11094/5, 11094/6, 11094/7, 11094/8, 11094/9, 11095/1,
11095/2, 11095/3, 11095/4, 11095/5, 11095/6, 11096/1, 11096/2, 11096/3, 11097/1,
11097/10, 11097/11, 11097/12, 11097/13, 11097/14, 11097/15, 11097/17, 11097/18,
11097/19, 11097/2, 11097/20, 11097/21, 11097/22, 11097/23, 11097/24, 11097/3, 11097/4,
11097/5, 11097/6, 11097/7, 11097/8, 11097/9, 11098/1, 11098/2, 11099/1, 11099/10,
11099/100, 11099/101, 11099/102, 11099/103, 11099/104, 11099/105, 11099/106,
11099/107, 11099/108, 11099/109, 11099/11, 11099/110, 11099/111, 11099/112,
11099/113, 11099/114, 11099/115, 11099/116, 11099/117, 11099/118, 11099/119,
11099/12, 11099/13, 11099/14, 11099/15, 11099/16, 11099/17, 11099/18, 11099/19,
11099/2, 11099/20, 11099/21, 11099/22, 11099/23, 11099/24, 11099/25, 11099/26,
11099/27, 11099/29, 11099/3, 11099/31, 11099/32, 11099/33, 11099/34, 11099/35,
11099/36, 11099/37, 11099/38, 11099/39, 11099/4, 11099/40, 11099/41, 11099/42,
11099/43, 11099/44, 11099/45, 11099/46, 11099/47, 11099/48, 11099/49, 11099/5,
11099/50, 11099/51, 11099/52, 11099/53, 11099/54, 11099/55, 11099/56, 11099/57,
11099/58, 11099/6, 11099/60, 11099/61, 11099/64, 11099/66, 11099/67, 11099/68,
11099/69, 11099/7, 11099/70, 11099/71, 11099/72, 11099/73, 11099/74, 11099/75,
11099/76, 11099/77, 11099/78, 11099/79, 11099/8, 11099/80, 11099/81, 11099/82,
11099/83, 11099/84, 11099/85, 11099/86, 11099/87, 11099/88, 11099/89, 11099/9,
11099/90, 11099/94, 11099/95, 11099/96, 11099/97, 11099/98, 11099/99, 111/10, 111/11,
111/12, 111/13, 111/14, 111/15, 111/16, 111/17, 111/18, 111/19, 111/2, 111/20, 111/21,
111/22, 111/23, 111/24, 111/25, 111/26, 111/27, 111/28, 111/29, 111/3, 111/31, 111/32,
111/33, 111/34, 111/4, 111/5, 111/6, 111/7, 111/8, 111/9, 11100/1, 11100/2, 11100/4,
11100/5, 11101, 11102/10, 11102/2, 11102/3, 11102/4, 11102/5, 11102/6, 11102/7, 11102/8,
11102/9, 11103, 11104/1, 11104/2, 11104/3, 11104/4, 11105, 11106/1, 11106/2, 11107/1,
11107/2, 11107/3, 11107/4, 11107/5, 11108/1, 11108/2, 11108/3, 11108/4, 11108/5, 11109,
11110/1, 11110/2, 11111/1, 11111/2, 11112/1, 11112/2, 11113/1, 11113/3, 11113/4,
11114/1, 11114/2, 11114/3, 11115, 11116/10, 11116/11, 11116/14, 11116/2, 11116/3,
11116/4, 11116/5, 11116/6, 11116/7, 11116/8, 11117/1, 11117/10, 11117/11, 11117/12,
11117/13, 11117/2, 11117/3, 11117/4, 11117/5, 11117/6, 11117/7, 11117/8, 11117/9, 11118,
11119/1, 11119/10, 11119/11, 11119/12, 11119/14, 11119/15, 11119/16, 11119/17,
11119/18, 11119/19, 11119/2, 11119/20, 11119/3, 11119/4, 11119/5, 11119/6, 11119/7,
11119/9, 11120, 11121/1, 11121/2, 11121/3, 11122/1, 11122/2, 11122/3, 11123/1, 11123/2,
11123/3, 11123/4, 11123/5, 11123/6, 11123/7, 11124/1, 11124/10, 11124/11, 11124/12,
11124/13, 11124/14, 11124/15, 11124/16, 11124/17, 11124/18, 11124/19, 11124/2,
11124/20, 11124/21, 11124/22, 11124/23, 11124/24, 11124/25, 11124/26, 11124/27,
11124/28, 11124/29, 11124/3, 11124/30, 11124/31, 11124/32, 11124/33, 11124/34,
11124/35, 11124/36, 11124/37, 11124/38, 11124/39, 11124/4, 11124/40, 11124/41,

11124/42, 11124/43, 11124/44, 11124/45, 11124/46, 11124/47, 11124/48, 11124/49,
11124/5, 11124/6, 11124/7, 11124/8, 11124/9, 11125/1, 11125/2, 11125/3, 11125/4,
11125/5, 11125/6, 11125/7, 11125/8, 11126/1, 11126/2, 11127/1, 11127/2, 11128/1,
11128/10, 11128/11, 11128/12, 11128/13, 11128/14, 11128/15, 11128/16, 11128/17,
11128/2, 11128/3, 11128/4, 11128/5, 11128/6, 11128/7, 11128/8, 11128/9, 11129/1,
11129/2, 11129/3, 11129/4, 11129/5, 11129/6, 11130/1, 11130/10, 11130/11, 11130/12,
11130/13, 11130/14, 11130/15, 11130/16, 11130/17, 11130/18, 11130/19, 11130/2,
11130/20, 11130/21, 11130/3, 11130/4, 11130/6, 11130/7, 11130/8, 11130/9, 11131/1,
11131/2, 11131/3, 11131/4, 11131/5, 11131/6, 11132/1, 11132/10, 11132/11, 11132/12,
11132/13, 11132/14, 11132/15, 11132/16, 11132/17, 11132/18, 11132/19, 11132/2,
11132/20, 11132/21, 11132/22, 11132/24, 11132/25, 11132/26, 11132/27, 11132/3, 11132/4,
11132/5, 11132/6, 11132/7, 11132/8, 11132/9, 11133/1, 11133/10, 11133/11, 11133/12,
11133/13, 11133/14, 11133/15, 11133/16, 11133/17, 11133/18, 11133/19, 11133/2,
11133/20, 11133/21, 11133/23, 11133/24, 11133/25, 11133/26, 11133/27, 11133/28,
11133/29, 11133/3, 11133/30, 11133/4, 11133/5, 11133/6, 11133/7, 11133/8, 11133/9,
11134/1, 11134/10, 11134/11, 11134/12, 11134/13, 11134/14, 11134/15, 11134/16,
11134/17, 11134/18, 11134/19, 11134/2, 11134/20, 11134/21, 11134/22, 11134/23, 11134/3,
11134/4, 11134/5, 11134/6, 11134/7, 11134/8, 11135, 11136/1, 11136/2, 11136/3, 11137/1,
11137/2, 11138/1, 11138/2, 11139/1, 11139/2, 11140/1, 11140/10, 11140/11, 11140/12,
11140/13, 11140/14, 11140/15, 11140/2, 11140/3, 11140/4, 11140/5, 11140/6, 11140/7,
11140/8, 11140/9, 11141/1, 11141/10, 11141/11, 11141/12, 11141/13, 11141/14, 11141/15,
11141/16, 11141/17, 11141/18, 11141/19, 11141/2, 11141/20, 11141/21, 11141/22,
11141/23, 11141/24, 11141/26, 11141/3, 11141/4, 11141/5, 11141/6, 11141/7, 11141/8,
11141/9, 11142/1, 11142/10, 11142/11, 11142/12, 11142/13, 11142/14, 11142/15, 11142/16,
11142/17, 11142/18, 11142/19, 11142/2, 11142/20, 11142/21, 11142/3, 11142/4, 11142/5,
11142/8, 11142/9, 11143/2, 11143/3, 11143/4, 11143/5, 11143/6, 11143/7, 11143/8,
11144/1, 11144/2, 11144/3, 11144/4, 11144/5, 11144/6, 11144/7, 11145/1, 11145/2, 11146,
11147/1, 11147/2, 11148, 11149, 11150/1, 11150/2, 11150/3, 11151/1, 11151/10, 11151/2,
11151/3, 11151/4, 11151/5, 11151/6, 11151/7, 11151/8, 11152/1, 11152/2, 11152/3,
11152/4, 11152/5, 11152/6, 11153/1, 11153/2, 11153/3, 11153/4, 11153/5, 11153/6,
11153/7, 11153/8, 11153/9, 11154/1, 11154/2, 11154/3, 11154/4, 11155/1, 11155/11,
11155/12, 11155/2, 11155/3, 11155/4, 11155/5, 11155/6, 11155/7, 11155/8, 11155/9, 11158,
11161/3, 11161/4, 11162/1, 11162/2, 11162/3, 11163/1, 11163/11, 11163/12, 11163/13,
11163/14, 11163/2, 11163/3, 11163/4, 11163/7, 11163/8, 11164/2, 11165/1, 11165/11,
11165/12, 11165/13, 11165/14, 11165/15, 11165/16, 11165/17, 11165/2, 11165/20,
11165/21, 11165/22, 11165/23, 11165/24, 11165/25, 11165/26, 11165/27, 11165/28,
11165/29, 11165/3, 11165/30, 11165/31, 11165/32, 11165/33, 11165/34, 11165/36,
11165/37, 11165/38, 11165/39, 11165/40, 11165/41, 11165/42, 11165/43, 11165/44,
11165/45, 11165/46, 11165/47, 11165/5, 11165/6, 11165/7, 11166/1, 11166/10, 11166/12,
11166/13, 11166/14, 11166/15, 11166/16, 11166/18, 11166/19, 11166/2, 11166/20,
11166/21, 11166/22, 11166/23, 11166/24, 11166/25, 11166/26, 11166/27, 11166/28,
11166/3, 11166/4, 11166/5, 11166/6, 11166/7, 11166/8, 11166/9, 11167/1, 11167/2,
11167/3, 11167/4, 11167/5, 11168/2, 11168/5, 11169/10, 11169/11, 11169/12, 11169/2,
11169/3, 11169/4, 11169/5, 11169/6, 11169/8, 11169/9, 11170/1, 11170/10, 11170/11,
11170/12, 11170/13, 11170/14, 11170/15, 11170/16, 11170/17, 11170/18, 11170/19,
11170/2, 11170/20, 11170/21, 11170/22, 11170/23, 11170/24, 11170/25, 11170/26,
11170/27, 11170/28, 11170/29, 11170/3, 11170/30, 11170/31, 11170/32, 11170/4, 11170/5,
11170/6, 11170/7, 11170/8, 11170/9, 11171/1, 11171/10, 11171/11, 11171/12, 11171/15,
11171/16, 11171/17, 11171/18, 11171/19, 11171/20, 11171/21, 11171/22, 11171/23,
11171/5, 11171/6, 11171/8, 11171/9, 11172/1, 11172/10, 11172/11, 11172/12, 11172/13,
11172/14, 11172/15, 11172/16, 11172/17, 11172/18, 11172/19, 11172/2, 11172/20,
11172/21, 11172/22, 11172/23, 11172/24, 11172/25, 11172/26, 11172/27, 11172/28,
11172/3, 11172/30, 11172/31, 11172/32, 11172/33, 11172/34, 11172/35, 11172/4, 11172/5,
11172/6, 11172/7, 11172/8, 11172/9, 11173/1, 11173/10, 11173/11, 11173/12, 11173/13,
11173/14, 11173/15, 11173/16, 11173/17, 11173/2, 11173/3, 11173/4, 11173/5, 11173/6,

11173/7, 11173/8, 11173/9, 11174/1, 11174/10, 11174/11, 11174/12, 11174/13, 11174/14, 11174/15, 11174/16, 11174/17, 11174/18, 11174/19, 11174/2, 11174/20, 11174/21, 11174/23, 11174/25, 11174/26, 11174/27, 11174/28, 11174/29, 11174/3, 11174/30, 11174/31, 11174/32, 11174/33, 11174/34, 11174/35, 11174/36, 11174/37, 11174/38, 11174/39, 11174/4, 11174/40, 11174/41, 11174/42, 11174/5, 11174/6, 11174/7, 11174/8, 11174/9, 11175/1, 11175/2, 11175/3, 11175/4, 11175/5, 11176/1, 11176/10, 11176/11, 11176/12, 11176/13, 11176/14, 11176/15, 11176/2, 11176/3, 11176/4, 11176/5, 11176/6, 11176/7, 11176/8, 11176/9, 11177/1, 11177/2, 11178/1, 11178/2, 11178/3, 11178/4, 11179, 11180/1, 11180/10, 11180/2, 11180/3, 11180/4, 11180/5, 11180/6, 11180/7, 11180/8, 11180/9, 11181, 11186/1, 11186/2, 11186/3, 11186/4, 11186/5, 11187/1, 11187/10, 11187/11, 11187/12, 11187/13, 11187/14, 11187/15, 11187/16, 11187/17, 11187/18, 11187/19, 11187/2, 11187/20, 11187/21, 11187/22, 11187/23, 11187/24, 11187/25, 11187/26, 11187/27, 11187/3, 11187/4, 11187/5, 11187/6, 11187/7, 11187/8, 11187/9, 11188/1, 11188/2, 11189, 11190/1, 11190/2, 11191/1, 11191/2, 112, 11245, 11246/1, 11246/2, 11247/1, 11247/2, 11248/1, 11248/2, 11248/3, 11248/4, 11253/1, 11253/2, 11253/3, 11253/4, 11254/1, 11254/2, 11254/3, 11254/4, 11254/5, 11254/6, 11254/7, 11254/8, 11255, 11256/1, 11256/2, 11257/1, 11257/2, 11258, 11259, 11260/1, 11260/2, 11260/3, 11261/1, 11261/2, 11261/3, 11261/4, 11261/5, 11261/6, 11262, 11263, 11264, 11265/1, 11265/2, 11266, 11267/1, 11267/2, 11267/3, 11268/1, 11268/2, 11269/1, 11269/2, 11270/1, 11270/2, 11270/4, 11270/5, 11271/1, 11271/10, 11271/11, 11271/12, 11271/13, 11271/14, 11271/15, 11271/16, 11271/17, 11271/18, 11271/19, 11271/2, 11271/20, 11271/21, 11271/22, 11271/3, 11271/4, 11271/5, 11271/6, 11271/7, 11271/8, 11271/9, 11272/1, 11272/2, 11273, 11274, 11275/1, 11275/2, 11275/3, 11276/1, 11276/10, 11276/11, 11276/12, 11276/13, 11276/14, 11276/15, 11276/16, 11276/17, 11276/2, 11276/3, 11276/4, 11276/5, 11276/6, 11276/7, 11276/8, 11276/9, 11277/1, 11277/2, 11277/3, 11277/4, 11277/5, 11277/7, 11277/8, 11277/9, 11278/1, 11278/2, 11279/1, 11279/2, 11280/1, 11280/10, 11280/11, 11280/12, 11280/13, 11280/14, 11280/15, 11280/16, 11280/17, 11280/18, 11280/19, 11280/2, 11280/21, 11280/22, 11280/23, 11280/24, 11280/25, 11280/26, 11280/27, 11280/28, 11280/3, 11280/4, 11280/5, 11280/6, 11280/7, 11280/8, 11280/9, 11281/1, 11281/2, 11281/3, 11281/4, 11281/5, 11281/6, 11281/7, 11282/1, 11282/2, 11282/3, 11282/4, 11282/5, 11282/6, 11282/7, 11282/8, 11283/1, 11283/2, 11283/3, 11283/4, 11283/5, 11284, 11285/1, 11285/2, 11285/3, 11285/4, 11285/5, 11285/6, 11285/7, 11285/8, 11285/9, 11286/1, 11286/10, 11286/11, 11286/2, 11286/3, 11286/4, 11286/5, 11286/6, 11286/7, 11286/8, 11286/9, 11287/1, 11287/2, 11290, 11293, 11294/1, 11294/2, 11297/1, 11297/10, 11297/11, 11297/12, 11297/13, 11297/14, 11297/15, 11297/16, 11297/17, 11297/18, 11297/19, 11297/2, 11297/20, 11297/21, 11297/22, 11297/23, 11297/24, 11297/25, 11297/26, 11297/27, 11297/3, 11297/4, 11297/5, 11297/6, 11297/7, 11297/8, 11297/9, 11298/1, 11298/13, 11298/15, 11298/16, 11298/17, 11298/18, 11298/19, 11298/2, 11298/21, 11298/22, 11298/3, 11298/5, 11298/6, 11298/8, 11299/1, 11299/10, 11299/11, 11299/12, 11299/13, 11299/14, 11299/15, 11299/16, 11299/17, 11299/18, 11299/19, 11299/2, 11299/20, 11299/21, 11299/22, 11299/23, 11299/24, 11299/25, 11299/26, 11299/27, 11299/28, 11299/29, 11299/3, 11299/30, 11299/31, 11299/32, 11299/33, 11299/34, 11299/35, 11299/36, 11299/37, 11299/38, 11299/39, 11299/4, 11299/41, 11299/42, 11299/43, 11299/44, 11299/45, 11299/46, 11299/47, 11299/48, 11299/49, 11299/5, 11299/50, 11299/51, 11299/52, 11299/53, 11299/54, 11299/55, 11299/56, 11299/6, 11299/7, 11299/8, 11299/9, 113/1, 113/2, 113/3, 113/4, 11300/1, 11300/2, 11300/3, 11300/4, 11301/1, 11301/10, 11301/11, 11301/12, 11301/13, 11301/14, 11301/15, 11301/16, 11301/17, 11301/18, 11301/19, 11301/2, 11301/20, 11301/21, 11301/22, 11301/23, 11301/24, 11301/25, 11301/26, 11301/3, 11301/4, 11301/5, 11301/6, 11301/7, 11301/8, 11301/9, 11302, 11303, 11304/1, 11305, 11306/1, 11306/2, 11306/3, 11307/1, 11307/2, 11307/3, 11308/1, 11308/10, 11308/11, 11308/12, 11308/13, 11308/14, 11308/15, 11308/2, 11308/3, 11308/4, 11308/5, 11308/6, 11308/7, 11308/8, 11308/9, 11309/1, 11309/2, 11309/3, 11309/4, 11310/1, 11310/2, 11311/1, 11311/2, 11311/3, 11312/10, 11312/11, 11312/12, 11312/13, 11312/14, 11312/15, 11312/2, 11312/3, 11312/4, 11312/5, 11312/6, 11312/7, 11312/8, 11312/9, 11313/1, 11313/2, 11313/3, 11313/4,

11314/1, 11314/2, 11314/3, 11314/4, 11315/1, 11315/2, 11316/1, 11316/2, 11316/3, 11317/1, 11317/2, 11317/3, 11317/4, 11318/1, 11318/10, 11318/11, 11318/12, 11318/14, 11318/15, 11318/16, 11318/17, 11318/18, 11318/2, 11318/3, 11318/4, 11318/5, 11318/6, 11318/7, 11318/8, 11318/9, 11319/1, 11319/2, 11320/1, 11320/2, 11321, 11322, 11323/10, 11323/2, 11323/3, 11323/4, 11323/5, 11323/6, 11323/7, 11323/8, 11323/9, 11324, 11325/1, 11325/2, 11325/4, 11325/5, 11326/1, 11326/10, 11326/11, 11326/12, 11326/13, 11326/2, 11326/3, 11326/4, 11326/5, 11326/6, 11326/7, 11326/8, 11326/9, 11327, 11328, 11329/1, 11329/2, 11329/3, 11330, 114/1, 114/2, 114/3, 114/4, 11475/1, 11475/2, 11475/3, 11475/4, 11475/5, 11475/6, 11475/7, 11483, 11484, 11485, 11486, 11487/1, 11487/2, 11487/3, 11488/1, 11488/3, 11488/4, 11488/5, 11488/6, 11488/7, 11488/8, 11488/9, 11489/1, 11489/2, 11489/3, 11489/4, 11490/1, 11490/2, 11491, 11492, 11493, 11494/1, 11494/2, 11495/2, 11495/3, 11495/4, 11496/2, 11496/3, 11496/4, 11496/5, 11496/6, 11496/7, 11496/8, 11497/1, 11497/2, 11498/2, 11498/3, 11498/4, 11499/1, 11499/2, 115/1, 115/2, 11500/1, 11500/5, 11502, 11503, 11504/1, 11504/2, 11504/3, 11504/4, 11505, 11506/1, 11506/2, 11506/3, 11506/4, 11506/5, 11506/6, 11506/7, 11506/8, 11506/9, 11507/2, 11508/3, 11508/4, 11508/5, 11508/6, 11508/7, 11508/8, 11508/9, 11509/1, 11509/10, 11509/11, 11509/12, 11509/13, 11509/2, 11509/3, 11509/4, 11509/5, 11509/6, 11509/7, 11509/8, 11509/9, 11510/1, 11510/2, 11511/1, 11511/2, 11511/3, 11511/4, 11512/1, 11512/2, 11512/3, 11512/4, 11513/1, 11513/3, 11513/4, 11513/5, 11513/6, 11513/7, 11514/1, 11514/2, 11514/3, 11514/4, 11515/1, 11515/2, 11516, 116/1, 116/2, 116/3, 116/4, 117, 118/1, 118/2, 11870, 11871/1, 11871/2, 11872/1, 11872/2, 11872/3, 11873, 11874, 11875, 11876, 11877, 11878, 11879, 11880/1, 11880/2, 11880/3, 11880/4, 11881/1, 11881/2, 11881/3, 11882/1, 11882/2, 11882/3, 11883/1, 11883/3, 11884/1, 11884/2, 11885, 119, 11938, 11939, 11940/1, 11940/2, 11941, 11942/1, 11942/2, 11943, 11944/1, 11945, 11947/1, 11947/2, 11947/3, 11949/1, 11949/2, 11949/3, 11950/1, 11950/2, 11950/3, 11950/4, 11950/5, 11950/6, 11950/7, 11950/8, 11951, 11952/1, 11952/10, 11952/11, 11952/12, 11952/13, 11952/2, 11952/3, 11952/4, 11952/5, 11952/6, 11952/7, 11952/8, 11952/9, 11953, 11954, 11955/1, 11955/2, 11956/1, 11956/2, 11957/1, 11957/2, 11958, 11959, 11960/1, 11960/2, 11960/3, 11961/1, 11961/2, 11961/3, 11962, 11963, 11964, 11973, 11974, 11977/1, 11977/2, 11977/3, 11977/4, 11977/5, 11977/6, 11978, 11979, 11980/1, 11980/2, 11980/3, 11981, 11982/1, 11982/2, 11982/3, 11983/1, 11983/2, 11984, 11985/1, 11985/2, 11985/3, 11985/4, 11985/5, 11985/6, 11985/7, 11986/1, 11986/2, 11986/3, 11986/4, 11986/5, 11986/6, 11986/9, 11987/3, 11988/1, 11988/2, 11989/2, 11990/1, 11990/4, 11991, 11992/2, 11992/3, 11992/4, 11992/5, 11992/6, 11993/1, 11993/2, 11994/1, 11994/2, 11995/1, 11995/2, 11996/1, 11996/2, 11997/1, 11997/2, 11998, 11999, 12, 120/1, 120/2, 12018, 12019/1, 12019/2, 12019/3, 12019/4, 12019/5, 12019/6, 12019/7, 12019/8, 12020/1, 12020/2, 12020/3, 12020/4, 12021, 12022/1, 12022/2, 12022/3, 12022/4, 12023/1, 12023/10, 12023/2, 12023/3, 12023/4, 12023/5, 12023/6, 12023/8, 12023/9, 12024/1, 12024/10, 12024/2, 12024/4, 12024/5, 12024/6, 12024/7, 12024/8, 12024/9, 12025, 12026/1, 12026/2, 12026/3, 12027/1, 12027/10, 12027/11, 12027/12, 12027/13, 12027/14, 12027/15, 12027/16, 12027/17, 12027/18, 12027/2, 12027/3, 12027/4, 12027/5, 12027/6, 12027/7, 12027/8, 12027/9, 12028/1, 12028/2, 12028/4, 12028/5, 12028/6, 12028/7, 12028/8, 12028/9, 12029/1, 12029/2, 12030, 12031/1, 12031/2, 12031/3, 12031/4, 12031/5, 12031/6, 12032, 12033, 12034/1, 12034/2, 12034/3, 12034/4, 12035/1, 12035/2, 12035/3, 12035/4, 12047, 12048, 12049/1, 12049/2, 12049/3, 12049/4, 12050/1, 12050/2, 12050/3, 12051, 12052, 12053, 12054, 12055/1, 12055/2, 12056, 12057, 12058, 12059, 12078/1, 12078/2, 12079, 12080/1, 12080/2, 12081, 12082, 12083/1, 12083/2, 12084, 12085, 12086, 12094/1, 12094/2, 12095, 12096/1, 12096/2, 12096/3, 12096/4, 12096/5, 12097, 12098, 12099, 121/1, 121/2, 12100, 12102, 12103, 12104/1, 12104/2, 12104/3, 12104/4, 12105, 12106, 12107/1, 12107/2, 12108/1, 12108/2, 12109/1, 12109/2, 12109/3, 12110/1, 12110/2, 12111/1, 12111/2, 12112, 12113, 12114, 12115, 12116/1, 12116/2, 12117/1, 12117/2, 12118, 12119, 12120, 12121, 12122, 12123, 12124, 12125/1, 12125/2, 12125/3, 12125/4, 12126/1, 12126/2, 12126/3, 12126/4, 12127, 12128/1, 12128/10, 12128/2, 12128/3, 12128/4, 12128/5, 12128/6, 12128/7, 12128/8, 12128/9, 12129/1, 12129/2, 12129/3, 12130/1, 12130/2, 12131, 12132/1, 12132/2, 12132/3, 12133, 12134, 12135, 12136, 12137/1,

12137/2, 12138, 12139/1, 12139/2, 12140, 12141/1, 12141/2, 12141/3, 12141/4, 12141/5, 12141/6, 12141/7, 12141/8, 12142, 12143, 12144, 12145, 12146, 12147/1, 12147/2, 12147/3, 12148, 12149, 12150, 12151/1, 12151/2, 12152/1, 12152/2, 12152/3, 12152/4, 12152/5, 12153, 12154, 12155, 12156, 12157/1, 12157/2, 12157/3, 12158/1, 12158/2, 12159/1, 12159/2, 12160, 12161, 12162, 12163, 12164, 12165/1, 12165/2, 12166/2, 12166/3, 12166/4, 12166/5, 12166/6, 12166/7, 12166/8, 12166/9, 12167, 12168, 12169, 12170, 12171, 12174, 12175, 12176, 12198/1, 12198/2, 122/1, 122/2, 12231/1, 12231/2, 12231/3, 12232/1, 12232/2, 12233/1, 12233/2, 12234/1, 12234/2, 12239/1, 12239/2, 12240, 12241, 12242, 12243, 123, 12311/2, 12312/2, 12314, 12315, 12317, 12318/1, 12318/2, 12319/2, 12319/3, 12320/2, 12324/2, 12324/3, 12337/1, 12337/2, 12337/3, 12338/15, 12338/16, 12338/17, 12338/18, 12338/19, 12338/20, 12338/21, 12338/22, 12338/24, 12338/3, 12338/4, 12338/5, 12338/7, 12338/8, 12339, 12340, 12342/1, 12342/2, 12342/3, 12342/5, 12342/6, 12343, 12344, 12345, 12346, 12349/2, 12349/3, 12355/4, 12356, 12357/3, 12357/4, 12357/5, 12357/6, 12357/7, 12363/2, 12364, 12365/1, 12366/1, 12368, 12369/1, 12370, 12373/1, 12377/1, 12377/12, 12377/13, 12377/15, 12377/16, 12377/17, 12377/19, 12377/20, 12377/23, 12377/24, 12377/27, 12377/4, 12377/9, 12378/1, 12378/10, 12378/11, 12378/12, 12378/13, 12378/14, 12378/15, 12378/16, 12378/17, 12378/18, 12378/19, 12378/2, 12378/20, 12378/3, 12378/4, 12378/5, 12378/6, 12378/7, 12378/8, 12378/9, 12379/2, 12379/7, 12381/1, 12382/1, 12382/2, 12382/3, 12382/4, 12382/5, 12391/1, 12391/2, 12399/1, 12399/10, 12399/11, 12399/12, 12399/13, 12399/14, 12399/15, 12399/16, 12399/17, 12399/18, 12399/19, 12399/2, 12399/20, 12399/21, 12399/4, 12399/5, 12399/6, 12399/7, 12399/8, 12399/9, 124/1, 124/2, 12401, 12402/1, 12402/5, 12403/1, 12404, 12405, 12406, 12407/1, 12407/2, 12408, 12409/1, 12409/2, 127, 128, 129/1, 129/2, 13/1, 13/2, 130/1, 130/2, 130/3, 131/1, 131/2, 131/3, 131/4, 131/5, 132/1, 132/2, 132/3, 133/1, 133/2, 134/1, 134/2, 134/3, 134/4, 134/5, 134/6, 134/7, 134/8, 136/1, 136/2, 136/3, 136/4, 136/5, 136/6, 137/1, 137/2, 137/3, 138, 139, 14/1, 14/2, 14/3, 14/4, 140, 141, 142/1, 142/2, 143, 144/1, 144/2, 145, 146/1, 146/2, 146/3, 147, 148/1, 148/2, 149/1, 149/2, 149/3, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 16, 160, 162, 163, 164, 165/1, 165/2, 166, 167/1, 167/2, 167/3, 168, 169, 17/1, 17/10, 17/11, 17/12, 17/13, 17/15, 17/16, 17/17, 17/18, 17/19, 17/2, 17/20, 17/21, 17/23, 17/24, 17/25, 17/26, 17/3, 17/4, 17/5, 17/6, 17/7, 17/8, 17/9, 170, 171, 172, 174, 175, 176/1, 176/2, 178, 179, 180/1, 180/2, 181, 182, 184, 19/1, 19/2, 191/1, 191/2, 192, 193/1, 193/2, 194, 195, 196, 197/1, 197/2, 197/3, 198, 199/1, 199/2, 199/3, 199/4, 2/1, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 2/17, 2/18, 2/19, 2/2, 2/20, 2/21, 2/22, 2/23, 2/24, 2/25, 2/26, 2/27, 2/28, 2/29, 2/3, 2/30, 2/31, 2/32, 2/33, 2/34, 2/35, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 2/8, 200, 201/1, 201/2, 201/3, 202, 203/1, 203/2, 204/3, 204/4, 204/5, 205/10, 205/11, 205/12, 205/14, 205/15, 205/16, 205/17, 205/18, 205/19, 205/2, 205/20, 205/21, 205/22, 205/23, 205/24, 205/25, 205/26, 205/27, 205/28, 205/29, 205/3, 205/30, 205/31, 205/32, 205/33, 205/34, 205/35, 205/36, 205/37, 205/38, 205/39, 205/4, 205/5, 205/6, 205/7, 205/8, 206/1, 207/1, 207/10, 207/11, 207/12, 207/13, 207/14, 207/2, 207/3, 207/4, 207/5, 207/6, 207/7, 207/8, 207/9, 208, 209/1, 209/2, 209/3, 209/4, 21, 210, 211, 21229/3, 213, 21318/1, 21318/10, 21318/11, 21318/12, 21318/13, 21318/14, 21318/15, 21318/16, 21318/17, 21318/18, 21318/19, 21318/2, 21318/20, 21318/21, 21318/22, 21318/23, 21318/24, 21318/25, 21318/26, 21318/27, 21318/28, 21318/29, 21318/3, 21318/30, 21318/31, 21318/32, 21318/33, 21318/34, 21318/35, 21318/36, 21318/37, 21318/4, 21318/5, 21318/6, 21318/7, 21318/8, 21318/9, 21319, 21320, 21321, 21322/1, 21322/2, 21323, 21324, 21325/1, 21325/2, 21325/3, 21325/4, 21325/5, 21326, 21327/1, 21327/2, 21327/3, 21327/4, 21328/1, 21328/10, 21328/11, 21328/12, 21328/13, 21328/14, 21328/15, 21328/16, 21328/17, 21328/18, 21328/19, 21328/2, 21328/21, 21328/22, 21328/23, 21328/24, 21328/25, 21328/26, 21328/27, 21328/28, 21328/29, 21328/3, 21328/30, 21328/31, 21328/32, 21328/33, 21328/4, 21328/5, 21328/6, 21328/7, 21328/8, 21328/9, 21329/1, 21329/2, 21329/3, 21329/4, 21330/1, 21330/10, 21330/11, 21330/12, 21330/13, 21330/14, 21330/15, 21330/16, 21330/2, 21330/3, 21330/4, 21330/5, 21330/6, 21330/7, 21330/8, 21330/9, 21331/1, 21331/2, 21331/3, 21331/4, 21332, 21333/1, 21333/2, 21333/3, 21333/4, 21334, 21335, 21336/1, 21336/2, 21336/3, 21336/4, 21337/1, 21337/2, 21337/3, 21338/1, 21338/2, 21338/3, 21339/1, 21339/2, 21339/3, 21339/4, 21339/5, 21339/6, 21339/7,

21339/8, 21340, 21348, 21363/1, 21363/10, 21363/2, 21363/3, 21363/5, 21363/6, 21363/7, 21363/9, 21364/1, 21364/2, 21365/1, 21365/2, 21366/1, 21366/2, 21366/3, 21367/1, 21367/2, 21367/3, 21367/4, 21367/5, 21367/6, 21367/7, 21367/8, 21368/1, 21368/2, 21368/3, 21369/1, 21369/2, 21371, 21372, 21373, 21374/1, 21374/2, 21374/3, 21375/1, 21375/10, 21375/11, 21375/12, 21375/13, 21375/14, 21375/15, 21375/16, 21375/2, 21375/3, 21375/4, 21375/5, 21375/7, 21375/8, 21375/9, 21376/1, 21376/10, 21376/11, 21376/2, 21376/3, 21376/4, 21376/5, 21376/6, 21376/7, 21376/8, 21376/9, 21377/1, 21377/10, 21377/11, 21377/12, 21377/13, 21377/14, 21377/15, 21377/2, 21377/3, 21377/4, 21377/5, 21377/6, 21377/7, 21377/8, 21377/9, 21378/1, 21378/2, 21378/3, 21378/4, 21378/5, 21378/6, 21378/7, 21386, 21387, 21388, 21389, 21390, 21391, 21392/1, 21392/2, 21393, 21394, 21395, 21396, 21397/1, 21397/10, 21397/11, 21397/12, 21397/13, 21397/15, 21397/16, 21397/19, 21397/2, 21397/20, 21397/21, 21397/3, 21397/4, 21397/5, 21397/6, 21397/7, 21397/8, 21397/9, 21398/1, 21398/2, 21399/1, 21399/10, 21399/11, 21399/12, 21399/13, 21399/2, 21399/3, 21399/4, 21399/5, 21399/6, 21399/7, 21399/8, 21399/9, 21400/1, 21400/2, 21400/3, 21401/1, 21401/2, 21401/3, 21401/4, 21402/1, 21402/2, 21402/3, 21403, 21404/1, 21404/2, 21404/3, 21405, 21406, 21407/1, 21407/10, 21407/11, 21407/12, 21407/13, 21407/14, 21407/15, 21407/16, 21407/17, 21407/18, 21407/2, 21407/20, 21407/21, 21407/22, 21407/23, 21407/24, 21407/25, 21407/26, 21407/27, 21407/28, 21407/29, 21407/3, 21407/30, 21407/31, 21407/32, 21407/33, 21407/34, 21407/35, 21407/36, 21407/37, 21407/38, 21407/4, 21407/5, 21407/6, 21407/7, 21407/8, 21407/9, 21408/1, 21408/10, 21408/11, 21408/12, 21408/13, 21408/14, 21408/15, 21408/16, 21408/18, 21408/19, 21408/2, 21408/3, 21408/4, 21408/5, 21408/6, 21408/7, 21408/8, 21408/9, 21409/1, 21409/2, 21410/1, 21410/2, 21410/3, 21411/1, 21411/10, 21411/11, 21411/12, 21411/13, 21411/14, 21411/15, 21411/16, 21411/17, 21411/18, 21411/2, 21411/3, 21411/4, 21411/5, 21411/6, 21411/7, 21411/8, 21411/9, 21412/1, 21412/2, 21412/3, 21413/1, 21413/2, 21414, 21415, 21416/1, 21416/10, 21416/11, 21416/12, 21416/13, 21416/14, 21416/15, 21416/16, 21416/2, 21416/3, 21416/4, 21416/5, 21416/6, 21416/7, 21416/8, 21416/9, 21417, 21418, 21419, 21420, 21421, 21422, 21423, 21424, 21425, 21426, 21427, 21428, 21429, 21430, 21431/1, 21431/2, 21432, 21433, 21434, 21435, 21436, 21437/1, 21437/2, 21438/1, 21438/2, 21438/3, 21438/4, 21438/5, 21440/1, 21440/2, 21441, 21442, 21443/1, 21443/2, 21443/3, 21444/1, 21444/2, 21444/3, 21444/4, 21445, 21446/1, 21446/2, 21446/3, 21447/1, 21447/2, 21447/3, 21448, 21449, 21450, 21451/1, 21451/2, 21451/3, 21451/4, 21452, 21453, 21454/1, 21454/2, 21454/3, 21454/4, 21454/5, 21454/6, 21455/1, 21455/10, 21455/11, 21455/12, 21455/13, 21455/14, 21455/15, 21455/16, 21455/17, 21455/18, 21455/19, 21455/2, 21455/20, 21455/21, 21455/22, 21455/23, 21455/24, 21455/25, 21455/26, 21455/27, 21455/3, 21455/4, 21455/5, 21455/6, 21455/7, 21455/8, 21455/9, 21456, 21457/1, 21457/10, 21457/11, 21457/13, 21457/14, 21457/2, 21457/3, 21457/4, 21457/5, 21457/6, 21457/7, 21457/8, 21457/9, 21458/1, 21458/2, 21458/3, 21458/4, 21458/5, 21458/6, 21458/7, 21458/8, 21458/9, 21459, 21460, 21461/1, 21461/2, 21462, 21463, 21464, 21465/1, 21465/10, 21465/11, 21465/12, 21465/2, 21465/3, 21465/4, 21465/5, 21465/6, 21465/7, 21465/8, 21465/9, 21466/1, 21466/2, 21466/3, 21466/4, 21466/5, 21466/6, 21466/7, 21466/8, 21466/9, 21467/1, 21467/2, 21467/3, 21467/4, 21467/5, 21467/6, 21467/7, 21468/1, 21468/2, 21468/3, 21468/4, 21468/5, 21468/6, 21469/1, 21469/2, 21469/3, 21469/4, 21470/1, 21470/2, 21470/3, 21470/4, 21470/6, 21470/7, 21471/1, 21471/10, 21471/11, 21471/12, 21471/13, 21471/14, 21471/15, 21471/16, 21471/19, 21471/2, 21471/20, 21471/21, 21471/22, 21471/25, 21471/26, 21471/3, 21471/4, 21471/5, 21471/6, 21471/7, 21471/8, 21472, 21473/1, 21473/2, 21473/3, 21473/4, 21474/1, 21474/10, 21474/13, 21474/15, 21474/16, 21474/17, 21474/2, 21474/3, 21474/4, 21474/5, 21474/6, 21474/7, 21474/8, 21475/1, 21475/10, 21475/11, 21475/12, 21475/14, 21475/15, 21475/16, 21475/17, 21475/18, 21475/2, 21475/3, 21475/4, 21475/5, 21475/6, 21475/8, 21475/9, 21476/1, 21476/2, 21476/3, 21476/4, 21476/5, 21476/6, 21476/7, 21476/8, 21476/9, 21477/1, 21477/2, 21477/3, 21477/4, 21478, 21479/1, 21479/2, 21479/3, 21480, 21481/1, 21481/10, 21481/2, 21481/3, 21481/4, 21481/5, 21481/6, 21481/7, 21481/8, 21481/9, 21482/1, 21482/2, 21482/3, 21482/4, 21482/5, 21482/6, 21482/7, 21483/1, 21483/2, 21483/3, 21483/4, 21483/5, 21483/6, 21484/1, 21484/2, 21485, 21486/1, 21486/10,

21486/11, 21486/12, 21486/13, 21486/14, 21486/15, 21486/16, 21486/2, 21486/3, 21486/4, 21486/5, 21486/6, 21486/7, 21486/8, 21486/9, 21487/1, 21487/2, 21487/3, 21487/4, 21488/1, 21488/2, 21488/3, 21489, 21490/1, 21490/2, 21490/3, 21490/4, 21490/5, 21491/1, 21491/2, 21492, 21493/1, 21493/2, 21493/3, 21493/4, 21493/5, 21494/1, 21494/2, 21494/3, 21494/4, 21494/5, 21494/6, 21494/7, 21494/8, 21495/1, 21495/2, 21496, 21497/1, 21497/10, 21497/11, 21497/12, 21497/13, 21497/2, 21497/3, 21497/4, 21497/5, 21497/6, 21497/7, 21497/8, 21497/9, 21498, 21499/1, 21499/2, 21500/1, 21500/2, 21501/1, 21501/2, 21501/3, 21501/4, 21502/1, 21502/2, 21503, 21504, 21505/1, 21505/2, 21505/3, 21505/4, 21505/5, 21506/1, 21506/2, 21507/1, 21507/2, 21507/3, 21507/4, 21507/5, 21508, 21509/1, 21509/2, 21509/3, 21509/4, 21510/1, 21510/2, 21510/3, 21510/4, 21511/1, 21511/2, 21511/3, 21512/1, 21512/2, 21512/3, 21513, 21514/1, 21514/2, 21514/3, 21515/1, 21515/2, 21515/3, 21516/3, 21516/4, 21516/5, 21516/6, 21516/7, 21516/8, 21516/9, 21517/1, 21517/2, 21517/3, 21517/4, 21518/1, 21518/10, 21518/2, 21518/3, 21518/4, 21518/5, 21518/6, 21518/7, 21518/8, 21518/9, 21522/1, 21522/2, 21522/3, 21522/4, 21523/1, 21523/2, 21523/3, 21523/4, 21524/1, 21524/2, 21525, 21526, 21527/1, 21527/2, 21527/3, 21528, 21529/1, 21529/2, 21530, 21531/2, 21531/3, 21531/4, 21532, 21533/1, 21533/2, 21533/3, 21534, 21535/1, 21535/2, 21535/3, 21535/4, 21535/5, 21536, 21537/1, 21537/2, 21537/3, 21538/1, 21538/2, 21538/3, 21538/4, 21539/1, 21539/2, 21539/3, 21539/4, 21539/5, 21539/6, 21540/1, 21540/2, 21540/3, 21540/4, 21540/5, 21540/6, 21541/1, 21541/2, 21541/3, 21541/4, 21541/5, 21541/6, 21542/1, 21542/10, 21542/2, 21542/3, 21542/4, 21542/5, 21542/6, 21542/7, 21542/8, 21542/9, 21543/1, 21543/2, 21544, 21545/1, 21545/2, 21546, 21547, 21548, 21549, 21550, 21553/1, 21553/2, 21554, 21555/1, 21555/2, 21556/1, 21556/2, 21556/3, 21556/4, 21557/1, 21557/2, 21557/3, 21557/5, 21558, 21559/1, 21559/2, 21560/1, 21560/2, 21560/3, 21560/4, 21560/5, 21560/6, 21560/7, 21560/8, 21561/1, 21561/2, 21561/3, 21562/1, 21562/10, 21562/11, 21562/12, 21562/13, 21562/14, 21562/15, 21562/16, 21562/17, 21562/18, 21562/19, 21562/2, 21562/20, 21562/21, 21562/22, 21562/23, 21562/24, 21562/25, 21562/26, 21562/27, 21562/28, 21562/29, 21562/3, 21562/30, 21562/31, 21562/32, 21562/33, 21562/34, 21562/35, 21562/36, 21562/37, 21562/39, 21562/4, 21562/40, 21562/5, 21562/6, 21562/7, 21562/8, 21562/9, 21563/1, 21563/10, 21563/11, 21563/12, 21563/13, 21563/14, 21563/15, 21563/16, 21563/17, 21563/18, 21563/19, 21563/2, 21563/20, 21563/21, 21563/22, 21563/23, 21563/24, 21563/25, 21563/26, 21563/3, 21563/4, 21563/5, 21563/6, 21563/7, 21563/8, 21563/9, 21564/1, 21564/2, 21564/3, 21564/4, 21564/5, 21564/6, 21565/10, 21565/2, 21565/3, 21565/4, 21565/5, 21565/6, 21565/7, 21565/8, 21565/9, 21566, 21567, 21568, 21569/1, 21569/2, 21570/1, 21570/2, 21571/1, 21571/2, 21571/3, 21571/4, 21572/1, 21572/2, 21573/1, 21573/2, 21573/3, 21573/4, 21574/1, 21574/10, 21574/11, 21574/2, 21574/3, 21574/4, 21574/5, 21574/6, 21574/7, 21574/8, 21574/9, 21575, 21576, 21577/1, 21577/2, 21577/3, 21577/4, 21577/5, 21577/6, 21577/7, 21577/8, 21577/9, 21578/1, 21578/2, 21579/1, 21579/2, 21579/3, 21579/4, 21579/5, 21579/6, 21579/7, 21579/8, 21579/9, 21580, 21581/1, 21581/2, 21582/1, 21582/2, 21583/1, 21583/2, 21583/3, 21583/4, 21583/5, 21584, 21585/1, 21585/2, 21585/3, 21585/4, 21585/5, 21585/6, 21586/1, 21586/2, 21587/1, 21587/2, 21587/3, 21587/4, 21587/5, 21587/6, 21588/1, 21588/10, 21588/11, 21588/12, 21588/2, 21588/4, 21588/5, 21588/6, 21588/7, 21588/8, 21589/1, 21589/10, 21589/11, 21589/12, 21589/13, 21589/14, 21589/15, 21589/16, 21589/17, 21589/2, 21589/3, 21589/4, 21589/5, 21589/6, 21589/7, 21589/8, 21589/9, 21590, 21591/1, 21591/2, 21592, 21593/1, 21593/10, 21593/11, 21593/12, 21593/13, 21593/14, 21593/15, 21593/2, 21593/3, 21593/4, 21593/5, 21593/6, 21593/7, 21593/8, 21593/9, 21594/1, 21594/2, 21594/3, 21594/4, 21594/5, 21594/6, 21594/7, 21596/1, 21596/2, 21596/3, 21596/4, 21596/5, 21596/6, 21598/1, 21598/10, 21598/11, 21598/12, 21598/13, 21598/14, 21598/15, 21598/16, 21598/17, 21598/18, 21598/19, 21598/2, 21598/20, 21598/21, 21598/22, 21598/23, 21598/24, 21598/25, 21598/26, 21598/27, 21598/28, 21598/29, 21598/3, 21598/30, 21598/4, 21598/5, 21598/6, 21598/7, 21598/8, 21598/9, 21599/1, 21599/2, 21599/3, 21599/4, 21599/6, 21601/1, 21601/2, 21601/3, 21601/4, 21601/5, 21601/6, 21601/7, 21601/8, 21602/10, 21602/11, 21602/12, 21602/13, 21602/14,

21602/15, 21602/16, 21602/17, 21602/18, 21602/19, 21602/2, 21602/20, 21602/21, 21602/22, 21602/23, 21602/24, 21602/25, 21602/26, 21602/27, 21602/28, 21602/3, 21602/4, 21602/5, 21602/6, 21602/7, 21602/8, 21602/9, 21603/1, 21603/10, 21603/11, 21603/12, 21603/13, 21603/14, 21603/15, 21603/16, 21603/17, 21603/18, 21603/19, 21603/2, 21603/20, 21603/21, 21603/22, 21603/23, 21603/24, 21603/25, 21603/3, 21603/4, 21603/5, 21603/6, 21603/9, 21604/1, 21604/11, 21604/14, 21604/15, 21604/16, 21604/17, 21604/19, 21604/2, 21604/20, 21604/21, 21604/22, 21604/23, 21604/24, 21604/25, 21604/26, 21604/28, 21604/29, 21604/3, 21604/30, 21604/31, 21604/32, 21604/33, 21604/34, 21604/35, 21604/36, 21604/37, 21604/38, 21604/39, 21604/4, 21604/40, 21604/41, 21604/42, 21604/43, 21604/44, 21604/45, 21604/46, 21604/47, 21604/48, 21604/49, 21604/5, 21604/50, 21604/51, 21604/52, 21604/53, 21604/54, 21604/55, 21604/56, 21604/57, 21604/58, 21604/59, 21604/6, 21604/60, 21604/61, 21604/62, 21604/63, 21604/64, 21604/65, 21604/66, 21604/67, 21604/68, 21604/69, 21604/7, 21604/70, 21604/71, 21604/72, 21604/73, 21604/9, 21605/1, 21605/10, 21605/11, 21605/12, 21605/13, 21605/14, 21605/15, 21605/16, 21605/17, 21605/18, 21605/19, 21605/2, 21605/20, 21605/21, 21605/22, 21605/23, 21605/24, 21605/25, 21605/26, 21605/3, 21605/4, 21605/5, 21605/6, 21605/7, 21605/8, 21605/9, 21606/1, 21606/10, 21606/11, 21606/12, 21606/13, 21606/15, 21606/16, 21606/17, 21606/18, 21606/19, 21606/2, 21606/20, 21606/21, 21606/22, 21606/23, 21606/24, 21606/25, 21606/26, 21606/27, 21606/28, 21606/29, 21606/3, 21606/30, 21606/31, 21606/32, 21606/33, 21606/34, 21606/35, 21606/36, 21606/37, 21606/38, 21606/39, 21606/4, 21606/40, 21606/5, 21606/6, 21606/7, 21606/8, 21606/9, 21607/1, 21607/10, 21607/11, 21607/12, 21607/13, 21607/14, 21607/15, 21607/16, 21607/17, 21607/18, 21607/19, 21607/2, 21607/20, 21607/21, 21607/3, 21607/4, 21607/5, 21607/6, 21607/7, 21607/8, 21607/9, 21608/1, 21608/10, 21608/11, 21608/12, 21608/13, 21608/14, 21608/15, 21608/16, 21608/17, 21608/18, 21608/19, 21608/2, 21608/20, 21608/21, 21608/22, 21608/23, 21608/24, 21608/25, 21608/26, 21608/27, 21608/28, 21608/29, 21608/3, 21608/30, 21608/31, 21608/32, 21608/33, 21608/4, 21608/5, 21608/7, 21608/8, 21608/9, 21609/1, 21609/10, 21609/12, 21609/13, 21609/14, 21609/15, 21609/2, 21609/3, 21609/4, 21609/5, 21609/6, 21609/7, 21609/8, 21610/1, 21610/2, 21610/3, 21610/4, 21610/5, 21610/6, 21611/3, 21611/4, 21612/1, 21612/2, 21612/3, 21612/4, 21612/5, 21612/6, 21613/10, 21613/11, 21613/12, 21613/2, 21613/3, 21613/4, 21613/5, 21613/6, 21613/7, 21613/8, 21613/9, 21614/1, 21614/11, 21614/13, 21614/14, 21614/15, 21614/2, 21614/3, 21614/4, 21614/6, 21614/7, 21614/8, 21615/1, 21615/2, 21616/1, 21616/10, 21616/11, 21616/12, 21616/13, 21616/14, 21616/15, 21616/16, 21616/17, 21616/18, 21616/19, 21616/2, 21616/20, 21616/21, 21616/22, 21616/23, 21616/24, 21616/25, 21616/26, 21616/27, 21616/28, 21616/29, 21616/3, 21616/30, 21616/31, 21616/32, 21616/33, 21616/4, 21616/5, 21616/6, 21616/7, 21616/8, 21616/9, 21617/1, 21617/10, 21617/11, 21617/12, 21617/13, 21617/14, 21617/15, 21617/2, 21617/3, 21617/4, 21617/5, 21617/6, 21617/7, 21617/8, 21617/9, 21619, 21620/1, 21620/2, 21620/3, 21620/4, 21620/5, 21620/6, 21620/7, 21620/8, 21620/9, 21621/1, 21621/10, 21621/11, 21621/12, 21621/14, 21621/15, 21621/16, 21621/17, 21621/18, 21621/19, 21621/2, 21621/21, 21621/22, 21621/23, 21621/24, 21621/25, 21621/26, 21621/27, 21621/28, 21621/29, 21621/3, 21621/30, 21621/31, 21621/32, 21621/33, 21621/34, 21621/35, 21621/37, 21621/38, 21621/39, 21621/4, 21621/40, 21621/41, 21621/42, 21621/43, 21621/45, 21621/46, 21621/47, 21621/48, 21621/49, 21621/5, 21621/50, 21621/51, 21621/52, 21621/53, 21621/54, 21621/55, 21621/6, 21621/7, 21621/8, 21622/1, 21622/10, 21622/11, 21622/12, 21622/13, 21622/14, 21622/15, 21622/16, 21622/17, 21622/18, 21622/19, 21622/2, 21622/20, 21622/21, 21622/23, 21622/24, 21622/25, 21622/26, 21622/27, 21622/28, 21622/29, 21622/3, 21622/30, 21622/34, 21622/36, 21622/4, 21622/5, 21622/6, 21622/7, 21622/8, 21622/9, 21625/1, 21625/2, 21625/3, 21625/4, 21625/5, 21627, 21628, 21629/1, 21629/2, 21629/3, 21630/1, 21630/2, 21630/3, 21630/4, 21631/1, 21631/2, 21631/3, 21631/4, 21632/1, 21632/10, 21632/11, 21632/2, 21632/3, 21632/4, 21632/5, 21632/6, 21632/7, 21632/8, 21632/9, 21633/1, 21633/10, 21633/11, 21633/12, 21633/13, 21633/2, 21633/3, 21633/4, 21633/5, 21633/6, 21633/7, 21633/8, 21633/9, 21634/1, 21634/2, 21634/3, 21634/4, 21634/5, 21634/6, 21635/1, 21635/2, 21635/3, 21635/4,

21635/5, 21635/6, 21635/7, 21635/8, 21636/1, 21636/10, 21636/11, 21636/12, 21636/13, 21636/14, 21636/15, 21636/16, 21636/17, 21636/18, 21636/2, 21636/3, 21636/4, 21636/5, 21636/6, 21636/7, 21636/8, 21636/9, 21637/1, 21637/10, 21637/11, 21637/12, 21637/13, 21637/14, 21637/15, 21637/16, 21637/17, 21637/18, 21637/19, 21637/20, 21637/21, 21637/22, 21637/23, 21637/24, 21637/25, 21637/3, 21637/5, 21637/6, 21637/7, 21637/8, 21637/9, 21638/1, 21638/3, 21638/5, 21640/1, 21640/10, 21640/11, 21640/12, 21640/15, 21640/16, 21640/17, 21640/18, 21640/19, 21640/2, 21640/20, 21640/21, 21640/22, 21640/4, 21640/5, 21640/6, 21640/7, 21640/8, 21641/1, 21641/2, 21643/1, 21643/2, 21643/3, 21643/4, 21643/5, 21643/6, 21643/7, 21644/1, 21644/2, 21644/3, 21644/4, 21644/6, 21644/7, 21645/1, 21645/2, 21645/4, 21645/5, 21645/6, 21646/1, 21646/10, 21646/11, 21646/12, 21646/14, 21646/2, 21646/3, 21646/4, 21646/5, 21646/6, 21646/7, 21646/8, 21646/9, 21647/1, 21647/2, 21647/3, 21647/4, 21647/5, 21647/6, 21647/7, 21648/1, 21648/10, 21648/11, 21648/12, 21648/13, 21648/14, 21648/15, 21648/16, 21648/17, 21648/2, 21648/3, 21648/4, 21648/5, 21648/6, 21648/7, 21648/8, 21648/9, 21649/1, 21649/10, 21649/11, 21649/12, 21649/13, 21649/14, 21649/15, 21649/4, 21649/6, 21649/7, 21649/8, 21649/9, 21650/1, 21651/1, 21651/10, 21651/11, 21651/12, 21651/13, 21651/14, 21651/2, 21654, 21665, 21666/1, 21666/2, 21668/1, 21668/2, 21668/3, 21668/4, 21669/1, 21669/2, 21669/3, 21669/4, 21670/1, 21670/2, 21671/1, 21671/2, 21673/1, 21673/2, 21673/3, 21673/4, 21674, 21675/1, 21675/2, 21675/3, 21676, 21677/1, 21677/2, 21678, 21679/1, 21679/2, 21679/3, 21679/4, 21679/5, 21679/6, 21679/7, 21679/8, 217/1, 217/2, 217/3, 21736, 21737, 21738, 21739/1, 21739/10, 21739/11, 21739/2, 21739/3, 21739/4, 21739/6, 21739/7, 21739/8, 21739/9, 21740/1, 21740/2, 21740/23, 21740/24, 21740/3, 21741/1, 21741/2, 21741/3, 21741/4, 21741/5, 21741/6, 21741/7, 21744/1, 21744/10, 21744/11, 21744/12, 21744/13, 21744/14, 21744/15, 21744/16, 21744/17, 21744/18, 21744/19, 21744/2, 21744/20, 21744/21, 21744/22, 21744/3, 21744/6, 21744/7, 21744/8, 21744/9, 21750/1, 21750/2, 21750/4, 21753/2, 21760/10, 21760/11, 21760/12, 21760/13, 21760/14, 21760/15, 21760/16, 21760/17, 21760/18, 21760/19, 21760/2, 21760/20, 21760/3, 21760/43, 21760/44, 21760/45, 21760/49, 21760/5, 21760/50, 21760/53, 21760/54, 21760/55, 21760/6, 21760/7, 21760/8, 21760/9, 21767/1, 21767/10, 21767/11, 21767/12, 21767/2, 21767/3, 21767/4, 21767/5, 21767/6, 21767/7, 21767/8, 21767/9, 21777/2, 21779/2, 21784/6, 21786, 21787/1, 21787/2, 21787/3, 21788/10, 21788/11, 21788/12, 21788/13, 21788/14, 21788/15, 21788/16, 21788/17, 21788/18, 21788/19, 21788/2, 21788/3, 21788/5, 21788/6, 21788/7, 21788/8, 21788/9, 21789/1, 21789/2, 21799/1, 21799/2, 21799/3, 21799/4, 21799/5, 21810, 219/1, 219/2, 219/4, 219/5, 220/1, 220/2, 220/3, 220/4, 222, 223/1, 223/2, 223/3, 224/1, 224/2, 225/1, 225/2, 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 228, 229/1, 23, 230, 231/1, 231/2, 232/1, 233, 234, 235, 236, 237/1, 237/2, 238, 239, 24, 240/2, 240/3, 240/4, 240/5, 241/1, 241/4, 241/5, 241/6, 241/7, 242/1, 242/2, 243, 244, 245, 246/1, 246/2, 247, 248, 249, 25, 250, 252/1, 252/2, 253, 254, 255/1, 255/2, 255/3, 255/4, 255/5, 257/1, 257/2, 257/3, 258, 259, 26/1, 26/2, 26/3, 260/2, 261, 262/1, 262/2, 262/3, 263, 264/1, 264/2, 265, 266, 267/1, 267/2, 268/1, 268/2, 268/3, 269, 27, 270, 271/1, 271/2, 272, 273, 274/1, 274/2, 274/3, 274/4, 274/5, 274/6, 275/1, 275/2, 275/3, 276/1, 276/2, 276/3, 276/4, 277/1, 277/2, 277/3, 278, 279/1, 279/2, 28/13, 28/15, 28/16, 28/17, 28/18, 28/19, 28/2, 28/20, 28/4, 28/8, 28/9, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289/1, 289/2, 29/2, 29/4, 29/6, 29/7, 29/8, 290, 291, 292/1, 292/2, 293, 294, 298/1, 298/2, 298/3, 299, 300, 301, 302, 303/1, 303/2, 304, 30444/1, 30444/2, 30445, 30446, 30447/1, 30447/2, 30447/3, 30447/4, 305/1, 305/2, 30631/1, 30631/2, 30632, 30633, 30634/2, 30634/3, 30634/4, 30634/5, 30634/6, 30634/7, 30635/1, 30635/10, 30635/11, 30635/12, 30635/13, 30635/14, 30635/15, 30635/16, 30635/17, 30635/18, 30635/2, 30635/3, 30635/4, 30635/5, 30635/6, 30635/7, 30635/8, 30635/9, 30636, 30637, 30638/1, 30638/10, 30638/11, 30638/2, 30638/3, 30638/4, 30638/5, 30638/6, 30638/7, 30638/8, 30638/9, 30639/1, 30639/2, 30640/1, 30640/2, 30640/3, 30641/1, 30641/2, 30642, 30643, 30645/1, 30645/11, 30645/12, 30645/13, 30645/14, 30645/15, 30645/16, 30645/17, 30645/18, 30645/2, 30645/3, 30645/4, 30645/5, 30645/6, 30645/7, 30645/8, 30645/9, 30646/1, 30646/2, 30646/3, 30647/2, 30647/3, 30647/4, 30647/5, 30647/6, 30648/1, 30648/2, 30648/3, 30649/1, 30649/2, 30649/3, 30649/4, 30649/5, 30650/1, 30650/2, 30650/3, 30650/4, 30650/5, 30652/1, 30652/2, 30653/1,

30653/2, 30653/3, 30653/4, 30654, 30655, 30656/1, 30656/10, 30656/11, 30656/12, 30656/13, 30656/14, 30656/15, 30656/16, 30656/17, 30656/3, 30656/4, 30656/5, 30656/7, 30656/8, 30656/9, 30657, 30658, 30659/1, 30659/2, 30659/3, 30660/1, 30660/10, 30660/11, 30660/12, 30660/13, 30660/14, 30660/15, 30660/17, 30660/18, 30660/19, 30660/2, 30660/20, 30660/3, 30660/4, 30660/5, 30660/6, 30660/7, 30660/8, 30660/9, 30661/1, 30661/10, 30661/11, 30661/12, 30661/13, 30661/14, 30661/15, 30661/16, 30661/17, 30661/2, 30661/4, 30661/5, 30661/6, 30661/7, 30661/8, 30661/9, 30662/1, 30662/2, 30662/3, 30662/4, 30662/5, 30663/1, 30663/10, 30663/11, 30663/12, 30663/13, 30663/14, 30663/15, 30663/16, 30663/2, 30663/3, 30663/4, 30663/5, 30663/6, 30663/7, 30663/8, 30663/9, 30664/1, 30664/2, 30664/3, 30664/4, 30664/5, 30664/6, 30664/7, 30665/1, 30665/2, 30665/3, 30665/4, 30665/5, 30666/1, 30666/2, 30667, 30668, 30669, 30670, 30671/1, 30671/2, 30672, 30673/1, 30673/2, 30674, 30675, 30676, 30677/1, 30677/2, 30678, 30679, 30680/1, 30680/10, 30680/11, 30680/12, 30680/13, 30680/14, 30680/15, 30680/16, 30680/17, 30680/18, 30680/19, 30680/2, 30680/3, 30680/4, 30680/5, 30680/6, 30680/7, 30680/8, 30680/9, 30681/1, 30681/2, 30682/1, 30682/2, 30682/3, 30683/1, 30683/2, 30684/2, 30685/1, 30685/2, 30685/3, 30685/4, 30685/5, 30686/2, 30686/3, 30686/4, 30686/5, 30687/1, 30687/2, 30687/3, 30687/4, 30688/1, 30688/2, 30689/1, 30689/2, 30689/3, 30689/4, 30689/5, 30689/6, 30690, 30691/1, 30691/2, 30691/3, 30691/4, 30691/5, 30691/6, 30691/7, 30692/1, 30692/2, 30692/3, 30693, 30696/1, 30696/2, 30696/3, 30697/2, 30697/4, 307/1, 307/2, 30703/2, 30703/3, 30704/1, 30704/3, 30704/4, 30705/1, 30705/2, 30705/3, 30705/4, 30705/5, 30706/1, 30706/2, 30707/1, 30707/2, 30708/1, 30708/2, 30708/3, 30708/4, 30710/1, 30711/1, 30711/2, 30711/3, 30711/4, 30713/1, 30713/2, 30713/3, 30713/4, 30713/5, 30713/6, 30713/7, 30713/8, 30713/9, 30717/1, 30717/2, 30719/1, 30719/2, 30719/3, 30722/2, 30723/2, 30725/1, 30725/2, 30727/1, 30727/2, 30727/3, 30727/4, 30727/5, 30727/6, 30727/7, 30727/8, 30727/9, 30728/1, 30728/2, 30728/3, 30729/1, 30729/2, 30729/3, 30730/1, 30730/2, 30731, 30732/1, 30732/2, 30733/1, 30733/10, 30733/11, 30733/2, 30733/3, 30733/4, 30733/5, 30733/6, 30733/7, 30733/8, 30733/9, 30734/1, 30734/2, 30735/1, 30735/2, 30735/3, 30736/1, 30736/2, 30736/3, 30736/4, 30737/1, 30737/2, 30737/3, 30737/4, 30737/5, 30738/1, 30738/2, 30738/3, 30739/1, 30739/2, 30739/3, 30740, 30741, 30742, 30743, 30744, 30745, 30746, 30747, 30748/1, 30748/2, 30748/3, 30749/1, 30749/2, 30749/3, 30749/4, 30750, 30751, 30752, 30753/1, 30753/2, 30754, 30755, 30756, 30757, 30758, 30759/1, 30759/2, 30759/3, 30759/4, 30759/5, 30759/6, 30759/7, 30760, 30762/1, 30762/2, 30762/3, 30762/4, 30762/5, 30762/6, 30763/1, 30763/2, 30764, 30765/1, 30765/2, 30766/1, 30766/2, 30766/3, 30769/1, 30772, 30773/2, 30773/3, 30774/1, 30774/2, 30774/3, 30775/1, 30775/2, 30775/3, 30775/4, 30776/1, 30776/10, 30776/11, 30776/2, 30776/3, 30776/4, 30776/5, 30776/6, 30776/7, 30776/8, 30776/9, 30777, 30779, 30780, 30781, 30782, 30783/1, 30783/11, 30783/12, 30783/2, 30783/3, 30783/6, 30783/7, 30783/8, 30783/9, 30784, 30785/1, 30785/2, 30785/3, 30785/4, 30785/5, 30785/6, 30785/7, 30785/8, 30785/9, 30787/1, 30787/2, 30787/3, 30788, 30789, 30790/1, 30790/10, 30790/11, 30790/12, 30790/13, 30790/14, 30790/15, 30790/16, 30790/17, 30790/18, 30790/19, 30790/2, 30790/20, 30790/21, 30790/22, 30790/23, 30790/24, 30790/25, 30790/3, 30790/4, 30790/5, 30790/6, 30790/7, 30790/8, 30790/9, 30791, 30792, 30793, 30794, 30795, 30796, 30797, 308/1, 308/2, 308/3, 30806/1, 30806/10, 30806/11, 30806/2, 30806/3, 30806/4, 30806/5, 30806/6, 30806/7, 30806/8, 30806/9, 30807, 30808/1, 30808/2, 30808/4, 30809/1, 30810/1, 30810/2, 30810/3, 30810/4, 30810/5, 30810/6, 30810/7, 30811/1, 30811/2, 30811/3, 30811/4, 30812/1, 30812/2, 30812/3, 30812/4, 30813/1, 30813/2, 30813/3, 30814/1, 30814/2, 30814/3, 30815/10, 30815/11, 30815/2, 30815/3, 30815/4, 30815/5, 30815/6, 30815/7, 30815/8, 30815/9, 30823/1, 30823/2, 30825/1, 30825/2, 30825/3, 30832/1, 30832/10, 30832/11, 30832/2, 30832/3, 30832/4, 30832/5, 30832/6, 30832/7, 30832/8, 30832/9, 30833/1, 30833/10, 30833/11, 30833/12, 30833/13, 30833/14, 30833/15, 30833/16, 30833/17, 30833/18, 30833/19, 30833/2, 30833/20, 30833/21, 30833/22, 30833/23, 30833/24, 30833/25, 30833/26, 30833/27, 30833/3, 30833/4, 30833/5, 30833/6, 30833/7, 30833/8, 30833/9, 30834, 30835/2, 30835/3, 30835/4, 30835/5, 30835/6, 30835/7, 30836, 30845/2, 30845/3, 30877, 30878/1, 30878/2, 30879, 30880, 30881, 30882/1, 30882/2, 30883/1, 30883/10, 30883/11, 30883/12,

30883/13, 30883/14, 30883/15, 30883/2, 30883/3, 30883/4, 30883/5, 30883/6, 30883/7, 30883/8, 30883/9, 30885/1, 30885/2, 30885/3, 30885/4, 30885/5, 30885/6, 30885/7, 30886/1, 30886/2, 30886/3, 30886/4, 30886/5, 30887/1, 30887/10, 30887/11, 30887/13, 30887/14, 30887/15, 30887/16, 30887/17, 30887/18, 30887/19, 30887/2, 30887/20, 30887/21, 30887/3, 30887/4, 30887/5, 30887/6, 30887/7, 30887/8, 30887/9, 30888, 30889/1, 30889/2, 30889/3, 30890/1, 30890/2, 30890/3, 30891/1, 30891/10, 30891/11, 30891/12, 30891/13, 30891/14, 30891/15, 30891/16, 30891/2, 30891/3, 30891/4, 30891/5, 30891/6, 30891/7, 30891/8, 30891/9, 30892/1, 30892/10, 30892/11, 30892/12, 30892/13, 30892/14, 30892/15, 30892/2, 30892/3, 30892/4, 30892/5, 30892/6, 30892/7, 30892/8, 30892/9, 30893/1, 30893/2, 30893/3, 30894/1, 30894/10, 30894/11, 30894/2, 30894/3, 30894/4, 30894/5, 30894/6, 30894/7, 30894/8, 30894/9, 30895, 30897/1, 30897/10, 30897/2, 30897/3, 30897/4, 30897/5, 30897/6, 30897/7, 30897/8, 30897/9, 30898/1, 30898/2, 30898/3, 30898/4, 30898/5, 30898/6, 30898/7, 30898/8, 30899, 309, 30900/1, 30900/2, 30900/3, 30900/4, 30901/1, 30901/10, 30901/11, 30901/12, 30901/13, 30901/14, 30901/15, 30901/16, 30901/17, 30901/18, 30901/19, 30901/2, 30901/20, 30901/21, 30901/3, 30901/4, 30901/5, 30901/6, 30901/8, 30901/9, 30902/1, 30902/2, 30902/3, 30903/1, 30903/2, 30904, 30905, 30906/1, 30906/2, 30907, 30908, 30909, 30910, 30911/1, 30911/2, 30912/1, 30912/2, 30912/3, 30913/1, 30913/2, 30914, 30915, 30916, 30917, 30918, 30919, 30920/1, 30920/2, 30921/1, 30921/2, 30921/3, 30922, 30923, 30924, 30925, 30926, 30927, 30928, 30929/1, 30929/2, 30929/3, 30930, 30931, 30932, 30933, 30934, 30936, 30937, 30947, 30948, 30949, 30950, 30951, 30952/1, 30952/2, 30955/4, 30963, 30964/1, 30964/2, 30964/3, 30964/4, 30964/5, 30965/1, 30965/10, 30965/11, 30965/12, 30965/13, 30965/14, 30965/15, 30965/16, 30965/2, 30965/3, 30965/4, 30965/5, 30965/6, 30965/7, 30965/8, 30965/9, 30966/1, 30966/10, 30966/11, 30966/12, 30966/13, 30966/14, 30966/15, 30966/16, 30966/17, 30966/18, 30966/19, 30966/2, 30966/20, 30966/21, 30966/3, 30966/4, 30966/5, 30966/6, 30966/7, 30966/8, 30966/9, 30969/1, 30969/2, 30969/3, 30969/4, 30969/5, 30969/6, 30969/7, 30969/8, 30970/1, 30970/2, 30970/3, 30970/4, 30970/5, 30970/6, 30970/7, 30970/8, 30970/9, 30971, 31/10, 31/11, 31/13, 31/14, 31/15, 31/16, 31/17, 31/20, 31/21, 31/22, 31/23, 31/24, 31/25, 31/26, 31/27, 31/28, 31/3, 31/30, 31/31, 31/32, 31/4, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/9, 310/1, 310/2, 311, 312, 313/1, 313/2, 31319, 31320, 31321, 31322, 31323/1, 31323/2, 31323/3, 31324, 31325, 31326, 31327, 31329, 31330, 31331, 31332, 31333, 31334, 31335, 31336, 31337/1, 31337/2, 31337/3, 31338, 31340, 31341, 31342, 31343/1, 31343/2, 31344, 31345/1, 31345/2, 31347, 31348/1, 31348/2, 31363, 31366/1, 31366/2, 31366/4, 31371/2, 31378/1, 31380, 31381, 31382/1, 31383, 31385, 31386, 31388/1, 31397/2, 31397/3, 31397/4, 31397/5, 31398/1, 314/1, 314/2, 31413, 31414, 31415/1, 31415/2, 315, 317/1, 317/2, 317/3, 318/1, 318/2, 319/1, 319/2, 319/3, 319/4, 32/1, 32/10, 32/11, 32/12, 32/13, 32/14, 32/15, 32/16, 32/17, 32/2, 32/3, 32/4, 32/5, 32/6, 32/7, 32/8, 32/9, 320/1, 320/2, 322, 323/1, 323/2, 325, 326/1, 326/2, 326/3, 327/1, 327/2, 327/3, 328, 329/1, 329/2, 33/1, 33/10, 33/11, 33/12, 33/13, 33/14, 33/15, 33/16, 33/17, 33/18, 33/19, 33/2, 33/20, 33/21, 33/22, 33/23, 33/24, 33/25, 33/26, 33/27, 33/28, 33/29, 33/3, 33/30, 33/31, 33/4, 33/5, 33/6, 33/7, 33/8, 33/9, 331, 333, 334/1, 334/2, 335, 336/1, 336/2, 338, 339, 34/1, 34/10, 34/11, 34/2, 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/7, 34/9, 341/1, 341/2, 342, 343/1, 343/2, 344, 345/1, 345/2, 346, 347/1, 347/2, 348/1, 348/2, 349/1, 349/2, 350/1, 350/2, 350/3, 350/4, 350/5, 351/1, 351/2, 352, 353/1, 353/2, 353/3, 353/4, 354/1, 354/2, 354/3, 354/4, 355, 356, 357, 358, 359/1, 359/2, 359/3, 36, 360, 361/1, 361/2, 362/1, 362/2, 363/1, 363/2, 363/3, 365, 366, 367, 368/1, 368/2, 368/3, 369, 37, 370/1, 370/2, 371, 372/1, 372/2, 373/1, 373/2, 374, 375/1, 375/2, 375/3, 375/4, 376/1, 376/2, 376/3, 377/1, 377/2, 379/1, 379/2, 38, 382, 383/1, 383/2, 384, 385, 386, 387, 388/1, 388/2, 388/3, 389, 39, 390/1, 390/2, 390/3, 391, 392, 393/1, 394/1, 394/2, 394/3, 394/4, 395/1, 395/2, 396, 397/1, 398, 399, 4/1, 4/10, 4/11, 4/12, 4/13, 4/14, 4/15, 4/17, 4/18, 4/19, 4/20, 4/21, 4/22, 4/23, 4/24, 4/26, 4/27, 4/28, 4/3, 4/30, 4/32, 4/4, 4/5, 4/6, 4/7, 4/8, 4/9, 40, 400/1, 400/2, 400/3, 400/4, 401, 40190/1, 40190/2, 40190/3, 40190/4, 40190/5, 40192/5, 40192/6, 40193/1, 40193/2, 40193/3, 40194/2, 40195/1, 40195/2, 40195/3, 40195/4, 40195/5, 40195/6, 40196, 40197, 40198/1, 40198/2, 40199, 402, 40200, 40201/1, 40201/10, 40201/11, 40201/12, 40201/13, 40201/14, 40201/15, 40201/16, 40201/17, 40201/18, 40201/19, 40201/2, 40201/20, 40201/21, 40201/22,

40201/23, 40201/3, 40201/4, 40201/5, 40201/6, 40201/7, 40201/8, 40201/9, 40203/1, 40203/2, 40203/3, 40203/4, 40203/5, 40204/1, 40204/10, 40204/11, 40204/12, 40204/13, 40204/14, 40204/15, 40204/16, 40204/17, 40204/18, 40204/2, 40204/3, 40204/4, 40204/5, 40204/6, 40204/7, 40204/8, 40204/9, 40205/1, 40205/2, 40205/3, 40206/1, 40206/2, 40206/3, 40206/4, 40207/2, 40207/3, 40207/4, 40208/1, 40208/2, 40208/3, 40208/4, 40208/5, 40208/6, 40209, 40210, 40211, 40212/1, 40212/2, 40213, 40214, 40215/1, 40215/2, 40215/3, 40216, 40217, 40218, 40219, 40220/1, 40220/2, 40220/3, 40220/4, 40220/5, 40220/6, 40220/7, 40221/1, 40221/2, 40222/1, 40222/2, 40223/1, 40223/2, 40223/3, 40223/4, 40224/1, 40224/2, 40224/3, 40224/4, 40224/5, 40224/6, 40224/7, 40224/8, 40225/1, 40225/2, 40225/3, 40225/4, 40226/1, 40226/2, 40226/3, 40226/4, 40227/1, 40227/2, 40228, 40229, 40230, 40231, 40232, 40233, 40234, 40235, 40237, 40238, 40239/1, 40239/2, 40240/1, 40240/2, 40240/3, 40241, 40242, 40243, 40244, 40245/1, 40245/2, 40246, 40247, 40248, 40249, 40250, 40251, 40252, 40253/1, 40253/2, 40254/1, 40254/2, 40255, 40256/1, 40256/2, 40257/1, 40257/10, 40257/11, 40257/12, 40257/13, 40257/14, 40257/15, 40257/16, 40257/17, 40257/18, 40257/19, 40257/2, 40257/3, 40257/4, 40257/5, 40257/6, 40257/7, 40257/8, 40257/9, 40258/1, 40258/2, 40258/3, 40259, 40261, 40263, 40264, 40265, 40266, 40267, 40268, 40269, 40270, 40271, 40272/1, 40272/2, 40272/3, 40272/4, 40273, 40274, 40275, 40276, 40277, 40278/1, 40278/2, 40279, 40280/1, 40280/2, 40281, 40282, 40283, 40284, 40285/1, 40285/2, 40286/1, 40286/10, 40286/2, 40286/3, 40286/4, 40286/5, 40286/6, 40286/7, 40286/8, 40286/9, 40287/1, 40287/2, 40287/3, 40287/4, 40287/5, 40287/6, 40288, 40289, 40290/1, 40290/2, 40290/3, 40290/4, 40290/5, 40290/6, 40290/7, 40290/8, 40291/1, 40291/10, 40291/11, 40291/12, 40291/13, 40291/14, 40291/15, 40291/16, 40291/17, 40291/18, 40291/19, 40291/2, 40291/20, 40291/21, 40291/3, 40291/4, 40291/5, 40291/6, 40291/7, 40291/8, 40291/9, 40292, 40293, 40294/1, 40294/2, 40294/3, 40295/1, 40295/2, 40295/3, 40296/1, 40296/2, 40297/1, 40297/2, 40298, 40299/1, 40299/2, 403, 40300/1, 40300/2, 40300/3, 40301, 40302/1, 40302/2, 40303/1, 40303/2, 40304/1, 40304/2, 40304/3, 40304/4, 40305/1, 40305/10, 40305/11, 40305/12, 40305/13, 40305/14, 40305/15, 40305/16, 40305/17, 40305/18, 40305/2, 40305/20, 40305/21, 40305/23, 40305/24, 40305/25, 40305/26, 40305/27, 40305/28, 40305/29, 40305/3, 40305/30, 40305/32, 40305/35, 40305/36, 40305/37, 40305/38, 40305/39, 40305/4, 40305/40, 40305/41, 40305/5, 40305/6, 40305/7, 40305/8, 40305/9, 40306/1, 40306/10, 40306/11, 40306/12, 40306/13, 40306/14, 40306/15, 40306/17, 40306/18, 40306/2, 40306/22, 40306/25, 40306/27, 40306/28, 40306/29, 40306/3, 40306/4, 40306/6, 40306/7, 40307/1, 40307/2, 40307/3, 40308/1, 40308/2, 40308/3, 40308/4, 40308/5, 40308/6, 40308/7, 40308/8, 40309/1, 40309/2, 40310/1, 40310/2, 40310/3, 40310/4, 40310/5, 40311/1, 40311/2, 40312/1, 40312/2, 40312/3, 40312/4, 40313/1, 40313/2, 40313/4, 40313/5, 40313/7, 40313/8, 40313/9, 40314/1, 40314/2, 40314/3, 40314/4, 40314/5, 40314/6, 40314/7, 40315/1, 40315/10, 40315/11, 40315/12, 40315/13, 40315/14, 40315/15, 40315/16, 40315/17, 40315/18, 40315/19, 40315/2, 40315/20, 40315/21, 40315/22, 40315/26, 40315/27, 40315/28, 40315/29, 40315/3, 40315/30, 40315/31, 40315/32, 40315/33, 40315/34, 40315/35, 40315/36, 40315/37, 40315/38, 40315/39, 40315/4, 40315/40, 40315/41, 40315/42, 40315/43, 40315/44, 40315/5, 40315/6, 40315/7, 40315/8, 40315/9, 40316/1, 40316/2, 40316/3, 40316/4, 40317, 40318, 40319, 40320/1, 40320/2, 40321/1, 40321/10, 40321/11, 40321/12, 40321/13, 40321/14, 40321/15, 40321/16, 40321/17, 40321/18, 40321/2, 40321/20, 40321/21, 40321/22, 40321/23, 40321/24, 40321/25, 40321/26, 40321/27, 40321/28, 40321/29, 40321/3, 40321/30, 40321/31, 40321/32, 40321/33, 40321/34, 40321/4, 40321/5, 40321/6, 40321/7, 40321/8, 40321/9, 40322/1, 40322/10, 40322/11, 40322/2, 40322/3, 40322/4, 40322/5, 40322/6, 40322/7, 40322/8, 40322/9, 40323/1, 40323/10, 40323/11, 40323/12, 40323/13, 40323/2, 40323/3, 40323/4, 40323/5, 40323/6, 40323/7, 40323/8, 40323/9, 40324/1, 40324/2, 40324/3, 40325, 40326/1, 40326/10, 40326/11, 40326/12, 40326/13, 40326/14, 40326/15, 40326/16, 40326/17, 40326/18, 40326/19, 40326/2, 40326/20, 40326/21, 40326/22, 40326/23, 40326/24, 40326/25, 40326/26, 40326/27, 40326/28, 40326/29, 40326/3, 40326/30, 40326/31, 40326/32, 40326/33, 40326/34, 40326/35, 40326/36, 40326/37, 40326/38, 40326/39, 40326/4, 40326/40, 40326/41, 40326/42, 40326/43,

40326/44, 40326/45, 40326/46, 40326/47, 40326/48, 40326/49, 40326/5, 40326/50, 40326/51, 40326/6, 40326/7, 40326/8, 40326/9, 40327/1, 40327/2, 40327/3, 40327/4, 40327/5, 40327/6, 40328/1, 40328/2, 40328/3, 40328/4, 40328/5, 40329/1, 40329/2, 40330/10, 40330/11, 40330/12, 40330/13, 40330/14, 40330/15, 40330/16, 40330/17, 40330/18, 40330/19, 40330/2, 40330/20, 40330/21, 40330/22, 40330/23, 40330/24, 40330/25, 40330/26, 40330/27, 40330/28, 40330/29, 40330/3, 40330/30, 40330/31, 40330/32, 40330/33, 40330/34, 40330/35, 40330/36, 40330/37, 40330/38, 40330/39, 40330/4, 40330/40, 40330/41, 40330/42, 40330/43, 40330/44, 40330/45, 40330/46, 40330/47, 40330/48, 40330/49, 40330/5, 40330/50, 40330/51, 40330/52, 40330/6, 40330/7, 40330/8, 40330/9, 40331/1, 40331/10, 40331/11, 40331/12, 40331/13, 40331/14, 40331/15, 40331/16, 40331/17, 40331/18, 40331/19, 40331/2, 40331/20, 40331/21, 40331/22, 40331/23, 40331/24, 40331/25, 40331/26, 40331/27, 40331/28, 40331/29, 40331/3, 40331/30, 40331/31, 40331/32, 40331/33, 40331/35, 40331/36, 40331/37, 40331/38, 40331/39, 40331/4, 40331/40, 40331/41, 40331/42, 40331/43, 40331/44, 40331/45, 40331/46, 40331/47, 40331/48, 40331/49, 40331/5, 40331/6, 40331/7, 40331/8, 40331/9, 40332/1, 40332/10, 40332/11, 40332/12, 40332/13, 40332/2, 40332/3, 40332/4, 40332/5, 40332/6, 40332/7, 40332/8, 40332/9, 40333/1, 40333/10, 40333/11, 40333/12, 40333/14, 40333/15, 40333/16, 40333/2, 40333/3, 40333/4, 40333/5, 40333/6, 40333/7, 40333/8, 40334/1, 40334/2, 40334/3, 40335/1, 40335/2, 40336/1, 40336/2, 40336/3, 40336/4, 40336/5, 40336/6, 40337/1, 40337/2, 40337/3, 40338/1, 40338/2, 40338/3, 40339/1, 40339/10, 40339/2, 40339/3, 40339/4, 40339/5, 40339/6, 40339/7, 40339/8, 40339/9, 40342/1, 40342/2, 40342/4, 40342/5, 40342/6, 40342/8, 40343, 40344/1, 40344/10, 40344/11, 40344/12, 40344/13, 40344/14, 40344/15, 40344/2, 40344/3, 40344/4, 40344/5, 40344/6, 40344/7, 40344/8, 40344/9, 40345/1, 40345/2, 40345/3, 40345/4, 40345/5, 40345/6, 40345/7, 40345/8, 40345/9, 40346, 40347/1, 40347/2, 40348, 40358, 40359/1, 40359/2, 40360/1, 40360/2, 40361, 40362/1, 40362/2, 40363/1, 40363/2, 40363/3, 40364/1, 40364/2, 40364/3, 40365, 40375/1, 40375/2, 40375/3, 40376, 40377/1, 40377/2, 40378/1, 40378/2, 40378/3, 40379, 40380/1, 40380/2, 40380/3, 40380/4, 40380/5, 40381/1, 40381/2, 40381/3, 40381/4, 40381/5, 40399, 404, 40400, 40401, 40402, 40408/1, 405, 406, 407/1, 407/2, 408, 409/1, 409/2, 409/3, 409/4, 409/5, 41/1, 41/2, 410, 411, 412/1, 412/2, 413/1, 413/2, 414, 415, 416, 417, 41713/1, 41713/2, 41714/1, 41714/2, 41715, 41716/1, 41716/2, 41716/3, 41716/4, 41716/5, 41716/6, 41716/7, 41717, 418, 41894, 41895/1, 41896, 41897/1, 41898/1, 41899/1, 41899/2, 419, 41935/1, 41935/10, 41935/11, 41935/12, 41935/13, 41935/15, 41935/16, 41935/2, 41935/3, 41935/4, 41935/5, 41935/6, 41935/7, 41935/8, 41935/9, 41936/1, 41936/2, 41936/3, 41942, 42, 420, 421, 422/1, 422/2, 422/3, 423, 424/1, 424/2, 425/1, 425/3, 427, 428/1, 428/2, 428/3, 429/1, 43, 432, 44, 440/1, 442/1, 442/3, 443/1, 443/5, 444/1, 444/2, 444/3, 444/4, 444/5, 445, 446, 447/1, 447/2, 448/1, 448/2, 449/1, 449/2, 45/1, 45/2, 450/1, 450/2, 451, 452, 453, 454/1, 454/2, 454/3, 454/4, 454/5, 454/6, 455, 456/1, 456/2, 457, 458/1, 458/2, 459/1, 459/3, 46, 460, 461/1, 461/2, 461/3, 462, 463/1, 463/2, 464/1, 464/2, 464/3, 464/6, 465/1, 465/10, 465/11, 465/12, 465/13, 465/14, 465/15, 465/16, 465/17, 465/18, 465/19, 465/20, 465/21, 465/22, 465/23, 465/24, 465/25, 465/26, 465/27, 465/28, 465/29, 465/3, 465/30, 465/31, 465/32, 465/33, 465/34, 465/37, 465/38, 465/4, 465/5, 465/6, 465/7, 465/8, 465/9, 466/1, 466/10, 466/11, 466/12, 466/13, 466/14, 466/15, 466/16, 466/17, 466/18, 466/19, 466/2, 466/20, 466/21, 466/22, 466/23, 466/24, 466/3, 466/4, 466/5, 466/6, 466/7, 466/8, 466/9, 467/1, 467/10, 467/11, 467/12, 467/2, 467/3, 467/4, 467/5, 467/6, 467/7, 467/8, 467/9, 468/1, 468/10, 468/11, 468/12, 468/13, 468/14, 468/15, 468/16, 468/17, 468/18, 468/19, 468/2, 468/21, 468/22, 468/23, 468/24, 468/25, 468/26, 468/27, 468/3, 468/4, 468/5, 468/6, 468/7, 468/8, 468/9, 469/1, 469/2, 469/3, 47/1, 47/2, 47/3, 470/1, 470/10, 470/11, 470/12, 470/13, 470/15, 470/16, 470/17, 470/2, 470/3, 470/4, 470/5, 470/6, 470/9, 472, 473/1, 474/1, 474/2, 479/1, 479/2, 479/3, 479/4, 479/5, 479/6, 48/1, 48/2, 480/1, 480/2, 480/3, 480/4, 480/5, 480/6, 481, 482, 483/1, 483/2, 484/1, 484/2, 484/3, 484/4, 485, 486/1, 486/2, 486/3, 486/4, 487/1, 487/2, 487/3, 487/4, 487/5, 487/6, 488/1, 488/2, 488/3, 488/4, 488/5, 488/6, 489/1, 489/10, 489/2, 489/3, 489/4, 489/5, 489/6, 489/7, 489/8, 489/9, 49/1, 49/2, 49/5, 490/1, 490/2, 491, 492, 493, 494, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 497/1, 497/2, 498/1, 498/2, 499, 5/1, 5/10, 5/11, 5/12, 5/13, 5/14, 5/15, 5/16, 5/17, 5/18, 5/19,

5/2, 5/20, 5/21, 5/22, 5/23, 5/24, 5/25, 5/26, 5/27, 5/28, 5/29, 5/3, 5/30, 5/31, 5/32, 5/33, 5/34, 5/35, 5/36, 5/37, 5/38, 5/39, 5/4, 5/40, 5/42, 5/43, 5/44, 5/45, 5/46, 5/47, 5/48, 5/5, 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 50/1, 50/2, 50/3, 50/4, 50/5, 50/6, 500, 50001/1, 50001/2, 50002/1, 50002/10, 50002/11, 50002/12, 50002/13, 50002/2, 50002/4, 50002/5, 50002/6, 50002/7, 50002/8, 50002/9, 50005/2, 50005/3, 50005/4, 50007/1, 50007/2, 50007/3, 50007/4, 50007/5, 50007/6, 50008/1, 50008/2, 50008/3, 50010/1, 50010/3, 50010/5, 50010/6, 50010/7, 50010/8, 50012/1, 50012/10, 50012/11, 50012/12, 50012/13, 50012/3, 50012/5, 50012/6, 50012/8, 50012/9, 50013/2, 50014/1, 50014/2, 50014/3, 50014/4, 50014/5, 50014/6, 50015/1, 50016/1, 50016/3, 50017/1, 50017/2, 50018/1, 50018/3, 50018/4, 50018/5, 50018/6, 50020/10, 50020/11, 50020/12, 50020/2, 50020/3, 50020/4, 50020/5, 50020/6, 50020/7, 50020/8, 50020/9, 50021/1, 50021/3, 50021/5, 50021/6, 50022/1, 50022/2, 50023/1, 50023/2, 50023/3, 50023/4, 50024/2, 50024/3, 50024/4, 50024/6, 50025/1, 50025/2, 50025/3, 50025/4, 50026/1, 50026/2, 50026/3, 50026/4, 50027, 50028, 50029, 50030/1, 50030/2, 50030/3, 50031/1, 50031/2, 50031/3, 50031/4, 50031/5, 50032/3, 50033/1, 50033/2, 50034/1, 50034/2, 50035/1, 50035/2, 50035/3, 50035/4, 50035/5, 50036/1, 50036/2, 50036/3, 50037/1, 50037/2, 50037/3, 50037/4, 50038/1, 50038/2, 50039/1, 50039/2, 50040, 50041/2, 50041/3, 50041/4, 50043, 50044/1, 50044/2, 50044/3, 50044/4, 50045/1, 50045/2, 50045/3, 50047/1, 50047/2, 50047/3, 50050/2, 50051/1, 50051/2, 50054/1, 50054/11, 50054/15, 50054/3, 50054/4, 50054/6, 50054/8, 50054/9, 50058/1, 50058/10, 50058/11, 50058/2, 50058/3, 50058/4, 50058/5, 50058/6, 50058/7, 50058/8, 50058/9, 50059/1, 50059/10, 50059/11, 50059/12, 50059/13, 50059/15, 50059/17, 50059/19, 50059/2, 50059/21, 50059/22, 50059/23, 50059/24, 50059/25, 50059/26, 50059/27, 50059/3, 50059/4, 50059/5, 50059/6, 50059/7, 50059/8, 50059/9, 50060/10, 50060/11, 50060/12, 50060/14, 50060/3, 50060/4, 50060/5, 50060/6, 50060/7, 50060/8, 50060/9, 50065/1, 50065/10, 50065/11, 50065/12, 50065/13, 50065/14, 50065/15, 50065/16, 50065/17, 50065/19, 50065/2, 50065/20, 50065/22, 50065/23, 50065/25, 50065/26, 50065/28, 50065/29, 50065/3, 50065/30, 50065/31, 50065/32, 50065/33, 50065/34, 50065/37, 50065/4, 50065/40, 50065/41, 50065/42, 50065/43, 50065/44, 50065/45, 50065/46, 50065/47, 50065/48, 50065/49, 50065/5, 50065/50, 50065/51, 50065/54, 50065/6, 50065/7, 50065/8, 50065/9, 50066/1, 50066/10, 50066/11, 50066/12, 50066/13, 50066/14, 50066/15, 50066/2, 50066/3, 50066/4, 50066/5, 50066/6, 50066/7, 50066/8, 50066/9, 50067/1, 50067/2, 50067/3, 50067/4, 50067/5, 50067/6, 50067/7, 50068/1, 50068/11, 50068/12, 50068/13, 50068/14, 50068/15, 50068/16, 50068/17, 50068/18, 50068/19, 50068/2, 50068/20, 50068/21, 50068/22, 50068/23, 50068/24, 50068/25, 50068/26, 50068/27, 50068/28, 50068/29, 50068/3, 50068/30, 50068/31, 50068/32, 50068/33, 50068/34, 50068/35, 50068/36, 50068/37, 50068/38, 50068/39, 50068/4, 50068/40, 50068/41, 50068/6, 50068/7, 50068/8, 50068/9, 50069/1, 50069/2, 50069/3, 50069/4, 50069/5, 50070/1, 50071/1, 50071/2, 50072/1, 50072/10, 50072/11, 50072/12, 50072/2, 50072/3, 50072/4, 50072/5, 50072/6, 50072/7, 50072/8, 50072/9, 50073, 50074/1, 50074/2, 50075, 50076, 50077, 50078, 50089, 50090/1, 50090/2, 50090/3, 50090/4, 50091, 50092/1, 50092/10, 50092/2, 50092/3, 50092/4, 50092/5, 50092/6, 50092/7, 50092/8, 50093/1, 50093/2, 50094/10, 50094/11, 50094/18, 50094/19, 50094/20, 50094/21, 50094/22, 50094/23, 50094/24, 50094/25, 50094/26, 50094/27, 50094/28, 50094/29, 50094/3, 50094/30, 50094/31, 50094/32, 50094/33, 50094/34, 50094/35, 50094/36, 50094/37, 50094/38, 50094/39, 50094/4, 50094/40, 50094/41, 50094/42, 50094/43, 50094/44, 50094/45, 50094/46, 50094/47, 50094/48, 50094/49, 50094/50, 50094/51, 50094/52, 50094/53, 50094/6, 50094/7, 50094/8, 50094/9, 50095/1, 50095/10, 50095/11, 50095/12, 50095/13, 50095/14, 50095/15, 50095/16, 50095/17, 50095/18, 50095/19, 50095/2, 50095/20, 50095/21, 50095/22, 50095/23, 50095/24, 50095/25, 50095/26, 50095/27, 50095/28, 50095/29, 50095/3, 50095/30, 50095/31, 50095/32, 50095/33, 50095/34, 50095/35, 50095/38, 50095/39, 50095/4, 50095/40, 50095/41, 50095/42, 50095/43, 50095/44, 50095/45, 50095/46, 50095/48, 50095/49, 50095/5, 50095/50, 50095/51, 50095/52, 50095/53, 50095/54, 50095/55, 50095/56, 50095/57, 50095/58, 50095/59, 50095/6, 50095/60, 50095/62, 50095/63, 50095/64, 50095/65, 50095/66, 50095/67, 50095/68, 50095/69, 50095/7, 50095/70, 50095/71, 50095/9, 501, 50101/1, 50101/10,

50101/11, 50101/12, 50101/13, 50101/2, 50101/3, 50101/4, 50101/6, 50101/7, 50101/8,
50101/9, 50102/1, 50102/10, 50102/11, 50102/12, 50102/13, 50102/15, 50102/16, 50102/2,
50102/3, 50102/4, 50102/5, 50102/6, 50102/7, 50102/8, 50102/9, 50103/1, 50103/10,
50103/11, 50103/12, 50103/13, 50103/5, 50103/6, 50103/8, 50103/9, 50105/1, 50105/10,
50105/11, 50105/12, 50105/13, 50105/14, 50105/15, 50105/16, 50105/17, 50105/18,
50105/2, 50105/20, 50105/21, 50105/22, 50105/23, 50105/24, 50105/25, 50105/26,
50105/27, 50105/28, 50105/29, 50105/3, 50105/30, 50105/31, 50105/32, 50105/33,
50105/34, 50105/35, 50105/36, 50105/37, 50105/38, 50105/4, 50105/40, 50105/41,
50105/42, 50105/43, 50105/45, 50105/46, 50105/47, 50105/48, 50105/49, 50105/5,
50105/52, 50105/53, 50105/54, 50105/57, 50105/58, 50105/59, 50105/6, 50105/60,
50105/61, 50105/62, 50105/63, 50105/64, 50105/65, 50105/66, 50105/67, 50105/68,
50105/7, 50105/8, 50105/9, 50106/1, 50106/10, 50106/11, 50106/12, 50106/13, 50106/14,
50106/2, 50106/4, 50106/5, 50106/6, 50106/7, 50106/8, 50106/9, 50110/1, 50113, 50114/1,
50114/2, 50114/3, 50114/7, 50114/8, 50115/1, 50115/12, 50115/13, 50115/14, 50115/16,
50115/17, 50115/18, 50115/19, 50115/2, 50115/20, 50115/21, 50115/22, 50115/23,
50115/24, 50115/25, 50115/26, 50115/27, 50115/3, 50115/4, 50115/5, 50115/6, 50115/7,
50115/8, 50115/9, 50116, 50117/1, 50117/2, 50117/3, 50117/5, 50118/1, 50118/2, 50119/1,
50119/10, 50119/11, 50119/12, 50119/2, 50119/3, 50119/4, 50119/5, 50119/6, 50119/7,
50119/8, 50119/9, 50120/1, 50120/11, 50120/12, 50120/13, 50120/14, 50120/15, 50120/17,
50120/18, 50120/2, 50120/20, 50120/21, 50120/22, 50120/23, 50120/24, 50120/25,
50120/26, 50120/27, 50120/3, 50120/30, 50120/31, 50120/33, 50120/34, 50120/35,
50120/36, 50120/37, 50120/38, 50120/39, 50120/41, 50120/45, 50120/48, 50120/5, 50120/6,
50120/7, 50120/8, 50120/9, 50121/1, 50121/10, 50121/12, 50121/13, 50121/14, 50121/15,
50121/16, 50121/19, 50121/2, 50121/20, 50121/21, 50121/23, 50121/24, 50121/25,
50121/29, 50121/3, 50121/30, 50121/33, 50121/34, 50121/35, 50121/36, 50121/37,
50121/38, 50121/4, 50121/41, 50121/5, 50121/7, 50121/8, 50121/9, 50122/1, 50122/2,
50122/3, 50122/4, 50122/5, 50122/6, 50123/1, 50123/10, 50123/11, 50123/12, 50123/13,
50123/14, 50123/15, 50123/16, 50123/17, 50123/18, 50123/2, 50123/3, 50123/4, 50123/5,
50123/6, 50123/7, 50123/8, 50123/9, 50124/1, 50124/10, 50124/11, 50124/12, 50124/2,
50124/3, 50124/4, 50124/5, 50124/6, 50124/7, 50124/8, 50124/9, 50125/1, 50125/2,
50125/3, 50125/4, 50125/5, 50126/1, 50126/10, 50126/11, 50126/12, 50126/2, 50126/3,
50126/4, 50126/5, 50126/6, 50126/7, 50126/8, 50126/9, 50127/1, 50127/2, 50127/3,
50127/4, 50127/5, 50127/6, 50128/1, 50128/2, 50128/3, 50128/4, 50128/5, 50128/6,
50129/1, 50129/2, 50129/3, 50129/4, 50129/5, 50130/1, 50130/2, 50130/3, 50130/4,
50130/5, 50130/6, 50130/7, 50130/8, 50131/1, 50131/10, 50131/2, 50131/3, 50131/4,
50131/5, 50131/6, 50131/7, 50131/8, 50131/9, 50132/1, 50132/2, 50133/1, 50133/2,
50134/1, 50134/10, 50134/11, 50134/12, 50134/13, 50134/14, 50134/15, 50134/16,
50134/17, 50134/18, 50134/19, 50134/2, 50134/20, 50134/21, 50134/22, 50134/23, 50134/3,
50134/4, 50134/5, 50134/6, 50134/7, 50134/8, 50134/9, 50136/1, 50136/2, 50136/3,
50136/4, 50137/1, 50137/10, 50137/11, 50137/12, 50137/14, 50137/15, 50137/16, 50137/2,
50137/3, 50137/4, 50137/5, 50137/6, 50137/7, 50137/8, 50137/9, 50138, 50139, 50140/1,
50140/2, 50140/3, 50140/4, 50140/5, 50141, 50145/1, 50145/10, 50145/11, 50145/12,
50145/13, 50145/14, 50145/15, 50145/16, 50145/17, 50145/18, 50145/19, 50145/2,
50145/20, 50145/21, 50145/22, 50145/23, 50145/24, 50145/25, 50145/3, 50145/4, 50145/5,
50145/6, 50145/7, 50145/8, 50145/9, 50148/1, 50148/2, 50148/3, 50148/4, 50148/5,
50148/6, 50149/10, 50149/11, 50149/12, 50149/13, 50149/14, 50149/3, 50149/4, 50149/5,
50149/6, 50149/7, 50149/8, 50149/9, 50150/1, 50150/2, 50150/3, 50151/1, 50151/2,
50152/1, 50152/10, 50152/11, 50152/12, 50152/13, 50152/14, 50152/15, 50152/2, 50152/3,
50152/4, 50152/5, 50152/6, 50152/7, 50152/8, 50152/9, 50153, 50154/1, 50154/2, 50154/3,
50155/1, 50155/2, 50155/3, 50155/4, 50155/5, 50155/6, 50155/7, 50155/8, 50156/1,
50156/2, 50156/3, 50156/4, 50158, 50160, 50161, 50162, 50163/1, 50163/2, 50163/3,
50164, 50165, 50166, 50167, 50168, 50318/1, 50318/10, 50318/11, 50318/12, 50318/13,
50318/14, 50318/15, 50318/16, 50318/3, 50318/4, 50318/5, 50318/6, 50318/7, 50318/8,
50318/9, 50320, 50321/1, 50321/2, 50321/3, 50321/4, 50322/1, 50322/2, 50322/3, 50322/4,
50322/5, 50322/6, 50322/7, 50322/8, 50323/1, 50323/10, 50323/11, 50323/12, 50323/2,

50323/3, 50323/4, 50323/5, 50323/6, 50323/7, 50323/8, 50323/9, 50325, 504, 50404/1, 50404/2, 50404/3, 50404/4, 50405, 50407/1, 50407/2, 50407/3, 50416, 50417, 50418/2, 50418/3, 50418/4, 50418/5, 50419, 50420, 50421, 50422/1, 50422/2, 50422/3, 50422/4, 50422/5, 50422/6, 50422/7, 50423, 50424, 50425/1, 50425/2, 50425/3, 50426/1, 50426/2, 50427, 50429, 50430/1, 505, 506/1, 507/1, 507/2, 508, 50887/1, 50887/2, 50887/3, 50887/4, 50888/1, 50888/2, 50888/3, 50888/4, 50888/5, 50889/1, 50889/2, 50889/3, 50890/1, 50890/2, 50890/3, 50891/1, 50891/2, 50891/3, 50892/1, 50892/2, 50892/3, 50894, 50895/1, 50895/2, 50895/3, 50896, 50897, 50898/1, 50898/2, 50898/3, 50898/4, 50899/1, 50899/2, 50899/3, 50899/4, 50899/5, 509, 50900/1, 50900/2, 50901, 50902/1, 50902/2, 50902/3, 50903, 50904, 50905/1, 50905/2, 50906, 50907, 50909, 50910, 50911, 50912, 50913, 50914, 50915, 50916, 50917, 50918, 50919, 50920, 50921/1, 50921/2, 50922/1, 50922/2, 50922/3, 50923, 50924/2, 50925/1, 50925/2, 50926, 50927, 50929/1, 50929/2, 50930/1, 50930/2, 50931, 50932/1, 50932/2, 50932/3, 50932/4, 50932/5, 50933, 50934, 50935, 50936, 50937/1, 50937/2, 50937/3, 50937/4, 50937/5, 50938, 50939/1, 50939/2, 50940/1, 50940/2, 50941/1, 50941/2, 50942/1, 50942/2, 51, 512/1, 512/2, 513, 514/1, 514/2, 515/1, 515/2, 515/3, 515/4, 515/5, 515/6, 518/1, 518/2, 518/3, 51813, 51814/1, 51818, 51819, 51820/1, 51828, 51829/1, 51829/2, 51829/3, 51829/4, 51830/1, 51830/3, 51830/4, 51830/5, 51830/6, 51830/7, 51831, 51832/1, 51832/10, 51832/11, 51832/12, 51832/14, 51832/15, 51832/16, 51832/2, 51832/4, 51832/5, 51832/6, 51832/7, 51832/8, 51833/1, 51834, 51842/1, 51853/1, 51870/1, 51872/1, 51872/2, 51872/3, 51872/4, 51872/5, 51872/6, 51883, 51884, 51885/1, 51885/2, 519, 52/1, 52/2, 52/3, 520, 521, 529, 53, 530, 533, 534/1, 534/2, 535/1, 535/2, 536/1, 536/2, 536/3, 537, 538, 539, 540, 544, 548, 55, 554, 555, 556, 557/1, 557/2, 557/3, 558/1, 558/2, 559, 56, 560, 562/1, 562/2, 563, 564/1, 564/2, 565, 566/1, 566/2, 567, 568, 569, 57/1, 57/2, 571/3, 571/4, 572/2, 572/5, 572/8, 573/1, 573/2, 574, 575, 576, 577/1, 577/2, 578/1, 578/2, 578/3, 579, 58, 580, 581/1, 581/2, 581/3, 582/1, 582/2, 583, 584, 585, 586, 587/1, 587/2, 588/1, 588/2, 588/3, 588/4, 589/1, 589/2, 59, 590, 591, 592, 593/1, 593/3, 594/1, 594/2, 595/1, 595/2, 595/3, 595/5, 595/6, 596/1, 596/2, 597, 598/1, 598/2, 599/1, 6, 60, 600/1, 600/2, 600/5, 600/6, 600/7, 602/1, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 61, 610, 611/1, 611/2, 612/1, 612/11, 612/12, 612/15, 612/16, 612/17, 612/19, 612/2, 612/20, 612/21, 612/22, 612/23, 612/24, 612/25, 612/27, 612/28, 612/29, 612/30, 612/31, 612/32, 612/33, 612/34, 612/35, 612/36, 612/4, 612/5, 612/6, 612/7, 612/9, 613, 614/1, 614/2, 614/3, 615, 616, 617, 618, 619/1, 62/2, 621/1, 622/1, 622/2, 622/3, 623/1, 623/2, 624/1, 624/2, 624/3, 624/4, 624/5, 625/1, 625/2, 625/3, 625/4, 625/5, 626/1, 626/2, 627, 628, 629, 63/1, 63/2, 63/3, 63/4, 63/5, 630, 631, 632, 633/1, 633/2, 634, 635, 636, 637/1, 637/2, 638/2, 638/3, 639, 64, 640, 641/1, 641/2, 641/3, 641/4, 641/5, 642, 643/1, 643/10, 643/11, 643/2, 643/3, 643/4, 643/5, 643/6, 643/7, 643/8, 643/9, 644/2, 644/3, 646, 647/2, 648/1, 648/10, 648/11, 648/12, 648/2, 648/3, 648/4, 648/5, 648/6, 648/7, 648/8, 648/9, 649/1, 649/10, 649/11, 649/13, 649/16, 649/19, 649/2, 649/21, 649/23, 649/3, 649/4, 649/5, 649/8, 65, 651/1, 651/2, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 66, 660, 661/1, 661/2, 661/3, 661/4, 661/5, 661/6, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 67/1, 67/2, 67/3, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 68, 680/2, 680/5, 680/6, 681/1, 682, 683, 684, 685, 686/1, 686/2, 686/3, 687, 688, 689, 69/1, 69/2, 690, 691, 692/1, 693/2, 693/3, 693/5, 693/6, 694, 695/1, 696/1, 696/2, 697/2, 697/3, 697/4, 697/5, 697/6, 697/7, 697/8, 697/9, 698/1, 698/2, 698/3, 698/4, 698/5, 698/6, 699/1, 699/3, 7/1, 7/10, 7/11, 7/12, 7/13, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9, 70/1, 70/2, 70/3, 700/2, 701/1, 701/2, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709/1, 709/2, 71/1, 71/2, 71/3, 710/1, 710/2, 710/3, 710/4, 710/5, 711/1, 711/10, 711/11, 711/12, 711/13, 711/14, 711/15, 711/16, 711/17, 711/18, 711/2, 711/3, 711/4, 711/5, 711/6, 711/7, 711/8, 711/9, 712/10, 712/100, 712/101, 712/102, 712/103, 712/104, 712/105, 712/106, 712/107, 712/108, 712/109, 712/11, 712/110, 712/111, 712/112, 712/113, 712/114, 712/115, 712/116, 712/117, 712/118, 712/119, 712/12, 712/120, 712/121, 712/122, 712/123, 712/124, 712/13, 712/14, 712/15, 712/16, 712/17, 712/18, 712/19, 712/2, 712/20, 712/21, 712/22, 712/23, 712/24, 712/25, 712/26, 712/27, 712/28, 712/29, 712/3, 712/30, 712/31, 712/32, 712/33, 712/34, 712/35, 712/36, 712/37, 712/38, 712/39, 712/4, 712/40, 712/41, 712/42, 712/43, 712/44, 712/45, 712/46, 712/47, 712/48, 712/49, 712/5, 712/50, 712/51, 712/52, 712/53, 712/54, 712/55, 712/56, 712/57, 712/58, 712/59, 712/6, 712/60, 712/61, 712/62, 712/63, 712/64, 712/65, 712/66, 712/67,

712/68, 712/69, 712/7, 712/70, 712/71, 712/72, 712/73, 712/74, 712/75, 712/76, 712/77, 712/78, 712/79, 712/8, 712/80, 712/81, 712/82, 712/83, 712/84, 712/85, 712/86, 712/87, 712/88, 712/89, 712/9, 712/90, 712/91, 712/92, 712/94, 712/96, 712/97, 712/98, 712/99, 713, 715, 716/1, 716/2, 716/3, 716/4, 716/5, 717/1, 717/2, 718/1, 718/2, 718/3, 718/4, 718/5, 719/1, 719/2, 721/1, 721/2, 721/3, 721/4, 721/5, 721/6, 721/7, 722, 723/1, 723/10, 723/11, 723/12, 723/2, 723/3, 723/4, 723/5, 723/6, 723/7, 723/8, 723/9, 724, 725, 73, 74/1, 74/2, 74/3, 74/4, 74/5, 74/6, 74/7, 75/1, 75/2, 75/3, 75/4, 75/5, 75/6, 75/7, 75/8, 76/1, 76/2, 77/1, 77/2, 77/3, 77/4, 78/1, 78/2, 79, 8/1, 8/2, 80/1, 80/2, 80/3, 81/1, 81/2, 81/3, 81/4, 81/5, 81/6, 81/7, 81/8, 82/1, 82/2, 83, 84, 85, 87, 88/1, 88/2, 88/3, 88/4, 88/5, 89, 9/1, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 9/14, 9/15, 9/16, 9/17, 9/18, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8, 9/9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97/1, 97/2, 97/3, 97/4, 97/5, 98, 99/1, 99/2, 99/3, 99/4, 99/5, 99/6, 99/7 и 99/8.

1.4. Обавезе, услови и смернице из планских докумената вишег реда

1.4.1 Извод из Просторног плана општине Горњи Милановац

Оцена постојећег стања, потенцијала и ограничења за развој

Општина Горњи Милановац заузима површину од 836 км² са 63 насеља и 47.641 становника. Просторни распоред становништва општине иде у прилог градском подручју, градском насељу живи око 55% становника општине.

Прилике које не иду у прилог даљем социо-економском развоју општине односе се на **демографске карактеристике подручја**. Код укупног броја становника региструје се тенденција пада, висок негативан природни прираштај, миграциони салдо се налази у негативној зони, уз значајну мобилност становништа из сеоских подручја у градско насеље. Старосна структура становништва је неповољнија, што се негативно одражава на обим радно активног становништва, а са тим и на очекиване економске перформансе целог подручја.

У **привредној структури** општине заступљене су све области, пре свих индустрија која има највеће учешће, пољопривреда са изузетним природним потенцијалима, трговина, грађевинарство, туризам, угоститељство, саобраћај, као и финансијске и техничке услуге које имају све већи значај у привредном развоју Горњег Милановца.

Општина Горњи Милановац располаже значајним и квалитетним развојним потенцијалима, и њиховим активирањем и ефикасним коришћењем могуће је остварити бржи и квалитетнији економски и социјални развој.

Решавање дугорочних проблема индустрије кроз процес њеног реструктурирања и јачања њене тржишне конкурентности изискује нове стратегије развоја на одрживим и исплативим основама, засноване на повећању запослености, прогресу, расту извоза.

Активирањем расположивих **туристичких потенцијала** створиће се услови за развој туристичке привреде планског подручја у складу са трендовима и стандардима домаће и међународне туристичке тражње, као и у складу са стратегијом целовитог привредног и регионалног развоја

Пољопривреда планског подручја може да обезбеди знатно више дохотка него до сада и тако допринесе бржем расту укупне економије али је неопходно да се обезбеде одговарајући економски, просторни и други услови који би стимулативно деловали на коришћење расположивих потенцијала.

Основни **потенцијали развоја** општине Горњи Милановац су:

- Могућност повећања искоришћености континента активног становништа
- У укупном становништву општине 24,1% чини женско фертилно становништво
- Релативни повољна образовна структура
- Изграђени производни, инфраструктурни и услужни капацитети на територији града и у непосредном контакту са центром насеља
- Повољни услови за развој пољопривреде и агроиндустрије (традиција, знање и афинитет локалног становништва да се бави и унапреди пољ.производњу)

- Подршка развоју постојећих и формирање нових малих и средњих предузећа као носилаца привредног развоја
- Економски потенцијал с разноврсном пољопривредном производњом, релативно развијена инфраструктура, велики број мањих, уређених заселака и насеља, заинтересованост становништва за ову делатност, представљају добру основу за развој свих руралних облика туризма (етно, агро, еко итд.), поједина села у околини Такова, Прањана и Враћевшнице и друга, имају извесна искуства и одличне еколошке, амбијенталне и антропоге- не предности за развој сеоског туризма, што представља основу и подстицај за развој овог облика туризма
- Биодиверзитет подручја, као основни потенцијал развоја
- Природни потенцијали за даљи развој општине Горњи Милановац леже, пре свега, у налазиштима руда и минерала, развоју туризма, шумарства и с њим у вези лова
- Развој културног туризма
- Повољне везе Општине са осталим деловима земље, директним повезивањем преко мреже државних путева, или посредним повезивањем преко разгранате регионалне путне мреже и планираног коридора Е 763
- Готово потпуно изграђена гасоводна дистрибутивна мрежа на градском подручју Горњег Милановца
- релативно очуван квалитет ваздуха (уколико се узме у обзир цело подручје општине);

Општи циљеви

- Подстицање рационалне организације и уређења простора,
- Ефикасно, рационално и организовано коришћење људских, природних и изграђених потенцијала у социо-економском, просторном и еколошком погледу,
- Обезбеђење услова за уређење и изградњу простора и насеља,
- Унапређење квалитета живљења и задовољавање потреба становника,
- Усклађивање различитих или супротних интереса у коришћењу простора,
- Смањивање просторних ограничења за развој (непланска изградња, недостатак инфраструктуре и јавних служби),
- Рационалније коришћење грађевинског и другог земљишта,
- Рационално коришћење простора ради повећања функционалне и развојне ефикасности,
- Заштита природне и културне баштине,
- Унапређење животне средине.

Општа концепција просторног развоја

Свеобухватним сагледавањем и оценом постојећег стања на планском подручју, уочавањем развојних потенцијала, потреба, снага, слабости, могућности и ограничења, односно препрека за остварење укупног развоја, ослањајући се на основне националне развојне правце и свремене тенденције у планирању и уређењу простора, дефинисани су основни стратешки правци и могућности развоја општине –Града Горњег Милановца.

Ради превазилажења постојећих проблема и ограничења, кроз постизање главних развојних циљева (побољшање демографске ситуације, очување вредности животне средине) општа концепција просторног развоја биће заснована на :

1. Унапређењу привредног развоја општине посебно у областима **прерађивачке индустрије** и складиштења **пољопривредних производа**.

2. Развоју, уређењу и функционисању **мреже насеља**, а посебно ревитализацији сеоских насеља и повећању њихове атрактивности и **туристичке валоризације**, уз рационално коришћење земљишта и побољшање **инфраструктурне опремљености** на свим нивоима насеља.

3. Уређењу простора и развоја подручја на основу **коришћења природних и створених ресурса** у складу са принципима одрживог развоја, ради унапређења значаја појединих подручја са аспекта природних и културних вредности(у оквиру овог стратешког правца истичу се: развој пољопривреде-посебно у области здраве хране, унапређење привреде и развој МСП, развој туризма, развој шумарства и ловства, истраживање и коришћење минералних сировина и термоминералних извора).

4. Развоју **инфраструктуре**, посебно у области хидротехничке мреже водоснабдевања и каналисања отпадних вода и заштите вода.

5. Свеобухватној заштити животне средине, природних и културних вредности, заштите од елементарних непогода и других непогода.

6. **Спречавању ненаменског коришћења природних ресурса**, а посебно шума, пољопривредног земљишта високог бонитета, подземних вода;

7. Постизању **већег степена искоришћености унутар грађевинских подручја** и спречавање неоправданог ширења.

8. Очувању и **ревитализацији заштићених природних добара и урбаних целина**.

9. Осигурању система за **заштиту становништва од елементарних непогода и уклањање штета од елементарних непогода**, спровођењем мера заштите становништва и материјалних добара.

10. Успостављању система за **праћење промена у простору, спровођењем програма мониторинга** у циљу осигурања здраве животне средине.

Пројекција становништва

По аналитичкој пројекцији, за плански хоризон до 2025. године, на територији општине Горњи Милановац, очекује се 47.000 становника, док у самом градском центру 27.000 становника, уз благо процентуално повећање учешћа млађих добних група и смањења учешћа најстарије добне групе.

Развој и организација мреже насеља

Планирани развој мреже насеља заснива се на могућностима које постојећа мрежа поседује на пољу континуираног развоја **полицентричног система мреже насеља** кроз **јачање и диференцијацију постојећих и афирмацију нових насељских центара**. Та афирмација треба да оствари противтежу поларизационим утицајима самог центра општине Горњег Милановца као и да омогући рационалнију просторну организацију привредних веза у мрежи центара и тиме подстакне развој центара заједнице насеља, чиме би се утицају центра У будућој мрежи насеља са аспекта хијерархије према функционалним и административним карактеристикама фигуришу следећи типови насеља и то :

- општински центар
- центри заједница насеља
- локални - насељски центри
- примарна сеоска насеља

Општински центар - Горњи Милановац

У Горњем Милановцу је изражена концентрација становништва, грађевинског фонда, друштвене опреме, услуга, инфраструктурне опремљености и комуналне опреме.

Планска поставка је јачање, допуњавање и подизање квалитета урбаних функција Горњег Милановца. Обзиром на повољност саобраћајног положаја, успоставиће се чвршће интегративне везе са суседним општинама и центрима у непосредном окружењу и реализовати заједнички пројекти. Општински центар ће и у наредном периоду да делује свим својим функцијама на трансформацију насеља у околини, са високим степеном деаграризације и великим бројем мешовитих и непољопривредних домаћинстава. Поред даљег развоја секундарних делатности, јачаће функције центра услужних делатности, јавних функција, посебно вишег ранга, информатике и др праћено уређењем и изградњом који подиже урбанитет насеља.

Г. Милановац, административни, културни и пословни центар са функцијом главног туристичког места које ће обједињавати туристичке функције и активности на подручју општине. Богато културно-историјско наслеђе и институције културе представљају значајан потенцијал за проширење и презентирање елемената и програма културно-туристичке и спортско-туристичке понуде. Горњи Милановац није, и не треба да буде центар рецептивног туризма, па се у њему не планира концентрација смештајних капацитета.

Саобраћај

Планирана изградња коридора аутопута Е 763 (Београд - Јужни Јадран) јесте активност од примарног значаја за све општине кроз које траса пролази или их тангира па тако и за општину Горњи Милановац.

Одржавање постојеће мреже државних путева и њихова модернизација неопходна је ради постизања адекватне повезаности Горњег Милановца са суседним општинама и регионима.

На подручју просторног плана налази се траса раније коришћене (укинуте) железничке пруге уског колосека Чачак -Г.Милановац- Топола(део трасе пруге која је повезивала Београд и Сарајево) чија траса не испуњава услове за развој савременог железничког саобраћаја.

Важећим Просторним Планом Републике Србије, а у оквиру дела који се односи на допуну и проширење железничке мреже планирана је међу приоритетима пруга Младеновац-Аранђеловац-Топола-Г.Милановац-Чачак. Пруга је планирана као једноколосечна електрифицирана регионална железничка пруга нормалног колосека за саобраћај регионалних путничких возова и теретног саобраћаја која би повезивала шумадијске градова Младеновац, Аранђеловац, Тополу, Горњи Милановац и Чачак. Изградњом ове пруге повећао би се степен интегрисаности простора и веће саобраћајно и економско повезивање региона што је предуслов за равномернији развој, квалитетније функционисање железнице и већу доступност корисницима.

Траса пруге дата у графичком прилогу представља оријентациону трасу и простире се уз трасу планиране "Шумадијске магистрале" и даље ка Чачку . Коначна траса биће прецизно дефинисана по изради одговарајуће урбанистичко планске и техничке документације. Веза планиране пруге са Горњим Милановцем је од великог значаја за будућу повезаност овог подручја тако да разрада трасе представља један од приоритета за општину .

1.5. Опис, анализа и оцена постојећег стања

➤ ПРИРОДНЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОСТОРА

Геоморфолошке и хидролошке карактеристике

Подручје Горњег Милановца представља благо заталасане брдовите терене (285-529), окружено планинским врховима Вујна (857), Црног Врха (902), Јабланичког брда (674), огранцима Рудника, Котленика и Жежевца.

Централни део пресеца Деспотовачка река у коју се уливају бројни потоци, којима је горњомилановачки терен јако разуђен и избраздан.

Овакав карактер рељефа резултира не само од геолошке грађе, пошто је изграђен претежно од хетерогених глиновито – лапоровитих и пешчарских неогених наслага, већ и од интензивне тектонике која се одвијала кроз цео неоген, а и после формирања наслага овог базена.

Стрмији планински терени у ободу ове котлине изграђени су од младих вулканских стена чије стварање је везано за терцијар а и квартар.

У морфолошком погледу на испитиваном терену могу се јасно издвојити:

- алувијална равна река Деспотовице
- речна тераса реке Деспотовице и
- брдовити терени неогена.

Најмлађи алувијон реке Деспотовице усечен је на коти 305 – 335м и има ширину максимум око 50м, са падом од око 8%. Река је на северу града отпочела усецање своје старије терасе, док је јужније од града река услед наглог сужавања басена засула бујичним наносом своју старију терасу.

Терасни нанос издваја се по целом току и са обе стране реке. Исти има местимично ширину и преко 300м. Стварање ове терасе такође је везано за интензивну ерозију, односно спирање и одношење стенских маса са околних планинских висова многобројним поточима у реку Деспотовицу. Обзиром на дуг пут преношења овај материјал је финозрнијег састава и има знатну дебљину.

Неогени терени су интензивно разуђени, посебно терени западно од реке Деспотовице, док су источни терени практично неразђени и стрмији. Ово се може објаснити чињеницом да су западни делови неогена изграђени од мекших стена хетерогенијег састава и да су источни делови терена изграђени од чвршћих и отпорнијих стена, као што су пешчари и вулканске стене.

Хипсометрија

За цео захват може се посматрати један појас као целина.

Најнижа апсолутна надморска висина износи 285,6м. Највиша апсолутна надморска висина износи 529,5м

Експозиције

Анализом података (на основу изохипси) извршено је генералисање рељефа и утврђено да највећи део захвата припада присојним експозицијама. Површине осојних експозиција налазе се у висинском појасу изнад 400м.

Нагиби

Анализирајући рељеф ужег подручја града издвојене су четири основне категорије:

- равничарски терен (нагиб до 5%)
- благо нагнути терен (нагиб од 5-10%)
- мало стрмији терен (нагиб од 10-20%)
- огромно нагнути терен (терени у нагибу преко 20%)

нагиби површине рељефа

Нагиб	%	Површина	м2	%
0-5		4245333,17		25,1
5-10		822474,25		4,85
10-20		10895269,31		64,79
преко 20		909123,27		5,35
свега		16972200,00		100

Деспотовица извире испод Рудника, на западној страни Цвијићевог врха. Слив има површину 148км², обухвата делове Рудника, Јешевице и Вујна. Она је притока Западне Мораве трећег реда (улива се у Дичину, а ова у Чемерницу). Дужина тока је 24км. Има 26 левих и 18 десних притока. Укупна дужина њених токова је 243 км са главним током.

Поред Деспотовице подручјем ПГР-а притиче више мањих притока: Луњевичка река, Речица, потоци Јакљево, Бацковац, Милетић, Ивички и Глибића поток. Они су бујичног карактера и у току већег дела године су без воде.

Геологија подручја

Терен Горњег Милановца и његове шире околине изграђују седименти и еруптиви квартара, млађег терцијара и креде.

Квартарни седименти најраспрострањенији су на територији града, и по својим генетским карактеристикама могу се издвојити следеће фације:

Алувијум заузима централни део територије око реке Деспотовице и њених притока. Јасно се уочавају две основне фације са несумњивим разликама у погледу динамичких фаза. Фација корити представљена је хетерогеним шљунковима, а фација поводња суглинама и супесковима често са прослојцима и сочивима шљунка.

Речне терасе заузимају ободне делове алувијона реке Деспотовице са нешто већим распрострањењем између потока Јакљево и раскрснице путева за Крагујевац и Београд, и на југоисточном делу терена на ширем простору Ражаника.

Без обзира на разлике у дебљини седимената код различитих терасних нивоа, код свих се уочавају фације:

- корита – представљена хетерогеним шљунковима,
- поводња – суглине и супескови,

Седименти фаације корита су у нижим деловима профила, док су поводањске суглине чисто лесоликог хабитуса, увек изнад шљункова.

Делувијалних наслага има на свим падинама Горњег Милановца и настале су у оквиру развића неогених седимената. Представљене су суглинама, лесоликим депонатима и ређе ситним шљунком.

Пролувијални конуси јављају се код притока Деспотовице и нешто су израженији на левој обали ове реке. Литолошки су изграђени од хетерогених шљункова са хаотичном седиментацијом, док на периферији конуса преовлађују супескови.

Неогени седиментима

Горњомилановачки басен налази се између југозападних огранака Рудника и огранака Суворора и Јешевачко-борачког масива, на југозападу и југу. Има динарски правац пружања и преко језероузине неваде-Враћевшница, везује се са Гружанским басеном. У подручју Јабланице узаном зоном спаја се са Западно-моравским басеном.

Испуњен је средњеоцењским слатководним седиментима који се одликују у литолошком погледу фаацијалном разноликошћу. Издвојене су три серије:

- приобалска,
- серија мрко црвених пешчара и
- седиментно вулканогена серија.

Приобалска серија M_2 – развијена је у ободним деловима басена на контакту са старијим стенама. Представљена је конгломератима изграђеним од фрагмената ободних стена.

Серија мркоцрвених пешчара M_2 развијена је на источним падинама Врановице, у околини Горњег Милановца. У литолошком погледу ова серија одликује се присуством кластичних седимената различитих фракција. Заступљени су глиновито лапоровити седименти. Карактеристика ове серије је изразита мрко црвена боја која вероватно потиче од вулканских есхалација.

Седименти ове серије представљени су конгломератима, кварцним пешчарима, финозрним пешчарима, песковито лапоровитим кречњацима, песковитим лапорцима и глинцима. Невезани седименти одговарају песковитим, алевролитским и глиновитим седиментима.

Седиментно – вулканогена серија M_2 – у вишим деловима неогених наслага, које леже конкордантно преко серије мркоцрвених пешчара за време периода интензивне субвулканске активности наталожили су се туфови, туфити и вулканске брече. Вулкани се наизменично смењују са банковитим пешчарима, реже лапорцима, конгломератима и глинцима.

Геолошке, инжењерско геолошке подлоге

Геозавод Београд, Институт за хидрогеолошка и геотехничка истраживања 1974. године је урадио елаборат Микросеизмичко и инжењерскогеолошко рејонирање подручја града Горњи Милановац за потребе израде Генералног урбанистичког плана, чији захват не обухвата цео обухват Плана генералне регулације.

Код разраде Плана генералне регулације, тј за потребе планова детаљне регулације потребно је вршити геолошка истраживања за овај ниво планске документације. Код већих инвестиционих радова неопходно је извршити детаљнија истраживања са аспекта микросеизмике и инжењерске геологије.

Сеизмичке карактеристике

Сеизмичност простора обухваћеног ПГР-ом зависи од могућности појаве земљотреса одређене јачине и инжењерскогеолошких и физичко-хемијских особина геолошких формација које изграђују простор ПГР-а.

На привременој сеизмолошкој карти СФРЈ (1982.год) која приказује максимално догођене интензитете земљотреса за период до 1982.год. Горњи Милановац се налази **у зони 9 МЦС°** скале. На сеизмолошкој карти публикованој 1987. год. за повратне периоде 50, 100, 200, 500, 1000 и 10000 година која приказује очекивани максимални интензитет земљотреса, са вероватноћом појаве 63%, подручје Горњег Милановца се налази

на олеати за повратни период (година)	у зони интензитета МСК-64
50	8°
100	9°
200	9°
500	9°
1000	9°
10000	9°

На картама су приказани очекивани макросеизмички интензитети на површини терена за карактеристично тло. Појам карактеристичног тла није детаљно дефинисан али се на основу примењене методологије у изради карте може закључити да су у оквиру овог појма представљена сва тла, различитих геомеханичких својстава, која у смислу амплификације утицаја земљотреса узрокују еквивалентан ефекат.

Догођени максимални сеизмички интензитет на подручју Горњег Милановца је био 9° МСК-64 као манифестација земљотреса Рудник. Жаришта која одређују ниво сеизмичке угрожености на простору Горњег Милановца су Рудник, Лазаревац, Мионица.

Простор је у захвату регије Рудника је изразито турско подручје. Код разраде Плана, тј за потребе планова детаљне регулације, потребно је вршити геолошка истраживања за овај ниво планске документације. Приликом извођења и изградње већих инвестиционих захвата неопходна су детаљнија инжењерско геолошка и микро-сеизмичка испитивања, која су прописана за такву врсту објеката

Климатске карактеристике

Положај Горњег Милановца, изражен рељеф, релативно велике надморске висине и доминација Рудника утичу на карактер климе овог подручја.

Клима подручја је умерено – континентална. Најблажа, субхумидна је заступљена у малом делу Брђана, Трудеља и Драгоља. Најоштрија, хумидна клима је у пределу самих врхова Рудника. Умерено хумидна је у деловима Мајдана. Подручје Сувобора је хладније од подручја Рудника јер је Суворбор изложен струјањима са северозапада и делимично заклања Рудник.

Средња годишња температура ваздуха креће се од 10,5°Ц (на 250мнв) до 7,7°Ц на врху Рудника (1132м) и 7,2°Ц на врху Сувобора (866м), где је и најнижа средња годишња температура на подручју. Средња годишња температура ваздуха у Горњем Милановцу је 10,00°Ц.

Јули је најтоплији месец, а јануар најхладнији. Јесен је топлија од пролећа у просеку за 1°Ц. Апсолутни максимум је 38,8°Ц (6. јули 1950.) а апсолутни минимум је -30,5°Ц (17. фебруар 1956.). Вегетациони период на подручју траје 220-260 дана.

Средња годишња висина падавина је од 788мм (300мнв) до 985 мм (врх Рудника). Највеће средње годишње висине падавина преко 950мм, су на самим врховима Сувобора и Рајца. Највише падавина падне у периоду април – јуни, а најмање у периоду октобар – фебруар. Зима је најсушније годишње доба. У току ње падне свега 22% падавина. Најкишнији месец је јун, а у току вегетационог периода падне око 55% падавина што је врло значајно за развој биљног света. Трајање снега је 80-120 дана у нижим и 160-200 дана у вишим пределима.

Релативна влажност ваздуха у граду износи просечно 78,5%. Највећа је зими 85%, а најмања лети на Руднику 75%.

Ветрови на подручју нису изражени. Годишња расподела релативних честина и тишина у граду показује да су најзаступљеније тишине. Преовладавају северни, југоисточни и источни ветрови. Средње брзине износе 1,7-2,6 м/с, а максималне брзине се крећу од 13,8-20,7 м/с, и јављају се код јужних, југоисточних и југозападних ветрова.

1.5.1. Грађевинско подручје и намена површина

1.5.1.1. Грађевинско подручје

Површина Измене и допуне Плана генералне регулације износи 1684,3 ха. Територију Плана генералне регулације чини постојеће грађевинско и ван грађевинско подручје.

У постојећем стању, земљиште се користи на следећи начин:

постојеће грађевинско подручје	920,3 ха	54,64 %
постојеће ван грађевинско подручје	764 ха	45,36 %
- неизграђено земљиште		
- пољопривредно		
- шумско земљиште		
УКУПНО (захват Измене и допуне ПГР-а):	1684,3 ха	100 %

1.5.1.2. Намена површина

ПОСТОЈЕЋЕ ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

➤ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Постојеће јавне површине на територији обухваћеној Изменом и допуном ПГР-а чине објекти и површине за јавну употребу и коридори и објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре:

- Образовање и васпитање
- Здравство
- Социјална заштита
- Култура и информисање
- Администрација и управа.
- Посебне намене
- Комуналне делатности
- Зеленило
- Спорт и рекреација
- Саобраћајна и комунална инфраструктура

• ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ

Предшколско васпитање и образовање

На подручју ПГР-а постоје четири објекта вртића. Проценат корисника дечјих установа је 50% популације.

Површина комплекса и објеката дечје заштите не задовољава нормативе 8-10м²/кориснику објекта и 25-30м²/ кориснику комплекса.

Планирати одговарајући број дечјих установа, према броју деце, применом наведених норматива.

Основно образовање

На подручју ПГР-а постоје четири матичне основне школе:

- Свети Сава,
- Краљ Александар,
- Десанка Максимовић,
- Момчило Настасијевић.

Анализом школског простора, уочава се да школе не задовољавају норматив 8m^2 /ученику школског простора за рад у једној смени, а да је површина школског комплекса изнад норматива $25\text{--}30\text{m}^2$ /ученику за рад у једној смени.

Обзиром да школе раде у 2 смене, стандарди могу да се удвоструче тј. за рад у две смене површине школског простора и комплекса у просеку су изнад стандарда, мада, појединачно школи "Краљ Александар" недостаје површина комплекса, а школа нема просторних могућности за проширење. Површина осталих школских комплекса су изнад стандарда.

У планском периоду неопходно је да се обезбеди простор тј нове површине за потребе основног образовања уз реконструкцију постојећих комплекса.

Средње образовање

У Горњем Милановцу постоје три средње школе:

- Гимназија "Таковски устанак",
- Техничка школа "Јован Жујовић",
- Економско трговачка школа "Књаз Милош" (у истом комплексу са Техничком школом).

За рад у две смене укупно школе задовољавају потребе постојећег броја ученика у површини објеката (норматив 8m^2 школског простора /ученику), а у површини школског комплекса недостаје земљиште (норматив 25m^2 школског комплекса/ученику). Посебно је Гимназија неусловна у односу на оба наведена параметра.

У наредном периоду обезбедити простор за ширење тј нове површине за потребе средњошколског образовања.

• ЗДРАВСТВО

Здравствена делатност на подручју плана обавља се на нивоу примарне и секундарне здравствене заштите.

Здравствена делатност на примарном нивоу :

Дом здравља Горњи Милановац

Примарну здравствену заштиту покрива Дом здравља са објектима на две локације: у центру насеља и непосредно уз болницу.

Дом здравља има организовано пружање здравствене заштите у свим Законом утврђеним областима.

Површине апотека нису билансиране јер се најчешће налазе у оквиру објеката других намена.

Здравствена делатност на секундарном нивоу:

Општа болница

Општа болница има организовано обављање делатности из интерне медицине, педијатрије, гинекологије и акушерства, хирургије, неуропсихијатрије и грудних болести.

У скоријем периоду је извршена реконструкција свих објеката у комплексу опште болнице у смислу енергетске санације. Урађен је Урбанистички пројекат и у току је

израда техничке документације за рушење, изградњу и реконструкцију постојећих објеката.

Шири здравствени програм допуњава се приватним ординацијама, поликлиникама, болницама и апотекама.

Развој објеката здравства биће организован у складу са улогом Горњег Милановца као општинског центра, а према нормативу:

- 8 постеља на 1000 становника (подручје општине)
- 35-40 м² површине објеката по постељи
- 60-80 м² земљишта по постељи.

• **СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА**

Социјална заштита се одвија преко Центра за социјални рад. Поред пословних просторија Центра не постоје објекти и просторије за смештај и негу корисника социјалне помоћи.

Урађен је Урбанистички пројекат и комплетна техничка документација (грађевинска дозвола) за изградњу новог објекта Центра за социјални рад.

Развој и капацитете социјалне заштите планирати према препорукама Просторног плана Републике Србије

• **КУЛТУРА**

Преко ових делатности Горњи Милановац остварује контакте са окружењем, а њихови објекти саставни су део система центара.

Делатност културе у Горњем Милановцу се одвија у објектима:

1. Биоскоп,
2. Културни центар
3. Галерија,
4. Библиотека "Браћа Настасијевић", у згради окружног начелства (објекат је НКД од великог значаја)
5. Музеј у Норвешкој кући (НКД које ужива претходну заштиту)

Делатност Културног центра највећим делом покрива културна збивања не само у Горњем Милановцу већ и на територији целе општине.

• **УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА**

Горњи Милановац је центар истоимене општине,

Објекти управе су углавном сконцентрисани у центру насеља и главној улици:

- Скупштине општине
- Општински суд
- Објекти ПТТ
- МУП Србије
- Ватрогасни дом (лоциран је у центру града уз аутобуску станицу.

Локација је повољна, али су капацитети недовољни за функционисање па је потребно пронаћи локацију за проширење).

Остале функције управе су у оквиру ових основних или других пословних објеката.

Административне функције као су саставни део свих јавних и других садржаја и углавном се налазе у оквиру тих комплекса.

• **ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ**

Комплекси Војске Србије су препознати на две локације (један изграђен комплекс и полигон). У складу са Законом о планирању и изградњи и Одлуком о врстама

инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље услови и мере Министарства одбране Републике Србије су уграђени у планска решења.

• КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ

Ниво комуналне опремљености подручја плана представљен је постојањем комуналних објеката и површина потребних за функционисање насеља.

Гробља

На подручју плана постоји једно гробље, уз Ивички поток и Брдо мира. Градско гробље је делимично уређено и опремљено потребним садржајима.

У току је реализација проширења гробља према Урбанистичком пројекту који је урађен за тај простор.

Пијаце

Постојећа **градска пијаца** се налази у централној зони и дефинисана је садржајима у функцији отворене ненаткривене пијаце са тезгама за продају воћа, поврћа, цвећа и расада, у оквиру које се налази и објекат млечног и месног пијаца.

Капацитети постојеће градске пијаце су недовољни па је потребно планирати њено проширење.

У протеклом периоду је урађен Урбанистички пројекат за реконструкцију постојеће градске пијаце и реконструкција ће се вршити у складу са њим. За проширење у складу са овим планским актом, када се за то створе услови, радиће се разрада кроз нови Урбанистички пројекат.

Потребно је формирање више мањих пијаца у већим градским насељима.

Ветеринарска станица је лоцирана у близини болнице.

Објекат управе Комуналног предузећа налази се у центру насеља.

Депонија комуналног отпада - налази се ван захвата Плана генералне регулације, и представља трајно решење управљања комуналним отпадом.

• СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

Главна карактеристика је недовољна заступљеност терена и површина за спорт и рекреацију.

Постоје два комплекса ове намене :

Градски спортски центар се налази на повољној локацији уз Деспотовицу, у близини центра града.

У структури објеката и површина заступљени су:

- фудбалско игралиште
- спортска дворана
- базени
- тениски терени

Спортски центар је намењен за бављење спортом и рекреацијом наменски и за становништво свих узраста.

За постојећи комплекс отворених базена урађена је урбанистичко-архитехтонска разрада и у току је израда техничке документације.

Локални спортско рекреативни центар у насељу Ивице, са теренима за рекреацију.

Остали простор плана није покривен теренима за спорт и рекреацију.

У планском периоду потребно је територију Плана генералне регулације равномерно покривати теренима за спортске и рекреативне активности за све узрасте становништва. Водне површине интегрисати и на одрживи начин укључити за спортско-рекреативне намене. Зелене површине двонаменски уредити укључујући елементе активне и пасивне рекреације. Блоковска игралишта уредити за дневну рекреацију становништва из непосредног окружења.

• ЗЕЛЕНИЛО

Концепција одрживог управљања подразумева подизање, уређење и негу зелених површина насеља и градова.

Вешто укомпоновано зеленило у ткиво насеља, представља значајан чинилац за побољшање естетско-пејзажне вредности средине и квалитета живљења становништва у њему, пружајући могућност културног одмора кроз пасивну и активну рекреацију.

Горњи Милановац у својој структури има изражену заступљеност зеленила, како у грађевинском подручју, тако и ван њега.

У оквиру грађевинског подручја, заступљени су паркови (различитог нивоа уређења):

- Централни парк;
- Градски парк
- Меморијални парк „Брдо мира“ и спомен-парк
- Етно парк,

затим, линеарно зеленило које чине дрвореди, једностранни или обострани у зависности од профила улице, и остале зелене површине специфичног карактера углавном некатегорисане, као и дворишно зеленило.

У ободним деловима града заступљени су шумски комплекси.

У месту Неваде у северном делу Плана је препознат хортикултурни расадник којим управљају ЈП «Србијашуме». Од врста за пошумљавање шумског земљишта заступљени су црни бор и смрча.

Препоруке:

Уређење и заштита целокупног зеленила је битан параметар како из урбанистичких тако и еколошких разлога. Стога је неопходно дефинисати обавезне мере озелењавања подручја плана.

У даљем планирању насеља, зеленило као важан сегмент мора бити заступљено у укупној структури према следећим условима:

- утврдити ранг зеленила планским озелењавањем и пејзажним уређењем;
- избор зеленила мора бити прилагођен зонским и локацијским условима, у складу са пејзажним и еколошко-биолошким захтевима;
- блоковско зеленило флористички обогатити;
- формирати заштитни зелени појас уз реку Деспотовицу, магистралну саобраћајницу, и око индустријских зона;
- према рангу зелених површина увести елементе пасивне и активне рекреације као услове вишенаменског одрживог коришћења зеленила;
- неопходно је спровести низ мера очувања и заштите укупног постојећег зеленог фонда, пре свега Централног парка, Градског парка, меморијалног парка „Брдо мира“, Етно парка и излетишта Ждребан;
- стара и очувана стабла, уз интервенције Завода за заштиту природе Србије, је неопходно валоризовати и предложити њихов даљи третман, односно статус заштите.

➤ ОСТАЛЕ ПОВРШИНЕ

- Становање
- Услуге
- Радне зоне - привређивање
- Верски објекти

• СТАНОВАЊЕ

Зоне становања

Обухватају површине са претежном наменом становања.

У структури коришћења изграђеног земљишта становање има највеће учешће.

А Становање високих густина

Густина становања	50 - 150 станова/ха
	150 -450 становника/ха

Заступљене су у центру насеља, главној улици и уз Деспотовицу. Ову густину чине углавном вишепородични објекти грађени претежно као слободностојећи или у блоковском систему уз главну улицу. Спратност објеката је од П+3 до П+6, (на појединим локацијама присутна је и већа спратност - и П+12) .

Б Становање средњих густина

Густина становања	10 - 50 станова/ха
	30 -120 становника/ха

Овај начин изградње и густина становања заузимају највећи део укупне површине становања. То су углавном плански формирана насеља. Претежни тип изградње је породични стамбени објекти спратности до П+2+Пт, углавном грађени као слободностојећи, или у прекинутом низу, што је нерационално за градско насеље, мада је у ширем подручју града последица морфологије терена.

Ц Становање ниских густина

Густина становања	до 10 станова/ха
	до 30 становника/ха

Заступљене су у рубним деловима насеља и у издвијеним деловима грађевинског подручја. Тип изградње - породични стамбени објекти ниже спратности грађени као слободностојећи на већим парцелама

Анализа површина становања показује:

- У структури коришћења земљишта, стамбене зоне заузимају површини од око 550 ха. У захвату ПГР-а преовладавају зоне породичног становања средњих густина.
- Просечна густина насељености (зоне становања) износи 47становника/ха (16 станова/ха).
- У зонама центра насеља и непосредног окружења нема потенцијала за градњу сем појединачних локација, и погушћавања и реконструкције на изграђеним парцелама.
- У ширим зонама постоје знатни потенцијали за изградњу у континуитету са постојећим, уз неповољније услове рељефа и геомеханичке карактеристике тла.

• УСЛУГЕ И СИСТЕМ ЦЕНТАРА

Комерцијалне (услугне и терцијалне делатности) су највећим делом распоређене у зони градског центра и дуж главних саобраћајних праваца.

То су углавном: трговина, занати, финансијско-техничке и друге услуге, сервиси и сл. Поред терцијалних делатности које се јављају као доминантне и претежне делатности, ова делатност се јавља као пратећа делатност функције становања, јавних садржаја, Обухваћене су зоне у којима је терцијална делатност претежна.

Комерцијалне садржаје планирати у оквиру свих намена (радне зоне, становање, јавне намене - посебно спорт, рекреација, култура).

Плански подржати евидентирани тенденције формирања линијског пословног простора уз важне саобраћајне правце.

Систем центара

У постојећем стању не можемо говорити о систему центара већ о градском центру и појединачним локацијама за услуге и снабдевање.

Градски центар формиран је у традиционалном језгру насеља и садржи све врсте терцијалних делатности: трговина, угоститељство, занатство, финансијско-техничке услуге, а највећи број објеката јавног интереса: образовање, култура, здравство, управне и административне функције, просторе окупљања, централни парк, верски објекат као и зоне становања високих и средњих густина.

• ПРИВРЕЂИВАЊЕ

Наменом привређивање обухваћене су **Индустрија и радне зоне**.

Ове намене су се развиле на квалитетним просторима уз Деспотовицу, саобраћајно су добро повезане, изграђене су и инфраструктурно опремљене и претежно у функцији.

Према положају, тј. подели подручја ПГР-а на урбанистичке целине, разврстане су у две зоне и пар појединачних локација:

ЗОНА СЕВЕР, Урбан. Целина 17 - обухвата комплексе на простору између магистралне и градске саобраћајнице, тј, просторе на улазу из правца Београда и Крагујевца.

ЗОНА ЈУГ - Урбан. Целина 16 - обухвата комплексе јужно од центра града, на простору између магистралне и градске саобраћајнице на улазу из правца Чачка.

Ван ових зона присутне су **појединачне локације** у стамбеним зонама, или уз важне саобраћане правце на потезима ширења центра. Комплекси у овим зонама се приоритетно пренамењују за погодније намене (услуге, јавне намене...)

У захвату плана врло су ограничене просторне могућности за даљи развој великих комплекса индустријских и радних зона. Обележје развоја даће мала и средња предузећа и мала привреда као доминантне намене или мешовите са осталим наменама које ће се утврдити у односу на карактер целине.

• ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ

На територији ПГР-а постоји један православни храм - Црква Св. Тројице, у центру насеља. Црква је Задужбина кнеза Милоша Обреновића, започета 1860. завршена 1862. године. Цркву је пројектовао и изградио познати неимар тог доба Настас Ђорђевић.

ПОСТОЈЕЋЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ чини:

- Неизграђено и пољопривредно земљиште
- Шуме
- Водне површине

1.5.2. Трасе, коридори и регулација саобраћајница

Саобраћајна инфраструктура и оцена постојећег стања

Саобраћајно-географски положај Горњег Милановца је повољан обзиром да територијом града пролази један од најважнијих магистралних коридора у нашој земљи, државни пут IB реда бр. 22 Београд-Чачак-Краљево (тзв. "ибарска магистрала"), којим Горњи Милановац остварује везе са ближим и даљим окружењем. Изградњом аутопута растерећена је траса државног пута IB реда бр. 22, као и остали државни путеви

Горњи Милановац је на регионалном нивоу повезан преко државног пута IIA реда Р-126 према Тополи (преко Рудника) и према Крагујевцу и западној Србији државним путем IIA реда Р-212.

Изузимајући централну градску зону, где је заступљен ортогонални систем уличне мреже, недостатак уличне мреже Горњег Милановца одражава се кроз недовољан број и неправилан положај секундарних саобраћајница и недовољну развијеност уличних профила, што за последицу има смањену безбедност свих учесника у саобраћају. Поред тога недостатак секундарних саобраћајница онемогућава да саобраћајнице вишег ранга остварују улогу, коју према положају и функцију у уличној мрежи треба да реализују.

Постојећа улична мрежа испољава недостатак и у недовољној повезаности између две градске целине са западне и источне стране реке Деспотовице и "ибарске магистрале".

Аутобуска станица са основном функцијом путничког терминала за приградски и међуградски саобраћај лоцирана је у улици Железничкој у непосредној близини петље на "ибарској магистрали", што је повољно у погледу приступности, посебно за линије међуградског саобраћаја. Близина централне зоне омогућава највећем броју корисника добар приступ.

На подручју Горњег Милановца евидентан је недостатак паркинг површина и поред значајне заступљености индивидуалног становања, које омогућава задовољење захтева за паркирањем у оквиру парцела корисника.

Када је у питању пешачки саобраћај на саобраћајницама секундарног значаја уочава се недостатак или недовољне ширине истих, док издвојених бициклистичких стаза нема на подручју плана.

1.5.3. Мреже и капацитети јавне комуналне инфраструктуре

1.5.3.1. Хидротехничка инфраструктура

Водоснабдевање

Горњи Милановац се снабдева водом из четири система: бањанског, брезанског, вујанског и регионалног водоводног система "Рзав".

Извориште бањанског система чине три врела и тиролски захват на реци Дичини. После пречишћавања, вода се одводи до дистрибуционог резервоара "Срчаник". Из њега вода иде у градску мрежу и резервоар "Парац". Минимална издашност овог система износи 50-70 л/с.

Извориште брезанског система чине три врела. Вода се после хлорисања допрема до потрошача и резервоара "Поњавићи". Минимална издашност овог система се креће око 10 л/с.

Капацитет изворишта "Вујан" износи 6-8 л/с. Вода се гравитацијом допрема у резервоар "Вујан". У исти резервоар се допрема вода са бунара "Млаковац", када је он у погону. Воду са овог изворишта користи мали број домаћинстава у јужном делу града, као и припадајућа привреда.

Вода из регионалног система "Рзав" се допрема у резервоар "Нешковића брдо" и из њега потрошачима. Просечан капацитет у летњем периоду је око 100 л/с. Максимална количина из овог система је сада лимитирана на 150 л/с, а када се на Рзаву изгради акумулација, биће 350 л/с.

Садашња укупна производња воде се креће око 180 л/с. Ова количина воде не може да подмири у сваком тренутку потребе Горњег Милановца за водом.

У оквиру дистрибутивног система, на територији обухваћеној ПГР-а, постоје три висинске зоне. Прва висинска зона обухвата потрошаче од 300-360 мнм. У оквиру ње функционишу резервоари "Нешковића брдо", "Брдо мира" и "Неваде". Друга висинска зона обухвата потрошаче од 360-410 мнм. У оквиру ње функционишу резервоари "Поњавићи" и "Грабовица". Трећа висинска зона обухвата потрошаче од 410-460 мнм. У оквиру дистрибутивног система функционише више црпних станица.

Одвођење отпадних вода

Систем за одвођење отпадних вода Горњег Милановца је сепаратан. Санитарне отпадне воде се организовано одводе мрежом фекалне канализације до примарног фекалног колектора, који иде поред реке Деспотовице, и њиме до постројења за пречишћавање отпадних вода, које се налази ван границе плана. Пречник фекалног колектора се креће од ф 400 до ф 1000 мм.

Постојећа мрежа може да задовољи будуће потребе одвођења отпадних вода.

Атмосферске воде одводе се кишном канализацијом из најужег центра насеља. Из осталих делова насеља атмосферске воде отичу површински.

Систем за одвођење атмосферских вода карактерише недовољна изграђеност.

Регулација водотокова

Река Деспотовица је регулисана највећим делом свог тока кроз територију обухваћену планом и то у дужини око 5,3 км. Поток Бацковац је регулисан у дужини око 400 м, а поток Јакљево у дужини око 550 м. Поток Милетић је зацењљен у дужини око 650 м. Ивички поток је регулисан у дужини око 750 м. Глибића поток са притокама је зацењљен у дужини око 2,0 км.

1.5.3.2. Електроенергетска мрежа

Конзум Општине Горњи Милановац се напаја електричном енергијом из ТС 110/35 kV "Горњи Милановац" која је у власништву предузећа "Електромрежа Србије". У њој су смештени један трансформатор снаге 31,5MVA и један снаге 16MVA, док се напајање напоном 110kV врши из два правца: далеководом број 182 Горњи Милановац - Пожега, и далеководом број 1183 Горњи Милановац - Чачак 3. Степен искоришћења ове трафостанице је 90%.

Оперативни називни напони у конзуму су 110kV, 35kV, 10kV и 0,4kV.

На напонском нивоу 35kV раде 4 трафостанице којима се врши трансформација на напон од 10kV. Тренутно је у току изградња још једне трафостанице 35/10kV "Такovo" за потребе напајања потрошача у јужној индустријској зони. Капацитет и степен искоришћења постојећих трафостаница 35/10kV су:

	Назив	Инсталисана снага (MVA)	Степен искоришћења (%)
1.	Горњи Милановац 1	4+4	80
2.	Горњи Милановац 2	8+8	84
3.	Горњи Милановац 3	8+8	56
4.	Горњи Милановац 4	8+8	80

Мрежа 10kV је у градском језгру претежно кабловска са двостраним напајањем, док је у приградским насељима и сеоском подручју претежно ваздушна и већим делом

радијална. Мањи део градске и значајан део приградске мреже 1kV и 10kV реализован је на дрвеним стубовима па их је потребно заменити бетонским.

Инсталација јавног осветљења постоји и у функцији је.

Стање електроенергетског система Општине Горњи Милановац је релативно добро. Главни недостатак огледа се у високом степену искоришћења капацитета појединих трафостаница на високом и средњем напону као и у лошем стању појединих далековаода на средњем и ниском напону.

1.5.3.3. Телекомуникациона инфраструктура

Комутациона чворишта телекомуникационе мреже у захвату плана чине чворна централа HOST Горњи Милановац и два удаљена степена RDLU Бресница и RDLU Неваде. Комутациони чворови имају поред класичних телефонских прикључака и DSLAM опрему са ADSL прикључцима.

Тренутно су све комутационе тачке међусобно, као и са вишим комутационим равнима, повезане оптичким кабловима, иако сви каблови нису довољног капацитета. Преко подручја у захвату плана протеже се део оптичког прстена R16 Крагујевац-Баре-Горњи Милановац-Чачак.

Инсталисани капацитети са класичним фиксним телефонским прикључцима (POTS) задовољавају потребе корисника на овом подручју. Укупан број заузетих телефонских прикључака на наведеном подручју је 11897, а од тога је 950 правних лица или 8%.

Услугу широкопојасног преноса података ADSL, на наведеном подручју тренутно користи 771 корисник или 7%.

Реализацијом досадашњих планова развоја телекомуникационих капацитета на подручју Општине Горњи Милановац створени су услови за давање нових, широкопојасних сервиса (ADSL, брзи интернет, IP TV, дигитални водови великих битских протока) са тенденцијом давања комплетне "triple-play" услуге.

Инсталисана примарна ТТ мрежа у градском подручју је подземна и великим делом каблови су постављени у кабловску канализацију. Главни каблови су у овом тренутку довољног капацитета а даљом децентрализацијом приступне мреже кроз инсталацију нових мултисервисних приступних чворова (MSAN) скратиће се претплатничка петља и добити нове резерве у дистрибутивној мрежи на постојећим кабловима, а које ће се користити за напајање нових претплатника.

Око 30% кабловске приступне мреже реализовано је кабловима типа TK59GM, новијег датума, док је остатак стар и више од 15 година.

Секундарна мрежа је у градском подручју највећим делом бакарна и тренутно задовољава потребе корисника за основним сервисима. На сеоском подручју разводна мрежа реализована је углавном ваздушним водовима, док је око 30% реализовано подземним кабловима.

Сви комутациони објекти су са даљинским надзором и управљањем, а већих проблема у функционисању система нема.

1.5.3.4. Термотехничка инфраструктура

На подручју обухвата Измене и допуне ПГР-а постоје два система развода енергије високог стандарда: топлификацијски и гасификацијски.

У градском језгру за део објеката колективног становања постоји систем топловода са централизованим системом снабдевања топлотном енергијом за коју није извршена конверзија на природни гас.

У обухвату Измене и допуне ПГР-а постоји транспортни гасовод максималног радног притиска 50 bar, ГМРС „Горњи Милановац“, МРС „ШП Центар“, МРС „ШП Луњевица“, МРС „Рудник“, МРС „Металац 1“, МРС „Фад“, МРС „Лика“, МРС „Типопластика“, МРС „Тетрапак“, МРС „Таково 1“, МРС „Металац 2“, МРС „Мерстил“, МРС „Таково 2“,

дистрибутивна гасоводна мрежа притиска 16 bar и дистрибутивна гасоводна мрежа притиска 4 bar.

1.5.4. Оцена расположивих података за израду плана

За израду плана коришћене су ажурне катастарске подлоге и подаци који су добијени од надлежних јавних предузећа и институција које су комбиноване са топографским подлогама из важећег плана.

Квалитет катастарских планова добијених из ДКП-а даје добар увид у позиције парцела за потребе дефинисања регулације површина јавних намена за овај ниво планске документације.

Списак јавних предузећа од којих су добијени услови за израду Измене и допуне ПГР-а

1. ЕМС
2. Завод за заштиту природе Србије
3. Завод за заштиту споменика културе Краљево
4. Железнице Србије
5. ЈКП
6. Министарство одбране
7. Министарство рударства и енергетике
8. МУП
9. ПТТ
10. Путеви Србије
11. Рател
12. Србијасгас
13. Србијашуме
14. Телеком
15. Сеизмолошки завод
16. ЈВП Србијаводе

Списак јавних предузећа од којих су затражени, а нису добијени услови за израду Плана

1. Теленор
2. МТС
3. ВИП
4. ЕПС

1.5.5. Биланс површина - постојећи начин коришћења земљишта у оквиру анализираног простора

НАМЕНА	УКУПНА ПОВРШИНА КОРИШЋЕЊА (ха)
Површине јавне намене	258,0
Основно образовање	5,5
Средње образовање	2,2
Здравство	2,6
Предшколско васпитање и образовање	2,6
Социјална заштита	0,0
Култура	0,8
Управа	1,0
Посебне намене	30,0
Комунални објекти	13,6
Спорт и рекреација	8,0
Зеленило	66,0
Саобраћајна и комунална инфраструктура. Водотокови са линеарним зеленилом	125,7
Површине остале намене	662,3
Становање	550,0
Високе густине	15,0
Средње густине	390,0
Ниске густине	135,0
Привређивање	107,0
Услуге	8,0
Верски објекти	0,3
УКУПНО ПОСТОЈЕЋЕ ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ	920,3
УКУПНО	1684,3

1.5.6. Фотодокументација



2. ПЛАНСКИ ДЕО

2.1. Правила уређења

2.1.1. Подела на целине и зоне унутар захвата Измене и допуне ПГР-а

Ради очувања карактера и специфичности простора у захвату Измене и допуне ПГР-а, посебно ради побољшања опште урбане и просторне структуре, одржање и побољшање укупног еколошког капацитета, извршена је подела на целине, које захтевају посебне услове и режиме заштите, уређења и коришћења земљишта.

Целине представљају препознатљиве урбанистичке и просторне јединице дефинисане на основу положаја, природних карактеристика, створених вредности и планских поставки.

У оквиру захвата плана формирано је 17 целина:

Целина 1

(Површине око 67 ха), обухвата центар насеља са непосредно гравитирајућим зонама. Простор карактерише потпуно формирана регулација, концентрација услуга и површина и објеката јавне намене- управа, култура, простори окупљања, централни парк, здравство и др. као и објеката и простора са културног наслеђа.

Зоне становања немају услове за проширење и потпуно су заокружене. Становање у центру подразумева реконструкцију уз погушћавање, надградњу, санацију равних кровова, промену намене у пословни простор и изградњу на неизграђеним парцелама.

Даља концентрација услуга за намене компатибилне центру. Приоритетно је уређење саобраћајнице ка Деспотовици као и припадајућих намена (објеката и партера) и афирмација културно историјског наслеђа.

Целина 2

(Површине око 123 ха),

Планира се заокружење зона становања средњих густина са пространим површинама насељског зеленила формираног претежно на теренима, с аспекта морфологије и геологије, неусловним за градњу.

Целина 3

(Површине око 104 ха),

Планира се заокружење зона становања средњих густина, изградња Дома за старе и уређене зелене насељске парковске површине.

Целина 4

(Површине око 76 ха),

Планира се проширење градског гробља, уређење пространих парковских површина, формирање локалног центра, и надградња саобраћајног система - градска магистрала ка Такову.

Целина 5

(Површине око 151 ха),

Користећи повољне теренске и саобраћајне услове (планирана градска магистрала ка Такову и ауто путу) формира се нова пространа зона мешовитог пословања, као привредни потенцијал града, и потез комерцијалних намена за услужне делатности. Заокружење зона становања, надградња саобраћајне матрице, и уређење зелених површина на теренима неусловним за градњу.

Целина 6

(Површине око 53 ха),

Планирано је становање високих густина и средњих густина, изградња средњошколског комплекса, вртића и даље уређење започете локације локалног спортског центра. Велики део целине чини постојећи комплекс посебне намене.

Целина 7

(Површине око 114 ха),

Планиране су површине становања средњих густина, линеарни центар уз главну насељску саобраћајницу, и уређење локалног спортског центра.

Целина 8

(Површине око 74 ха),

Заокружење и уређење рубног потеза грађевинског подручја са становањем претежно нижих густина

Целина 9

(Површине око 88 ха),

Простор с аспекта теренских услова и визура повољан за изградњу. Планира се даљи развој становања средњих густина и локални центар.

Целина 10

(Површине око 91 ха),

Потез уз градске магистрале. Простори повољни за развој привређивања, у континуитету са постојећим начином коришћења уз надградњу саобраћајне матрице. Планира се уређење стамбених зона.

Целина 11

(Површине око 125 ха),

Уз градску магистралу планиране су површине за привређивање као мешовито пословање, у залеђу су зоне становања. Постојећи неизграђени комплекс посебне намене пренамењује се у површине привређивања и становања, уз претходну сагласност Министарства одбране РС.

Целина 12

(Површине око 161 ха),

Претежну намену чини становања на сада скоро потпуно неизграђеном простору. У делу ове целине планирано је становање нижих густина као зона резиденцијалног становања и у контакту уређење постојеће шуме као парк шуме са елементима градског излетишта.

Целина 13

(Површине око 104 ха),

Заокружење скоро потпуно и плански изграђених површина становања средњих густина. Формира се локални центар, дечја установа и подручна основна школа. Уз градску магистралу развијају се површине мешовитог пословања. За реализацију у великом делу захвата потребно је обезбедити посебне услове Министарства одбране РС.

Целина 14

(Површине око 65 ха),

Уз градску магистралу планиран даљи развој мешовитог пословања. Заокружење површина становања објектима средњих густина. За реализацију у великом делу захвата потребно је обезбедити посебне услове Министарства одбране РС.

Целина 15

(Површине око 114 ха),

Потез уз градску магистралу на улазу из правца Краљева погодан и планиран за развој мешовитог пословања а у залеђу, ван овог главног саобраћајног правца на просторима морфолошки тежим за изградњу, планирано је заокружење зона становања нижих густина.

Целина 16

(Површине око 90 ха),

Обухвата простор уз Деспотовицу између најважнијих градских саобраћајница. Саобраћајна доступност, повољни теренски услови, изграђени и опремљени простори радних зона опредељују простора за даљи развој радних зона. Исти фактори утичу на намену дела простора за недостајуће комуналне и саобраћајне функције (комунална зона-сточна и кванташка пијаца са пратећим програмом – дистрибутивни центар, радни комплекс комуналног предузећа, паркинг теретних возила) као зону сервиса-услуга.

Целина 17

(Површине око 84 ха),

Користећи повољне саобраћајне и теренске услове а према постојећем начину коришћења планира се развој радне зоне и мешовитог пословања, надградња градског спортског центра, пространа зона комерцијалних намена са могућношћу формирања комплекса услуга већег капацитета, и становања високих и средњих густина које концентрацијом услуга уз градску саобраћајницу формирају линеарни центар.

2.1.2. Подела на грађевинско и ван грађевинско подручје

Подела површине обухваћене планом на градско грађевинско земљиште (земљиште у грађевинском подручју одређеном планом) и земљиште ван грађевинског подручја.

Намена земљишта у обухвату Измене и допуне ПГР-а, заснована је на дугорочној пројекцији демографског и друштвено-економског развоја, могућностима које пружају природни и створени чиниоци простора и потребама градског центра Горњи Милановац, а у складу са постављеним циљевима.

При планирању глобалних односа потребног земљишта за појединачне основне функције, примењени су до сада код нас познати нормативи и критеријуми за насеља средње величине, уз њихово прилагођавање специфичностима Горњег Милановца.

Намену земљишта (територију плана) чини:

1. Градско грађевинско земљиште (земљиште у грађевинском подручју):

- површине јавне намене.
- површине остале намене.

2. Земљиште ван грађевинског подручја:

- пољопривредно земљиште.
- шумско земљиште.
- водно земљиште.

НАМЕНА ЗЕМЉИШТА

Намена земљишта	Постојеће стање (ха)	%	Намена земљишта	ПГР 2025. (ха)	%
Изграђено (грађ.) земљиште	920	55	Градско грађ. земљиште	1603	95
Неизграђено земљиште	764	45	Земљиште ван грађ. подручја	81	5
УКУПНО територија ПГР	1684	100	УКУПНО територија ПГР	1684	100

Земљиште у оквиру грађевинског подручја је подељено на површине јавне и остале намене:

- површине јавне намене обухватају **341 ha**
- површине остале намене обухватају **1262 ha**

Површина грађевинског подручја износи **1603 ha**

Површине јавне намене

Опремање насеља површинама и објектима јавне намене усклађено је са потребама насеља и препорукама из ПП РС и ППО Горњи Милановац :

Планиране јавне намене на територији Измене и допуне ПГР-а чине објекти јавне намене који могу бити у јавној својини (линијски инфраструктурни објекти, објекти за потребе државних органа, локалне самоуправе и сл.) и остали објекти јавне намене који могу бити у свим облицима својине као и јавне површине за које је предвиђено утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом (улице, тргови, паркови и др.).

У оквиру површина јавне намене планирани су:

- Образовање и васпитање
- Здравство
- Социјална заштита
- Култура
- Управа
- Посебне намене
- Комуналне делатности
- Зеленило
- Спорт и рекреација
- Саобраћајна и комунална инфраструктура

Површине остале намене

У оквиру површина остале намене планирани су:

- Становање са следећим густинама:
 - А - ВИСОКЕ ГУСТИНА СТАНОВАЊА
 - А1- Гс = 100-150 станова/ха (300-450 становника/ха)
 - А2- Гс = 50-100 станова/ха (150-300 становника/ха)
 - Б - СРЕДЊЕ ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА
 - Б1 - Гс = 30-50 станова/ха (90-150 становника/ха)
 - Б2 - Гс = 20-30 станова/ха (60-90 становника/ха)
 - Б3 - Гс = до 20 станова/ха (до 60 становника/ха)
 - Ц - НИСКЕ ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА

- Ц- Гс = до 15 станова/ха (45 становника/ха)
- Привређивање
 - Радне зоне
 - Мешовито пословање
- Верски објекти
- Услуге и систем центара

Земљиште изван грађевинског подручја

Земљиште ван грађевинског подручја заузима површине од 81,0 ха или 5% подручја плана и користи се као :

- шумско земљиште,
- пољопривредно земљиште,
- водно земљиште.

Основни концепт за даљу разраду на овом земљишту заснива се на прописивању и примени мера заштите и уређењу и усклађује се са пропозицијама Просторног плана општине Горњи Милановац.

2.1.3. Намена простора и биланс површина

2.1.3.1. Намена простора

ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

СТАНОВАЊЕ, ПРИВРЕЂИВАЊЕ, УСЛУГЕ И ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ

• СТАНОВАЊЕ

Основни циљеви :

На основу анализе постојећег стања, размештаја и изграђености у зонама становања, просторних могућности према валоризацији простора, планира се:

- Заокружење постојећих стамбених зона
- Формирање нових стамбених зона на погодним локацијама у континуитету са постојећим.
- Квалитетна реконструкција постојећег стамбеног фонда, (пренамена, санација равних кровова) са бољим коришћењем простора за виши стандард становања и пратеће пословне активности- подизање квалитета и основно опремање свих зона становања комплетном инфраструктуром
- Да свако домаћинство има стан, одговарајући по величини и опремљености. Планирани смештајни капацитети су већи од очекиваног броја домаћинстава што је тренд који је присутан и у постојећем стању (двојно становање, могућност генерацијског распојавања домаћинстава, иселјавање из центра, пренамена у пословни простор) и потреба планираног оживљавања привреде, развоја специјализованих средњих школа.
- У оквиру зона становања омогућити различите видове пословања (мала привреда- породичне фирме, терцијалне делатности) за погодне намене, према условима зоне-целине, а које не угрожавају претежну намену.

Реализација зона становања, тј. изградња објеката је условљена **одговарајућим нивоом комуналне опремљености** (минимални ниво подразумева обезбеђен излаз на јавни пут, прикључење на електроенергетску мрежу, систем водовода и канализације).

Организација намене становања заснована је на дефинисаним зонама са различитим густинама становања и насељености.

Изградња социјалних станова вршиће се према посебном програму, а могућа је у зонама средњих густина Б2.

Планиране су зоне становања са следећим густинама:

А - ВИСОКЕ ГУСТИНА СТАНОВАЊА

- А1- $G_c = 100-150$ станова/ха (300-450 становника/ха)
А2- $G_c = 50-100$ станова/ха (150-300 становника/ха)

Б - СРЕДЊЕ ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА

- Б1 - $G_c = 30-50$ станова/ха (90-150 становника/ха)
Б2 - $G_c = 20-30$ станова/ха (60-90 становника/ха)
Б3 - $G_c =$ до 20 станова/ха (до 60 становника/ха)

Ц - НИСКЕ ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА

- Ц- $G_c =$ до 15 станова/ха (45 становника/ха)

А - ВИСОКЕ ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА

50 - 150 станова/ха
150 - 450 становника/ха

- А1 висока густина становања** $G_c = 100 - 150$ станова/ха
300 - 450 становника/ха

Постојеће зоне високих густина, чине је вишепородични објекти спратности П+6 и више, заступљене су на више локација у контактної зони центра. Нису планиране нове зоне ове густине.

- А2 висока густина становања** $G_c = 50 - 100$ станова/ха
150 - 300 становника/ха

Густине А2 чине постојеће зоне становања претежно вишепородичног становања као и зоне реконструкције претежно у централним улицама и површинама које се наслањају на њих, као и нове површине планиране за изградњу вишепородичних објеката.

Спратност претежно П+4, мах П+5+Пк. Дозвољена је изградња пословног простора према улици, у приземним или другим етажама или у целини.

Б - СРЕДЊЕ ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА

- Б1 средња густина становања** $G_c = 30 - 50$ станова/ха
90 - 150 становника/ха

Ова густина се развија у зонама око центара и уз најважније путне правце. Представља градски тип становања- чине га претежно породични стамбени објекти спратности до П+2. Објекти се граде у низу, прекинутом низу и као двојни. Могућа је и изградња вишепородичних објеката. Могућа је изградња пословног простора према улици, у приземним или другим етажама и у целисти.

- Б2 средња густина становања** $G_c = 20 - 30$ станова/ха
60 - 90 становника /ха

Становање средњих густина на ширем подручју. Тип становања - породични стамбени објекти спратности до П+2, објекти се као двојни и слободностојећи. Могућа је изградња пословног простора према улици, у приземним или другим етажама и у целисти. Могућа је и изградња вишепородичних објеката.

Б3 средња густина становања G_c = до 20 станова/ха
до 60 становника /ха

Ове густине су заступљене су у рубним деловима града. Тип становања - породични стамбени објекти спратности до П+1+Пк.

Објекти се граде као слободностојећи.

Могућа је изградња пословног простора према улици, у приземним или другим етажама и у целисти. Није дозвољена изградња вишепородичних стамбених објеката

Потребно је опремити зоне инфраструктуром која недостаје.

Ц - НИСКЕ ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА

Ц ниска густина становања G_c = до 15 станова/ха
до 45 становника /ха

У целини 12, користећи погодности визуре, испод излетишта Ждребан, планирана је зона резиденцијалног становања. Тип изградње-слободностојећи породични објекти и виле на већим парцелама уз обавезно пејзажно уређење парцеле. У овој зони сем, зелених површина, саобраћајне и комуналне инфраструктуре, нису дозвољене пратеће намене

У планираној намени површина становање има највеће учешће.

Потрошња грађевинског земљишта за функцију становања, на почетку планског периода износи 550ха или 60% изграђеног земљишта. Преовладавају зоне породичног становања средњих густина (945ха). Зоне становања имају највеће учешће и у планираној намени површина, заузимају површину од 996 ха или 79% у укупном грађевинском подручју. И даље преовлађује становање средњих густина.

Капацитети становања већи су од потреба и омогућавају двојно становање, генерацијско одвајање (присутно и у постојећем стању), развој пословних делатности а првенствено у циљу запошљавања локалног становништва (комерцијално становање, мањи производни погони - мала привреда, услуге - које подразумевају и комерцијални спорт, образовање, здравство). Развој ових функција одвијаће се према правилима грађења.

• **ПРИВРЕЂИВАЊЕ** радне зоне и мешовито пословање

Основни циљеви

Обезбедити понуду локација различитих величина, структуре и услова ради рационалнијег коришћења земљишта и прилагођавања потребама тржишта, различитих инвеститора, тј. пружити плански подстицај за развој привреде кроз:

- Коришћење постојећих индустријских и привредних капацитета уз ревитализацију, модернизацију и увођење нових производних програма, прилагођавање величине и структуре привређивања потребама тржишта тј. сагледавање могућности декомпоновања великих предузећа у производном и просторним смислу
- Планирање простора за развој мањих производних и радних комплекса - мала и средња преудећа (на новим површинама као и у оквиру постојећих)
- Развој мале привреде и породичних фирми комбиновано са наменом становања као пословним становањем и неким комплементарним функцијама
- У оквиру претежне намене становања где услови зоне, тј. претежне намене дозвољавају (услови заштите животне средине, саобраћајне и комуналне инфраструктуре и обликовања - тј. највиши степен заштите, контролисан капацитет и начин изградње) омогућити неке облике привређивања (тачкасто привређивање у дисперзији - програми локацијски флексибилни).

Радне зоне заузимају просторе уз виталне саобраћајне правце и, са аспекта морфологије, најповољније терене. Дугорочни развој зона привређивања представља ревитализацију и реконструкцију постојећих зона и формирање нових, оживљавање постојећих производних погона и отварање малих и средњих предузећа

Минимални ниво комуналне опремљености за реализацију ових зона дат је у правилима грађења.

Према структури, условима и величини разликују се две категорије привређивања:

РАДНА ЗОНА – ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ -

Обухвата постојеће индустријске и радне зоне и нове, првенствено намењене за развој малих и средњих предузећа. Постојећи комплекси се задржавају, уз могућу власничку трансформацију, реструктурирање и декомпоновање. У зависности од захтева тржишта, будућа трансформација наведених зона може да услови и промену намене појединих делова комплекса, било за комерцијалне делатности, било за одређене објекте јавног интереса

МЕШОВИТО ПОСЛОВАЊЕ

Ово привређивање представља зоне мешовите намене која се дефинише на основу карактера локације (карактера целине и окружења, теренских и просторних могућности, као и намене изграђених објеката). Погодност ових зона за: мала и средња предузећа, иновативне и технолошке центре, малу привреду, производно занатство, салоне, сервисе, представништва, продају на велико и мало, а на појединим локацијама мешовито са наменом становања, расадничка производња. Функција становања у овим зонама, јавља се као пратећа. Део комплекса могу бити у функцији услужних делатности (терцијалног сектора) и функција јавног интереса (кварталног сектора).

Планирана градска саобраћајница ка Такову, отвара највећу планирану, сад потпуно неизграђену зону мешовитог пословања и омогућава бржи развој ове намене.

Постојећи појединачни радни – производни комплекси у оквиру густо изграђених стамбених насеља и на потезу ширења центара и услуга се трансформишу у пословање базирано на развоју услужних делатности или мешовитог пословања.

• УСЛУГЕ И СИСТЕМ ЦЕНТАРА

УСЛУГЕ

Комерцијални садржаји се планирају на укупном простору насеља.

Комерцијални садржаји се планирају као пратећа делатност у оквиру свих намена (становања, привређивања, јавних намена - посебно у оквиру намене спорт и рекреација).

Овом наменом обухваћене су и приватне школе, дечје установе и одмаралишта, амбуланте, делатности спорта, рекреације, културе и сл. као вид комерцијалног пословања.

Избор делатности вршиће се према карактеру локације (услови обликовања и створених амбијената, услови саобраћајне, комуналне инфраструктуре и заштите животне средине) и потребама, а из свих зона се искључују делатности које загађују животну средину.

СИСТЕМ ЦЕНТАРА

Преко обезбеђених објеката из области терцијарних, а посебно из кварталних делатности у систему центара и насељском ткиву, Горњи Милановац треба да оствари функцију општинског центра и једног од градских центара у мрежи центара Републике Србије.

Центри представљају синтезу јавног и појединачног интереса, која на свим нивоима представља и развија град.

Систем центара планиран је у неколико нивоа:

- 1. Градски центар**
- 2. Локални центри**
- 3. Линијски центри**

Појединачни садржаји (услуге у дисперзији) у складу са концептом планирани су на укупном простору, у оквиру других намена и усаглашени са потребама околног становништва.

1. Градски центар, Обухвата језгро просторног развоја града и обухватајући и интегришући реку. Градски центар садржи терцијалне делатности, објекте јавног интереса, централни парк, просторе окупљања, зоне становања високих и средњих густина.

Овај простор је носилац функција и садржаја центра општинског значаја, градског па и локалног центра, културно историјско и административно језгро које презентује изворни идентитет града, Планира се перманентна ревитализација постојећих структура, делимична реконструкција објеката, изградња нових објеката у оквиру постојећих урбаних склопова уз очување формиране матрице -регулације блокова, повезивање тј. интегрисање реке са центром, афирмација и презентација културноисторијских вредности.

2. Локални центри

Планирано је да подручје Плана генералне регулације опслужује још 3 локална центра. Планирана су уз важне саобраћајне правце и са циљем да равномерно покрију насеље. Обухватају садржаје који омогућавају локално снабдевање и услуге али и садржаје који задовољавају јавне потребе, просторе окупљања као и верске објекте. Локални центар садржи и становање, претежно ван главни саобраћајних токова и на спратним етажама.

3. Линијски центри - Плански су подржане евидентираније тенденције формирања линијског пословног простора. Формирани су дуж важнијих градских саобраћајница, на правцима повезивања центара (посебно улица које се уливају у градски центар), у оквиру стамбених и других зона, као пратећа функција. Њихов развој ослања се на даљу концентрацију пословног простора. Избор функције и обликовање примерено нивоу, карактеру и концепту уређења целине: претежно репрезентативнији простори (услуге, трговина, специјализоване продавнице, туристичко угоститељски објекти, салони), а у целини 10 и сервиси, представништва, продаја на велико и мало, уз могућност организовања производње најнижег нивоа а која не угрожава животну средину.

Општа услови уређења и грађења за све нивое центра:

Карактер и ниво комерцијалних и услужних делатности дефинишу се у односу на ниво центра, услове обликовања и створених амбијената, саобраћајне услове и услове заштите животне средине. У оквиру центара није могуће градити објекте који по свом карактеру и капацитету не одговарају основној и могућој пратећој намени, односно објекте са посебним просторним, технолошким, заштитним и саобраћајним условима који се у обликовном и функционалном смислу не уклапају у ужи и контактни захват центра, ремете регулацију и коришћење простора.

У оквиру објеката могуће је функционално раздвајање по етажама услужних делатности и јавних намена. Услужне делатности обухватају делатности трговине, угоститељства, занатства, финансијско техничких услуга и др. делатности терцијарног сектора. Јавне намене подразумевају коришћење за јавне потребе (јавне службе-култура, управа и сл.). Оваква функционална организација објеката у центрима није обавезујућа.

Становање се у делу ка површини јавне намене организује на вишим етажама и унутар блокова, што значи да се објекти у зонама центра, у делу ка површини јавне намене, реконструишу и пројектују са најмање приземном етажом за пословни простор, уз могућност изградње пословних објеката у целисти.

Хоризонтална регулација развија захват центара у складу са системом шире регулације, са отвореним и затвореним површинама. Грађевинске линије дефинисане су на граф.прилогу бр. 9- Грађевинске линије

Грађевинска структура и обрада објеката је стандардног и вишег нивоа прилагођена намени и нивоу центра. Ово се односи и на изградњу, и на реконструкцију постојећих објеката. Код објеката или зона са режимом заштите градитељског наслеђа, обрада се прилагођава условима заштите, уз обезбеђење програма пословања у оквиру центра.

Висинска регулација и индекси за планиране намене у захвату центара дефинисани правилима грађења и уређења за појединачне намене. У захвату центара, сем за специфичне намене, не могу се планирати и приземни објекти.

Код већих објеката пословања и јавних намена обавезан је сервисни, а код свих одговарајући противпожарни приступ. У градском центру организују се отворена и затворена паркиралишта са капацитетом који се дефинише посебним програмом. Услови смештаја возила дефинисани су правилима за све намене посебно.

Обезбедити прилазе и услове за несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица према важећем Правилнику. Обавезно партерно уређење и адекватна опрема захвата.

Комунална опрема у центрима свих нивоа треба да задовољи све очекиване потребе. За главни центар обавезно је прикључење на комплетни систем инфраструктуре.

Основни безбедносни услови везани су за примену сеизмичких прописа, противпожарних прописа, услова из геолошке подлоге и услова одбране за заштиту становништва.

Основни услови заштите животне средине обезбеђују се уређењем простора и изградњом објеката у складу са Правилима Плана генералне регулације, прикључењем на системе инфраструктуре, са искључењем из програма реализације свих оних који по условима коришћења и заштите, односно намени, не одговарају карактеру система центара. За програме пословања, посебно код специфичних програма (бензинске станице и сл.) на посебним парцелама, обавезно се дефинише карактер програма и мере заштите на локацији, односно по потреби ради одговарајући елаборат заштите животне средине, са свим елементима заштите у оквиру објекта, инсталација, опреме, парцеле и захвата.

• ... ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ

Изградња нових објеката могућа је у оквиру свих постојећих и планираних центара, као и у оквиру других намена као пратећа функција, у зависности од гравитационог подручја.

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

• ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ

Предшколско образовање и васпитање - вртић

На подручју ПГР-а постоји четири објекта вртића.

Површина комплекса и објеката вртића не задовољава нормативе.

Изградња објеката предшколског образовања и васпитања- вртића планира се према следећим критеријумима:

- укупан број становника,
- број корисника (укупан број популације до 6 година),
- обухват (број корисника установа),
- величина установа (8-10м² /кориснику),

- површина земљишта (25-30м²/кориснику).
Нове дечје установе планиране су равномерно, према гравитационом подручју.

Рекреативне површине за најмлађе предвиђене су у оквиру паркова, градских блокова, у локалним спортским центрима и у зеленом коридору уз реке.

Основно образовање

На подручју ПГР-а постоје четири матичне основне школе.

За рад у две смене површине школског простора и комплекса у просеку су изнад стандарда, мада, појединачно школи "Краљ Александар" недостаје површина комплекса и школа нема просторних могућности за проширење.

Изградња објеката основних школа планира се према демографској пројекцији и следећим критеријумима:

- учионички простор..... 2 м²/ученику
- школски простор..... 8 м²/ученику
- школски комплекс.....25-30 м²/ученику
- рад у две смене

Постојећа површина комплекса задовољава потребе очекиваног броја ученика за рад у две смене. Због равномерне просторне покривености, а изнад свега као последица сложених саобраћајних услова планирана је подручна основна школа у делу насеља на левој обали Деспотовице, што подразумева и растерећење школе "Краљ Александар" у центру која је неусловна у односу на прописане критеријуме. Постојеће школе задржавају се на постојећим локацијама уз побољшање услова рада у њима кроз реконструкцију, адаптацију и опремање савременим средствима, према прописаним условима.

Средње образовање

На подручју ПГР-а постоје три средње школе:

- Гимназија "Таковски устанак"
- Техничка школа "Јован Жујовић"
- Економско трговачка школа "Књаз Милош" (у истом омплексу са Техничком школом).

Изградња објеката средњих школа планира се према демографској пројекцији и следећим критеријумима:

- радијус опслуживања - подручје општине
- учионички простор..... 2 м²/ ученику
- школски простор..... 8 м²/ ученику
- школско двориште..... 20-25 м²/ ученику
- рад у две смене

Планирана је изградња нове средње школе у насељу Ивице, целина 6. На планираној површини формира се средњошколски комплекс тј. предвиђа се и изградња Дома за ученике.

За постојеће школе обезбедити побољшање услова рада кроз реконструкцију, адаптацију и опремање савременим средствима, према прописаним условима.

Високо и више образовање

У Горњем Милановцу нема објеката високог и вишег образовања и према препорукама Просторног плана РС не планирају се. За потребе оснивања одговарајуће више школе или одређених одељења високог образовања у планском периоду, могућа је промена намене постојећих или изградња нових објеката у оквиру других намена и зона, као и прерасподела површина у оквиру средњошколског комплекса.

Предстојеће реформе школства у наредном периоду, условиће и власничку трансформацију. Приватне школе могу да буду у зонама становања, терцијалних делатности односно зонама секундарних делатности (стручне средње школе или одељења високог образовања у комплексима фабрика користећи постојећи адаптиран или новопланирани грађевински фонд.).

• ЗДРАВСТВО

Здравствена делатност на подручју плана обавља се на нивоу примарне и секундарне здравствене заштите.

Здравствена делатност на примарном нивоу

Дом здравља Горњи Милановац

Примарну здравствену заштиту покрива Дом здравља са објектима на две локације: у центру насеља и непосредно уз болницу (површина билансирана у оквиру парцеле болнице).

Дом здравља има организовано пружање здравствене заштите у свим Законом утврђеним областима.

Здравствена заштита на примарном нивоу заштите одвијаће се преко Дома здравља уз употпуњавање мреже објеката примарне здравствене заштите према критеријумима и нормативима који се односе на број становника територије коју опслужују, тако да се омогући равномерна покривеност примарне здравствене заштите на целој територији плана.

Здравствене станице или амбуланте са апотекама развијаће се према потребама у локалним центрима или на погодним локацијама у оквиру насеља, у складу са бројем становника који им гравитира према нормативима:

- површине објекта - 0,04-0,05 м²/становнику
- површина земљишта - 0,2 - 0,3 м²/ становнику

Здравствени програм подразумева и развој приватне праксе који се одвија уз задовољење прописаних услова и норматива.

Површине апотека нису билансирани јер се најчешће налазе у оквиру објеката других намена.

Здравствена делатност на секундарном нивоу

Општа болница

Здравствена делатност на секундарном нивоу спроводи се преко опште болнице. Болница се развија у оквиру постојеће површине.

Општа болница има организовано обављање делатности из интерне медицине, педијатрије, гинекологије и акушерства, хирургије, неуропсихијатрије и грудних болести.

Према нормативу:

- 8 постеља на 1000 становник (подручје општине),
- 35-40 м² површине објеката по постељи,
- 60-80 м² земљишта по постељи,
- под објектима мах 35% парцеле.

Површина комплекса задовољава наведени критеријум. Потребно је обезбедити нове површине објеката и број лежајева, односно реконструкцију, доградњу и надградњу као и изградњу на основу анализе и програма.

За потребе уређења и изградње, као и реконструкцију, доградњу, надградњу и опремање инфраструктуром за комплекс Опште болнице у Горњем Милановцу, урађен је Урбанистички пројекат. Планиране површине под објектима заузимају 8065м² што је 32% заузетости парцеле, а бруто развијена површина свих објеката је 16 851м².

У току је израда техничке документације за рушење, изградњу и реконструкцију објеката у склопу комплекса.

Шири здравствени програм допуњава се приватним ординацијама, поликлиникама, болницама и апотекама.

• СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА

Социјална заштита одвија се преко Центра за социјални рад, са просторијама у оквиру објеката друге намене. Поред пословних просторија Центра не постоје објекти и просторије за смештај и негу корисника социјалне помоћи.

За потребе изградње новог објекта центра за социјални рад урађен је Урбанистички пројекат.

Развој и капацитете социјалне заштите планирати према препорукама Просторног плана Републике Србије.

На подручју ПГР-а планира се изградња:

- Дома за ученике у целини 6, насеље Ивице, у оквиру средњошколског комплекса.

Изградњу овог објекта планирати према следећим критеријумима:

- број корисника
- обухват (број корисника установа)
- површина објекта (15-20м² /кориснику)
- површина земљишта (25-35м²/кориснику)

При капацитирању објекта имати у виду могућ развој вишег и/или високог образовања.

- Дома за старе у целини 3.

Социјално становање планирати по потреби у оквиру зона становања ван Целине 1, према посебном програму.

Социјална заштита (као јавна и као комерцијална) може се развијати на погодним локацијама и у осталим наменама

• КУЛТУРА

Култура

Преко ових делатности Горњи Милановац остварује контакте са окружењем, а њихови објекти саставни су део система центара.

Делатност културе у Горњем Милановцу се одвија у објектима

1. Културни центар,
2. Галерија,
3. Библиотека "Браћа Настасијевић", у згради окружног начелства (објекат је НКД од великог значаја)
4. Музеј у Норвешкој кући (НКД које ужива претходну заштиту)

Делатност Културног центра највећим делом покрива културна збивања не само у Горњем Милановцу већ и на територији целе општине.

Поред постојећих објеката културе бивши дом војске је пренамењен за културу са пратећим наменама услуга, управе и осталим јавним наменама.

Неки од објеката у функцији културе могу да буду у оквиру центара свих нивоа (галерије, клубови, аматерска друштва). Посебно погодни простори за намене културе су објекти НКД, посебно у градском центру као комерцијализација културно историјског језгра града. Валоризацијом и уређењем старог градског језгра и обале формирају се услови за развој специфичних културних програма.

Од изузетног значаја је развој постојећих, традиционалних и нових културних манифестација, које чувају идентитет града, којима Горњи Милановац остварује развој који га чини значајним и препознатљивим у ширем окружењу,

Намене културе у приватном власништву могу се реализовати у свим наменама према утврђеним нормативима и под условом да не угрожавају претежну намену у оквиру које се развијају.

У оквиру површина опредељених за културу могуће је организовати и комерцијалне и административне садржаје, под условом да не угрожавају примарну намену.

Информисање- објекти јавног информисања, јавних или у приватном власништву, могу да буду грађени у оквиру центара свих нивоа или у оквиру других намена као пратећа делатност уз поштовање осталих правила грађења и одговарајућег елабората заштите животне средине / потребна процена о потреби израде /.

• УПРАВА

Горњи Милановац је центар истоимене општине,

Објекти управе су углавном сконцентрисани у центру насеља и главној улици:

- Скупштине општине
- Општински суд
- Објекти ПТТ
- МУП Србије
- Управа комуналног предузећа
- Центар за социјални рад

Остале функције управе су у оквиру ових основних или других пословних објеката.

Горњи Милановац, као општински центар има одговарајући значај и у судству и управи. Објекти управе се задржавају на постојећим локацијама

Потребни објекти ове врсте градиће се у центрима свих нивоа у складу са потребама.

Не планира се нова површина са Управом као основном наменом тј. задржава се постојећа.

• ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Комплекси Војске Србије заузимају три локације (два изграђена комплекса и полигон). Према условима Министарства одбране РС постојећи изграђени комплекси посебне намене у грађевинском подручју се задржавају. Неизграђени простор војног полигона се пренамењује за садржаје према карактеру локације.

Уколико се у планском периоду омогући пренамена комплекса посебне намене, вршиће се за одговарајуће градске, општинске, регионалне и државне садржаје, на основу посебног програма, израдом Плана детаљне регулације без измене Плана генералне регулације.

• СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

у захвату плана постоје два комплекса ове намене: Градски спортски центар, на повољној локацији уз Деспотовицу, локални центар у насељу Ивице, са теренима за рекреацију и локални центар изнад војног комплекса.

Развој спорта, активне и организоване рекреације подразумева спортске зоне различитог садржаја који функционално, просторним размештајем, капацитетом, уређењем и опремљеношћу, испуњавају потребе становника.

Спортско рекреативне површине на подручју ПГР-а категорисане су на следећи начин:

- Градски спортски центар – зона спорта "Центар", Целина 17
- Локални спортско рекреативни центри – Целине 3, 6, 7, 9, 13

Градски спортски центар – зона спорта "Центар" – Целина 17, развија се проширењем постојећег комплекса. У структури објеката и површина заступљени су фудбалско игралиште, спортска дворана, базени, тениски терени. Спортски центар је намењен за бављење спортом и рекреацијом наменски и за становништво свих узраста.

Услови за уређење градског спортског центра су:

- постојећи садржај подићи на виши степен уређења,
- увођење нових садржаја за спортско-рекреативне активности
- дозвољена је изградња објеката за спортске и пратеће намене - помоћне и клубске просторије, образовање, специјализоване школе, клубови или спортски кампуси, друге јавне намене, као и угоститељске и друге комплементарне услужне садржаје
- неопходно је побољшати ниво опремљености зоне увођењем нових атрактивних садржаја и адекватним зеленилом, као и потребном инфраструктурном опремом,
- интегрисати ток реке Деспотовице у уређење спортске зоне и спортски центар "отворити" према реци;
- функционално и садржајно повезати спортски центар са реком;
- озелењавање простора урадити на основу плана пејзажног уређења усклађеног са околним простором;
- заштитним зеленилом заштитити комплекс од околних утицаја
- пешачким комуникацијама спортски центар повезати са окружењем.

Локални спортско рекреативни центри су у оквиру стамбених зона, на 7 локација, при чему обезбеђују равномерну покривеност плана овом наменом и спортско рекреативне садржаје за становништво из непосредног окружења:

- Целина 3, непосредно уз постојећу основну школу,
- Целина 7, непосредно уз постојећу школу и планирану дечју установу,
- Целина 6, насеље Ивице, планирано је проширење и даље уређење постојеће спортско рекреативне површине
- Целина 5,
- Целина 9, у локалном центру; уређује се комбиновано са парковском површином,
- Целина 13, три локације: уз планирани комплекс школе и вртића, у насељу Луњевица (оба планирана за реализацију уређењем постојећег фрагмента високог зеленила) и постојећи спортски комплекс у континуитету са радном зоном.

Услови за уређење локалних спортских центара су:

- дозвољена је изградња објеката за спортске и пратеће намене - помоћне и клубске просторије,
- објекте угоститељског садржаја прилагодити претежној намени – развоју спорта и пратећих спортских активности,
- озелењавање ових простора урадити на основу плана пејзажног уређења,
- пешачким комуникацијама повезати спортску зону са окружењем,
- заштитним зеленилом заштитити комплексе од околних утицаја
- успоставити редовно одржавање објеката, зеленила и пратећих садржаја, како би се очувао пријатан амбијент простора.
- Остали терени (блоковска игралишта, дечја игралишта), као мале површине за рекреацију (активну и пасивну) су обавезни садржаји за дневну рекреацију становништва из непосредног окружења.
- Водене површине интегрисати и на одрживи начин укључити за спортско-рекреативне намене. У регулационом профилу Деспотовице планирана је бициклистичка стаза. Зелене површине двонаменски уредити укључујући елементе активне и пасивне рекреације.

- У оквиру парк шуме и линеарног зеленила уз реке, планирати просторе за рекреацију (шетња, бициклизам,...) .
- Шеталишна зона са зеленилом уз реку Деспотовицу, се може категорисати као линијски пасивни рекреативни полигон - променада. Ова зона захтева изградњу пешачке и бициклическе стазе, опремање клупама за седење, дечијим игралиштима на проширењима и адекватном расветом. Обавезно је хортикултурно уређење према условима и стандардима за овакве зоне – линеарно декоративно зеленило уз реку.
- Дечија игралишта са пратећим садржајима (мобилицом – клупама, тобогани, песак игралиште и сл.) обавезно интегрисати у простор намењен спорту и рекреацији, на мањим површинама у оквиру напред поменутих спортскорекреативних центара, али и појединачно на погодним локацијама за игру деце, у насељу, поред реке и сл.

• ЗЕЛЕНИЛО

Концепција уређења зелених површина заснива се на максималном задржавању аутохтоних врста, повећању учешћа зеленила свих категорија, планирањем нових зелених површина и њиховим одрживим коришћењем.

Структуру зеленила на територији Плана генералне регулације чине две основне категорије зелених површина:

А. зеленило у грађевинском подручју

- паркови
- централни парк,
- градски парк,
- меморијални парк – брдо Мира и спомен-парк
- парк Норвешка кућа
- специфично зеленило
- линеарно зеленило
- парк шума Ждребан

Блоковско зеленило

Б. зеленило ван грађевинског подручја

• КОМУНАЛНИ СИСТЕМИ И УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ

Планираним садржајима, степен комуналне опремљености и санитарно хигијенски услови планског подручја, биће подигнути на виши ниво, у складу са потребама насеља.

Гробља

У обухвату плана постоји једно гробље, уз Ивички поток и Брдо мира. Градско гробље је делимично уређено и опремљено потребним садржајима.

Планира се проширење постојећег градског гробља. За један део планираног проширења је урађена урбанистичко-архитектонска разрада и у току је његова реализација.

Услови за уређење гробља и изградњу:

- обезбедити заштитну зону (појас) према осталим функцијама подизањем зеленила (жива ограда, појас декоративног дрвећа);
- проширење постојеће локације уређивати према Урбанистичком пројекту и пратећој документацији;

- организацију површина предвиђених за проширење постојећег гробља урадити према савременим урбанистичким захтевима поштујући еколошко-санитарне услове;
- уређење гробља, гробних места, комуникација, зеленила и пратећих садржаја мора бити на захтеваном нивоу;
- опремити гробље потребним пратећим садржајима;

Могуће пратеће намене: услужне делатности, администрација и пратећи објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

Пијаце

Градска пијаца је на постојећој локацији. Изменом и допуном ПГР-а се планира проширење градске пијаце на суседну парцелу и као контактни део центра подразумева и посебне услове организације и виши ниво уређења.

У протеклом периоду је урађен Урбанистички пројекат за реконструкцију постојеће градске пијаце и реконструкција ће се вршити у складу са њим. За проширење у складу са овим планским актом, када се за то створе услови, радиће се разрада кроз нови Урбанистички пројекат.

Услови за уређење градске пијаце су:

- уређење објеката и површина које се налазе у саставу ових пијаца вршиће се уз поштовање санитарно - хигијенских и услова еколошке заштите као и других услова Законом предвиђених за ову намену,
- уређење и опремање локација ускладити са могућношћу трансформације на виши ниво снабдевања;
- дозвољено је формирање мини пијаца у оквиру локалних центара и снабдевачких пунктова; мини пијаце се формирају према претходним условима за уређење зелених пијаца;

Комунална зона

Радни комплекс комуналног предузећа се са неуређене и неадекватне локације поред Деспотовице, у центру насеља, на месту отварања центра према реци измешта на погоднију локацију. у нову комуналну зону. Услови за уређење ове локације, уз поштовање технолошких и организационих захтева је безбедна евакуација потенцијално зауљених вода са технолошких платоа, из радионице за одржавање возила и других потенцијалних извора загађивања. Објекат управе Комуналног предузећа налази се у центру насеља. Ова намена билансирана је кроз објекте Управе.

Ватрогасни дом задржава се на постојећој локацији. Сходно потребама планирана је још једна нова локација, у залеђу мешовитог пословања, у оквиру целине 11.

Услови за уређење ове локације, уз поштовање технолошких и организационих захтева је безбедна евакуација потенцијално зауљених вода са технолошких платоа, из радионица за одржавање возила и других потенцијалних извора загађивања, уз обавезан третман пре упуштања у колектор.

У захвату плана не постоји сточно гробље. У том случају на територији општине Горњи Милановац, неопходно је формирање откупно сабирног центра у коме ће се периодично сакупљати, а затим дистрибуирати надлежној регионалној кући која се бави уништавањем ове врсте отада. Третман опасног отпада на регионалном нивоу још увек није у потпуности реализован. Надлежна регионална кућа која се бави уништавањем ове врсте отпада за сада је "ФАБИМ – Напредак" из Ћуприје.

Комунални објекти

У оквиру намене Комунални објекти могуће пратеће намене су услуге, пословање и пратећи објекти инфраструктуре

Санитарна депонија комуналног отпада

У општини Горњи Милановац сакупљање чврстог комуналног отпада је организовано од стране ЈКП «Горњи Милановац». Отпад се одлаже на савременој санитарној депонији «Вујан», ван обухвата ПГР-а, а све према Локалном еколошком акционом плану општине Горњи Милановац-ЛЕАП за период 2015. До 2025.године.

Некомунални отпад

Складиштење и третман некомуналног отпада (амбалажни, медицински, фармаколошки, пољопривредни, отпадна уља, електронски отпад и сви дуге врсте отпада наведене у листи) мора бити спроведен према важећем Закону о управљању отпадом (Сл. гласник РС. бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18-др.закон) и Локалном еколошком акционом плану општине Горњи Милановац-ЛЕАП за период 2015. До 2025.године. Неопходно је у складу са европским стандардима предвидети локацију за привремено одлагање угинулих животиња и кланичног отпада на нивоу општине – формирањем откупно сабирног центра одакле би се даље отпад дистрибуирао на трајну локацију.

Према Правилнику о начину разврставања и поступања са споредним производима животињског порекла, ветеринарско-санитарним условима за изградњу објеката за сакупљање, прераду и уништавање споредних производа животињског порекла, начину спровођења службене контроле и самоконтроле, као и условима за сточна гробља и јаме гробнице ("Службени гласник РС" бр. 31/11, 97/13, 15/15 и 61/17), нешкодљиво уклањање животињских лешева и отпадака животињског порекла врши се прерадом у објекту за прераду животињских лешева и отпадака животињског порекла (кафилерије). Кафилерија "ФАБИМ - Напредак" у Ћуприји, треба да врши преузимање отпада из објеката за клање животиња и објеката за прераду мяса са територије општине Горњи Милановац, пошто је она једина кафилерија отвореног типа на територији Србије. Извршено је њено проширење капацитета, осавремањавање технологије и заштите животне средине. ФАБИМ прерађује 50 до 60 тона кланичког отпада дневно с подручја западне, источне и централне Србије.

2.1.3.2. Биланс површина у обухвату Плана

НАМЕНА	УКУПНА ПОВРШИНА КОРИШЋЕЊА (ха)
Површине јавне намене	339
Основно образовање	6,7
Средње образовање	4,5
Здравство	2,7
Предшколско васпитање и образовање	3,4
Социјална заштита	1,3
Култура	1,2
Управа	1,0
Посебне намене	18,5
Комунални објекти	21,0
Спорт и рекреација	14,2
Зеленило	44,4
Саобраћајна и комунална инфраструктура. Водотокови са линеарним зеленилом	219,8
Површине остале намене	1264,3
Становање	995,4
Високе густине	26,2
Средње густине	944,8
Ниске густине	24,4
Привређивање	243,2
Услуге	25,7
Верски објекти	0,3
УКУПНО ИЗГРАЂЕНО ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ	1603,3
ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ	81,0
УКУПНО	1684,3

2.1.4. Површине јавне намене

Површине јавне намене обухватају: парцеле и делове парцела постојећих јавних намена, као и парцеле и делове парцела осталих намена, а на којима је планом предвиђено проширење или увођење нових површина јавне намене.

Површине јавне намене дефинисане су регулационим елементима на графичким прилозима бр.8 (8.1, 8.2) *План регулације, нивелације и површина јавне намене*.

За изградњу и опремање инфраструктуром, на овим површинама ради се **Урбанистички пројекат** на основу правила овог Плана и јасно дефинисаног програма.

За реализацију површина и објеката јавне намене за које овим планом нису дефинисани регулациони елементи ради се **План детаљне регулације**.

Услови и правила за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и комуналне инфраструктуре користе се за:

- реализацију директно на основу овог Плана,
- израду Урбанистичког пројекта када је прописано Планом,
- смерница за израду ПДР-а чија је израда прописана Планом.

2.1.4.1. Општа правила за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене

Изградња објеката јавне намене вршиће се у оквиру површина према планираној намени простора, али (према потреби) и на погодним локацијама у оквиру површина остале намене (као основна или пратећа; као вид комерцијалног или јавног пословања) под условом да ни по једном аспекту не угрожавају претежну намену у оквиру које се развијају.

Претежна намена: површине и објекти јавне намене према карти Планирана намена површина.

Могуће пратеће намене: друге површине јавне намене и остале намене, услужне компатибилне делатности и одговарајући пратећи објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

Намене објеката чија градња је забрањена у овој зони: све намене чија би делатност угрозила животну средину и претежну намену.

Могућа је изградња вишенамених објеката јавних намена, јавних и пратећих комплементарних намена.

Функције смештене у објектима градитељског наслеђа, морају да задовоље услове надлежних институција заштите споменика културе.

Величина објеката и парцеле је условљена врстом и наменом, односно прописима за изградњу одговарајуће врсте објеката.

Могућности изградње другог објекта: може се градити више објеката поштујући све услове градње дефинисане правилима, и уз анализу организације парцеле и утицаја на суседне парцеле и објекте. Постоји могућност фазне реализације.

Индекси заузетости или изграђености произилазе из прописаних норматива за површине објеката и површине комплекса сваке намене (садржано у Посебним правилима).

Спратност и тип објеката зависи од његове намене, а мора бити прилагођен условима локације и функцији при чему је максимална спратност објеката П+4. Висина објекта је:

- мах 24,0m (до коте венца).
- мах 28,0m (до коте слемена).

Објекти могу имати подрумске или сутеренске етаже, уколико не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе

Положај објеката- хоризонтална регулација

Положај објекта на парцели дефинише се:

- грађевинском линијом у односу на регулацију
- у односу на границу суседне парцеле.
- у односу на друге објекте на парцели

Објекат се поставља тако да не омета инфраструктурну мрежу, објекте на истој и суседним парцелама.

Грађевинска линија је линија до које је дозвољена:

- изградња нових објеката
- доградња делова објеката

Удаљеност грађевинске линије објекта од регулационе линије дефинисана је на

графичком прилогу бр.8.1 и 8.2 План регулације, нивелације и површина јавне намене. Уколико постојећи објект делом излази испред планом дефинисане грађевинске линије задржава се уколико не омета површину јавне намене (регулациону линију), саобраћајну прегледност или суседа на планираној грађевинској линији, уз могућу реконструкцију, адаптацију и санацију, а доградња и изградња су могуће само иза планом дефинисане грађевинске линије.

За објекте у обухвату постојећих или простора планираних за израду нових планова детаљне регулације, грађевинска линија дефинише се тим плановима.

Минимална удаљеност слободностојећег објекта, односно његових делова од границе суседне парцеле је 3,5м.

Минимална међусобна удаљеност објекта на истој парцели је 1/2 висине вишег објекта.

Обликовање примерено намени, условима локације и окружењу, уз савремен третман архитектуре.

Прикључење објекта на инфраструктуру врши се на основу правила плана и услова овлашћених комуналних предузећа и организација. Изградња ових објекта је условљена **одговарајућим нивоом комуналне опремљености** (минимални ниво подразумева обезбеђен излаз на јавни пут, одговарајући број паркинг места на јавним паркиралиштима или у оквиру комплекса, одговарајући саобраћајни и противпожарни приступ, обезбеђене услове за одлагање комуналног отпада и прикључење на електроенергетску мрежу, систем водовода и канализације).

Основни услови заштите животне средине остварују се реконструкцијом и изградњом објекта у складу са техничким и санитарним прописима, прикључењем на насељску инфраструктуру и уређењем локације и парцеле; односно уређењем површина јавних намена, а посебно саобраћајних и зелених површина.

Такође, потребно је да одговарајуће службе контролишу изградњу, уређење површина јавних намена, комунални отпад, снабдевање водом, каналисање и пречишћавање отпадних вода и др.

Основни безбедносни услови везани су за примену сеизмичких прописа, противпожарних прописа, услова из геолошке подлоге, као и за зоне ограничења изградње у оквиру техничких ограничења у коридорима инфраструктуре. Код већих инвестиционих радова потребно је извршити испитивања стабилности терена.

Изградња објекта и уређење комплекса врши се на основу прописа и техничких услова и норматива за одговарајућу намену **Комплекс (парцела)** мора бити уређен тако да буде у складу са наменом објекта и окружењем; Основно уређење обухвата нивелацију, партер, зелену површину парцеле и одводњавање. Максимално сачувати постојећи зелени фонд на локацији.

Обезбедити одговарајући број паркинг места на јавним паркиралиштима, или у оквиру комплекса и одговарајући саобраћајни и противпожарни приступ. Уколико је паркинг површина испред основног објекта, изводи се као отворено паркиралиште.

При пројектовању и извођењу свих површина и објекта јавних намена обавезна је примена важећег Правилника о условима за планирање и пројектовање објекта у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица.

2.1.4.2. Попис катастарских парцела јавне намене

Управа

Целе катастарске парцеле:

347/2, 379/1, 379/2, 382, 565, 572/2 и 572/8.

Делови катастарских парцела:

26/1, 26/2, 178, 179, 589/1, 681/1 и 40192/6.

Култура

Целе катастарске парцеле:

284, 402, 403, 404, 405, 427, 428/1, 428/2, 428/3, 429/1 и 432.

Образовање и васпитање

Предшколско образовање и васпитање

Целе катастарске парцеле:

204/4, 470/1, 470/17, 30814/2, 30815/3, 30815/4, 30815/6 и 30815/9.

Делови катастарских парцела:

205/2, 30814/3 и 30815/10.

Основно образовање

Целе катастарске парцеле:

538 и 539.

Делови катастарских парцела:

29/4, 31/26, 278, 468/9, 11086/1, 11086/3, 11088/1, 11089/1, 11089/2, 11090/1, 11090/2 и 12339.

Основно образовање и вртић (заједнички комплекси)

Целе катастарске парцеле:

21641/1.

Делови катастарских парцела:

40320/2, 40328/1, 40328/2, 40328/4 и 41897/1.

Средње образовање

Целе катастарске парцеле:

468/21, 470/4, 623/1, 624/2, 625/1, 625/4 и 643/4.

Делови катастарских парцела:

621/1, 622/1 и 646.

Средњешколски центар (средње образовање и дом за ученике)

Делови катастарских парцела:

10043/1, 10315/2, 10315/3, 10316/1 и 10317/1.

Социјална заштита

Дом за старе

Целе катастарске парцеле:

11070/3 и 11071/5.

Делови катастарских парцела:

11070/1, 11070/2, 11071/2 и 11072.

Здравствена заштита

Примарна здравствена заштита

Целе катастарске парцеле:

555 и 556.

Секундарна здравствена заштита

Целе катастарске парцеле:

641/1.

Спорт и рекреација

Градски спортски центар

Целе катастарске парцеле:

40306/1, 40306/11, 40306/15, 40308/2, 40308/3, 40312/1, 40312/3 и 40312/4 .

Делови катастарских парцела:

40306/2, 40306/3, 40306/12, 40306/13, 40307/1, 40308/1, 40308/8, 40309/1, 40314/1, 40314/3 и 40314/4.

Локални спортски центар

Целе катастарске парцеле:

10044/1, 10049/1, 11175/4, 21609/1, 21609/2, 21610/5, 40329/1, 41897/1 и 50058/2.

Делови катастарских парцела:

10050/1, 10265/1, 11070/2, 11072, 21455/1, 21455/4, 40320/2, 40329/2, 50069/5 и 50070/1.

Зеленило

Централни парк

Целе катастарске парцеле:

544, 548 и 554.

Делови катастарских парцела:

654.

Градски парк

Целе катастарске парцеле:

712/89.

Делови катастарских парцела:

642, 710/3, 710/4, 712/123, 722, 724, 10308/2, 10310/24, 10942/7 и 10944/1.

Меморијални парк

Делови катастарских парцела:

711/2, 715, 720/1, 721/1, 11287/1 и 12377/1.

Парк Норвешка кућа

Целе катастарске парцеле:

11169/2, 11169/6 и 11171/1.

Делови катастарских парцела:

11171/9, 11171/18 и 12407/1.

Градски парк

Целе катастарске парцеле:

712/89.

Делови катастарских парцела:

642, 710/3, 710/4, 712/123, 722, 724, 10308/2, 10310/24, 10942/7 и 10944/1.

Парк шума

Целе катастарске парцеле:

40255.

Делови катастарских парцела:

40240/1, 40240/2, 40240/3, 40241, 40256/1, 40256/2, 40257/2, 40257/3, 40267 и 41894.

Локални, насељски парк

Целе катастарске парцеле:

10245/2, 10317/6, 10970, 10971/1, 10971/2, 11064/1, 11098/2, 11099/106, 11106/1, 11106/2, 11108/1, 11109, 11114/2, 11115, 11117/10, 11120, 11121/2, 11121/3, 11268/1, 11268/2, 11273, 11282/4, 11282/5, 11282/6, 40293, 40294/1 и 40294/2.

Делови катастарских парцела:

724, 709/1, 40319, 40301, 40300/1, 40298, 40294/3, 40292, 21320, 11303, 11301/1, 11300/1, 11282/1, 11274, 11123/1, 11121/1, 11114/1, 11110/2, 11110/1, 11105, 11104/4, 11104/1, 11099/7, 11098/1, 11097/24, 11085/1, 11084/2, 11074/2, 10973/7, 10973/6, 10972/7, 10972/6, 10972/1, 10945/1, 10234/1 и 10232/1.

Зеленило специфичног карактера

Целе катастарске парцеле:

11317/2, 30728/1, 30729/1, 30733/6, 30739/2 и 30749/1.

Делови катастарских парцела:

10257, 10265/1, 11317/3, 12018, 12019/1, 12019/8, 12022/1, 12023/2, 12343, 12357/3, 12382/1, 12382/1, 21651/10, 21788/11, 30739/1, 30742, 30751, 30758, 31/27, 41935/12, 41935/9 и 681/1.

Посебне намене

Целе катастарске парцеле:

1/1.

Комуналне зоне и објекти

Комуналне зоне и објекти

Целе катастарске парцеле:

11155/2, 11161/4, 11510/1, 11510/2, 11511/3, 11511/4, 11512/4, 11515/1, 11516, 12399/21, 40344/13, 50020/3, 50033/1, 50033/2, 51872/1, 700/2, 612/17, 612/19 и 612/4.

Део парцеле:

11162/1, 11515/2, 12393/15, 40344/3, 50032/3, 50892/1, 50894, 50898/1, 50900/2, 51870/1, 699/1, 602/1 и 599/1.

Гробље

Целе катастарске парцеле:

710/5, 711/13 и 713.

Део парцеле:

710/1, 711/1, 712/123, 715, 724, 725, 10257, 10265/1 и 10265/5.

Објекти и трасе саобраћајне и комуналне инфраструктуре

Објекти комуналне инфраструктуре

Целе катастарске парцеле:

30774/2, 30775/4, 30776/1, 30776/11, 30833/23, 31/3, 40190/4, 40207/3, 711/15, 711/16, 711/8 и 716/5.

Део парцеле:

10265/1, 11123/4, 11123/7, 11152/1, 11152/3, 12022/3, 12023/5, 12023/6, 12023/8, 12024/8, 31/25, 31/27, 50001/1, 50001/2, 50002/7, 50039/1, 621/ и 622/1.

Саобраћајни објекти

Целе катастарске парцеле:

572/5, 573/2 и 693/3.

Део парцеле:

573/1, 649/16 и 651/1.

Терминал теретних возила

Део парцеле:

50032/3 и 50034/1.

Паркинг простор

Цела катастарска парцела:
612/27.

Део парцеле:
712/123.

Планирне трафостанице 110kV и 35 kV.

Део парцеле:
31/3 и 50039/1.

Све катастарске парцеле припадају К.О. Горњи Милановац.

2.1.5. Општи урбанистички услови за уређење површина јавне намене – саобраћајне и зелене површине

Регулационим и нивелационим елементи саобраћајне инфраструктуре дати су на графичким прилозима бр. 7.1 и 7.2 Саобраћајна инфраструктура.

2.1.5.1. Саобраћајне површине

Визија и принципи развоја су:

Саобраћајни систем који обезбеђује мобилност свих учесника у саобраћају и на оптималан начин активира будући саобраћај, са високим степеном безбедности свих учесника у саобраћају и слободним површинама за кретање пешака.

Принципи развоја саобраћајне инфраструктуре су:

- повезивање насеља са широм околином, са посебним освртом на остваривању квалитетних веза са државним путем
- реконструкција, модернизација и доградња постојећих саобраћајница и трасирање нових праваца, у циљу планског развоја простора обухваћеног планом и садржаја планираних у њему уз адекватно комунално опремање.

Саобраћајна мрежа

Концепција основне мреже саобраћајница има за циљ прихватање и квалитетно опслуживање локалног саобраћаја и спровођење транзитног уз његово увођење до пословно-производних садржаја у захвату плана уз максимално коришћење изграђене саобраћајне мреже.

Примарна мрежа саобраћајница је предложена на основу свеобухватне анализе стања постојећег саобраћајног система, као и урбанистичке концепције са дефинисаним наменама површина.

Посебни циљеви развоја друмског саобраћаја

На основу оцене постојећег стања, ограничења и потенцијала за развој, као и смерница и стечених обавеза из планске документације вишег реда, формирани су циљеви саобраћајне мреже на подручју Плана и то:

- квалитетно и ефикасно повезивање зоне рада и зона становања;
- интегрисање периферних делова града тј. побољшање саобраћајне приступачност;

- повећање безбедности саобраћаја (повећањем попречних профила примарне и секундарне саобраћајне мреже).

Приоритетне активности је потребно усмерити на ревитализацију и реконструкцију постојеће мреже саобраћајница и изгрању потпуно нове групе саобраћајница са обезбеђивањем стандардних попречних профила, обновом или изградњом савременог коловоза, решавања одводњавања, постављања саобраћајне сигнализације и сл.

- Саобраћајне везе насеља са окружењем

Реализацијом планиране саобраћајне мреже остварио би се веома висок ниво повезаности простора са непосредном околином а нарочито са ширим окружењем.

- Саобраћајне површине

Концепт саобраћајне мреже у овом Плану је урађен према важећем ПГР-у, а у складу са реалним просторним могућностима, стањем на терену и теренским условима. Планирана саобраћајна мрежа на обрађиваном простору базирана је великим делом на већ изграђеној мрежи, уз њено дограђивање, проширивање, на основу анализа постојеће саобраћајне мреже.

Код постојеће мреже, евидентно је доминантна секундарна мрежа, која се директно прикључује на саобраћајнице највишег ранга, као и постојање сегманата примарне мреже који су или неизведени, или су у суженом профилу.

Код постојећих саобраћајница приметна недовољна ширина, како саобраћајних трака, тако и одсуство и/или недовољна ширина пратећих елемената попречног профила као што су нпр. бицикличке стазе или траке, пешачке стазе (тротоари), ивичне траке за паркирање, разделне средње и ивичне траке са зеленилом и сл.

Мреже и објекти саобраћајне инфраструктуре са прикључцима на окружење

Друмски саобраћај

Улична мрежа

Основни задатак планираног система уличне мреже је да прихвати и квалитетно опслужу локални саобраћај и то пре свега са сврхом стан-посао и да обезбеди увођење даљинског саобраћаја на најважнијим улазно-излазним правцима.

Уличну мрежу Горњег Милановца чиниће следеће категорије саобраћајница:

- Главна градска магистрала – ДП IB реда бр. 22,
- градске магистрале,
- градске саобраћајнице,
- сабирне саобраћајнице, и
- стамбене и приступне саобраћајнице.

Коридор аутопута пружа се западно од посматраног подручја, при чему ће веза Горњег Милановца са овим коридором бити остварена преко саобраћајнице Горњи Милановац - Клатичево - Петља Таково. Изградњом аутопута Београд-Јужни Јадран значајан део транзитног саобраћаја обавља се овом трасом, тако да државни пут IB реда бр.22 има мање саобраћајно оптерећење па самим тим преузима улогу градске магистрале.

Петља на месту укрштања планиране "Шумадијске магистрале" и аутопута Београд – Јужни Јадран (Бар) планирана је северозападно од Горњег Милановца на позицији изван граница плана.

Саобраћајна мрежа је допуњена новом трасом општинског пута, деоница: Горњи Милановац - Клатичево - Таково, обилазница око Горњег Милановца. траса

Будућа саобраћајнице је од значаја за развој путне мреже Републике Србије, јер коридор трасе предметне деонице повезује петљу „Таково“ на државном путу IА бр. 2, аутопут Е-763, Београд-Јужни Јадран, са ДП IБ бр. 22 Београд - Љиг - Прељина, преко Клатичева.

У источном делу посматраног подручја планиран је већи број сабирних саобраћајница, које треба да повежу овај простор у складу са планираном наменом површина и да истовремено преко саобраћајница вишег ранга интегришу простор са већом градском целином и градским центром на западној страни реке Деспотовице.

На државном путу IБ реда бр.22 Београд-Љиг-Прељина планирана је реконструкција постојећих петљи и кружна раскрсница на позицији раскрснице са ул.Љубићком и планиране сабирне улице уз реку Деспотовицу (на стационачи км 113 + 191).

Кружне раскрснице планиране су и на раскрсницама следећих улица у оквиру градске уличне мреже: ул.Љубићке и ул.Црногорске и ул.Кнеза Александра Карађорђевића и ул.Крагујевачке.

Постојећи улазно-излазни улични правци задржавају положај и функцију основних носилаца изворно-циљног и делом локалног саобраћаја

Градске магистрале су саобраћајнице које се у основи надовезују на мрежу државних путева I и II реда или повезују ове путеве. Ове саобраћајнице протежу се већим делом посматране територије, повезују различите градске садржаје (рад, становање, центар, образовање...) и опслужују значајан део изворно-циљног и локалног саобраћаја и део транзитног саобраћаја.

Градске саобраћајнице повезују стамбене зоне са градским центром и осталим садржајима, опслужују највећим делом локални саобраћај и уводе локалне путеве у град.

Попречни профили улица димензионисани су према просторним могућностима и функционалном значају саобраћајнице у оквиру уличне мреже.

У захвату плана, левом обалом реке Деспотовице, планирана је траса пешачке и бициклистичке стазе.

Стационарни саобраћај

У градском језгру јавља се стационарни саобраћај у виду уличног паркирања који је потребно регулисати и уредити како би се смањила диспропорција између расположивих капацитета и захтева за паркирањем. посебно у време вршних оптерећења.

Укупни захтеви за паркирањем у централној зони одговарајућим средствима саобраћајне контроле морају се свести на разумну меру тако да комплекс мера за ублажавање проблема стационарног саобраћаја подразумева: организацију централне зоне као зоне са посебним режимом саобраћаја и лимитираним трајањем паркирања, вануличних паркиралишта са развијеним системом тарифа и контролом њиховог коришћења.

Уз Ул. Вука Караџића планирана је саобраћајна површина за паркирање које се може организовати као отворени паркинг или гаража. Уз Улицу војводе Арсенија Ломе уз планирани градски парк, а у близини гробља, такође је предвиђен јавни паркинг простор за потребе посетилаца наведених садржаја.

Такође, неопходно је приликом изградње нових и реконструкције постојећих објеката у зависности од намене објекта (спортски, стамбени, пословни . . .) и величине објекта (броја станова, запослених, посетилаца . . .) условити изградњу одговарајућег броја паркинг места.

- Стационарни саобраћај организовати поштујући следеће принципе:

- Зоне породичног становања: паркирање организовати ван јавног пута, у оквиру сопствене парцеле, и то једно паркинг или гаражно место на један стан;

- Пословне зоне (комуналне функције, централне функције, реонски центар, реонски спортски центар): обезбедити на грађевинској парцели, ван површине јавног пута, једно паркинг-место на 70 м² корисне површине;
- Зоне основног и средњег образовања: обезбедити на грађевинској парцели, ван површине јавног пута, једно паркинг-место по једној учионици;
- У зони реонског и зонских паркова, као и меморијалног комплекса, предвидети самосталну паркинг скупину;
- У зонама које су предвиђене за гробља, предвидети самосталне паркинг скупине;
- У зони реонског и локалних спортских центара, предвидети самосталне паркинг скупине;
- Улично паркирање уз проточне саобраћајне траке, омогућити испред објеката са краткотрајном посетом (пошта, банка, објекти дечје заштите...), уз обавезну изградњу коловозних проширења-ниша на својим парцелама за ограничен број возила (4 до 12 - паралелне нише, односно 6 до 20 возила - косе нише $\alpha=45^\circ$)
- Уз објекте вишепородичног становања обезбеђује се 1 паркинг место по стамбеној јединици, како приликом изградње, тако и приликом надградње и реконструкције на грађевинској парцели, ван површине јавне саобраћајнице.

За смештај теретних возила планирана је локација терминала теретних возила на простору између реке Деспотовице и државног пута IБ реда бр.22 (главне градске магистрале).. Терминал теретних возила осим основне функције паркирања теретних возила подразумева и друге пратеће садржаје (радионице за сервисирање и прање возила и др.)

Саобраћајни услови за несметано кретање лица са посебним потребама у простору

Приликом изградње нових саобраћајница неопходно је придржавати се Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама (“Сл. гласник РС”, бр. 22/15).

За лица са посебним потребама у простору потребно је прилагодити и све јавне саобраћајне и пешачке површине, прилазе до објеката као и све објекте за јавно коришћење. У складу са тим планирати извођење посебних рампи за омогућавање кретања особама са посебним потребама на свим пешачким токовима где постоји денивелација у односу на путању кретања. Такође је при извођењу и обележавању места за паркирање потребно обухватити и места посебне намене и димензија са адекватном сигнализацијом за паркирање возила лица са посебним потребама.

НИВОИ УКРШТАЈА

I- градске магистрале и главна градска магистрала (ДП Iб реда бр. 22) - денивелисан у повољним теренским условима или на специфичним местима укрштања, или површински са светлосном контролом највишег ранга;

II - Градске саобраћајнице - површински са светлосном контролом највишег ранга

III - сабирне улице - површински, са и без светлосне контроле;

УСЛОВИ ЗА ПРИСТУП НА ЈАВНУ САОБРАЋАЈНУ МРЕЖУ

Грађевинска парцела мора имати приступ на јавну саобраћајну површину односно трајно обезбеђен приступ на јавну саобраћајницу.

Уколико се приступ остварује индиректним путем, који није јавна површина, испоштовати следеће услове:

а/ Услови приступа парцелама у оквиру породичног становања

Ако се грађевинска парцела не ослања директно на јавну саобраћајну површину, њена веза са јавном саобраћајницом се остварује преко приступног пута минималне ширине 3,5м.

Постојећи приступни пут, којим се обезбеђује приступ грађевинским парцелама са изграђеним објектима, који је последица уситњавања већих парцела, а није урађен према некој планској документацији, може се задржати изграђене ширине, али не мање од 2,5м` за постојећи број парцела.

Минимална ширина приступног пута који се користи за повезивање две до четири грађевинске парцела са јавном саобраћајницом и дужине до 100м је 4,5м.

Минимална ширина приступног пута који се користи за повезивање више од четири грађевинске парцела са јавном саобраћајницом и дужине до 200м је 5,0м.

Ако се приступни пут користи за једну грађевинску парцелу, може се формирати и у оквиру те парцеле, а ако се користи за повезивање две или више грађевинских парцела са јавном саобраћајницом, формира се као посебна парцела.

б/ Услови приступа парцелама у оквиру вишепородичног становања

Унутар блокова вишепородичног становања пројектовати интерне колско-пешачке саобраћајнице за приступ интервентних возила, возила становника и пешачка кретања минималне ширине 5,0м. Уколико се ради о колско-пешачком приступу за више од 3 (три) грађевинске парцеле, тада је потребно да та ширина буде минимално 6,5м (5,0м + 1,5м). Уколико се колско-пешачке интерне саобраћајнице завршавају слепо, на крају их обавезно завршити са припадајућом окретницом.

в/ Услови приступа парцелама у оквиру зона рада

Приступ грађевинске парцеле јавној саобраћајној површини могуће је остварити преко приступног пута минималне ширине 6,5м (5м+1х1,5м).

Приступни путеви који су реализовани на основу претходне планске документације ширине уже од овим планом прописане, а без просторних могућности за проширење, могу да се задрже за приступ постојећем броју грађевинских парцела.

Колске прилазе на парцеле формирати са саобраћајнице нижег ранга, преко ојачане конструкције тротоара и упуштених ивичњака како би пешачки саобраћај остао у континуитету.

За угаоне објекте колске прилазе планирати што даље од раскрснице, на најудаљенијем делу парцеле.

Постојећи приступи грађевинским парцелама који су остварени преко зелених површина у оквиру регулације саобраћајнице се задржавају.

г/ Остали услови

Код пројектовања приступа (или приступне саобраћајнице на јавну саобраћајницу) за парцелу, тежити да се он оствари на једном месту (као један приступ). Два (или више) прикључака на јавну саобраћајницу могу се дозволити (уз сагласност управљача јавном саобраћајницом) у следећим случајевима :

- Када се парцела налази као угаона на раскрсници две или више саобраћајница, тако да се приступи могу формирати на довољној удаљености од раскрснице, а да не угрожавају саобраћај на раскрсници или јавној саобраћајници.
- Када се ти прикључци налазе на различитим јавним саобраћајницама које додирује предметна парцела.
- Када је изградња објекта (из других специфичних разлога) на парцели условљена са више прикључака, а за то постоје просторни и саобраћајни услови на парцели и јавној саобраћајници.
- Када је међусобно растојање прикључака довољно велико.
- Када за то постоје оправдани разлози са становишта безбедности саобраћаја на јавној саобраћајници (као што је на пример формирање независних улаза и излаза са парцеле и слично).

Када се парцела налази (граничи) до јавне саобраћајнице на којој се одвија колски саобраћај и када ранг те саобраћајнице није виши од ранга приступне улице (ПУ) дозвољава се могућност приступа паркинг местима (за путничке аутомобиле) која

су намењена потребама објекта на парцели и која се налазе на парцели, са коловоза јавне саобраћајнице. Овако пројектована паркинг места не могу бити груписана у већем броју од 10 паркинг места у једној групи, на потребној удаљености од осталих садржаја у улици (пешачки прелази, саобраћајне сигнализације, аутобуска стајалишта и сл.), а растојање између групација не може бити мање од 10 m. Ближе услове за овакав приступ дефинисаће се условима носиоца јавних овлашћења за јавну саобраћајницу.

Посебна правила, услови и ограничења уређења јавних саобраћајних површина:

У регулацији улица није дозвољена изградња објеката, изузев оних који спадају у саобраћајне, комуналне објекте и урбану опрему (надстрешнице јавног превоза, споменици, рекламни панои, жардињере, корпе и сл.) и објеката и мреже јавне саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

На саобраћајницама највишег ранга је обавезно постављање оgrade, граничника и сл. између коловоза и тротоара, коловоза и зеленилих трака и коловоза и бициклистичких стаза у циљу раздвајања немоторизованог кретања од осталог динамичког саобраћаја.

Одвод атмосферских вода са свих саобраћајних површина решити затвореном канализацијом путем сливника.

Како је градска магистрала, предвиђена за брзи путнички саобраћај, као и за канализацију теретних токова, неопходно је планирати уз скоро потпуну контролу приступа. То подразумева примену хијерархијског принципа прикључивања, односно непосредну везу градске магистрале са саобраћајницама за један нижег ранга, што условљава максимално елиминисање директних прикључака суседних појединачних парцела на примарну мрежу. У циљу унапређења нивоа услуге и безбедности на државном путу- градској магистрали, неопходно је суседне парцеле прикључити на примарну путну мрежу посредством секундарне.

Како се секундарна путна мрежа ослања на примарну, потребно је усвојити принцип фазне градње, од вишег ранга саобраћајница ка нижем. Такође, до реализације појединих сегмената планиране путне мреже, неопходно је дозволити приступ и појединачним суседним парцелама на одговарајуће постојеће саобраћајнице, уз услов да буду прикључене на планирану секундарну путну мрежу након њене реализације.

Одступање од принципа потпуне контроле приступа градској магистрали дозвољено је за објекте као што су станице за снабдевање моторних возила горивом, мотели и слично и то као једносмерни прикључци, као и у случајевима значајних просторних или других ограничења са веома високим процентом ивичне изграђености, а без могућности прикључка појединих суседних парцела на секундарну путну мрежу

За јавне саобраћајне површине дозвољава се могућност фазног пројектовања и изградње под условом да предметна фаза представља грађевинску и функционалну целину. Такође фазност се може остварити и изградњом дела планираног попречног профила, али тако да изграђени део може да се користи као јавна саобраћајница (функционална целина).

- За главну градску магистралу- ДП IB реда бр. 22, планом се предвиђа могућност фазне реализације. То подразумева пројектовање и изградњу планом предвиђених садржаја (изградња нових и доградња постојећих објеката као што су изградња вијадукта, реконструкција раскрсница, проширења попречног профила, доградња сервисних саобраћајница, уливно-изливних трака, тротоара и сличне активности), а који представљају функционалне целине. Такође планом се предвиђа и даје могућност предузимања мера (пројектовања и изградње) у оквирима постојеће и планом дефинисане регулације ове саобраћајнице и саобраћајница са којима се она укршта на простору Плана) објеката и садржаја који треба да допринесу

повећаној проточности и безбедности саобраћаја на постојећој саобраћајници (као што су на пример реконструкције постојећих раскрсница без планом предвиђених проширивања попречних профила у пуној мери).

Такође, на сличан начин као код ГГМ и код саобраћајница нижег ранга, у оквирима постојеће и/или планиране регулације, даје се могућност пројектовања саобраћајница (или њених делова, као што су на пример раскрснице) тако да пројектовани делови представљају функционалну целину са остатком саобраћајнице (као на пример, по потреби могла би се раскрсница планом предвиђана као стандардна, пројектовати и као раскрсница са кружним током саобраћаја у колико таквим пројектом не излази из оквира регулације-постојеће и планиране).

Ситуационо решење јавних саобраћајница аналитички је одређено датим координатама карактеристичних тачака. Планом је прихватљиво да се израдом пројекта одступи од датих елемената (у циљу бољег уклапања у катастарско топографско стање на терену), али уз обавезу да се сви наведени садржаји попречног профила нађу унутар дефинисане регулације улице.

Нивелационо решење јавних саобраћајница дато је орјентационим апсолутним котама карактеристичних тачака. Израдом пројекта саобраћајнице и детаљнијом разрадом нивелације на топографској подлози, дозвољава се одступање од датих кота, уз услов да се не смеју нарушити остали услови, као што су заштитне висине денivelелисаних укрштања са осталом инфраструктуром (саобраћајницама) и уклапања укрсних места-раскрсница у нивоу са бочним саобраћајницама.

Саобраћајни објекти

Аутобуска станица

Аутобуска станица задржава постојећу локацију као повољну, јер се налази у непосредној близини градског центра и државног пута IB реда бр. 22.

Намена аутобуске станице остаје непромењена (путнички терминал за приградски и међуградски саобраћај). Аутобуска станица задржава се на постојећој локацији уз планирано проширење објекта са допуном програма.

Комплекс је планиран за реконструкцију, која подразумева реконструкцију и доградњу постојеће станичне зграде са уређењем перонског простора

У оквиру станичне зграде планирају се искључиво садржаји у функцији аутобуског превоза (услуга, угоститељство, трговина, забава, хигијена, мотелски део и сл.).

Терминал теретних возила

Планирана локација терминала теретних возила налази се јужно од централног градског подручја на простору између реке Деспотовице и државног пута ДП IB реда бр. 22. Због повезивања терминала и других локација у унутрашњости блока између улице Љубићке и државног пута IB реда према локацији терминала теретних возила планирана је сабирна саобраћајница.

За уређење и изградњу ради се **План детаљне регулације**.

У оквиру ове намене зона предвиђа се паркинг за теретна возила. Осим паркинга, овде се могу наћи и објекти у којима ће бити смештене службене просторије особља: контролне и благајничке просторије, просторије за обезбеђење, санитарне просторије и техничке просторије за инсталациону опрему, као и други пратећи садржаји. Овде се могу градити и интерне станице за снабдевање течним горивом и перионице возила, као и други објекти у функцији комерцијалних и услужних садржаја, а који подржавају основну намену.

Железнички саобраћај

Просторним планом Републике Србије планирана је изградња регионалне једноколосечне железничке пруге нормалног колосека Чачак - Горњи Милановац – Топола – Аранђеловац - Младеновац за обављање путничког и теретног саобраћаја.

На подручју Плана генералне регулације налази се траса раније коришћене железничке пруге уског колосека, чија траса не испуњава услове за развој савременог железничког саобраћаја.

Нова траса планиране регионалне једноколосечне железничке пруге пруге нормалног колосека Чачак-Горњи Милановац-Топола-Аранђеловац-Младеновац биће дефинисана тек по изради Генералног пројекта и Просторног плана подручја посебне намене предметне железничке пруге.

Ваздушни саобраћај

Подручје Горњег Милановца према мрежи мањих и средњих аеродрома предвиђених Просторним планом Републике Србије, оријентисано је на аеродроме у Лађевцима и Прељини.

РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА МРЕЖЕ САОБРАЋАЈА

Регулација

За део обухвата Плана генералне регулације, регулациону матрицу чинили су елементи важећих пројеката улица (дефинисане регулационе осовине кориговане на појединим местима). За све дефинисане саобраћајнице и водотокове као подлога коришћена је комбинација катастарског и ортофото плана из 2007. године. Водило се рачуна да регулациона линија што мање утиче на постојеће објекте како би њена реализација на терену била једноставнија и са минимумом трошкова око решавања имовинских односа.

Регулационе осовине водотокова и регулационе осовине планираних саобраћајница, одређене су пројектованим координатама темених и осовинских тачака. На графичком прилогу дат је списак координата свих поменутих тачака, као и полупречници заобљења хоризонталних кривина (по осовини) и полупречници заобљења регулације у раскрсницама. Регулационе линије дуж саобраћајница, дефинисане су осовинама и карактеристичним попречним профилима, који су такође саставни део графичког прилога.

Постојеће улице катастарски дефинисане, а које нису обухваћене графичким прилогом регулације, задржавају постојећу регулацију (парцелу). Промена регулације ових улица и улица дефинисаних Планом генералне регулације као и увођење нових саобраћајних површина врши се **Планом детаљне регулације**.

Наведени елементи који су садржани на графичком прилогу, чине јединствену регулациону базу.

Нивелација

Елементи нивелације урађени су на основу вертикалне представе добијене из Дигиталног Модела Терена постојећег ортофото плана. Генерална нивелација у обухвату Плана генералне регулације, дефинисана је пројектованим висинама у раскрсницама саобраћајница. Приликом израде плана нивелације водило се рачуна да пројектоване висине максимално прате постојећи терен. Код саобраћајница које имају квалитетан асфалтни застор, у раскрсницама се треба придржавати постојећих висина и нивелета.

Нивелациони елементи Плана нивелације, који су саставни део графичког прилога, могу служити за генерално сагледавање пројектоване конфигурације терена приликом пројектовања инфраструктурних објеката, а за све остале потребе неопходни су

накнадни геодетски радови који ће омогућити пројектовање извођачких елемената свих типова објеката.

2.1.5.2. Зелене површине

Концепција уређења зелених површина заснива се на максималном задржавању аутохтоних врста, повећању учешћа зеленила свих категорија, планирањем нових зелених површина и њиховим одрживим коришћењем.

Структуру зеленила на територији Плана генералне регулације чине две основне категорије зелених површина:

- А. зеленило у грађевинском подручју и
- Б. зеленило ван грађевинског подручја

А. Зеленило у грађевинском подручју

Категоризацију и структуру зеленила у грађевинском подручју условиле су специфичности простора и функција зелених површина. Зеленило је категорисано и сврстано у следеће категорије:

- паркови
- специфично зеленило
- линеарно зеленило
- парк шума Ждребан

У поступку реконструкције, ревитализације и подизања нових зелених површина, избор врста прилагодити намени простора, условима локације и функцији зеленила.

- Паркови
Структуру парковских површина чини:
 - централни парк,
 - градски парк,
 - меморијални парк – брдо Мира и спомен-парк
 - парк Норвешка кућа

Централни парк, постојећи парк у центру града.

Услови за уређење централног парка:

извршити ремоделацију парка као градског средишта, у градски зелени трг, уз максимално очување зелених површина. Централни парк – трг, обнавља урбанитет централне зоне, стимулише контактне блокове и просторно и функционално интегрише читав централни простор.

- утврдити програм парка;
- урадити потребну документацију;
- урадити план пејзажног уређења;

опремање пратећим мобилијаром ускладити са окружењем.

Градски парк, постојећи парк уз Ивички поток.

Уређење овог парка спровести према следећим условима:

- утврдити програм парка;
- урадити потребну документацију;
- урадити план пејзажног уређења, интегрисати водени ток;
- избор врста садног материјала засновати на високодекоративним аутохтоним врстама и егзота;
- пратећи мобилијар засновати на природним материјалима.

Меморијални парк – брдо Мира, постојећи парк и планирани спомен-парк на углу улица Војводе Милана Обреновића и Радована Грковића.

Услови за уређење ових паркова:

- сачувати меморијалну аутохтоност,

- уредити површине према просторним могућностима.

Парк Норвешка кућа- са кућом Норвешко српског пријатељства.

Уређење спроводити према следећим условима:

- пејзажно обликовање засновати на аутохтоним декоративним врстама,
- функционално повезивање са садржајима у окружењу,
- дозвољени су садржаји излетничког карактера на површинама високог зеленила у залеђу објекта норвешко српског пријатељства

Насељски паркови

Насељски паркови су планиране зелене површине углавном на месту постојећих фрагмената шума, или на теренима са аспекта морфологије и геолошке подлоге неповољним за градњу. Некатегорисане зелене површине у грађевинском подручју предвиђене су за преобликовање и повећање степена уређења, са зеленилом као доминантном наменом и спортско-рекреативним садржајима. Дозвољени су садржаји за активну и пасивну рекреацију, и контролисана изградња услужних садржаја. Имају приоритетно функцију заштите, тј. изразиту еколошку вредност за непосредно окружење.

- Специфично зеленило

Специфично зеленило у оквиру предметног захвата чини:

специфично зеленило уз зону привређивања, радну зону, гробље, зеленило на специфичним теренским условима (неповољни за градњу, ерозина подручја, велики нагиби, јаруге).

Ово зеленило је функционално и углавном својим хабитусом утиче на побољшање микроклиматских услова на терену, било да су они изазвани природним или антропогеним фактором. Уколико се наменски уређује/подиже, неопходно је избор врста прилагодити намени: крупнолисне врсте отпорне на гасове у зони привређивања, врсте са богатим кореном које везују супстрат у зони неповољних терена и сл.). Над овим зеленилом је неопходно спровести мере одржавања.

Специфично зеленило је неопходно интегрисати у систем зелених површина града.

- Линеарно зеленило

Основна функција линеарног зеленила је да :

- апсорбује штетне гасове и честице;
- ублажи метеоролошке екстреме и допринесе повољнијим микроклиматским условима;
- утиче на пејзажни изглед града;
- зелене површине повеже у систем градског зеленила;
- рекултивише и оплемени водотокове.

Линеарно зеленило у ПГР-у чини:

- у форланду реке Деспотовице и уз остале водотокове;
- улично дрворедно зеленило.

Улично дрворедно зеленило има вишеструку заштитно декоративну улогу у урбаним срединама, тако да је приоритет формирати га као режим заштите уз градске саобраћајнице. Где то услови не дозвољавају (нема разделне траке или је тротоар недовољне ширине) у правилима је неопходно предвидети на парцели уз улицу формирање зеленог појаса – дрвореда према извору загађења.

Избор врста за линеарно зеленило прилагодити условима:

- уз реке, дуж уређених шетних стаза од постојећег аутохтоног растиња уз обезбеђени приступ обалама и просторе за одмор, рекреацију, шетњу и вожњу бициклом, линеарно зеленило уз реку формирати комбинацијом високог и ниског зеленила, у циљу формирања пријатног амбијента и визууре,
- комбиновати лишћаре са четинарима,

-у улицама где услови дозвољавају формирати дрвореде, а тамо где је неопходно урадити реконструкцију дрворедног зеленила фазном заменом старих стабала;
-за нове дрвореде користити врсте које су отпорне на штетне гасове и које имају богату круну.

- Парк шума Ждребан

Као значајан функционални део градског зеленила представља истовремено рекреативну, еколошку и туристичку зону. Парк шума заузима површину од око 8,0ha /Површина се дефинише израдом Плана детаљне регулације/.

Еколошки потенцијал овог зеленила представља вредност за непосредно окружење али и насеље у целини, те га је неопходно очувати уз одрживо коришћење.

Услови за уређење парк шуме су:

- извршити еколошку валоризацију постојећег зеленила;
- урадити валоризацију простора са свих аспеката: кроз еколошко-биолошку основу постојећег зеленила и утврдити постојећу намену;
- утврдити програм парка;
- урадити потребну документацију;
- урадити план пејзажног уређења,
- озелењавање прилагодити условима станишта, функцији и намени простора и засновати га на аутохтоном зеленилу,
- вегетацијски склоп прилагодити експозицији и нагибу терена;
- ниво опремености објектима, пратећим садржајима и пратећом инфраструктуром мора обезбедити одрживо коришћење овог простора,
- изградња објеката подразумева контролисан капацитет, намене комплементарне (спорт, рекреација, угоститељско туристичке услуге....)
- дозвољени су елементи пасивне и активне рекреације, пратећи садржаји излетничке понуде и мобилијар;
- избор материјала, обликовање пратећих садржаја и мобилијара ускладити са природним окружењем,
- повезати простор парк-шуме са окружењем, шетним и рекреативним стазама,
- обезбедити услове за организовање активности у природи (излети, пикник, шетње, екскурзије и сл) адекватним мапирањем, промовисањем и опремањем локација и микролокација (корпе за отпад, чесме, перголе, клупе и сл.)

Б. Зеленило ван грађевинског подручја

Зеленило ван грађевинског подручја чине аутохтони шумски комплекси и имају приоритетну заштитну функцију. За одржавање ових шума потребно је спроводити мере заштите и неге: кроз максималну заштиту постојећег фонда, ограниченим коришћењем шумских ресурса и унапређењем постојећег стања (посебно девастираних и деградираних зона).

2.1.6. Општа правила уређења мреже јавне комуналне инфраструктуре

Регулационим и нивелационим елементима саобраћајне и комуналне инфраструктуре дати су на графичким прилозима бр. 8 *План регулације нивелације и површина јавне намене* и графичким прилозима бр. 10. *Водопривредна и термоенергетска инфраструктура* и бр. 11. *Електроенергетска и телекомуникациона инфраструктура*.

2.1.6.1. Водопријевна инфраструктура

Водоснабдевање

На основу планираног броја становника и процењене норме потрошње воде од 600 л/ст/дан, потребна средња количина воде за пиће на крају планског периода износи око 208 л/с, а максимална дневна око 300 л/с.

Изградњом акумулација у регионалном систему водоснабдевања "Рзав", постојећа изворишта водоснабдевања могу да обезбеде потребну количину воде. У оквиру дистрибутивног система планирана је изградња нових магистралних цевовода и разводне мреже у дужини око 24 км, као и проширење капацитета два постојећа резервоара и то резервоара "Нешковића брдо" за још једну комору од 3.500 м³ и резервоара "Брдо мира" за комору од 1.000 м³, и новог резервоара "Бранково брдо" запремине 500 м³.

За изворишта водоснабдевања (као и објекте дистрибутивног система) дефинисати и оверити резерве, одредити зоне и спровести мере санитарне заштите, а након одређивања зона санитарне заштите унети у планску документацију.

Одвођење отпадних вода

Концепт одвођења употребљених и атмосферских вода базиран је на следећим принципима:

- Систем је конципиран као сепаратан, тј. посебно се одводе санитарне отпадне воде а посебно атмосферске воде.
- Систем за одвођење отпадних вода треба да покрије целу територију насеља. Да би се то остварило планирана је изградња фекалних колектора и сабирне мреже у дужини од око 19 км. Све отпадне воде примарним колектором ће се одвести до постојећег постројења за пречишћавање отпадних вода, које се налази непосредно изван обухвата Плана, према Чачку.
- Индустијске отпадне воде третирати унутар индустријских комплекса. Предtretман индустријских отпадних вода радити пре упуштања у фекалну канализацију, а комплетан третман до прописаног нивоа у случају упуштања у водоток.
- Атмосферске воде најкраћим путем одвести до најближег реципијента. Потребно је изградити око 18 км колектора и сабирне мреже.

Регулација водотокова

Планира се регулација Деспотовице у дужини око 2,7 км, реке Луњевице око 0,8 км, потока Јакђево у дужини око 1,0 км, потока Бацковац у дужини око 1,0 км, потока Милетић у дужини око 0,7 км, потока Глоговац у дужини око 0,8 км, четири безимена потока у дужини око 3,0 км и потока Ражаник у дужини 0,9 км.

2.1.6.2. Електроенергетска инфраструктура

Постојећа трафостаница 110/10kV "Горњи Милановац" ради са степеном искоришћења од 90% па је потребно извршити проширење заменом постојећег трансформатора капацитета 16MVA трансформатором капацитета 31,5MVA.

Перспективним планом предузећа "Електромрежа Србије" до 2025. предвиђена је изградња трафостанице 110/x kV "Горњи Милановац 2", која ће се повезати на далековод број 1183 Чачак - Горњи Милановац. Истим планом предвиђена је и изградња далековода 110kV Кнић - Горњи Милановац. Уколико планирана трафостаница буде садржала трансформацију на напон од 35kV, потребно ју је повезати кабловима или далеководима са постојећим трафостаницама 35/10kV.

Перспективна студија за даљи развој дистрибутивне мреже и избор средњег напона коју је урадио Институт "Никола Тесла" из Београда, предвиђа изградњу нове трафостанице 110/10kV капацитета 20MVA на локацији на, или у близини садашње трафостанице 35/10kV Горњи Милановац 4". Нову трафостаницу повезати двоструким далеководом 110kV са далеководом број 182 Горњи Милановац - Пожега. По изградњи нове трафостанице, размотрити могућност укидања постојеће 35/10kV "Горњи Милановац 4". Истом Студијом показано је да увођење напона 20kV не би било рационално па се постојећи напонски нивои задржавају.

Локације планираних трафостаница и трасе планираних далековада дате су на графичком прилогу само оријентационо, док ће се тачне локације и трасе одредити Генералним пројектима, односно плановима нижег реда.

У постојећим трафостаницама 35/10kV потребно је извршити повећање капацитета у складу са потребама конзума.

Изградњом нових и реконструкцијом постојећих трафостаница 10/0,4 kV обезбедити довољно капацитета за све потрошаче, у првој фази трафостаница "Гробнице", "Будућност", "Металац хотел", "Бацковац", "Таковска", "Курсулина 1", "Касарна 1", "Спомен парк". Потребно је повећати сигурност снабдевања електричном енергијом двостраним напајањем трафостанца 10/0,4kV.

Планира се изградња следећих 10kV кабловских веза:

- Нушићева - Раскрснице, дужине око 1,5км
- Царевића Насеље - ТС 35/10kV "Горњи Милановац 2"
- Ивице 2 - Цара Душана.

Наставити са реконструкцијом и проширењем 10kV и нисконапонске мреже.

Наставити са изградњом инсталације јавног осветљења уз увођење економичнијих и савременијих извора светлости.

2.1.6.3. Телекомуникациона инфраструктура -

Примарна ТК мрежа у граничном и околном делу ПГР-а је подземна и реализована бакарним кабловима, а секундарна ТК мрежа реализована је подземним и надземним ТК кабловима, са тренутно довољним капацитетима за потребе корисника наведеног граничног подручја.

Телефонске централе, којима гравитирају претплатници обухваћени граничним и околним деловима наведеног граничног подручја су дигиталне.

Кроз подручје које је обухваћено Изменом и допуном Плана генералне регулације Горњи Милановац 2025, у Г. Милановцу и околним делом наведеног граничног подручја пролазе месни и међумесни оптички каблови кроз ПЕ цеви 1x2 Ø 40 мм.

У вези са изградњом GPON мреже (за стварање техничких могућности за повезивање већих корисника ТК услуга на мрежу оптичких каблова) у будућности се, Предузећу „Телеком Србија“ а.д. указује потреба за ископом ровова и полагањем оптичких каблова приступне и транспортне мреже.

На подручју обухваћеним Изменом и допуном Плана генералне регулације Горњи Милановац 2025, у Г. Милановцу - **има 4 активне базне станице и 2 РР линк.**

Планиране радио базне станице у граничном и околном делу подручја наведеног ПГР-а су оријентационо приказане на графичком прилогу. Позиција планираних базних станица није фиксна и биће дефинисана у току пројектовања и изградње (који још нису започети), а зависиће и од могућности закупа.

Сходно развоју и напретку технологије у области бежичних мобилних комуникација овај сегмент ТК мреже ће се убудуће стално развијати и модернизовати.

2.1.6.4. Термотехничка инфраструктура

Планирати проширење дистрибутивне гасоводне мреже, у складу са планираном наменом простора, тамо где за то постоје реалне потребе и капацитети.

Све планиране и постојеће објекте прикључивати на гасоводну мрежу према важећим прописима и стандардима, као и према техничким условима надлежног предузећа, а након добијања сагласности од овлашћеног дистрибутера природног гаса.

Планирати коришћење геотермалне енергије у областима нискотемпературне примене као што су загревање и хлађење просторија и загревање санитарне воде, коришћењем топлотних пумпи.

Планирати коришћење соларне енергије, применом разних врста пасивних соларних система (у којима објекат представља пријемник који захвата и чува највећи део енергије) и активних соларних система (који захватају енергију инсталисањем посебне опреме – колектори и фотонапонске ћелије).

2.1.7. Смернице за уређење зелених површина у оквиру осталих намена

Систем зеленила предметног Плана, у највећој мери, чине зелене површине које прате претежне намене.

- Зеленило становања
- Зеленило радних зона и мешовитог пословања
- Зеленило услуга и система центара
- Зеленило верских објеката

- **Зеленило становања**

Ова категорија зеленила је важан део укупног зеленила у насељу. У оквиру предметног плана зеленило становања јавиће се у оквиру објеката становања високих, средњих и ниских густина.

Приликом уређења окућница у оквиру индивидуалних стамбених објеката, изнаћи начин да се постојеће зелене површине преуреде, освеже новим садржајима, а нове условити изградњом функционалног зеленила.

На парцелама породичног становања просторе између улице и објекта озеленити декоративним врстама, а део парцеле иза објекта може се користити као башта или воћњак. Препоручује се гајење воћа и поврћа, као својеврстан вид активног одмора становника.

Уместо чврстих ограда препоручује се употреба живица и пергола са пузавицама. На избор биљних врста за ову категорију зеленила, не може се значајно утицати. Препорука, за власнике, је да то буду аутохтоне врсте прилагођене датим условима и организоване у традиционалном стилу.

Добро организованим зеленим површинама са живим оградама, перголама и осталим вртно-архитектонским елементима улицама се може дати нов, аутентичан изглед.

Код објеката вишепородичног становања зеленило се по карактеру и према капацитету може уређивати као блоковско зеленило. Ова категорија зелених површина, може се сматрати једном од најважнијих категорија зеленила града, а један од разлога је што се велики део активности градског становништва одвија управо у стамбеном блоку.

При организовању зелених површина, формирати групације четинара и лишћара, користити солитерну садњу за наглашавање улаза, обезбедити травне површине, избегавати врсте са плитким кореном. Могућа је и садња у жардињерама, при чему треба користити ниско дрвеће, жбунасте врсте различитог колорита и хабитуса, перене и декоративне пузавице. Композиција зеленила на овим површинама треба да се одликује једноставним облицима и чистим колоритним решењима, не треба примењивати мноштво биљних врста, обиље различитих просторних облика и комбинације боја. Ради бољег одржавања користити врсте које не захтевају специјалне услове. Блоковско у складу са просторним могућностима, може се уређивати са игралиштима за децу, мањим спортским теренима и угоститељским објектима.

- **Зеленило радних зона и мешовитог пословања**

У оквиру ових површина одређених за радне зоне уз саобраћајнице, као и ка околним наменама предложено је формирање линеарног зеленила које има заштитну функцију, постављено тако да не угрожава безбедност саобраћаја у оквиру предметног простора. Димензија и позиција заштитној појаса у директној су зависности од технолошког процеса.

У оквиру радне зоне потребно је отворене зелене површине организовати тако да елиминишу потенцијално негативне ефекте по животно окружење, које планирани садржај на датој површини може имати. Улога зеленила радне зоне јесте и оплемењивање средине у естетском погледу. У складу са тим је и избор биљака условљен средином у којој оне расту, где се увек боље одржавају групе биљака него појединачна стабла. Распоред и композиција зеленила унутар круга производног погона треба да омогуће постављање појединих групација биља према изворима загађења како би оне „примиле“ на себе прве и најјаче налете облака загађивача.

Већи део површина у оквиру радне зоне уредити у пејзажном стилу, настојећи да се постигне што бољи однос слободних површина према површинама под објектима. Осим у случају где се ради о стварању унутрашњих паравана, где простор треба испунити високим растињем, формирати веће травне површине. Зеленило се може садити као оквир објектима, како би се ублажиле оштре контуре објеката, по ободу комплекса, чиме се постиже заштита и жељено присуство засене. Могуће је формирати и групне аранжмане зеленила у централним деловима отворених површина чиме се утиче на стварање повољних микроклиматских услова.

Зеленило мешовитог пословања уредити на начин да артикулише и оплемењива простор, као и да нагласи архитектуру објекта. Према положају и околним наменама могуће је направити зелену траку у форми дрвореда или постављањем групација лишћара и четинара. Цветни аранжмани типа перењака могу бити врло ефектни на малим просторима, улазима у објекте и сл. За уређење користити аутохтоне врсте биљака, као и све врсте које су се до сада добро показале у датим условима, при чему треба водити рачуна о функцији коју зеленило има у датом контексту.

- **Зеленило услуга и система центара**

Како ове намене обухватају комерцијалне садржаје и различите терцијалне делатности, објекте јавног интереса, централни парк, просторе окупљања и др, зелене површине треба уређивати у складу са сваком појединачном наменом.

У оквиру ових површина могуће је оформити пријатане просторе за боравак и краће задржавање у виду попличаних пјачета са пратећим садржајима попут фонтане, скулптуре, клупа за седење и осталог урбаног мобилијара. Целокупан простор декоративно озеленити, а висинском градацијом зеленила подстаћи динамику простора формирањем зона светлости и сенке.

- **Зеленило верских објеката**

Зелене површине у оквиру верских објеката потребно је уређивати уз апсолутно поштовање традиције и верских обреда. Поред тога, посебно је важан одабир биљних врста за озелењавање, при чему се препоручује употреба биљака специфичних за дато поднебље, аутохтоних биљака. Распоред биљака на отвореним површинама требао би да допринесе додатном истицању верског објекта.

У циљу стварања што мирнијег окружења за обављање службе и боравак верника, потребно је овај простор одвојити и изоловати од непријатних околних утицаја (буке, саобраћаја, аерозагађења, итд.). Ово се постиже формирањем линијски постављеног тампона зеленила, који се може састојати од дрвенастих или жбунастих врста, или њихове комбинације. При одабиру садног материјала и његовом компоновњу водити рачуна о визурама, спратности и архитектури објекта. При распореду зеленила и

других елемената уређења простора водити рачуна о функцијама храма, окупљању људи, правцима пешачких кретања, потребама верске службе и сл.

2.1.8. Правила, услови и ограничења уређења простора

У графичком прилогу „Планирана намене површина и подела на целине“ дате су претежне намене у оквиру захвата Плана.

- Изградња објеката се може вршити искључиво на основу Плана и по условима прописаним Планом.
- У регулацији улица није дозвољена изградња објеката, изузев оних који спадају у саобраћајне, односно комуналне објекте и урбану опрему (надстрешнице јавног превоза, споменици, рекламни паноји и сл).
- Изградња планираних објеката дозвољена је унутар грађевинских линија, према правилима уређења и грађења утврђеним Планом.
- На планираним површинама јавне намене и површинама планираним за објекте од општег интереса не могу се подизати објекти који нису у функцији планиране намене.
- На просторима који на основу плана нису утврђени као грађевинске површине не може се дозволити никаква изградња супротна предвиђеној намени, осим објеката инфраструктуре, односно објеката који служе одбрани.

2.1.9. Општи регулациони и нивелациони услови за уређење површина јавне намене - улица

Ширина регулације новопланираних и постојећих саобраћајница предвиђених за реконструкцију утврђена је у складу са категоријом саобраћајнице и оптималним коридором за њен смештај.

Регулациона линија утврђује линију разграничења површина одређене јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале намене и представља будућу границу грађевинских парцела намењених за површине јавне намене, међу којима и саобраћајнице.

Планом регулације улица дефинисани су услови за диспозицију саобраћајних површина – коловоза и тротоара.

Положај саобраћајница у уличном коридору дефинисан је и осовином самих саобраћајница.

Саобраћајним решењем условљено је и постављање нивелете саобраћајница према конфигурацији терена и другим условима у коридору. Планом нивелације утврђена је висинска регулација новопланираних саобраћајница у односу на конфигурацију терена и нивелацију већ изграђених саобраћајница. Дате висинске коте пресечних тачака осовина постојећих или планираних саобраћајница су орјентационог карактера и могуће су измене ради побољшања техничких решења. У односу на утврђену нивелету саобраћајница потребно је испланирати терен пре почетка грађења и утврдити висинску коту приземља објеката.

2.1.10. Услови и мере заштите простора

2.1.10.1. Услови за заштиту животне средине

Концепт заштите и унапређења животне средине, заснован је на успостављању одрживог управљања природним вредностима, превенцији, смањењу и контроли свих облика загађивања.

Праћење стања животне средине, евидентирање извора загађивања, контролу квалитета медијума животне средине у циљу предузимања мера за минимизирање или свођење негативног утицаја у границе прихватљивости, обавеза је локалне самоуправе као и израда и доношење Акционог плана заштите животне средине.

За подручје општине Горњи Милановац урађен је ЛОКАЛНИ ЕКОЛОШКИ АКЦИОНИ ПЛАН општине Горњи Милановац - ЛЕАП за период 2015. До 2025.године.

Акциони планови се доноси како би се унапредио квалитет животне средине једне локалне заједнице, односно како би се обезбедила:

- заштита ваздуха;
- заштита вода;
- заштита шума;
- заштита од буке и вибрација;
- заштита од јонизујућег и нејонизујућег зрачења;
- заштита од удеса;
- адекватно управљање отпадом;
- унапређивање просторног планирања и уређење простора.

ЗАШТИТА ВАЗДУХА

Контролу квалитета и степен загађености ваздуха на подручју плана пратити систематски и спроводити мере:

- кроз израду катастра аерозагађења,
- успостављањем мониторинга за континуирано праћење квалитета ваздуха са редовним извештајима о загађењу,
- посебне контроле загађености на угроженим местима (саобраћајнице, производни комплекси).

Опште мере које је неопходно спровести су:

- смањење концентрације загађујућих материја на изворима загађења (применом нових чистих технологија, филтера и сл),
- озелењавањем зона и локација са евидентираним утицајем аерозагађења (у зони утицај производних комплекса и фреквентних саобраћајница),
- увођење принципа енергетске ефикасности, коришћењем обновљивих извора енергије (соларна, енергија воде, биомасе) гасификација насеља,
- едукација становништва о значају очувања квалитета ваздуха и мерама које то доприносе.

ЗАШТИТА ВОДА

У складу са Законом о водама (Сл.гласник РС, бр.30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/2018 - др. закон) неопходно је обезбедити адекватно управљање водом и водним ресурсима, као и адекватну заштиту вода и заштиту од вода.

Опште мере заштите и одрживо коришћење вода засниваће се на:

- спречавању свих облика загађења вода, директног и индиректног,
- обезбеђивању минималног одрживог протока у функцији заштите водних појава,
- заштити и очувању водног земљишта и приобалних екосистема.
- експлоатацији подземних вода у оквиру оверених резерви подземних вода.

Посебне мере заштите вода:

Заштита изворишта водоснабдевања успоставити:

- утврђивањем зона санитарне заштите (непосредну, ужу и ширу зону заштите) и спровођењем мера заштите према важећем Правилнику;
- успостављањем контроле режима рада изворишта;
- извршити процену могућих штетних утицаја на изворишта водоснабдевања;
- вршити сталну контролу квалитета воде за пиће.

Заштита површинских вода обухвата:

- заштиту реке Деспотовице
 - заштиту осталих водотокова на подручју плана.
- Заштиту спроводити:
- уређивањем обале реке Деспотовице, тако да се максимално поштује форланд реке уз њену интеграцију у градско ткиво;
 - успостављањем мониторинга реке Деспотовице (квалитет воде, катастар загађивача са планом мера за заштиту);
 - забраном депоновања отпада или другог материјала, упуштања отпадних вода или било каквих активности које би биле потенцијални извори загађивања река;
 - изградњом канализационе мреже чиме се спречава изливање отпадних вода у водоток,
 - сви објекти који у свом технолошком поступку имају отпадне воде, морају имати изграђен предtretман за прераду отпадних вода до задовољавајућег нивоа за испуштање у водоток,
 - уређивањем корита осталих водотокова са мерама забране угрожавања и загађивања.

Заштита подземних вода заснива се на одрживом коришћењу резерви подземних вода, процени капацитета у циљу одрживог коришћења и спровођењу истражних радова у циљу процене резерви. Заштита подземних вода ће се спроводити кроз мере забране неконтролисаног испуштања отпадних вода.

За све активности у простору које могу бити потенцијални извори загађивања вода, обавезно је покретање процедуре процене утицаја на животну средину, према Закону о процени утицаја на животну средину (Сл. гласник РС, бр.135/04, 36/09), а на основу Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена на животну средину (Сл.гласник РС, бр.114/08).

ЗАШТИТА ЗЕМЉИШТА

Заштита земљишта подразумева одрживо коришћење земљишта као ресурса, унапређење постојећег стања квалитета земљишног бонитета и заштите од загађења и деструкције. Заштита земљишта подразумева следеће принципе:

- забрану неконтролисаног депоновања свих врста отпада, ван за то предвиђених локација,
- ограничавање неконтролисаног и непотребног отварања вегетацијског склопа,
- унапређење (рекултивацију и санацију) деградираних терена – еродираних, клизишта, терени по завршеној експлоатацији, дивље депоније,
- строго поштовањем изградње у оквиру грађевинских реона.

Одрживо коришћење и заштита земљишта односи се и на систем контроле квалитета земљишта.

ЗАШТИТА ШУМА

Шуме на подручју ПГР-а припадају шумским комплексима са приоритетном функцијом заштите. Општи принцип заштите шума односи се на одрживо коришћење шума и унапређење статуса шума и шумског земљишта. Очувањем шумских комплекса доприноси се очувању биодиверзитета и предеоних карактеристика подручја. Из тих разлога обавеза је:

- картирање свих шумских површина;
- евидентирати угрожене припаднике флоре и фауне у оквиру шумских екосистема и спровести организовану заштиту и унапређење истих кроз

програме (краткорочне и дугорочне) и пројекте заштите у складу са шумско привредним основама,

- извршити конверзију изданаčkih шума у приватном и државном власништву, у високе шумске састојине,
- успостављање мера неге и заштите, које ће укључивати обавезне мере забране сече ради експлоатације;
- реконструкција и пошумљавање деградираних (еродираних површина и бонитетски лоших пољопривредних површина) аутохтоним врстама.

Планирани радови захтевају обавезно мишљење надлежних институција из области заштите.

ЗАШТИТА ОД БУКЕ И ВИБРАЦИЈА

У циљу заштите од буке и вибрација потребно је:

- урадити зонирање града према угрожености од буке;
- успоставити одговорно поступање за емитере буке (учешће у трошковима праћења стања, обезбеђивању заштитних мера исп.),
- спровести мере заштите у зонама са буком преко дозвољеног нивоа,
- вршити редовни мониторинг буке у зонама у којима је евидентирана повећана појава буке и у зонама где се то очекује,
- поштовати савремене стандарде заштите од буке при пројектовању инфраструктуре (пре свега саобраћајница), објеката и постројења у којима се очекује настајање буке.

При пројектовању грађења и реконструкције објеката саобраћајне инфраструктуре, индустријских објеката, стамбених, стамбено-пословних и пословних објеката носилац пројекта дужан је да предвиди и спроведе мере звучне заштите у складу са Законом о заштити од буке у животној средини (Сл.гласник РС, бр.96/2021) и другим прописима.

ЗАШТИТА ОД УДЕСА

Заштита од удеса обухвата:

- планирање;
- организовање;
- предузимање превентивних и других мера управљања опасним материјама на основу анализе опасности од удеса;
- поступање са опасним материјама у производњи, употреби, транспорту, промету, складиштењу и одлагању вршити на безбедан начин, да се не доведе у опасност живот и здравље становништва и не загади животна средина;
- за све активности, технолошке поступке и објекте, где могу бити присутне опасне материје које могу изазвати акцидент, обавезна је израда анализе опасности од удеса и обезбеђивање услова управљања ризиком;
- обавезну израду плана заштите од удеса, за све активности које се односе на производњу, превоз, дистрибуцију, прераду, складиштење или одлагање опасних материја.

ЗАШТИТА ОД ЈОНИЗУЈУЋЕГ И НЕЈОНИЗУЈУЋЕГ ЗРАЧЕЊА

Заштита од јонизујућег зрачења заснива се на спровођењу Закона о заштити од јонизујућих зрачења и нуклеарној сигурности (Сл.гласник РС., бр.36/09 и 93/12). То подразумева:

- увођење нових, виших стандарда у спровођењу мера заштите од јонизујућих зрачења, нуклеарне и радијационе сигурности,
- успостављање комплексније регулативе али и омогућавање ефикасније примене закона,
- успостављање стриктног и целовитог надзора над изворима јонизујућих зрачења и нуклеарним објектима, радијационим делатностима и нуклеарним активностима, као и над управљањем радиоактивним отпадом.

У одредбама Закона о заштити од јонизујућих зрачења и о нуклеарној сигурности су уграђени највиши стандарди које прописују водеће светске организације у овој области.

Услови и мере заштите здравља људи и заштите животне средине од штетног дејства *нејонизујућих зрачења* у коришћењу извора нејонизујућих зрачења, представљају обавезне мере и услове при планирању, коришћењу и уређењу простора.

У циљу заштите од нејонизујућих зрачења обавезне мере су:

- прописивање граница излагања нејонизујућим зрачењима;
- откривање присуства и одређивање нивоа излагања нејонизујућим зрачењима;
- примена средстава и опреме за заштиту од нејонизујућих зрачења;
- контрола степена излагања нејонизујућем зрачењу у животној средини и контрола спроведених мера заштите од нејонизујућих зрачења;
- обезбеђивање материјалних, техничких и других услова за систематско испитивање и праћење нивоа нејонизујућих зрачења у животној средини;
- образовање и стручно усавршавање кадрова у области заштите од нејонизујућих зрачења у животној средини;
- информисање становништва о здравственим ефектима излагања нејонизујућим зрачењима;
- информисање становништва о мерама заштите и обавештавање о степену изложености нејонизујућим зрачењима у животној средини.

2.1.10.2. Услови за заштиту од пожара, елементарних и других непогода и организација простора од интереса за одбрану земље

Заштита од елементарних непогода, и других несрећа

На основу Закона о ванредним ситуацијама („Сл.гласник РС.“, бр.111/09, 92/11 и 93/12) јединица локалне самоуправе на основу Процене ризика доноси **План заштите и спасавања у ванредним ситуацијама**.

Заштита од поплава

На основу законских одредби, надлежни орган јединице локалне самоуправе израђује план заштите и спасавања од поплава. Овај план регулишу надлежности и институције у ванредним ситуацијама.

У циљу заштите од поплава предвиђена је даља регулација водотокова на територији плана.

Заштита од клизања тла

За део подручје плана рађен је елаборат Микросеизмичко и инжењерскогеолошко рејонирање подручја града Горњи Милановац. На основу сумирања свих параметара-стабилности, носивости, дубине до воде и нагиба падине, извршена је инжењерскогеолошка категоризација терена на 13 категорија чије карактеристике битно утичу на урбанистичка опредељења у погледу намене простора за изградњу објеката. Првих 11 категорија представљају стабилне терене, са различитим ограничењима и условима за градњу. Терени у категорији 12 налазе се на ободима активних клизишта, условно су стабилни и са знатним ограничењима за градњу. Терени у категорији 13 представљају активна клизишта и сматрају се неповољним за градњу. У складу са геолошком подлогом, у оквиру категорије 13, у циљу спречавања даљег клизања планирано је озелењавање терена – блоковски и насељски паркови као и решавање адекватног начина одводњавања како оборинских вода тако и дренажања подземних вода.

И на овим неповољним и условно повољним теренима могућа је градња уз претходна детаљна истраживања и претходну адекватну санацију. Кроз ова истраживања даће се детаљне карактеристике терена у захвату које треба да покажу да ли се на овим деловима уз одређена ограничења изградње (мањег или већег обима) може констатовати могућност формирања урбанистичких услова за изградњу и

усаглашавање постојећих објеката, уз уређење и санацију терена, односно потврде општа правила грађења, или њихова корекција уз могућност умањења или повећања ограничења или потпуног ограничење изградње.

Обзиром на ниво истраживања (за потребе генералног плана) прецизно разграничење између намена одређених планом у зонама ограничења дефинисаће се тек након детаљних истраживања, тј. могућа је промена намене за изградњу према условима контактне намене а без измене Плана генералне регулације.

Код разраде Плана генералне регулације, тј за потребе планова детаљне регулације потребно је вршити геолошка истраживања за овај ниво планске документације. Код већих инвестиционих радова неопходно је извршити детаљнија истраживања са аспекта микросеизмике и инжењерске геологије.

Потребно је извршити допуну елабората за подучје плана генералне регулације које није захваћено истраживањима.

На графичким прилозима плана приказане су категорије 12-условно стабилни терени и 13 – нестабилни терени

Заштита од земљотреса

Сеизмичност простора обухваћеног ПГР-ом зависи од могућности појаве земљотреса одређене јачине и инжењерскогеолошких и физичко-хемијских особина геолошких формација које изграђују простор ПГР-а.

На привременој сеизмолошкој карти СФРЈ (1982.год) која приказује максимално догођене интензитете земљотреса за период до 1982.год. Горњи Милановац се налази **у зони 9 МЦС°** скале.

На сеизмолошкој карти публикованој 1987. год. за повратне периоде 50, 100, 200, 500, 1000 и 10000 година која приказује очекивани максимални интензитет земљотреса, са вероватноћом појаве 63%, подручје Горњег Милановца се налази:

на олеати за повратни период (година)	у зони интензитета МСК-64
50	8°
100	9°
200	9°
500	9°
1000	9°
10000	9°

На картама су приказани очекивани макросеизмички интензитети на површини терена за карактеристично тло. Појам карактеристичног тла није детаљно дефинисан али се на основу примењене методологије у изради карте може закључити да су у оквиру овог појма представљена сва тла, различитих геомеханичких својстава, која у смислу амплификације утицаја земљотреса узрокују еквивалентан ефекат.

Догођени максимални сеизмички интензитет на подручју Горњег Милановца је био **9° МСК-64** као манифестација земљотреса Рудник. Жаришта која одређују ниво сеизмичке угрожености на простору Горњег Милановца су Рудник, Лазаревац, Мионица.

Простор је у захвату регије Рудника је изразито турско подручје. Код разраде Плана, тј за потребе планова детаљне регулације, потребно је вршити геолошка истраживања за овај ниво планске документације.

За део подручје плана рађен је елаборат Микросеизмичко и инжењерскогеолошко рејонирање подручја града Горњи Милановац. На карти микросеизмичке рејонизације издвојене су четири зоне сеизмичког интензитета: 7с, 8а, 8б и 8с.

Приликом пројектова, извођења и изградње већих инвестиционих захвата неопходна су детаљнија инжењерско геолошка па и микро-сеизмичка испитивања, која су прописана за такву врсту објекта, уз примену важећих правилника

Заштита од пожара

Пожар је честа техничка непогода, а настаје свакодневним коришћењем објекта, али и као последица елементарних непогода (земљотреса, експлозије и сл.). Заштита од пожара регулисана је Законом о заштити од пожара (Службени гласник РС, бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 - др. закони).

Законом је прописано да Скупштина општине својом одлуком доноси план заштите од пожара

Заштита од пожара подразумева превентивне мере у циљу спречавања настанка пожара и мере за сузбијање пожара које се примењују у случајевима када пожар настане:

Превентивне мере су:

- спровођење законских прописа којима је обезбеђено учешће службе противпожарне заштите у изради урбанистичке и пројектне документације, кроз давање услова и сагласности.
- израда одговарајуће документације-плана заштите од пожара.

Мере за сузбијање пожара подразумевају брзу и квалитетну интервенцију, а то се постиже кроз ефикасно деловање ватрогасне службе, организоване од стране надлежног Сектора МУП за заштиту и спасавање.

У оквиру *мера заштите од пожара* на подручју Плана потребно је обезбедити следеће:

- положај Ватрогасног дома, број возила (Ватрогасна станица је саобраћајно, просторно и функционално на повољној локацији). Сходно потребама планирана је још једна нова локација, у оквиру целине 11, а све у складу са мишљењем Одељења за ванредне ситуације Чачак, Сектор за ванредне ситуације, Министарства унутрашњих послова Републике Србије.
- проходност саобраћајница и приступ локацији.
- изградњу, одржавање и осавремењавање хидрантске мреже
- објекти морају бити изведени у складу са Закона о заштити од пожара (Службени гласник РС, бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 - др. закони).
- објектима мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара (Службени лист СРЈ, бр. 8/95).
- електроенергетска постројења и водове извести у складу са Правилником о техничким нормативима за погон и одржавање електроенергетских постројења и водова (Службени лист СРЈ, бр. 41/93).
- хидрантску мрежу извести у складу са Правилником о техничким нормативима за исталације хидрантске мреже за гашење пожара („Сл. гласник РС“, бр. 3/18).
- у процесу гасификације насеља, неопходно је урадити план заштите од пожара за зоне обухваћене гасификацијом.
- приликом пројектовања саобраћајница треба поштовати планиране регулационе ширине, а кроз пројекте уређења партера поштовати услове противпожарне заштите.

Организација простора од интереса за одбрану земље и заштита од ратних дејстава

Према условима и захтевима Министарства одбране РС постављају се услови и захтеви за прилагођавање Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ потребама одбране земље.

Називи и величина зоне просторне заштите око војних комплекса приказани су у табели:

Рбр	ИД	НАЗИВ	ЗОНА
1	452	Луњевица	- зона забрањене градње 600м
2	453	Парац	-
3	454	Војвода Радомир Путник	- зона ограничене градње 1200м на правцу од посебног значаја за Војску Србије - зона контролисане градње 1800м на правцу од посебног значаја за Војску Србије

Око војних комплекса у обухвату Измене и допуне ПГР-а дефинисане су заштитне зоне:

- зона забрањене изградње, која подразумева потпуну забрану изградње.
- зону ограничене изградње, која подразумева забрану изградње објеката који надвисују војни објекат и тиме представљају физичку препреку која омета рад уређаја и система које користи Војска Србије; забрану изградње великих индустријских објеката и објеката који емитовањем електромагнетних таласа или на неки други начин ометају рад уређаја и система на правцима од посебног значаја за Војску Србије и Министарство одбране. За изградњу објеката у овој зони неопходна је сагласност Министарства одбране;
- зону контролисане изградње, као зону где је за изградњу објеката неопходна сагласност Министарства одбране.

2.1.10.3. Правила и услови заштите природних и културних добара

Природна добра

Према условима Републичког завода за заштиту природе на територији обухваћеној планом нема заштићених природних добара.

Непокретна културна добра

За потребе израде плана надлежни Заводи за заштиту споменика културе Краљево урадио је елаборат *"Прилог заштите и ревитализације културног наслеђа на територији Генералног плана Горњи Милановац"*.

Према условима Завода за заштиту споменика културе Краљево утврђено је да се у обухвату Измене и допуне ПГР-а налазе следећа **утврђена и категорисана непокретна културна добра**:

1. **Црква Свете Тројице** (Решење о утврђивању цркве Свете Тројице у Горњем Милановцу за непокретно културно добро – споменик културе број 25/66 од 23. Јула 1966.године донето од стране Среског завода за заштиту споменика културе среза Краљево; Одлуком о утврђивању непокретних културних добара од изузетног и од великог значаја црква Свете Тројице у Горњем Милановцу утврђена је за непокретно културно добро – споменик културе од великог значаја (Службени гласник РС, бр.12/2000))

- 2. Зграда Окружног начелства** (Решење о утврђивању зграде Окружног начелства за непокретно културно добро – споменик културе број 117/70 од 14. априла 1970. године донето од стране Завода за заштиту споменика културе Краљево; Одлуком о утврђивању непокретних културних добара од изузетног и од великог значаја зграда Окружног начелства у Горњем Милановцу утврђена је за непокретно културно добро – споменик културе од великог значаја (Службени гласник СРС р. 28/83).
- 3. Кућа Емилије Јевтић у Карађорђевој улици** (кућа народног хероја Драгана Јевтића – Шкепе)(Решење о утврђивању куће Емилије Јевтић у Карађорђевој улици број 27. (народног хероја Драгана Јевтића – Шкепе) за непокретно културно добро-споменик културе број 438/50 од 13.априла 1950. године донето од стране Завода за заштиту и научно проучавање споменика културе НРС)
- 4. Кућа у улици Рајићевој број 15** (породице Ђорђевић), (Решење о утврђивању куће у Горњем Милановцу у улици Рајићевој број 15 за непокретно културно добро – споменик културе број 106/77 од 16.03.1977. године донето од стране Завода за заштиту споменика културе Краљево)

У обухвату Плана налазе се следећа евидентирана добра која уживају претходну заштиту у складу са Законом о културним добрима (Сл. гласник РС 71/94, 52/2011-др. закон, 99/2011-др.закон).

- 1. Брковића кућа** – Музеј Рудничко-таковског краја у Горњем Милановцу, евидентирана под редним бројем 77 од 29.08.2018. Евидентирано добро налази се на к.п. 284 К.О. Горњи Милановац.
- 2. Кућа југословенско-норвешког пријатељства у Горњем Милановцу**, евидентирана под редним бројем 85 од 03.12.2018. Евидентирано добро налази се на к.п. 11169/6 К.О. Горњи Милановац. Завод за заштиту споменика културе Краљево, као стварно и месно надлежан дана 03.12.2018. године извршио евидентирање градитељског објекта Кућа југословенско – норвешког пријатељства у Горњем Милановцу као добро које ужива претходну заштиту ради предлагања предметне непокретности за културно добро – споменик културе.
- 3. Целина око цркве Св. Тројице и градски парк у Горњем Милановцу**, редни број 68, евидентирана 23.05.2019. Целина обухвата следеће катастарске парцеле: 293, 292/2, 291/1, 289/1, 289/2, 280, 279/1, 279/2, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 290, 374, 373/2, 544, 548, 554 све К.О. Горњи Милановац.
- 4. Целина Стара болница у Горњем Милановцу**, редни број 69, евидентирана 23.05.2019. Целина обухвата следеће катастарске парцеле: 607, 606, 605, 11156/2, 11155/10, 11157, 650/1, 650/2, 650/3, 650/4, 650/5, 650/6, 650/7, 650/8, 641 све К.О. Горњи Милановац.
- 5. Целина у Карађорђевој улици у Горњем Милановцу**, редни број 70, евидентирана 23.05.2019. Целина обухвата следеће катастарске парцеле: 346, 347/2, 401, 400/1, 400/2, 400/3, 400/4, 392, 391, 319/1, 319/2, 320/2, 320/3, 313/1, 318/1, 459/1, 459/3, 460, 458/1, 457,456/1, 456/2, 455, 453, 452, 451, 444/2, 444/4, 444/5 све К.О. Горњи Милановац.
- 6. Спомен парк Брдо Мира у Горњем Милановцу**, редни број 8, евидентиран 22.05.2019. Евидентирано добро налази се на к.п. 715, 711/2, 721/1, 720/1, 719/1 и 718/1 све у К.О. Горњи Милановац.

Смернице за спровођење плана

Мере заштите непокретних културних добара подразумевају, на првом месту, континуирани рад на евиденцији, истраживању и валоризацији појединих објеката, споменичких и амбијенталних целина, знаменитих места и других вредности културне баштине и спровођење процедуре утврђивања непокретних културних добара која су евидентирана кроз овај план. Такође треба сачувати изванредну урбану матрицу (ортогоналну шему улица), а као посебну вредност истичемо потез од улице

Карађорђево према Парку мира где апсолутно не треба дозволити градњу објеката за колективно становање, великих пословних или трговачких садржаја. Тај простор би требало да остане искључиво намењен за породично становање, индивидуалне куће, виле и летњиковце, објекте чија спратност не прелази П+3.

У даљој заштити културног наслеђа незаобилазна је израда планова нижег реда, којом би био настављен рад на детаљној валоризацији евидентираних објеката и целина градитељског наслеђа, које се налазе у зонама планирања и који ће се на погодан начин, интегрисати у савремен живот, уз утврђивање одређених мера правне и техничке заштите, као и ревитализације.

За проглашена и непокретна културна добра која уживају претходну заштиту (споменике културе, просторне целине) у оквиру Плана генералне регулације Горњег Милановца, утврђују се следеће мере заштите:

За утврђена непокретна културна добра:

- Мере техничке заштите оквирно и у најширем смислу одређене су самом Одлуком, односно Решењем о утврђивању.
- Власници односно корисници непокретног културног добра дужни су да пре предузимања било које врсте интервенције на објекту (инвестиционо одржавање, реконструкција, адаптација, санација и ревитализација) поднесу надлежном Заводу за заштиту споменика културе захтев за добијање Решења о предузимању мера техничке заштите.
- Власници односно корисници објекта дужни су да по добијању решења о предузимању мера техничке заштите надлежног Завода за заштиту споменика културе, израде пројектну и пратећу техничку документацију у свему према датим условима, као и да на исту прибаве решење о сагласности истог Завода.
- Мере техничке заштите првенствено се издају у циљу враћања објекта у аутентично стање и подразумевају уклањање неодговарајућих објеката и садржаја.
- У циљу стварања неопходних услова за савремено коришћење објеката, као и где се по процени стручњака надлежног Завода за заштиту споменика културе могу дозволити одступања од аутентичног габарита и изворног изгледа, мере техничке заштите су таквог карактера да се не наруши аутентични изглед објекта.
- У заштићеној околини утврђених НКД издају се услови за предузимање мера техничке заштите:
 - објекти не смеју габаритом и изгледом да конкуришу утврђеном НКД;
 - не сме се дозволити градња нових објеката који би заклањали и угрожавали визуру утврђеног НКД;
- На објектима у заштићеној околини за издавање услова за предузимање мера техничке заштите и других радова није основни критеријум задржавање аутентичности, мада је то и даље битан критеријум, али се мере техничке заштите издају кроз сагледавање целокупног простора и свих објеката на њему.
- За заштићени простор обавезно је урбанистичко и комунално решење у сарадњи са надлежним Заводом за заштиту споменика културе.
- Тенде и рекламе се могу поставити уз дозволу и по условима надлежне службе заштите.
- У заштићеном простору не дозвољава се постављање надземних и ТТ водова.
- Не дозвољава се постављање монтажних киоска.
- Не дозвољава се постављање контејнера, као ни депоновање било каквог отпадног материјала.
- У просторним целинама постојање и режим саобраћаја се регулишу уз дозволу и по условима надлежне службе заштите.
- Рушење објеката у заштићеној околини може се вршити уз дозволу и по условима надлежне службе заштите.

За непокретна културна добра која уживају претходну заштиту:

- Непокретна културна добра која се штите као евидентирана или добра под претходном заштитом у погледу издавања решења о условима за предузимање мера техничке заштите у потпуности се третирају као утврђена НКД сагласно одредбама Закона о културним добрима.
- Евидентирани објекти немају дефинисану заштићену околину. У тренутку утврђивања евидентираних објеката за НКД Одлуком се утврђује заштићена околина и од тог тренутка наступа обавеза за власнике односно кориснике објеката на утврђеним парцелама.
- Власници односно корисници културног добра под претходном заштитом имају обавезу да за све врсте интервенција на објектима (инвестиционо одржавање, реконструкција, адаптација, санација и ревитализација) поднесу надлежном Заводу за заштиту споменика културе захтев за добијање решења о предузимању мера техничке заштите.
- Власници, односно, корисници културног добра под претходном заштитом дужни су да по добијању решења о предузимању мера техничке заштите надлежног Завода за заштиту споменика културе, израде пројектну документацију у свему према датим условима, као и да на исту прибаве решење о сагласности истог Завода.
- Терет израде Елабората за утврђивање културног добра пада не терет буџета Општине или Републике. Динамику и план приоритета израде елабората утврђује надлежни Завод за заштиту споменика културе у зависности од прилива средстава за финансирање овог програма.

Ако се приликом грађевинских или других радова наиђе на материјалне остатке прошлости радови се морају прекинути и о томе обавестити надлежни Завод за заштиту споменика културе.

2.1.11. Услови приступачности особама са инвалидитетом

Приликом изградње нових и реконструкције постојећих саобраћајница неопходно је придржавати се одговарајућег Правилника о техничким стандардима приступачности (Службени гласник РС бр. 46/13).

За особе са инвалидитетом, децу и старе особе потребно је прилагодити за коришћење све јавне саобраћајне и пешачке површине, омогућити несметан приступ, кретање, боравак и рад у објектима високоградње јавне и пословне намене као и у стамбеним и стамбено пословним објектима са десет и више станова.

2.1.12. Мере енергетске ефикасности

Правни прописи у области енергетске ефикасности

- Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. Закон и 9/20) дефинише унапређење енергетске ефикасности као смањење потрошње свих врста енергије, уштеда енергије и обезбеђење одрживе градње применом техничких мера, стандарда и услова планирања, пројектовања, изградње и употребе објеката.

Објекат који се у смислу посебног прописа сматра објектом високоградње, у зависности од врсте и намене, мора бити пројектован, изграђен, коришћен и одржаван на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства. Прописана енергетска својства утврђују се издавањем сертификата о енергетским својствима објекта који издаје овлашћена организација која испуњава прописане услове за издавање сертификата о енергетским својствима објекта.

Сертификат о енергетским својствима објекта цини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

- Правилник о енергетској ефикасности зграда („Сл. гласник РС“, бр. 57/2011) ближе прописује енергетска својства и начин израчунавања топлотних својстава објекта високоградње, као и енергетски захтеви за нове и постојеће објекте.

Овај правилник се примењује од 30. септембра 2012. године.

- Правилник о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Сл. гласник РС“, бр. 61/2011) ближе прописује услове, садржину и начин издавања сертификата о енергетским својствима зграда.

Овај правилник се примењује од 30. септембра 2012. године.

- Стратегија развоја енергетике Републике Србије до 2015. године коју је донела Народна скупштина Републике Србије

- Програм остваривања стратегије развоја енергетике републике Србије до 2015. године за период од 2007. до 2012. године ("Сл. гласник РС", бр. 17/2007, 73/2007, 99/2009 и 27/2010).

- Први акциони план за енергетску ефикасност Републике Србије за период од 2010. до 2012. године, донешен је јуна 2010. године.

Мере енергетске ефикасности изградње

1. Поштовање принципа енергетске ефикасности у урбанистичком планирању и пројектовању.

2. Смањење инсталисаних капацитета система грејања, вентилације и климатизације и повећање енергетске ефикасности ситема грејања.

- Нови стандарди за спољашње пројектне температуре ваздуха и максимална температура ваздуха грејаног простора (Правилник о енергетској ефикасности зграда - „Сл. гласник РС“, бр. 57/2011);

- Нова грађевинска физика; захтеване вредности коефицијента пролажења топлоте и топлотне отпорности простора (Правилник о енергетској ефикасности зграда - „Сл. гласник РС“, бр. 57/2011);

- Минимални захтеви енергетске ефикасности (енергетског учинка) за стамбене зграде, по методи поређења са најбољим праксама (Правилник о енергетској ефикасности зграда - „Сл. гласник РС“, бр. 57/2011);

- Сертификати о енергетским својствима зграда (Правилник о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда - „Сл. гласник РС“, бр. 69/12 и 44/18 - др. закон)

- Редовна инспекција и одржавање котлова, система грејања и климатизације.

3. Смањење потрошње топлотне енергије обезбеђивањем појединачног мерења потрошње топлотне енергије уз могућу регулацију потрошње топлотне енергије.

4. Смањење потрошње електричне енергије за грејање коришћењем:

- опреме за грејање веће енергетске ефикасности (топлотне пумпе),

- енергетски ефикасне опреме за сагоревање биомасе,

- соларних колектора,

- ефикасних термотехничких система са напредним системима регулације.

Постојећи објекти

- Смањење инсталисаних капацитета система грејања, тј. потрошње енергије за грејање и хлађење заптивањем прозора, уградњом засенчења, заменом прозора и спољних врата и топлотним изоловањем стамбених зграда.

- Смањење потрошње електричне енергије промовисањем и подржавањем замене класичних сијалица са влакном енергетски ефикасним сијалицама.

- Смањење потрошње електричне енергије заменом старих неефикасних уређаја ефикаснијим уређајима.

2.1.13. Услови за одвоз и дистрибуцију комуналног отпада

Очување и заштита природе захтева одрживо управљање отпадом. У складу са Законом о управљању отпадом (Сл. гласник РС. бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18-др.закон) и Локалном еколошком акционом плану општине Горњи Милановац-ЛЕАП за период 2015. До 2025.године. основни концепт управљања отпадом за дато подручје је:

- превенција и смањење стварања и настајања отпада минимизирањем укупних количина отпада,
- решавање проблема отпада на извору, месту настајања,
- постепено увођење шема раздвојеног сакупљања отпада,
- одвојено прикупљање и сортирање отпада,
- повећање типова и врста отпада сакупљених у циљу рециклаже и поновне употребе,
- побољшање организације сакупљања и транспорта,
- замена контејнера модерним судовима за одвојено сакупљање отпада и увођење савремене специјализоване опреме за транспорт,
- оптимизација учесталости сакупљања и рута у зависности од намене земљишта, густине становања и броја становника,
- увођење распореда и динамике за сакупљање кабастог комуналног отпада,
- укључивање у систем поузданог одлагања отпада усвајањем принципа регионализације,
- санација и рекултивација неконтролисаних сметлишта на подручју плана и непосредног окружења,
- успостављање мониторинга и система контроле стања у области управљања отпадом.

За подручје Плана, проблем третмана **комуналног отпада** (отпад из домаћинства, зелени отпад, опасан отпад из домаћинства, рециклабилни отпад) решаваће се у складу са Законом о управљању отпадом (Сл. гласник РС. бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18-др.закон), и Локалном еколошком акционом плану општине Горњи Милановац-ЛЕАП за период 2015. До 2025.године.

Иако општина Горњи Милановац има решен проблем одлагања комуналног отпада за наредни период (на санитарној депонији «Вујан»), предлог је да се локална самоуправа укључи у процес регионализације.

Опасан отпад несортиран, најчешће заједно са ЧКО доспева на депонију комуналног отпада или на дивља сметлишта. Обзиром на чињеницу да проблем одлагања опасног отпада није решен на подручју Републике Србије (на територији Републике не постоји депонија за одлагање ове врсте отпада), дефинисање потенцијалне локације за ову намену на простору ПГР Горњи Милановац није дозвољено.

Опасан отпад настао на локацији може се прописно (у складу са важећим Законом о управљању отпадом) чувати на локацији и уступати надлежном оператеру који поседује одговарајућу дозволу за обављање делатности откупа и третмана опасног отпада. Предузећа, друго правно лице и предузетник, код кога у обављању делатности настаје отпад, дужни су да их разврставају по врсти и употребној вредности и поступају са тим отпацима у складу са прописима којима се уређују услови коришћења, чувања и складиштења појединих врста отпада.

Остале врсте отпада – инфективни медицински, фармацеутски, амбалажни отпад, акумулатори и батерије, електронски и др. групе отпада се морају адекватно прикупљати, привремено складиштити и преко одговарајућег оператера трајно одлагати у свему према Закону о управљању отпадом (Сл. гласник РС. бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18-др.закон) и правилницима који се односе на одговарајућу врсту отпада.

2.2. Правила грађења на осталим површинама

Правила грађења представљају скуп међусобно зависних правила за изградњу објеката на појединачним грађевинским парцелама, дата по претежним наменама по целинама и подцелинама из Плана генералне регулације плана.

Правила се примењују:

- за директно спровођење - издавање Локацијске дозволе.
- за израду Урбанистичких пројеката
- као смерница за израду Планова детаљне регулације

Објекти ових намена градиће се према правилима уређења и следећим општим и посебним правилима грађења:

2.2.1. Општа правила грађења на осталим површинама

Намена објеката и простора

- *основна/претежна намена* - према карти намена површина
- *компатибилне намене* /као пратеће /мешовите и основне на парцели/ могу се градити под условом да парцела својом величином, обликом, конфигурацијом терена и условима за прикључак на саобраћајну и комуналну инфраструктуру пружа те могућности, уз услов обезбеђења свих функција објекта у оквиру парцеле као и намена у окружењу. Компатибилне намене дате су у посебним правилима за сваку намену.
- *није дозвољена намена објеката* који могу да угрозе претежну намену са било ког аспекта. Забрањене су све делатности које би угрозиле животну средину буком, вибрацијама, гасовима, мирисима, отпадним водама, и другим штетним дејствима, као и објекти који по архитектонско грађевинском склопу не одговарају карактеру захвата.

Типологија објеката

Грађевинске линије према суседним парцелама дефинишу типологију објеката:

- слободностојећи - објекат не додирује ни једну суседну границу грађевинске парцеле;
- у непрекинутом низу - објекат на парцели додирује обе бочне границе грађевинске парцеле); и
- у прекинутом низу или једнострано узидани ("двојни") - објекат на парцели додирује само једну бочну линију грађевинске парцеле.

За изградњу објеката у низу није потребна сагласност суседа.

Општа правила парцелације

Свака грађевинска парцела мора имати излаз на површину јавне намене односно улицу, непосредно или преко приступног пута, минимална ширина приступног пута дефинише се за сваку намену посебно.

Грађевинска парцела (планирана и постојећа) има површину и облик који омогућава изградњу објекта у складу са правилима о грађењу и техничким прописима.

Положај објеката на парцели - хоризонтална регулација

Положај објекта на парцели дефинише се:

- грађевинском линијом у односу на регулацију
- у односу на границу суседне парцеле.
- у односу на друге објекте на парцели.
- у односу на објекте на суседним грађевинским парцелама.

Грађевинска линија је линија до које је дозвољена:

- изградња нових објеката
- доградња објекта

Удаљеност грађевинске линије објекта од регулационе линије дефинисана је на

графичком прилогу бр.9 - *Грађевинске линије*.

- Уколико постојећи објект делом излази испред планом дефинисане грађевинске линије задржава се уколико не омета површину јавне намене (регулациону линију), саобраћајну прегледност или суседа на планираној грађевинској линији, уз могућу реконструкцију, адаптацију и санацију, а доградња и изградња су могуће само иза планом дефинисане грађевинске линије.
- За објекте који имају индиректну везу са јавним путем преко приватног пролаза грађевинска линија се утврђује кроз Локацијску дозволу, а према критеријуму прописане међусобне удаљености објекта и удаљености објектата од суседних парцела, за предметну зону
- За објекте у обухвату постојећих или простора планираних за израду нових планова детаљне регулације, грађевинска линија дефинише се тим плановима.

Објект се унутар грађевинске линије поставља поставља тако да:

- не омета сигурност саобраћајног кретања и прегледност раскрсница, објекте на истој и суседним парцелама.
- дужом страном паралелно изохипсама,
- правилно у односу на терен (без промене морфологије и природних услова тј. уз контролисано усецање и насипање),
- правилно према странама света (инсолацији),
- балкони, терасе и отворена степеништа не смеју прећи прописане грађевинске линије према регулацији и суседима
- при рушењу целог објекта или делова објекта и њиховој поновној изградњи обавезно је поштовати планирану грађевинску линију.
- грађевинска линија помоћног објекта се поставља иза грађевинске линије основног објекта на парцели.

Положај објекта у односу на границе суседне парцеле и друге објекте на парцели, дефинише се према правилима хоризонталне регулације за предметну зону. *Положај објекта у односу на објекте на суседним грађевинским парцелама* дефинисан је типологијом објекта и положајем објекта у односу на границе парцеле тј правилима хоризонталне регулације за предметну зону.

Индекси

У обрачун индекса заузетости или изграђености улазе сви објекти на грађевинској парцели.

Подрумска етажа се не обрачунава у БРГП.

Сутеренска етажа, чисте висине мах 2,4 м, се не обрачунава у БРГП

Висинска регулација

Висина објекта је растојање од нулте коте објекта (тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта) до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно до коте венца (за објекте са равним кровом).

Висина етажа се одређује према намени.

Кота пода приземља је мин 0,2 м од меродавне коте терена (најнижа тачка пресека вертикалне фасадне равни објекта и природног терена пре изградње. Природни терен пре изградње подразумева дозвољену интервенцију на терену (могућност модификације терена у односу на постојећи терен) до мах 0,8 м, која се регулише нивелацијом терена. За веће објекте и сложене структуре, меродавна кота се утврђује за сваку дилатацију, а мах 1,2 м од највише коте терена (највиша тачка пресека вертикалне фасадне равни објекта и природног терена пре изградње).

Објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије (ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе) које се користе као помоћни простор, а у случају сутерена породичних стамбених објекта и као стамбени простор, под условом да има довољну висину за ову намену и улаз са нивоа терена.

Правила за постојеће објекте

За изграђене објекте чија су међусобна удаљења и растојања од граница парцеле мања од вредности утврђених овим правилима, у случају реконструкције, на странама ка суседу није дозвољено постављати отворе ниског парапета.

На постојећим катастарским парцелама планираним за породично становање, мањим од планом прописаних, постојећи објекат, а који не премашује планом задате параметре градње, могуће је реконструисати и доградити до планом задатих параметара уз поштовање планиране грађевинске линије, односа према суседу и обезбеђење потребног броја паркинг места.

Уколико је постојећи објекат мањи од могућег планираног на основу индекса датих овим Планом, могућа је доградња, уз поштовање следећих услова:

Доградња у вертикалном смислу над целим објектом а доградња у хоризонталном габариту до грађевинске линије и уз поштовање односа према суседу

- обезбедити потребан број паркинг места на парцели,
- није дозвољено формирање отвореног степеништа за савладавање спратних висина на фасади објекта већ дограђена степеништа морају бити заштићена од спољних утицаја;

Други објекат на грађевинској парцели

На парцели се може лоцирати два или више објеката основне и пратеће намене у оквиру индекса изграђености или заузетости земљишта, поштујући сва остала правила грађења, уколико правилима за појединачне намене није другачије прописано.

Минимална удаљеност објеката на истој парцели износи најмање 1/2 висине вишег објекта.

Приступ и смештај возила

Смештај возила за основну и пратећу намену искључиво на сопственој парцели, уз препоруку да се претежни капацитет реализује у оквиру објекта.

Правила за архитектонско обликовање објеката

Објекти који су у режиму заштите непокретних културних добара или се налазе у зони заштите, усклађују се са условима надлежног Завода за заштиту споменика културе. Објекти се раде квалитетно од стандардних материјала и носе обележја своје намене. Искључена је примена неаутентичних стилских редова и мотива у обради фасадне пластике, стубова, ограда и других архитектонско грађевинских елемената објеката и партера.

Уређење парцеле

Парцела се уређује у свему према намени. Основно уређење обухвата нивелацију, зелене површине, партер и одводњавање. Минимални проценат зелених површина на парцели прописан је у оквиру посебних правила грађења за сваку намену. Површинске воде са једне парцеле не могу се усмеравати према другој.

Правила за оградавање грађевинске парцеле

Грађевинске парцеле могу се оградивати зиданом оградом до максималне висине од 0,90м (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40м. Ограда грађевинских парцела привредних и комерцијалних објеката (радних и пословних објекти привредно-радних зона, складишта, радионице и сл.) може бити зидана или транспарентна до максималне висине 2,20м.

Парцеле чија је кота нивелете виша од 0,90м од суседне, могу се оградивати транспарентном оградом до висине од 1,40м која се може постављати на подзид чију висину одређује надлежна општинска служба.

Суседне грађевинске парцеле могу се ограђивати "живом" (зеленом) оградом која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или транспарентном оградом до висине 1,40м (или евентуално пуном зиданом оградом до висине 1,40м уз сагласност суседа). Ограђивање грађевинских парцела за намене које се по закону ограђују врши се на начин који је утврђен одређеним правилником.

Заштита животне средине, технички, санитарни и безбедносни услови

Код увођења програма пословања, обавезно се дефинише карактер програма и мере заштите на локацији, са свим елементима заштите у оквиру објекта, инсталација, опреме, парцеле и захвата. са искључењем из програма реализације свих оних који по условима коришћења и заштите, односно намени, не одговарају карактеру целине, односно према потреби се ради документација са аспекта заштите животне средине. Основни безбедносни услови везани су за примену сеизмичких прописа, противпожарних прописа, услова из геолошке подлоге и услова заштите од ратних разарања. Код већих радова потребно је извршити испитивања стабилности терена.

2.2.2. Посебна правила грађења

2.2.2.1. СТАНОВАЊЕ

Објекти становања могу бити:

- Породични објекат - са мах 4 стана у објекту
- Вишепородични објекат - са више од 4 стана у објекту;

Обавезна функционална организација објекта мешовите намене према врсти и капацитету пратеће намене.

Становање са услугама, занатима, сервисима:

- Обавезно је функционално раздвајање од стамбеног дела - делатности у делу објекта са посебним улазом или у посебном објекту.

Становање са производним делатностима:

- Производне делатности, намене еколошки прихватљиве у зонама становања
- обавезно је функционално раздвајање од намене становања у посебном објекту.

Помоћни објекат –Спратност је приземље. Бруто развијена површина помоћног објекта је мах 40м², уз услов да заједно са главним објектом не прелази задати индекс заузетости. Овај објекат не сме угрозити квалитет намене на суседним парцелама. На обликовање се примењују исти услови као за основни објекат.

Помоћни објекат гради се иза основног објекта. Удаљеност од суседне парцеле је мин. 1,0м. Изузетно, када је природни терен од регулационе до грађевинске линије (или обратно) у паду, чиме је онемогућен приступ помоћном објекту иза основног објекта на парцели, помоћни објекат - гаража се може градити између регулационе и грађевинске линије, уз услов да не омета саобраћајну прегледност (што одређује надлежни орган локалне самоуправе). Спратност је приземље са могућношћу коришћења подземне етаже за помоћни простор, односно надземне за непокривену терасу. На овај објекат, обзиром на експонираност, примењују се услови обликовања као за основни објекат.

У Целини 1 и центрима свих нивоа није дозвољена изградња помоћних објеката, помоћни простор се реализује искључиво у оквиру основних објеката на парцели.

2.2.2.1.1 А - Становање високих густина становања

Правила грађења за реконструкцију постојећих вишепородичних објеката подразумевају:

- Надзиђивање објеката до спратности П+5
- Реконструкција објеката са равним кровом изградњом косих кровова са могућношћу формирања једне поткровне етаже за објекте спратности П+5 и веће
- Доградња вертикалних комуникација (лифтови, степеништа)-у складу са прописима
- Реконструкција фасаде у смислу затварања балкона и лођа- дозвољава се само на нивоу целог објекта, једнообразно
- Претварање стамбеног простора у пословни претежно у приземним етажама, за намене које не угрожавају претежну намену
- Претварање помоћних простора (таван, вешернице, оставе....) у стамбени или пословни простор. Није дозвољено претварање подрумских и сутеренских просторија, као и осталих који не задовољавају минималне стандарде становања, у стамбени простор.

Реконструкцију и доградњу извести у оквиру постојећег габарита објекта и тако да чини јединствену архитектонско-грађевинску целину са основним објектом. Доградња се може реализовати појединачно по објектима (грађевинским целинама) према јединственом идејном решењу за одговарајуће типове објеката у оквиру блокова. За формирање ових услова парцела начелно захвата простор под објектом са површином 1,0м око објекта, уколико урбанистичком документацијом није другачије одређено.

Обавезна је примена свих Законом прописаних мера тј. интервенције не смеју угрозити стабилност, архитектонско-грађевински склоп као и услови коришћења овог и суседних објеката.

При надзиђивању зграда или претварању таванског у стамбени простор, неопходно је обезбедити паркинг места према нормативу: 1 паркинг место на 1 стан. Потребан број паркинг места се мора обезбедити на сопственој парцели, за укупан број станова (постојећих и новоизграђених).

СТАНОВАЊЕ ВИСОКЕ ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА А1 - ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА Гс = 100 -150 станова/ха

Намена објеката и простора

Претежна намена - становање

Пратеће намене - услужне делатности, објекти јавне намене, зеленило као и објекти пратеће саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

Искључују се све намене које могу да угрозе животну средину буком, вибрацијама, гасовима, мирисима, отпадним водама, и другим штетним дејствима, као и објекти који по архитектонско грађевинском склопу не одговарају карактеру захвата.

Основни стамбени објекат је вишепородични. Не планирају се нови потези породичних објеката. Изградња породичних стамбених објеката дозвољена је само у оквиру већ формираних потеза ове врсте стамбених објеката.

Изградња пословног простора првенствено према улици, реци, у приземним или другим етажама. Могућа је изградња објеката са дозвољеним свим односима стамбеног и пословног простора уз обезбеђење намена у окружењу. Могуће је формирање чисто пословних објеката - за услужне и комерцијалне функције. Код увођења пословног простора за објекте у центру и линијском центру, висина приземља се увећава за висину галерије (високо приземље, максимална висина 5,4м у потезу спољне регулације.)

Помоћни простор се обезбеђује искључиво у оквиру основних објеката, тј. није дозвољена изградња помоћних објеката.

Величина парцеле

Минимална површина парцеле за изградњу породичног стамбеног објекта:

- за слободностојећи објект 2,0 ара,
- за двојни објект (једна парцела),
и објекти у прекинутом низу 2,0ара
- за објекте у низу 1,8 ара;
- Код препарцелације по дубини минимална ширина пролаза је 3.5 м

Минимална површина парцеле за изградњу вишепородичног стамбеног објекта

- у низу (блоку) 8,0 ари
- у прекинутом низу 12,0 ари
- за слободностојећи 15,0 ари
- Код препарцелације по дубини минимална ширина пролаза је 5.4м

Минимална ширина фронта парцеле за изградњу:

- вишепородичног слободностојећег објекта је 20,0 м, у прекинутом низу 15,0м при чему се морају испоштовати одговарајуће удаљености према суседима.

Код већих објеката пратеће намене ширина парцеле се усклађује са карактером локације и делатности, односно односом према окружењу и суседу.

Хоризонтална регулација

Грађевинска линија дефинише се према општим правилима и графичком прилогу бр.6 План регулације, нивелације и површина јавне намене.

Удаљеност објекта од бочне и задње границе парцеле:

-За породични стамбени објект :

- мин 2,5 м од бочне границе јужне оријентације и задње границе.
- мин 1,5 м од бочне границе северне оријентације.

-За вишепородични стамбени објект:

- слободностојећи и објекти у прекинутом низу(први и последњи) –мин ½ висине вишег објекта

Индекси

Вишепородични објекти

- На нивоу блока:
 - мах 40% под објектима,
 - 25% под саобраћајницама и паркинг просторима,
 - 20-40% под отвореним површинама (тргови, пешачке стазе, дечја игралишта, отворени терени, зеленило);
- На нивоу парцеле:
 - индекс заузетости **мах 50%**
 - индекс заузетости подрумске етаже је **мах 80%**

Породични објекти

- На нивоу парцеле:
 - индекс заузетости **мах 50%**
 - индекс заузетости подрумске етаже је **мах 70%**

Висинска регулација

- Максимална спратност за породичне стамбене објекте је П+2.
- Висина објекта:
 - мах 12,0m (до коте венца).
 - мах 16,0m (до коте слемена).

- Максимална спратност вишепородичних објеката је П+6.
- Висина објекта:
 - max 26,0m (до коте венца).
 - max 30,0m (до коте слемена).

Максимална висина објекта не сме бити већа од 1,0 растојања наспрамних грађевинских линија на предметној саобраћајници.

За постојеће објекте на граници парцеле могућа је реконструкција и доградња без функционалних отвора на овој фасади.

Архитектонско-грађевинска структура и обрада

Архитектуру ускладити на нивоу блока, потеза. Кровови уједначног нагиба.

Други објекат на грађевинској парцели

У оквиру датих урбанистичких показатеља дозвољена је изградња више објеката основне или пратеће намене на парцели. Међусобно удаљење објеката је мин. $\frac{1}{2}$ висине вишег објекта. Други објекат на парцели гради се као слободностojeћи. За објекте у дубини парцеле обавезно обезбедити прилаз површини јавне намене, минималне ширине 3,5м за све врсте објеката што задовољава противпожарне услове.

Паркирање за основну и пратећу намену на парцели или у објекту по нормативу:

- 1 паркинг место на 1 стан.
- за остале намене према чл. 36 Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (Сл.гласник РС бр. 22/15).

Нови објекти вишепородичног становања, уколико не постоје сметње с аспекта геологије, морају обезбедити минимум 30% потребних паркинг места у оквиру подрумске или сутеренске етажe објекта.

Дозвољено је формирање заједничке гараже за вишепородичне објекте на парцели или у блоку. Обавезан је озелењен кров. Положај и капацитет овог објекта дефинише се **Урбанистичким пројектима**, а уколико је потребно формирање површине јавне намене ради се **План детаљне регулације**. Паркинг простор/гаража не сме угрозити квалитет намене на суседним парцелама.

При надзиђивању зграда или претварању таванског у стамбени простор, неопходно је обезбедити паркинг места према нормативу: 1 паркинг место на 1 стан. Потребан број паркинг места се мора обезбедити на сопственој парцели, за укупан број станова (постојећих и новоизграђених).

Прикључење објеката на инфраструктуру

Врши се на основу услова овлашћених комуналних предузећа и организација.

Минимални степен комуналне опремљености подразумева обезбеђен излаз на јавни пут, капацитет паркирања, обезбеђено одлагање комуналног отпада и прикључење на електроенергетску мрежу, систем водовода и канализације.

Услови уређивања парцеле

У оквиру зона вишепородичног становања обавезно се обезбеђују јавни или заједнички простори за дечја игралишта, отворене терене и зелене површине

Основно уређење парцеле обухвата нивелацију, партер, зелену површину и одводњавање ван суседа. Зелена површина, терен сачуван као водопропусни, мора чинити најмање 20% површине парцеле.

Реализација

За изградњу пословних објеката ради се **Урбанистички пројекат**.

СТАНОВАЊЕ ВИСОКЕ ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА А2 - ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА Гс = 50-100 станова/ха

Намена објеката и простора

Претежна намена становање

Пратеће намене : услужне делатности, јавне намене, пратећи објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

Искључују се све намене које могу да угрозе животну средину буком, вибрацијама, гасовима, мирисима, отпадним водама, и другим штетним дејствима, као намену објекта на парцели и суседа, и објекти који по архитектонско грађевинском склопу не одговарају карактеру захвата.

Основни тип изградње – блок и прекинути низ, слободностојећи објекат и усаглашава се са суседом и претежним типом изградње у предметном уличном потезу. Основни стамбени објекат је вишепородични или породични. Не планирају се нови потези породичних објеката. Изградња породичних стамбених објеката дозвољена је само у оквиру већ формираних потеза ове врсте стамбених објеката.

Изградња пословног простора првенствено према улици, у приземним или другим етажама. Могућа је изградња објеката са дозвољеним свим односима стамбеног и пословног простора уз обезбеђење намена у окружењу.

Објекти се у зони центара реконструишу и граде са најмање приземном етажом у делу ка површини јавне намене, за пословни простор одговарајуће намене. Код увођења пословног простора за објекте у градском центру и линијском центру, висина приземља се увећава за висину галерије (високо приземље, максимална висина 5,4м у потезу спољне регулације).

Помоћни простор се обезбеђује искључиво у оквиру основних објеката, тј. није дозвољена изградња помоћних објеката

Величина парцеле

Минимална површина парцеле за изградњу породичног стамбеног објекта:

- за слободностојећи објекат 2,5 ара,
- за двојни објекат (једна парцела),
и објекти у прекинутом низу 2,0 ара
- за објекте у низу 1,8 ара;
- Код препарцелације по дубини минимална ширина пролаза је 3.5 м

Минимална површина парцеле за изградњу вишепородичног стамбеног објекта:

- у низу (блоку) 8,0 ари
- у прекинутом низу 10,0 ари
- за слободностојећи 12,0 ари
- Код препарцелације по дубини минимална ширина пролаза је 5.4м

Минимална ширина парцеле за изградњу:

- слободностојећег породичног објекта 10,0 м
- за двојни паралелан са регулацијом 16,0м, (једна парцела 8,0м)
- за објекте у низу 6,0 метара.
- за вишепородични слободностојећи стамбени објекат је 18.0 м, при чему се морају испоштовати одговарајуће удаљености према суседима.
- Код већих објеката пратеће намене ширина парцеле се усклађује са карактером локације и делатности, односно односом према окружењу и суседу.

Хоризонтална регулација

Грађевинска линија дефинише се према општим правилима и графичком прилогу бр.6

План регулације, нивелације и површина јавне намене.

Удаљеност објеката од бочне и задње границе парцеле:

-За породични стамбени објекат:

- слободностојећи - мин 2,5 м од бочне границе јужне оријентације и задње границе.
- мин 1,5 м од бочне границе северне оријентације.
- двојни и у прекинутом низу - мин 2,5м од бочних и задње границе.

- За вишепородични стамбени објекат:

- слободностојећи и објекти у прекинутом низу - мин ½ висине вишег објекта

Индекси

Вишепородични објекти

- На нивоу блока:
 - мах 40% под објектима,
 - 25% под саобраћајницама и паркинг просторима,
 - 20-40% под отвореним површинама (тргови, пешачке стазе, дечја игралишта, отворени терени, зеленило);
- На нивоу парцеле:
 - индекс заузетости **мах 50%**
 - индекс заузетости подрумске етаже је **мах 70%**

Породични објекти

- На нивоу парцеле:
 - индекс заузетости **мах 50%**
 - индекс заузетости подрумске етаже је **мах 70%**

Висинска регулација

- Максимална спратност за породичне стамбене објекте је П+2.
- Висина објекта:
 - мах 12,0m (до коте венца).
 - мах 16,0m (до коте слемена).
- Максимална спратност вишепородичних објеката је П+4.
- Висина објекта:
 - мах 20,0m (до коте венца).
 - мах 24,0m (до коте слемена).
- Максимална спратност вишепородичних објеката за угаоне објекте и објекте у зони градског и линијских центара и за нове блокове је П+5.
- Висина објекта:
 - мах 24,0 m (до коте венца).
 - мах 28,0 m (до коте слемена).

Максимална висина објекта не сме бити већа од 1,0 растојања наспрамних грађевинских линија на предметној саобраћајници.

За постојеће објекте на граници парцеле могућа је реконструкција и доградња без функционалних отвора на овој фасади.

Архитектонско-грађевинска структура и обрада

Грађевинска структура и обрада објеката је стандардна и вишег квалитета, прилагођена урбаној структури и захвату.

Други објекат на грађевинској парцели

У оквиру индекса заузетости, дозвољена је изградња више објеката основне или пратеће намене на парцели. Други објекат на парцели гради се као слободностојећи или двојни са основним објектом или објектом на суседној парцели, уколико је сусед постављен на границу парцеле. Међусобно удаљење објеката на истој парцели је мин. ½ висине вишег објекта. За објекте у дубини парцеле обавезно обезбедити прилаз површини јавне намене, минималне ширине 3,5м за све врсте објеката што задовољава противпожарне услове.

Паркирање за основну и пратећу намену на парцели или у објекту по нормативу:

- 1 паркинг место на 1 стан
- за остале намене према чл. 36 Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (Сл.гласник РС бр. 22/15)

Нови објекти вишепородичног становања, уколико не постоје сметње с аспекта геологије, морају обезбедити минимум 30% потребних паркинг места у оквиру подрумске или сутеренске етаже објекта.

Дозвољено је формирање заједничке гараже за вишепородичне објекте на парцели или у блоку. Обавезан је озелењен кров. Положај и капацитет овог објекта дефинише се **Урбанистичким пројектом**, а уколико је потребно формирање површине јавне намене ради се **План детаљне регулације**. Паркинг простор/гаража не сме угрозити квалитет намене на суседним парцелама.

При надзиђивању зграда или претварању таванског у стамбени простор, неопходно је обезбедити паркинг места према нормативу: 1 паркинг место на 1 стан. Потребан број паркинг места се мора обезбедити на сопственој парцели, за укупан број станова (постојећих и новоизграђених).

Прикључење објеката на инфраструктуру

Врши се на основу услова овлашћених комуналних предузећа и организација.

Минимални степен комуналне опремљености подразумева обезбеђен излаз на јавни пут, капацитет паркирања, решено одлагање комуналног отпада и прикључење на електроенергетску мрежу, систем водовода и канализације.

Услови уређивања парцеле

Изградња објеката подразумева уређење парцеле према стамбеној и проширеној намени. Основно уређење обухвата нивелацију, партер, зелену површину парцеле (водопропусни терен) мин 20% површине парцеле и одводњавање ван суседа.

Реализација

За изградњу вишепородичних објеката и објеката пословања за које се утврди потреба израде елабората заштите животне средине као и објекте пословања на парцелама већим од 0,5ха и ради се **Урбанистички пројекат**.

2.2.2.1.2 Б - Становање средње густине становања

СТАНОВАЊЕ СРЕДЊЕ ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА Б1 - ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА Гс = 30-50 станова/ха

Намена објеката и простора

Претежна намена – Становање. Основни стамбени објекат може бити породични или вишепородични у зависности од капацитета парцеле, уз одговарајуће урбанистичке нормативе и правила регулације.

Пратеће намене : услужне делатности, непроизводно пословање, јавне намене и пратећи објекти инфраструктуре.

Искључују се све намене за које се, на основу одговарајућег елабората заштите животне средине, установи да угрожавају животну средину и претежну намену објекта на парцели и суседа.

Основни тип изградње - слободностојећи и двојни објекат, тежити формирању низова (прекинутих или непрекинутих), посебно уз значајне путне правце, у оквиру центара свих нивоа, а прилагођено условима нагиба терена. Тип изградње се усаглашава са суседом и претежним типом изградње у предметном уличном потезу.

Изградња пословног простора првенствено према улици у приземним етажама. Могућа је изградња објеката са дозвољеним свим односима стамбеног и пословног простора уз обезбеђење намена у окружењу.

Приликом реконструкције и изградње објеката у градском центру, обавезно је предвидети пословање у приземљу објекта, ка површини јавне намене.

Величина парцеле

Минимална површина парцеле за изградњу породичног стамбеног објекта:

- слободностојећег објекта 3,0 ара,
- за двојни објекат (једна парцела),
и објекти у прекинутом низу 2,5 ара
- за објекте у низу 2,0 ара;

Минимална површина парцеле за изградњу вишепородичног стамбеног објекта:

- у низу (блоку) 8,0 ари
- у прекинутом низу 10,0 ари
- за слободностојећи 12,0 ари

Минимална ширина парцеле за изградњу:

- слободностојећег породичног објекта је 12,0 м
- за двојни паралелан са регулацијом и за објекте у прекинутом низу 8,0м, (једна парцела)
- за објекте у низу 7,0 м
- за вишепородични слободностојећи стамбени објекат 18,0 м, при чему се морају испоштовати одговарајуће удаљености према суседима.
- Код већих објеката пратеће намене ширина парцеле се усклађује са карактером локације и делатности, односно односом према окружењу и суседу.

Код препарцелације по дубини минимална ширина пролаза је:

- за породични стамбени објекат 3.5 м
- за вишепородични стамбени објекат 5.4 м

Индекси

Породични објекти

на нивоу парцеле:

- индекс заузетости **мах 60%**,
- индекс заузетости подрумске етаже је **мах 70%**.

Вишепородични објекти

На нивоу парцеле:

- индекс заузетости **мах 50%**
- индекс заузетости подрумске етаже је **мах 80%**.

Висинска регулација

породични објекти

- Максимална спратност П+2.
- Висина објекта:
 - мах 12,0m (до коте венца).
 - мах 16,0m (до коте слемеа).

вишепородични објекти

- Максимална спратност П+3
- Висина објекта:
 - мах 16,0m (до коте венца).
 - мах 20,0m (до коте слемеа).
- Максимална спратност П+4 у оквиру Целине 1 и линијских центара, као и за трансформацију породичног у вишепородично становање која обухвата целе блокове (постојеће или новоформиране).
- Висина објекта:
 - мах 20,0m (до коте венца).
 - мах 24,0m (до коте слемеа).

Максимална висина објекта не сме бити већа од 1,0 растојања наспрамних грађевинских линија на предметној саобраћајници.

За постојеће објекте на граници парцеле могућа је реконструкција и доградња без функционалних отвора на овој фасади.

Други објекат на грађевинској парцели - Други објекат, основне или пратеће намене, гради се у оквиру прописаних урбанистичких показатеља као двојни или слободностојећи по дубини парцеле. Минимална удаљеност објекта на истој парцели износи 1/2 висине вишег објекта. За објекте у дубини парцеле обавезно обезбедити прилаз површини јавне намене, минималне ширине 3,5м за све врсте објекта што задовољава противпожарне услове.

Хоризонтална регулација

Грађевинска линија дефинише се према општим правилима и графичком прилогу бр.6 План регулације, нивелације и површина јавне намене.

Удаљеност објекта од бочне и задње границе парцеле:

-За породични стамбени објекат:

- слободностојећи - мин 2,5 м од бочне границе јужне оријентације и задње границе.

- мин 1,5 м од бочне границе северне оријентације.

- двојни и у прекинутом низу - мин 2,5м од бочних и задње границе.

-За вишепородични стамбени објекат:

- слободностојећи и објекти у прекинутом низу - 1/2 висине вишег објекта

Паркирање за основну и пратећу намену - на парцели према нормативу:

- 1 паркинг место на 1 стан

- за остале намене према чл. 36 Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (Сл.гласник РС бр. 22/15)

Нови објекти вишепородичног становања, уколико не постоје сметње с аспекта геологије, морају обезбедити минимум 30% потребних паркинг места у оквиру подрумске или сутеренске етаже објекта.

Архитектонско-грађевинска структура и обрада - Архитектуру ускладити на нивоу блока, потеза. Кровови уједначног нагиба.

Прикључење објекта на инфраструктуру врши се на основу услова овлашћених комуналних предузећа и организација.

Минимални степен комуналне опремљености подразумева обезбеђен излаз на јавни пут, капацитет паркирања, решено одлагање комуналног отпада и прикључење на електроенергетску мрежу, систем водовода и канализације.

Услови уређивања и ограђивања парцеле - Парцела се уређује према стамбеној или пратећој намени. Основно уређење обухвата нивелацију, партер, зелену површину парцеле и одводњавање ван суседа. Зелена површина, терен сачуван као водопропусни, мора чинити најмање 25% површине парцеле.

Посебни услови

За изградњу вишепородичних објекта и објекта пословања за које се утврди потреба израде елабората заштите животне средине као и објекте пословања на парцелама већим од 0,5 ха и ради се **Урбанистички пројекат**. За трансформацију целих блокова ради се **План детаљне регулације**.

На парцелама које се налазе у зони нестабилних и условно стабилних терена могућа је градња, уз претходна детаљна истраживања и претходну адекватну санацију.

СТАНОВАЊЕ СРЕДЊЕ ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА Б2 - ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА Гс = 20-30 станова/ха

Намена објеката и простора

Претежна намена - становање

Пратеће намене - услужне делатности, мешовито пословање - трговина на велико и мало, јавне намене и пратећи објекти инфраструктуре

Искључују се све намене које могу да угрозе животну средину и претежну намену објекта на парцели и суседа.

Основни тип изградње -

Основни стамбени објекат је породични, слободностојећи или двојни објекат. Вишепородични објекти граде се у зонама линијских и локалних центара као слободностојећи. Могућа је реконструкција - трансформација (из породичног у вишепородично становање) целог блока у коме је могуће градити вишепородичне објекте, и тада се вишепородични објекти могу градити као прекинути или непрекинути нивои.

Пословни простор претежно у приземним, али и у другим деловима објеката или у целисти.

Дозвољена је изградња помоћних објеката према општим правилима.

Величина парцеле

Минимална површина парцеле за изградњу:

- слободностојећег стамбеног објекта износи 3,5 ара,
- за двојни објекат (једна парцела),
и објекти у прекинутом низу 3,0ара
- за објекте у низу 2,5 ара;
- На парцелама већим од 8,00 ари, могуће је развијати делатности мале привреде, мале производне погоне тј специфично организоване производње, које по карактеру и капацитету не ометају основну функцију становања, а у складу са карактером парцеле, односом према суседу и правилима грађења ових зона, под прописаним условима заштите животне средине.
- за вишепородичне објекте 12,0ари
- код препарцелације по дубини минимална ширина пролаза је 3.5 м

Минимална ширина парцеле за изградњу:

- слободностојећег породичног објекта - 12.0 м
- за двојни породични објекат паралелан са регулацијом - 18,0м, (једна парцела 9,0м)
- за породичне објекте у низу - 7,0 м
- Код већих објеката пословања и производње, ширина парцеле се усклађује са карактером локације и делатности, односно односом према окружењу и суседу.
- за вишепородичне објекте - 20,0м

Хоризонтална регулација

Грађевинска линија дефинише се према општим правилима и графичком прилогу бр.6 План регулације, нивелације и површина јавне намене.

Удаљеност објеката од бочне и задње границе парцеле:

- За породични стамбени објекат:
 - слободностојећи - мин 2,5 м од бочне границе јужне оријентације и задње границе.
 - мин 1,5 м од бочне границе северне оријентације.
 - двојни и у прекинутом низу - мин 2,5м од бочних и задње границе.
- За вишепородични стамбени објекат - ½ висине вишег објекта

- За постојеће објекте на граници парцеле могућа је реконструкција и доградња без функционалних отвора на овој фасади.

Индекси

Породични објекти

На нивоу парцеле:

- индекс заузетости **мах 50%.**
- индекс заузетости подрумске етаже је **мах 70%.**

Вишепородични објекти

На нивоу парцеле:

- индекс заузетости **мах 50%.**
- индекс заузетости подрумске етаже је **мах 80%.**

Висинска регулација

породични објекти

- Максимална спратност П+2.
- Висина објекта:
 - мах 12,0m (до коте венца).
 - мах 16,0m (до коте слемена).

вишепородични објекти

- Максимална спратност П+3 у блоковима трансформације породичног у вишепородично становање.
- Висина објекта:
 - мах 16,0m (до коте венца).
 - мах 20,0m (до коте слемена).

Максимална висина објекта не сме бити већа од 1,0 растојања наспрамних грађевинских линија на предметној саобраћајници.

Архитектонско-грађевинска структура и обрада

Архитектуру ускладити на нивоу блока, потеза. Кровови уједначног нагиба.

Други објекат на грађевинској парцели

Други објекат(објекти), основне или пратеће намене, гради се у оквиру прописаних урбанистичких показатеља као двојни или слободностојећи по дубини парцеле. Минимална удаљеност објеката на истој парцели износи најмање 1/2 висине вишег објекта. Обавезно обезбедити прилаз површини јавне намене, минималне ширине 3,5м.

Прикључење објеката на инфраструктуру врши се на основу услова овлашћених комуналних предузећа.

Минимални степен комуналне опремљености подразумева обезбеђен излаз на јавни пут, капацитет паркирања, решено одлагање комуналног отпада и прикључење на електроенергетску мрежу, систем водовода и канализације.

Паркирање за основну и пратећу намену - на парцели корисника, у гаражи у оквиру основног објекта или посебном објекту на парцели, према нормативу:

- 1 паркинг место на 1 стан
- за остале намене према чл. 36 Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (Сл.гласник РС бр. 22/15)

Нови објекти вишепородичног становања, уколико не постоје сметње с аспекта геологије, морају обезбедити минимум 30% потребних паркинг места у оквиру подрумске или сутеренске етаже објекта.

Услови уређивања парцеле

Парцела се уређује према стамбеној или пратећој намени. Основно уређење обухвата нивелацију, партер, зелену површину парцеле и одводњавање ван суседа. Зелена површина, терен сачуван као водопропусни, мора чинити најмање 30% парцеле.

Посебни услови

За изградњу вишепородичних објеката, објеката пословања за које се утврди потреба израде елабората заштите животне средине. објекте пословања на парцелама већим од 0,5 ха као и објекте мале привреде ради се **Урбанистички пројекат**. За трансформацију целих блокова ради се **План детаљне регулације**.

На парцелама које се налазе у зони нестабилних и условно стабилних терена могућа је градња, уз претходна детаљна истраживања и претходну адекватну санацију.

СТАНОВАЊЕ СРЕДЊЕ ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА БЗ - ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА Гс = 20 станова/ха

Намена објеката и простора

Претежна намена : становање

Пратеће намене: услужне делатности, јавне намене, блоковско зеленило и рекреационе површине и мањи производни програми - мала привреда под условима - прописаним у поглављу -Простори за привређивање у оквиру намене становање објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

Искључују се све намене које могу да угрозе животну средину и претежну намену објекта на парцели и суседа.

Основни тип изградње је породична стамбена градња, са слободностојећим објектима. У овим зонама није дозвољена изградња вишепородичних објеката.

Величина парцеле

Минимална површина парцеле за изградњу:

- слободностојећег стамбеног објекта је 4,0ара
- двојног објекта је 3,5 ара (једна парцела)
- на парцелама већим од 10,0 ари мали производни погони, мала привреда за делатности које су функционално и еколошки примерене зони породичног становања,
- Код препарцелације по дубини минимална ширина парцеле пролаза је 3.5 метра

Минимална ширина парцеле за изградњу:

- слободностојећег објекта је 12.0 м,
- двојног (једна парцела) 10,0м
- Код већих објеката пословања ширина парцеле се усклађује са карактером локације и делатности, односно односом према окружењу и суседу.

Хоризонтална регулација

Грађевинска линија дефинише се према општим правилима и графичком прилогу бр.6 План регулације, нивелације и површина јавне намене.

Удаљеност објеката од бочне и задње границе парцеле:

- слободностојећи - мин 2,5 м од бочне границе јужне оријентације и задње границе.
- мин 1,5 м од бочне границе северне оријентације.
- двојни и у прекинутом низу – мин 2,5м од бочних и задње границе.

За постојеће објекте на граници парцеле могућа је реконструкција и доградња без функционалних отвора на овој фасади.

Индекси

на нивоу парцеле су:

- индекс заузетости **мах 60%**.
- индекс заузетости подрумске етаже је **мах 60%**.

Висинска регулација

Спратност мах П+1+Пк.

Висина објекта:

- мах 10,0m (до коте венца).
- мах 14,0m (до коте слемена).

Максимална висина објекта не сме бити већа од 1,0 растојања наспрамних грађевинских линија на предметној саобраћајници.

Архитектонско-грађевинска структура и обрада

Обликовање фасаде и кровова треба да буде усклађено на нивоу целине, блокова. Кровови коси, вишеводни или равни.

Други објекат на грађевинској парцели

Други објекат (објекти), основне или пратеће намене, гради се у оквиру прописаних урбанистичких показатеља као двојни или слободностојећи по дубини парцеле. Минимална удаљеност објекта на истој парцели износи најмање 1/2 висине вишег објекта. Обавезно обезбедити прилаз површини јавне намене, минималне ширине 3,5м.

Прикључење објекта на инфраструктуру врши се на основу услова овлашћених комуналних предузећа и организација.

Минимални степен комуналне опремљености подразумева обезбеђен излаз на јавни пут, и капацитет паркирања, прикључење на електроенергетску мрежу, систем водовода и канализације и решено одлагање комуналног отпада).

Паркирање за основну и пратећу намену - на парцели корисника, или у гаражи у оквиру основног објекта односно помоћног објекта, према нормативу:

- 1 паркинг место на 1 стан
- за остале намене према чл. 36 Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (Сл.гласник РС бр. 22/15)

Уређење парцеле

Парцела се уређује према стамбеној или пратећој намени. Основно уређење обухвата нивелацију, партер, зелену површину парцеле и одводњавање ван суседа. Зелена површина, терен сачуван као водопропусни, мора чинити најмање 30% површине парцеле.

Посебни услови

За изградњу објекта пословања за које се утврди потреба израде елабората заштите животне средине, објекте пословања на парцелама већим од 0,5ха као и објекте мале привреде ради се **Урбанистички пројекат**.

2.2.2.1.3 Ц - Становање ниске густине становања

СТАНОВАЊЕ НИСКЕ ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА **Ц – ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА Гс = до 15 станова/ха** **резиденцијално становање**

Намена објеката и простора

Претежна намена : становање

Пратеће намене: јавне намене, блоковско зеленило и рекреационе површине. Ова густина и зона не подразумевају пратеће намене на парцелама

Искључују се све намене које могу да угрозе животну средину и претежну намену објекта на парцели и суседа.

Основни тип изградње је породична стамбена градња, са слободностојећим објектима. На парцели је дозвољена изградња једног стамбеног објекта. Помоћни простор у оквиру објекта или помоћног објекта који са основним чини јединствену архитектонско грађевинску целину. У овим зонама није дозвољена изградња вишепородичних објеката.

Величина парцеле

Минимална површина парцеле за изградњу:

- стамбеног објекта је 8,0ари
- Код препарцелације по дубини минимална ширина парцеле пролаза је 3.5 метра

Минимална ширина парцеле је 12.0 м,

Хоризонтална регулација

Положај објеката у односу на регулациону линију дефинише се према општим правилима и *Планом детаљне регулације*

Удаљеност објеката од бочне и задње границе парцеле мин 2,5 м.

Индекси

на нивоу парцеле су:

- индекс заузетости **мах 40%**
- индекс заузетости подрумске етаже је мах 60%.

Висинска регулација

Спратност мах П+1+Пк.

Висина објекта:

- мах 10,0m (до коте венца).
- мах 14,0m (до коте слемеа).

Максимална висина објекта не сме бити већа од 1,0 растојања наспрамних грађевинских линија на предметној саобраћајници.

Архитектонско-грађевинска структура и обрада

Обликовање фасаде и кровова треба да буде усклађено на нивоу целине, блокова. Кровови коси, вишеводни или равни.

Прикључење објеката на инфраструктуру врши се на основу услова овлашћених комуналних предузећа и организација.

Минимални степен комуналне опремљености подразумева обезбеђен излаз на јавни пут, и капацитет паркирања, прикључење на електроенергетску мрежу, систем водовода и канализације и решено одлагање комуналног отпада.

Паркирање на сопственој парцели.

Уређење парцеле

Парцела се уређује према стамбеној намени. Основно уређење обухвата нивелацију, партер, зелену површину парцеле и одводњавање ван суседа. Зелена површина, терен сачуван као водопропусни, мора чинити најмање 30% површине парцеле.

Реализација: на основу Плана детаљне регулације.

2.2.2.2. ПРИВРЕЂИВАЊЕ

2.2.2.2.1 Радна зона

Намена објеката и простора

Претежна намена : радна зона, средња предузећа

Пратеће намене : услужне делатности, комуналне делатности, јавне намене (објекти образовања -средње стручне школе, више школе, саобраћајни објекти, комуналне делатности, зеленило, спорт и рекреација, објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре), мала предузећа. Ово су уједно и намене у које могу да се трансформишу постојећи комплекси.

За постојеће намене потребна је еколошка провера за потенцијалне загађиваче.

Могуће је увођење производних и услужних програма, просторно и производно декомпоновање постојећих комплекса према захтевима тржишта, уз примену технологије која не ремети еколошке услове окружења.

Фазна реализација може се одвијати само након сагледаних програма за целе комплексе.

Искључују се све намене које према процени утицаја са било ког аспекта угрожавају животну средину.

Величина парцеле

Минимална површина новоформиране парцеле је 20,0 ари.

Минимална ширина новоформиране грађевинске парцеле је 24,0м;

Основни тип изградње

Слободностojeћи објекти. На парцели може бити више објеката основне и/или пратеће намене.

Хоризонтална регулација

Грађевинска линија дефинише се према општим правилима и графичком прилогу бр.6 План регулације, нивелације и површина јавне намене.

Удаљење објеката (новоизграђених објеката или доградњи) **од границе суседних парцела** са наменом становања је минимум 8,0 м са заштитним зеленим појасом, а са осталим наменама $\frac{1}{2}$ висине објекта ако је задовољен противпожарни услов.

Минимално удаљење објеката на истој парцели је мин $\frac{1}{2}$ висине вишег објекта, уз задовољење технолошких, противпожарних и осталих услова. Објекти се могу поставити на мањој удаљености од дозвољене, уколико је то у складу са технолошким процесом који се одвија у самим објектима, али се у том случају третирају као један објекат.

Индекси

на нивоу парцеле:

- индекс заузетости **мах 60%**
- индекс заузетости подрумске етажје је **мах 80%**.

Висинска регулација

Спратност се прилагођава делатности, а мах П+2 на анексном делу објекта (објекту) до улице. Висина објекта је:

- мах 15,0m (до коте венца).
- мах 20,0m (до коте слемена).

Архитектонско-грађевинска структура и обрада

Грађевинска структура стандардна. Објекти морају носити архитектонске одлике своје намене. Објекти треба да буду функционално и савремено опремљени, уз примену савремене технологије.

Други објекат на грађевинској парцели

На парцели може бити више објеката основне или пратеће намене.

Смештај возила (теретних и путничких) на сопственој парцели уз обезбеђење манипулативног простора. Могућност формирања заједничког паркинга за више комплекса. Број паркинг места одређује се према нормативу за сваку делатност на начин утврђен Правилником о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (Сл.гласник РС бр. 22/15)

При парцелацији по дубини **приступни пут** за везу са јавним путем је минималне ширине 5,0 м с радијусом кривине прикључка од минимум 10-12,0м;

Уређење и организација на парцели према намени. Основно уређење обухвата нивелацију, партер, зелену површину парцеле и одводњавање ван суседа. Минимални проценат зелене површине на парцели је 20%. Парцеле се ограђују.

Прикључење објеката на инфраструктуру врши се на основу услова овлашћених комуналних предузећа и организација.

Минимални степен комуналне опремљености подразумева обезбеђење следећих инфраструктурних објеката:

- приступни пут.
- водоснабдевање.
- прикупљање и пречишћавање отпадних вода.
- прикључак на електроенергетску мрежу.
- уређење манипулативног простора, паркинга за различите врсте возила.
- уређење посебне просторије или ограђеног простора са посудама за прикупљање отпада.
- предузимање предвиђених мера заштите животне средине.
- обезбеђење заштитног растојања од суседних парцела са другом наменом.
- обезбеђење заштитног појаса уз водотокове, минималне ширине 10,0м, у коме није дозвољена градња.

Заштита животне средине, технички, санитарни и безбедоносни услови

Основни **услови заштите животне средине** остварују се применом правила и мера заштите, уређењем простора, реконструкцијом и изградњом објеката у складу са Правилима уређења и грађења, техничким и санитарним прописима и прикључењем на насељску инфраструктуру као и уређењем јавних и саобраћајних површина на локацији. Обавезно се дефинише карактер програма и мере заштите на локацији, са свим елементима заштите у оквиру објекта, инсталација, опреме, парцеле и захвата, са искључењем из програма реализације свих оних који по условима коришћења и заштите, односно намени, не одговарају карактеру целине,

Основни **безбедоносни услови** везани су за примену сеизмичких прописа, противпожарних прописа и услова заштите од ратних разарања који су обавезни код пројектовања и изградње објеката.

Код већих инвестиционих радова неопходно је извршити детаљнија истраживања са аспекта микросеизмике и инжењерске геологије.

Посебни услови

При декомпоновању постојећих комплекса, на основу анализе и одговарајуће документације са аспекта заштите животне средине (потребна процена о потреби израде), по потреби ради се **План детаљне регулације**.

2.2.2.2.2 Мешовито пословање

Намена објеката и простора

Претежна намена - мала привреда, мала и средња предузећа, производно занатство, трговина на велико и мало, радна зона, расадничка производња.

Пратеће намене:

- услужне делатности
- становање
- јавне намене
- објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре

Искључују се све намене чија би делатност угрозила животну средину.

Постојеће зоне становања у оквиру ових целина, кроз постепену реконструкцију постају зоне мале привреде са становањем; У овој зони објекти се реконструишу и граде као стамбено-пословни, пословни и пословни-привредни објекти. Код пословно-стамбеног садржаја парцеле, могуће је рад и становање организовати у једном објекту (рад до улице, становање према дубини парцеле или рад у приземљу а становање на спрату, под условом да се ради о делатности, која не угрожава функцију становања.

Мешовите намене (са становањем)

Величина парцеле

Минимална површина парцеле за изградњу слободностојећег објекта износи 5,0 ари, за двојни објекат 6,0 ари. На парцелама већим од 6,0 ари могућа је изградња другог објекта на парцели за становање или пословни простор из терцијарног сектора, сервисе или за малу привреду мањег капацитета.

На парцелама преко 8,00 ари, могуће је развијати делатности мале привреде, мале производне погоне, за делатности које су по капацитету у складу са карактером парцеле, односом према суседу под прописаним условима заштите животне средине.

Други објекат на грађевинској парцели

На парцели може бити више објеката. Објекти се на парцели граде у оквиру прописаних урбанистичких показатеља. Други објекат у дну парцеле гради се као слободностојећи или двојни. Минимална удаљеност објеката на истој парцели износи најмање 1/2 висине вишег објекта.

Индекси на нивоу парцеле:

- | | |
|--|-----------------|
| - индекс заузетости парцеле | мах 50%; |
| - индекс заузетости подрумске етаже је | мах 70%. |

Висинска регулација

Спратност стамбених и анексних објеката мах П+2, а за пословне и привредне делатности, у зависности од врсте делатности и технологије рада. Висина објекта:

- мах 15,0m (до коте венца).
- мах 20,0m (до коте слемена).

Прикључење објеката на инфраструктуру врши се на основу услова овлашћених комуналних предузећа и организација.

Минимални степен комуналне опремљености подразумева обезбеђен излаз на јавни пут и капацитет паркирања, одлагање комуналног отпада, прикључење на електроенергетску мрежу, систем водовода и канализације

Хоризонтална регулација

Грађевинска линија дефинише се према општим правилима и графичком прилогу бр.6 План регулације, нивелације и површина јавне намене.

Растојања новоизграђених објеката или доградњи од бочних и задњих граница парцела мин. 1/2 висине објеката, уколико је задовољен противпожарни услов.

Архитектонско-грађевинска структура и обрада

Архитектонско грађевинска структура стандардна. Објекти морају носити архитектонске одлике своје намене.

Објекти привређивања треба да буду функционално и савремено опремљени, уз примену савремене технологије.

Уређење и организација на парцели према намени. Основно уређење обухвата нивелацију, партер, зелену површину парцеле и одводњавање ван суседа. Минимални проценат зелене површине на парцели је 20%.

Паркирање у оквиру сопствене парцеле или у објекту, према условима обезбеђења технолошке организације парцеле и нормативу:

- 1 паркинг место на 1 стан
- за остале намене према чл. 36 Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (Сл.гласник РС бр. 22/15)

Посебни услови

За објекте мале привреде, мала и средња предузећа, производно занатство, трговина на велико и мало обавезна је разрада кроз **Урбанистички пројекат** и одговарајућа документација са аспекта заштите животне средине (потребна процена о потреби израде) .

Објекти привређивања - чисто радни комплекси у оквиру зоне мешовитог пословања - примењују се правила грађења за радне зоне.

ПРОСТОРИ ЗА ПРИВРЕЂИВАЊЕ У ОКВИРУ НАМЕНЕ СТАНОВАЊЕ

Могуће намене: мала привреда, производно занатство.

Искључују се све намене: све намене чија би делатност угрозила животну средину и претежну намену.

- могу се развијати у зонама становања густина **Б2 и Б3:**
- за наведену изградњу основни услов је да не сме угрозити претежну намену у оквиру које се развија тј. реализује се уз следеће услове:

- **еколошку проверу за потенцијалне загађиваче** (обавезно се дефинише карактер програма и мере заштите на локацији, односно по потреби ради процена утицаја објекта на животну средину, са свим елементима заштите у оквиру објекта, инсталација, опреме, парцеле и захвата.
- **саобраћајне услове** који не ометају функцију претежне намене тј: на локацијама које имају повољне саобраћајне везе уз искључење тешког транспорта из стамбених улица
- паркирање искључиво у оквиру сопствене парцеле, без ометања површина јавне намене (број паркинг места према делатности; није дозвољено

депоновање кабастих возила за обављање делатности на парцели или површини јавне намене).

- **комуналне услове** (захтеви за комуналним опремањем не смеју угрозити опремање претежне намене зоне) **Минимални степен комуналне опремљености** подразумева обезбеђен излаз на јавни пут, и капацитет паркирања, прикључење на електроенергетску мрежу, систем водовода и канализације и решено питање –одлагање комуналног отпада).
- **Хоризонтална регулација**- положај објеката у односу на регулациону линију дефинише се према општим правилима
- **Индекси** према правилима зоне становања у оквиру које се делатност развија
- **спратност** објеката у складу са наменом а не виша од прописане за зону
- **величина парцеле** прописана је у оквиру намене становања
- Обликовање објеката за обављање делатности усклађује се са наменом и условима зоне.
- **пејзажно уређење парцеле**, уз обавезно формирање заштитног зеленог појаса ширине мин 5,0м према другим наменама
- Обавезна је израда **Урбанистичког пројекта**
- **остали услови** у свему према условима за зону-намену у оквиру које се програм реализује

2.2.2.3. УСЛУГЕ

(обухваћене су површине са доминантном наменом услуге према карти намене површина)

Намена – дефинише се према карактеру локације. На површинама доминантно намењеним за услуге може се према условима локације, тј постојећем стању, пројектовати становање на спратним етажама сем у Целини 1. Ван Целине 1, уз градску магистралу могу се развијати и мешовито пословни центри са нижим облицима производње. Искључују се делатности које могу да угрозе животну средину.

Величина парцеле

Према карактеру намене уз услов да парцела мора задовољити све функције објекта

Хоризонтална регулација- положај објеката у односу на регулациону линију дефинише се према општим правилима и *графичком прилогу бр.6* План регулације, нивелације и површина јавне намене.

Висинка регулација

Спратност је мах П+4. Висина објекта је:

- мах 24,0m (до коте венца).
- мах 28,0m (до коте слемена).

Индекси

Целина 1

- Индекс заузетости парцеле мах 50%;

Остале Целине

- Индекс заузетости парцеле мах 50%;

При формирању чисто услужних блокова :

- Индекс заузетости парцеле мах 90%;

Други објект на грађевинској парцели

На парцели може бити више објекта основне или пратеће намене. Минимална удаљеност објекта на истој парцели износи најмање 1/2 висине вишег објекта.

Прикључење објекта на инфраструктуру врши се на основу плана и услова овлашћених комуналних предузећа и организација.

Минимални степен комуналне опремљености подразумева обезбеђен излаз на јавни пут и капацитет паркирања, прикључење на електроенергетску мрежу, систем водовода и канализације и решено питање –одлагање комуналног отпада.

Архитектонско-грађевинска структура и обрада

Архитектонско грађевинска структура стандардна. Објекти морају носити архитектонске одлике своје намене.

Уређење и организација на парцели према намени. Основно уређење обухвата нивелацију, партер, зелену површину парцеле и одводњавање ван суседа. Минимални проценат зелене површине на парцели је 20%.

Паркирање за основну и пратећу намену на сопственој парцели или у објекту према чл. 36 Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (Сл.гласник РС бр. 22/15)

Посебни услови

За изградњу објекта услуга на парцелама већим од 0,5 ха, и објекте тј. намене за које се утврди обавеза израде одговарајућег елабората заштите животне средине ради се

Урбанистички пројекат

УСЛУГЕ У ДИСПЕРЗИЈИ

(обухваћене су површине услуга у оквиру осталих намена)

Комерцијалне, занатске, услужне и друге терцијалне делатности и јавне делатности као комерцијални вид пословања (у приватном власништву). развијају се у свим зонама и густинама становања, зонама привређивања и осталим наменама према потребама окружења, уз услов да не смеју угрозити претежну намену у оквиру које се развијају тј. уз:

- **еколошку проверу за потенцијалне загађиваче** (За програме пословања, обавезно се дефинише карактер програма и мере заштите на локацији, односно по потреби ради процена утицаја објекта на животну средину, са свим елементима заштите у оквиру објекта, инсталација, опреме, парцеле и захвата.
- **саобраћајне услове** који не ометају функцију претежне намене са паркирањем искључиво у оквиру сопствене парцеле, без ометања површина јавне намене (У зонама становања и центара није дозвољено депоновање кабастих возила за обављање делатности на парцели или површини јавне намене).
- **комуналне услове** (захтеви за комуналним опремањем не смеју угрозити опремање претежне намене зоне)
- **услове обликовања** који се усклађују са условима обликовања градског простора, целине, потеза и амбијента у коме су лоцирани
- **урбанистички параметри – индекси, хоризонтална и вертикална регулација** - у свему према условима за одговарајућу зону у оквиру које се формирају
- **уређење и организација на парцели** према намени. Основно уређење обухвата нивелацију, партер, зелену површину парцеле и одводњавање ван суседа. Минимални проценат зелене површине на парцели је 20%.
- За изградњу објекта услуга на парцелама већим од 0,5 ха, и објекте тј. намене за које се утврди обавеза израде одговарајућег елабората заштите животне средине ради се **Урбанистички пројекат**

2.2.2.4. ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ

Верски објекти се граде у оквиру пратећих намена зона становања, привређивања и зелених површина, у зависности од гравитационог подручја.

Уређење простора и изградња врши се према специфичним захтевима за ову врсту објеката, разрадом кроз **Урбанистички пројекат**.

2.2.3. Услови за заштиту суседних објеката

Приликом изградње нових објеката, независно од њихове намене, водити рачуна о заштити суседних објеката у конструктивном смислу, и у смислу неугрожавања услова живљења на суседним парцелама, и парцелама у непосредном окружењу. Грађење нових објеката свих врста и намена планирати на удаљеностима од суседних објеката којима се не угрожава њихова функција, затечени начин и услови коришћења, као ни дневно осветљење просторија постојећих објеката путем отвора оријентисаних према парцели на којој је планирана градња.

У циљу заштите суседних објеката, гледано и кроз однос према простору суседних парцела, планирани објекти, нити њихови најистуренији делови својим положајем (рачунајући и ваздушни и подземни простор) не смеју прелазити границу суседних парцела.

2.2.4. Правила за реконструкцију, доградњу и адаптацију постојећих објеката на простору плана

Сви постојећи објекти препознати у обухвату Плана, без обзира да ли су премашили параметре градње задате планом, уколико не задиру у планирану регулацију, могу да се задрже. Све постојеће објекте је потребно ускладити са условима обликовања који су задати планом.

Постојећи објекти изграђени на парцелама мањим од планом дефинисаних површина минималне парцеле, могу се задржати као такви уз могућност текућег одржавања, адаптација, санације и реконструкције, односно, на њима су дозвољене интервенције у постојећем габариту и волумену објекта. За интервенције у погледу доградње потребно је формирати парцелу у складу са планом.

Постојећи објекти, који залазе у планирану грађевинску линију, а не нарушавају регулацију, се задржавају, а интервенције у погледу доградње су дозвољене и то:

- доградња у вертикалном габариту над основом читавог објекта, а у складу са задатим параметрима,
- доградња у хоризонталном габариту до дефинисане грађевинске линије, а у складу са задатим параметрима.

Постојећи објекти који су постављени на мањим удаљеностима од границе суседне парцеле од оних задатих планом, могу се доградити до планом задатих параметара, с тим што се:

- при доградњи у вертикалном габариту (доградња је дозвољена над читавом основом објекта) отвори ка суседу могу планирати само са минималном висином парапета од 1,8 m.
- при доградњи у хоризонталном габариту, за дограђени део, мора се испоштовати услов за минималну удаљеност од границе суседне парцеле.

На површинама где се налазе објекти чија је наслеђена намена супротна намени земљишта датој у овом плану, не може се дозволити даља изградња и ширење ове

намене, већ само нужно текуће одржавање објеката, са тежњом прерастања у намену предвиђену овим планом а у складу са датим правилима уређења.

Постојећи стамбени објекти затечени у оквиру пољопривредних површина се као такви задржавају. На њима су могу вршити интервенције у постојећем габариту и волумену објекта. Интервенције на објектима у функцији пољопривреде вршити у складу са *Законом о пољопривредном земљишту*.

2.2.5. Општа правила за изградњу објеката

Објекти свих врста и намена треба да су функционални, статички стабилни, хидро и термички прописно изоловани и опремљени свим савременим инсталацијама у складу са важећим нормативма и прописима за објекте одређене намене.

Приликом пројектовања и изградње објеката испоштовати важеће техничке прописе за грађење објеката одређене намене. Објекте пројектовати у складу са геотехничким условима терена и прописима о изградњи на сеизмичком подручју.

Одвођење атмосферских вода са површина крова решити у сопствено двориште, односно усмерити на уличну канализацију. Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмерити према другој парцели, односно објектима на суседним парцелама.

Када за одвођење површинских вода не постоји нивелационо решење, површинске воде са парцеле одводе се слободним падом према риголама, односно према улици са најмањим падом од 1,5%.

Саобраћајне површине, приступне пешачке стазе објектима на парцели, рампе гаража у приземљу и помоћних и радних просторија којима се савладава висинска разлика изнад коте терена, колске приступне путеве дворишту и манипулативне дворишне платое, треба извести са падом оријентисано према улици, евентуално делом према зеленим површинама на парцели (врт, башта и слично).

У случају изградње гараже у сутерену објекта, када је пад рампе за приступ гаражи оријентисан према објекту, одвођење површинских вода решава се дренажом или на други погодан начин. Одвођење површинских вода са рампе изведене за већи број гаража планираних у сутерену објекта обавезно решавати канализационом мрежом прикљученом на уличну канализацију.

Јавни простор улице се не може користити за обављање делатности (складиштење материјала и сл.) нити за паркирање тешких возила, већ се у ту сврху мора организовати и уредити простор у оквиру парцеле.

Код организације јавних објеката и површина морају се испоштовати сви услови и прописи за несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица.

2.2.6. Услови за архитектонско и естетско обликовање објеката

Архитектонско обликовање објеката вршити у складу са планираном наменом, микроклиматским условима, оријентацијом парцеле, амбијентом и локалном архитектонском традицијом. Кроз избор форме, композиције отвора на фасади, примењених боја и материјала и других архитектонских и декоративних елемената, осмислити објекат који ће са окружењем образовати усаглашену, естетски обликовану целину.

Кров и поткровна етажа

На простору овог Плана не постоје ограничења у погледу избора типа крова. Приликом пројектовања равних кровова, предвидети све неопходне техничке мере заштите крова од прокишњавања. Код косих кровова, кровне равни обликовати у складу са пропорцијама објекта. Кровни покривач одабрати у зависности од нагиба кровних равни.

Уколико се користи поткровље, максимална висина надзита на ободним зидовима је 1,60 m (рачунајући од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне косине). За осветљење просторија у поткровљу могу се извести лежећи или стојећи кровни прозори, пропорцијама и обликом усаглашени са објектом.

Материјализација фасаде

За грађење објеката користити атестиране грађевинске материјале. Тежити употреби локалних природних материјала.

Фасаде могу бити малтерисане, обложене фасадним облогама или решене комбинованом обрадом. Малтерисане фасаде се боје одговарајућим бојама. Од фасадних облога могу се користити: опека, камен, дрво, разне савремене фасадне облоге и сл.

Грађевински елементи на фасади

Фасаде се могу решавати као равне површине или са испадима (лође, балкони, еркери и сл).

Грађевински елементи (еркери, докати, балкони, улазне надстрешнице са или без стубова, надстрешнице и сл.) на нивоу првог спрата могу да пређу грађевинску линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испада) и то:

- на делу објекта према предњем дворишту – 1,20 m, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 50% уличне фасаде изнад приземља.
- на делу објекта према бочном дворишту претежно северне оријентације 0,60 m, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља.
- на делу објекта према бочном дворишту претежно јужне оријентације 0,90 m, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља;
- на делу објекта према задњем дворишту (најмањег растојања од стражње линије суседне грађевинске парцеле од 5,00 m) – 1,20 m, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% стражње фасаде изнад приземља.
- Испади већи од 1,20 m, а максимално до 1,60 m могу се планирати на делу објекта према задњем дворишту вишем од 3,0 m.

Спољне степенице

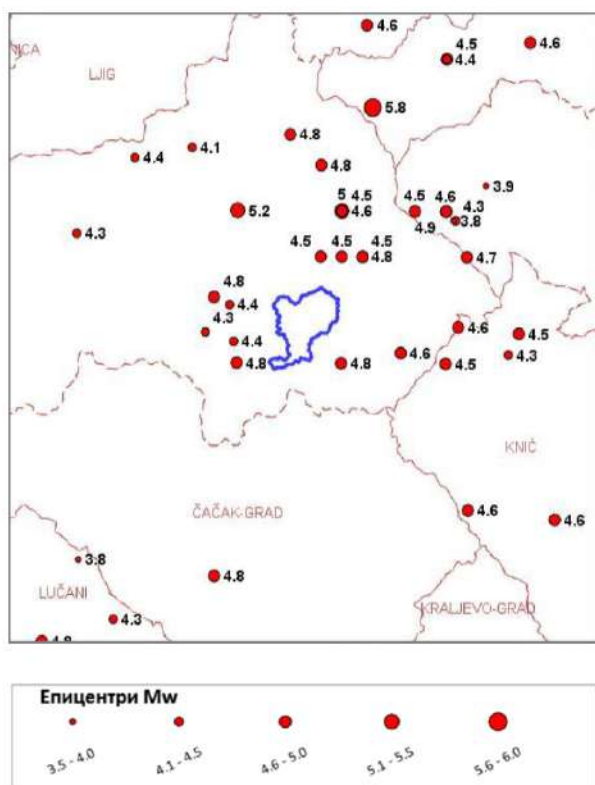
Отворене спољне степенице могу се постављати на предњи део објекта, ако савлађују висину до 0,9 m. Степенице којима се савладава висина преко 0,90 m треба да се решавају унутар габарита објекта осим код производних објеката уколико су у функцији технолошког процеса.

2.2.7. Инжењерскогеолошки услови за изградњу објеката

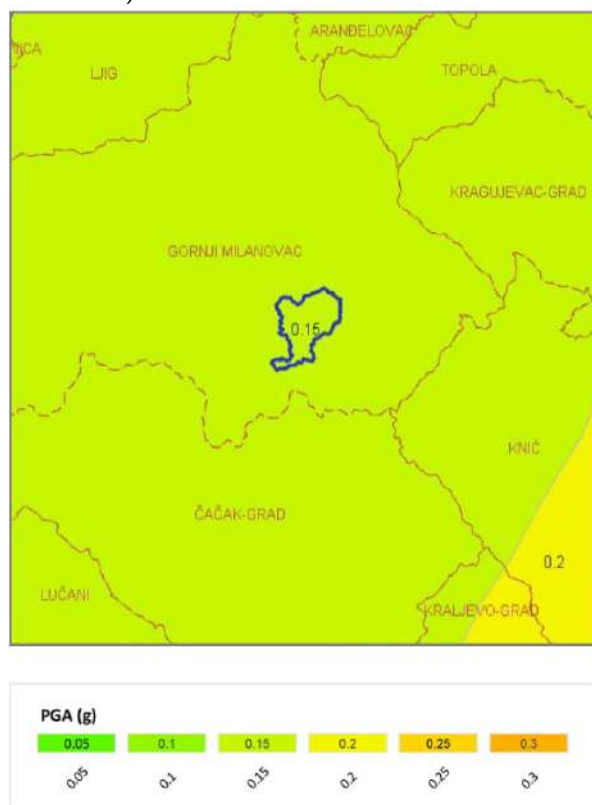
Сеизмичност терена

За потребе сагледавања сеизмичког хазарда у захватау плана израђене су:

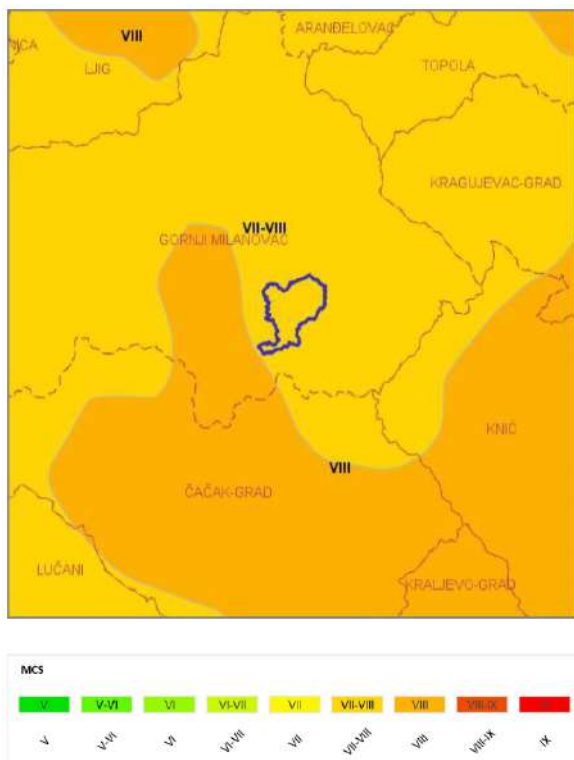
Карта епицентара земљотреса $M_w \geq 3.5$
јединице Рихтерове скале



Карта сеизмичког хазарда за повратни период од 475 година, по параметру максималног хоризонталног убрзања на тлу зипа А (V_s , $30 > 800 \text{ m/s}$)



Карта сеизмичког хазарда за повратни период од 475 година изражен у степенима макросеизмичког интензитета



Табела нумеричких вредности сеизмичког хазарда за повратни период од 475 година, по параметру максималног хоризонталног убрзања PGA на основној стени ($v_s=800\text{m/s}$)

Место	Lat	Lon	PGA (g)
Полигон 1			0.15

Табела епицентара земљотреса који се налазе на предметној локацији

Год	Мес	Дан	Час	Мин	Сек	Lat	Lon	Дубина	Mw
1906	4	23	8	45	0	44.020	20.370	10	4.3
1922	1	6	5	53	26	44.014	20.397	9	4.4
1926	7	4	23	1	30	44.043	20.378	9	4.8
1927	5	15	2	47	22	44.168	20.529	20	5.8
1927	5	15	2	58	48	44.100	20.500	14	5
1927	5	15	3	0	0	44.100	20.500	10	4.5
1927	5	15	3	12	6	44.130	20.480	10	4.8
1927	5	15	3	28	48	44.070	20.480	10	4.5
1927	5	15	5	48	42	44.000	20.600	20	4.5
1927	5	15	7	53	54	44.100	20.600	26	4.9
1927	5	15	8	28	30	44.100	20.570	10	4.5
1927	5	15	16	55	0	44.070	20.500	10	4.5
1927	5	15	17	22	12	44.070	20.520	10	4.5
1927	5	15	21	31	30	44.070	20.520	6	4.8
1927	5	17	17	38	12	44.100	20.400	25	5.2
1927	5	27	10	58	0	44.100	20.500	14	4.6
1927	6	1	2	39	0	44.150	20.450	6	4.8
1927	6	13	6	3	0	44.070	20.620	6	4.7
1927	6	18	4	11	0	44.100	20.600	17	4.6
1927	7	24	4	33	48	44.200	20.600	15	4.5
1927	9	17	13	45	28	44.222	20.523	16	4.6
1927	10	11	15	29	1	44.024	20.612	6	4.6
1927	10	24	7	33	6	44.000	20.500	14	4.8
1927	10	28	22	17	30	44.020	20.670	6	4.5
1927	11	2	0	45	48	44.000	20.400	12	4.8
1928	12	15	17	31	30	44.038	20.393	8	4.4
1930	5	29	0	18	30	44.200	20.600	9	4.4
1931	10	12	16	58	12	44.006	20.660	8	4.3
1937	2	25	9	27	44	43.904	20.622	12	4.6
1938	3	28	2	42	42	44.134	20.301	7	4.4
1955	6	28	7	14	7	44.007	20.557	9	4.6
1981	12	23	12	16	43	44.094	20.609	13	4.3
1986	11	8	16	38	30	44.084	20.246	25	4.3
2000	4	3	2	9	1	44.117	20.638	17	3.9
2000	4	3	3	8	14	44.094	20.607	14	3.8
2001	2	21	17	20	8	44.141	20.356	5	4.1
2008	2	15	17	3	3	43.860	20.380	6	4.8

2.2.8. Услови за прикључење објеката на комуналну инфраструктуру

2.2.8.1. Хидротехничка инфраструктура

Планирану водоводну мрежу прикључити на постојећи цевовод пречника 80 mm, до изградње нове водоводне мреже.

Сваки објект се прикључује на јавну водоводну мрежу.

Предвидети водомер за сваког потрошача засебно. Водомер се смешта у прописно водомерно окно.

У случају да се на једној парцели смешта више потрошача (занатство, производња и сл) предвидети водомере за сваког потрошача посебно, а све водомере сместити у једно водомерно окно.

Обе мреже се могу полагати у исти ров при чему се канализационе цеви постављају испод водоводних. На подручју Плана је планирана фекална канализација одговарајућег пречника. Код сваког прикључка на уличну фекалну канализацију предвидети ревизиони шахт. До изградње фекалне канализације, отпадне воде се могу прикупљати у водонепропусним септичким јамама.

Одвођење атмосферских вода са подручја Плана је планирано мрежом атмосферске канализације. Атмосферске воде су усмерене према рекама Западној Морави и Чемерници.

Техничке услове и начин прикључења новопроектване фекалне канализације као и прикључење појединих објеката одређује надлежна комунална организација.

2.2.8.2. Електроенергетска и ТТ инфраструктура

Сви планирани објекти на простору плана се прикључују на електроенергетску и ТТ мрежу према важећим техничким прописима и стандардима као и према условима надлежних предузећа.

Прикључење објеката на електроенергетску мрежу решити изградњом прикључка који се састоји од прикључног вода, кабловске прикључне кутије (КПК) и ормана мерног места (ОММ). Прикључни вод изградити подземно или надземно од постојеће или планиране мреже или директно из трафо станице. Детаљније услове за прикључење и изградњу прикључног вода и положај КПК и ОММ-а прибавити од „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак.

Прикључак на ТК мрежу извести преко типског прикључка на приступачном месту на фасади објекта или у оквиру објекта. Детаљније услове за прикључење прибавити од локалног оператера.

Код реконструкције НН мреже и ТК мреже, односно "превођења" надземне у подземну мрежу, потребно је извршити и реконструкцију кућних прикључака, коришћењем подземних водова и КПК ормана, односно концентрационих ормана. Као уличне разводне ормане са изводима за напајање више објеката, користити одговарајуће атестиране слободностојеће ормане, постављене на бетонске темеље. Ове ормане постављати по тротоарима, зеленим површинама, другим јавним површинама, или грађевинским парцелама уз решавање одговарајућих имовинско-правних односа, тако да буду уклопљени у амбијент, односно да буду неупадљиви како бојом, тако и димензијама, као и да не угрожавају безбедност пешака и других учесника у саобраћају и општу безбедност грађана.

Сагласност за прикључење на јавну дистрибутивну мрежу затражити од надлежног електродистрибутивног предузећа.

2.2.8.3. Термотехничка инфраструктура

Сви планирани објекти на простору плана се прикључују на гасоводну мрежу према важећим техничким прописима и стандардима као и према условима надлежних предузећа СРБИЈАГАС-Нови сад, Извршна Јединица Чачак. Сваки објект треба да се прикључи на гасну мрежу преко свог КМРС-а (кућни мернорегулациони сет) одговарајућег капацитета (проток и притисак гаса), а све према топлотном конзуму објекта и условима испоручиоца гаса. Где у графичком прилогу није приказан прикључак исти се може извршити са планиране дистрибутивне мреже, а према условима надлежног предузећа СРБИЈАГАС-Нови сад, Извршна Јединица Чачак.

Сви подаци дати овим решењем су оријентациони и служиће као основа за израду главних пројеката гасних инсталација.

2.2.9. Правила за изградњу површина јавне намене – саобраћајне и зелене површине

2.2.9.1. Правила изградње саобраћајне мреже

Саобраћајно решење - геометрију саобраћајница радити на основу графичког прилога где су дати сви елементи за обележавање: радијуси кривина, радијуси на раскрсницама, попречни профили, као и координате пресечних тачака и темена хоризонталних кривина. Приликом израде пројекта могућа су мања одступања трасе у смислу усклађивања са постојећим стањем.

За саобраћајнице које су у обухвату овог Плана важе услови директно из Плана уз израду пројекта парцелације за предметну саобраћајницу.

Општи услови

За све планиране саобраћајнице и саобраћајне објекте обавезна је израда Пројектне документације. Код пројектовања саобраћајних површина и саобраћајница, решење проблематике постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бициклистичког, јавног градског саобраћаја, реконструкција путне мреже и контрола приступа, мора се предвидети у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл. гласник РС", бр. 50/11) и осталим важећим прописима.

Планирано је задржавање постојеће саобраћајне матрице, уз реконструкцију и доградњу којом се побољшава саобраћајна проточност, засновано на следећим поставкама:

- коловози сабирних саобраћајница треба да имају две саобраћајне траке, како би се ефикасно одвијао двосмерни саобраћај возила;
- поставити одговарајућу саобраћајну сигнализацију; и
- подићи квалитет пешачких кретања уз примену прописа на основу Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објекта, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Сл. гласник РС", бр. 22/15).

Треба се придржавати следећих пројектантских и планерских правила:

Приликом израде пројектне документације саставни део је пројекат саобраћајне сигнализације и опреме.

- примарне саобраћајнице пројектовати са минималном ширином коловоза од 6,0m, са носивошћу коловоза за средњи саобраћај са једностраним нагибом (уколико није другачије одређено техничком документацијом) и са припадајућим елементима за рачунску брзину од 40 km/h;
- саобраћајнице секундарне мреже пројектовати са ширином коловоза минимум 5,50 m за двосмерни саобраћај или са 4,5m за једносмерни саобраћај
- прилазе парцелама са коловоза градити од бетона ширине минимално 5,0m
- примењивати унутрашње радијусе кривина од мин 5,0m, где се обезбеђује проточност саобраћаја због противпожарних услова;

Нивои укрштања: - површински, са или без светлосне контроле;

- Реализацију нових саобраћајница унутар блокова у случају да се ради о јавним саобраћајницама изводити на основу локацијских услова у складу са елементима овог плана, а у случају да се ради о интерним саобраћајницама могућа је разрада

пројектом препарцелације, којим ће се ближе просторно дефинисати пружање трасе, регулациона ширина и експлоатационо технички елементи саобраћајнице.

Елементи попречног профила саобраћајница унутар регулацине ширине нису обавезујући, и могу се мењати кроз даљу разраду техничке документације у оквиру задате регулације, а уз обавезујући број планираних саобраћајних трака.

2.2.9.2. Правила изградње површина за паркирање

Планирани садржаји своје потребе за стационирањем возила ће решавати у оквиру своје грађевинске парцеле, или као самосталан објект или на слободном делу парцеле.

Гараже у оквиру објекта планирају се у или испод објекта у габариту, подземно изван габарита објекта или надземно на грађевинској парцели ако су испуњени сви остали услови.

У оквиру комплекса где се планирају комерцијални садржаји (за чије потребе се користе и теретна возила) планирати и простор за смештај теретних возила. Места за смештај возила и простор за маневрисање возила приликом уласка/изласка на места за смештај возила, у зависности од угла паркирања, димензионисати према важећим нормативима.

УСЛОВИ И НОРМАТИВИ ЗА ПАРКИРАЊЕ

Стационарни саобраћај организовати поштујући следеће принципе:

- **Зоне вишепородичног становања:** паркирање организовати ван јавног пута, у оквиру сопствене парцеле.
- **Зоне породичног становања:** паркирање организовати ван јавног пута, у оквиру сопствене парцеле.
- **Пословне зоне** (комуналне функције, централне функције, реонски центар, реонски спортски центар): обезбедити паркирање на грађевинској парцели, ван површине јавног пута.
- **Зоне основног, средњег, вишег и високог образовања:** обезбедити на грађевинској парцели, ван површине јавног пута. У урбанистичкој целини 4.3 где је планиран нов комплекс основног и средњег образовања предвиђен је јавни паркинг на коме ће бити задовољене потребе за паркирањем школских садржаја, као и јавних садржаја у окружењу
- **У зони градског и реонских паркова,** предвидети самосталну паркинг скупину.
- **У зони градског и локалних спортских центара,** предвидети самосталне паркинг скупине.
- **Улично паркирање** у профилима проточних саобраћајница омогућити испред објекта са краткотрајном посетом (пошта, банка, објекти дечје заштите...), уз обавезну изградњу коловозних проширења-ниша на **својим парцелама** за ограничен број возила (4 до 12 - паралелне нише, односно 6 до 20 возила - косе нише $\alpha=45^\circ$).

Услови и нормативи за паркирање за јавне површине и објекте:

Број места за смештај путничких возила за садржаје јавне намене одредити према нормативима, и то за:

- основне и средње школе: 1ПМ/по учионици или 1ПМ/на 10 запослених радника
- дечја установа: 2ПМ/по групи

- здравствене: 1ПМ/на сваког лекара или 1ПМ/на 5 запослених
- позориште, културни центар или биоскоп: 1ПМ/на 30 гледалаца
- спортска хала: 1ПМ/за 40 гледалаца.

За нове комплексе површина јавне намене паркирање возила решити на припадајућој парцели према датим нормативима, као и за постојеће комплексе где то просторне могућности дозвољавају. За постојеће комплексе јавних намена код којих није могуће задовољити дате нормативе за паркирањем, потребе за паркирањем остварити делом у склопу комплекса а делом на јавним паркинг просторима.

Места за смештај возила и простор за маневрисање возила приликом уласка/изласка на места за смештај возила, у зависности од угла паркирања, димензионисати према важећим нормативима.

Димензије просторног габарита (2,5х5,0 за управно и 2,3х6,0 за подужно паркирање) су полазни геометријски стандард у планирању и пројектовању паркиралишта за путничке аутомобиле.

Услови и нормативи за паркирање на површинама остале намене:

Планирани објекти своје потребе за стационирањем возила решавати у оквиру своје грађевинске парцеле, било у гаражи у склопу самог објекта, или као самосталан објект или на слободном делу парцеле.

Број места за паркирање путничких возила одредити према нормативима:

- становање: 1ПМ/ на 1 стан
- пословање, администрација, услуга и сл.: 1ПМ на 70 м² корисног простора, односно 1ПМ по пословној јединици уколико је њена површина мања од 70м²
- трговина на мало: 1ПМ на 100 м² корисног простора
- угоститељство: 1ПМ на два стола са по четири столице, или 1ПМ/на један сто за угоститељски објект прве категорије
- хотелијерска установа: 1ПМ/2 - 10 кревета у зависности од категорије
- производни, магацински и индустријски објект: 1ПМ/на 200м² корисног простора и обавезно обезбедити простор за смештај теретних возила.

У оквиру комплекса где се планирају комерцијални садржаји (за чије потребе се користе и теретна возила) планирати и простор за смештај теретних возила. Места за смештај возила и простор за маневрисање возила приликом уласка/изласка на места за смештај возила, у зависности од угла паркирања, димензионисати према важећим нормативима.

Гараже објекта планирају се у или испод објекта у габариту, подземно изван габарита или надземно на грађевинској парцели.

- Постојећи објекти своје потребе за паркирањем могу решавати претварањем постојећих просторија у гараже (најчешће су то подрумски, сутеренски и приземни простори, уколико је то технички могуће) у гараже, уређењем паркиралишта на слободном делу своје парцеле, удруживањем са корисницима околних и суседних парцела ради изградње заједничке гараже уз обавезну израду урбанистичког пројекта.

2.2.9.3. Правила изградње јавног паркинга

- Изградњу паркинга планирати и пројектовати од савремених материјала, односно од асфалта
- Димензије паркинг места морају бити у складу са важећим нормативима и стандардима за ванулично паркирање за одређену категорију возила (СРПС У.С4.234 и СРПС У.А9.204).
- Распоред паркинг места за путничке аутомобиле у оквиру паркинга мора бити такав да омогући озелењавање паркинга дрворедима, а по могућности и другим врстама зеленила. Избором адекватних врста садница, прилагођених локалним условима, приликом садње тежити односу 1 садница (дрво) на 3 ПМ.
- Око и унутар планираних паркинга обезбедити одговарајућу засену садњом високог зеленила. Засена се може радити и као отворена (надстрешница) лака конструкција од метала или других прикладних материјала.
- Уређење јавних паркинга планирати тако да распоред паркинг места, пролази и прилази паркингу омогућавају контролу уласка и изласка са паркинга.
- У оквиру јавног паркинга као и у његовој околини морају се изградити пешачке комуникације ради омогућавања одвијања безбедног пешачког саобраћаја између паркинг простора и околних садржаја.

2.2.9.4. Правила градње коловоза, колско-пешачких стаза и паркинга

- У условима и пројектима, изградњу коловоза планирати од савремених материјала и са савременим коловозним конструкцијама према важећим стандардима са застором од асфалта, калдрме или камених плоча у зависности од решења пројектанта.
- Коловозну конструкцију за све саобраћајнице срачунати на основу ранга саобраћајнице, односно претпостављеног саобраћајног оптерећења за период од 20 год. и геолошко-геомеханичког елабората из којег се види носивост постелице природног терена.
- Нивелета коловоза мора бити прилагођена датом нивелационом решењу, постојећем терену и изграђеном коловозу са којим се повезује планирани коловоз.

МАКСИМАЛНИ ПОДУЖНИ НАГИБ:

- главна градска и градске магистрале	5% (6%)
- градске саобраћајнице I и II	6% (7%)
- сабирне саобраћајнице I и II	7% (8%)
- приступне улице.....	12% (14%)

- Вертикална заобљења нивелете извести зависно од ранга саобраћајнице, односно рачунске брзине
- Саобраћајнице пројектовати са једностраним попречним нагибом од 2% (за коловоз у правцу). За коловозе у кривини максимални попречни нагиб је 6%. Све паркинге радити са попречним нагибом 2%-4% према коловозу.
- Све косине у профилима саобраћајница је потребно озеленити аутохтоним зеленилом како би се што мање нарушио природни амбијент.
- Оивичење коловоза радити од бетонских ивичњака 18/24цм. На улазима у дворишта и на прелазима оивичења радити од упуштених (оборених) ивичњака и рампама прописаним за хендикепирана лица.
- Тротоаре и посебне пешачке стазе радити са застором од бетонских полигоналних плоча, камених плоча или неког другог природног материјала по избору пројектанта. Уз пешачке и бициклистичке стазе потребно је да постоје

одморишта за предах посетилаца са хладовитим зеленилом и клупама који треба да су од природног материјала (дрво, камен).

- Приликом планирања и пројектовања површина и објеката јавне намене (тротоари и пешачке стазе, пешачки прелази, паркинзи, стајалишта јавног превоза, прилази до објеката хоризонталне и вертикалне комуникације у јавним и стамбеним објектима) морају се обезбедити услови приступачности особама са посебним потребама (деци, старим, хендикепираним и инвалидним особама) у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности (“Сл. Гласник РС”, бр.46/13), као и осталим важећим прописима, нормативима и стандардима који регулишу ову област.
- Аутобуска стајалишта могу се постављати-формирати у профилу јавне саобраћајнице-улице на којима ће се одвијати јавни градски превоз путника.
- Заустављање возила јавног градског превоза на аутобуским стајалиштима може се вршити на обележеним местима (BUS стајалишта) у самој саобраћајној траци
- Зеленило дуж саобраћајница формирати тако да не омета прегледност и не угрожава безбедност саобраћаја. Власник земљишта, које се налази у зони потребне прегледности, дужан је да на захтев управљача јавног пута, уклони засаде, дрвеће и ограде и тако обезбеди прегледност.
- Све елементе попречног профила који се међусобно функционално разликују одвојити одговарајућим елементима, као и поставити одговарајућу саобраћајну сигнализацију (хоризонтална и вертикална).
- Препоручене су регулационе ширине за:
 - - тротоаре и пешачке стазе..... мин 1,5 м
 - - бициклическе стазе једносмерне..... 1,0-1,5 м
 - - бициклическе стазе двосмерне..... 2,0 -3,0м
 - - светли профил (пруга-пут)..... мин 6,5 м
 - - светли профил (пут-пут)..... мин 4,5 м
- Подземне трасе главних водова комуналне инфраструктуре смештене су у регулационим профилима саобраћајница (водоснабдевање, кишна и фекална канализација, кабловски водови ел.енергије, ТТ инсталација, топловоди, гас).

Пре извођења саобраћајница извести све потребне уличне инсталације које су предвиђене планом, а налазе се у попречном профилу.

Услови за објекте друмског саобраћаја

Регулациони простор свих саобраћајница мора служити искључиво основној намени - неометаном одвијању јавног, комуналног, снабдевачког, индивидуалног и пешачког саобраћаја, као и за смештај комуналних инсталација.

Грађевинска линија од јавног пута (рачунајући од спољне ивице планираног профила саобраћајнице):

- 1) примарна мрежа 5-10 метара
- 2) секундарна мрежа (сабирне улице и остале саобраћајнице секундарне мреже)..... 5 (3м)

2.2.9.5. Правила за изградњу станица за снабдевање течним горивом

Овим правилима се утврђују услови изградње станица за снабдевање течним горивом.
Територија обухваћена правилима за изградњу СЗСТГ подељена је на следеће зоне:

1. **Улазно-излазни правци** који се поклапају са правцима магистралних (државних путевима IБ реда) и регионалних путева (државни путеви II реда;

2. Простор између централне градске зоне и границе ПГР-а

Посебни услови уређења станица за снабдевање течним горивом дати су у табели:

• Индекс заузетости	20% - 55%
• Спратност објекта (висина)	П+0 до П+1 (до 8м')
• Саобраћајне и манипулативне површине	мин 30%
• Слободне и зелене површине	мин 15%
• Паркинг простор	мин 3 паркинг места*

На сваких 15м² пословног простора (не рачунајући надстрешницу) и свако тачеће место обезбедити по једно паркинг место, а мин број паркинг места је 3.

Улаз и излаз из СЗСТГ, као и објекте у оквиру комплекса треба лоцирати на такво растојање од раскрсница да не ометају нормално одвијање саобраћаја, односно да не угрожавају прегледност и безбедност саобраћаја. То растојање мора бити довољно и да не дође до преплитања саобраћајних струја искључења са раскрсница и укључења на станицу, односно искључења са станице и укључења на раскрсницу.

Излив и улив са СЗСТГ на јавни пут мора бити довољне ширине и радијуса заобљења, као и обезбеђењем прописане криве трагова за графичку проверу најмање проходности меродавног теретног возила.

Контакт са уличном мрежом може бити са пуним или непотпуним програмом веза и са једносмерним или двосмерним режимом саобраћаја унутар комплекса СЗСТГ, а у зависности од конкретне локације.

Положај резервоара за складиштење течног горива и течног нафтног гаса, претаклишта, аутомата за истакање горива и објеката (постојећих и планираних), као и њихово међусобно одстојање, мора бити у складу са Правилницима за ову врсту инсталација (Правилник о изградњи станица за снабдевање горивом моторних возила и о ускладиштењу и претакању горива, Правилник о изградњи постројења за запаљиве течности и Правилник о изградњи постројења за течни нафтни гас и о ускладиштењу и претакању течног нафтног гаса).

За прикључење комплекса СЗСТГ на државне путеве, неопходно је прибавити сагласност и услове надлежне институције која управља овим путевима.

ЗАШТИТА ЈАВНИХ ПУТЕВА ПРИЛИКОМ ПЛАНИРАЊА ИНСТАЛАЦИЈА

- У заштитном појасу поред јавног пута, на основу члана 28, став 2, Закона о путевима („Сл.гласник РС“ бр. 41/2018 и 95/2018-др. закон), може да се гради, односно поставља водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл. **по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута, која садржи саобраћајно-техничке услове.**
- Инсталације се могу планирати на КП које се воде као јавно добро путеви, својина Републике Србије и на којима се ЈП „Путеви Србије“, Београд води као корисник или правни следбеник корисника.
- Траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод јавног пута.
- Укрштања са јавним путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви.
- Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила (изузетно спољна ивица коловоза), увећана за по 3,0м' са сваке стране.

- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35м'.
- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви, износи 1,0м'.
- Уколико се инсталације паралелно воде, морају бити постављене минимално 3,0м' од крајње тачке попречног профила (ножица насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање), изузетно ивице коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.
- На местима где није могуће задовољити услове из претходног става, мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.
- Бициклички саобраћај дуж државних путева није могуће водити.

ЗАШТИТА ПОСТОЈЕЋЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА

У случају изградње или реконструкције саобраћајница преко постојећих инфраструктурних водова морају се обезбедити све мере за заштиту конкретних водова, тј. мора се испројектовати и извести адекватна заштита постојеће и планиране инфраструктурне мреже

2.2.9.6. Правила за изградњу јавних зелених површина

Приликом озелењавања обавезан услов је:

- Растојање између дрворедних садница од 5 – 10м,
- мин.висина саднице 2,5-3м,
- мин.обим саднице на висини 1м од 10 – 15цм,
- мин.висина стабла до крошње, без грана, 2 - 2.2м ,
- отвори на плочницима за садна места мин. 1,0х1,0м (за садњу на плочницима),
- обезбедити заштитне ограде за саднице,
- при избору врста за улично зеленило треба водити рачуна да осим декоративних својстава буду прилагођене условима раста у уличном профилу (отпорност на збијеност тла, водни капацитет земљишта, прашину, гасове и сл.).
- предвидети осветљење зелених површине,
- предвидети систем за заливање зелених површина
- предвидети одржавање зелене површине.

На местима где је предвиђена ова категорија зеленила, а где просторне и организационе могућности то не дозвољавају, озелењавање вршити у партеру на следећи начин:

- партерним зеленилом, перенама и нижим врстама чија висина не прелази висину од 50цм, које не ометају визуре,
- уношењем вртно–архитектонских елемената (скулптура, фонтана, чесми и сл.) у комбинацији са зеленилом и сл.

2.2.10. Правила за изградњу мреже и објеката јавне инфраструктуре

2.2.10.1. Правила за изградњу нових и реконструкцију постојећих водоводних линија

Правила изградње представљају скуп међусобно зависних елемената за формирање трасе, међусобног положаја, дубине укопавања, као и других правила.

Правила за изградњу нових и реконструкцију постојећих водоводних линија

Трасе планираних магистралних цевовода и водоводних линија водити постојећим и планираним саобраћајницама и по потреби зеленим површинама. Ван урбанизованог подручја трасе водити поред саобраћајница.

Димензије нових водоводних линија одредити на основу хидрауличног прорачуна узимајући у обзир и потребну количину воде за гашење пожара како се то противпожарним прописима захтева. Минималан пречник цеви за градска насеља је је 100 мм. На водоводним линијама предвидети потребан број противпожарних хидраната, на максималном размаку од 80 м за индустријске зоне, односно 150м за стамбене зоне. Препоручује се уградња надземних противпожарних хидраната.

Минимална дубина укопавања разводних водоводних линија је 1,2м а магистралних цевовода 1,8 м до темена цеви.

Приликом укрштања водоводне цеви треба да буду изнад канакизационих.

Минималан размак између водоводних линија и других инсталација је 1,5м. Појас заштите око магистралних цевовода је минимум по 2,5м са сваке стране.

Новопроектване објекте прикључити на постојеће и планиране водоводне линије.

Техничке услове и начин прикључења новопроектваних водоводних линија као и прикључење појединих објеката одређује надлежна комунална организација.

Водоводне линије затварати у прстен што омогућује сигурнији и бољи начин водоснабдевања.

Код изградње нових водоводних линија предвидети довољан број затварача и фазонских комада ради исправног функционисања мреже.

Реконструкцију разводне мреже радити по постојећој траси како би се оставио простор у профилу за друге инсталације и избегли додатни трошкови око израде прикључака.

За сва изворишта водоснабдевања, као и објекте дистрибутивног система спровести мере санитарне заштите дефинисане Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања (Сл. Гласник РС бр. 92/2008).

Правила за изградњу фекалне канализације

Трасе фекалних колектора и сабирне канализационе мреже водити постојећим и планираним саобраћајницама и по потреби зеленим површинама.

Димензије нове фекалне канализације одредити на основу хидрауличног прорачуна, узимајући у обзир комплетно сливно подручје. Уколико се прорачуном добије мањи пречник од ф 200 мм, усвојити ф 200 мм. Максимално пуњење канализације је 0,7 Д, где је Д пречник цеви.

Минимална дубина укопавања треба да је таква, да канализација може да прихвати отпадне воде из свих објеката који су предвиђени да се прикључе на њу, а не мање од 1,2 м до темена цеви. За исправно функционисање фекалне канализације предвидети довољан број ревизионих окана и водити рачуна и минималним и максималним падовима. Оријентационо максимални пад је око 1/Д (см) а минимални пад 1/Д (мм).

Новопроектване објекте прикључити на постојећу и планирану фекалну канализацију.

Минималан пречник кућног прикључка је ф 150 мм.

Индустријске отпадне воде се могу увести у канализацију тек после предтретмана.

У срединама где не постоји канализација градити прописне, водонепропусне септичке јаме.

Техничке услове и начин прикључења новопроектване фекалне канализације као и прикључење појединих објеката одређује надлежна комунална организација.

Правила за изградњу кишне канализације

Трасе кишних колектора и сабирне канализационе мреже водити постојећим и планираним саобраћајницама и по потреби зеленим површинама.

Нову кишну канализацију упоредо изводити са реконструкцијом улица.

Димензије нове кишне канализације одредити на основу хидрауличног прорачуна. За меродавну рачунску кишу обично се узима киша са вероватноћом појаве 33% или 50%.

Минимална дубина укопавања мерена од темена цеви је 1,0 м.

Воду из дренажа уводити у кишну канализацију.

Правила за извођење регулације водотокова

Трасе уређених водотокова одређене су регулационим осовинама водотокова (координатама темених и осовинских тачака), датим на графичком прилогу.

Меродавни протицај за димензионисање корита регулисаног водотока одређује надлежна водопривредна организација.

Са обе стране регулисаног водотока оставити заштитни појас минималне ширине 4,0 м због могућих интервенција.

2.2.10.2. Правила за изградњу електроенергетске мреже

Надземни водови

На потезу постојећих надземних водова напона 35 kV и 110 kV у оквиру подручја плана уводе се зоне ограничења изградње, у оквиру заштитног коридора далековода ширине 30м.

Изградњу нових објеката и усаглашавање постојећих обзиром на сигурносну висину и сигурносну удаљеност од далековода извести у свему према Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV ("Сл. лист СФРЈ", бр. 65/1988 и "Сл. лист СРЈ" бр. 18/1992 чл. 103,104,105,106,107,108).

На деловима парцела захваћених коридорима високог напона који се налазе ван самога коридора и зоне техничких ограничења према претходном, могу се и усаглашавати постојећи и градити нови објекти према општим правилима грађења за објекте ових зона и условима парцеле.

Ови услови односе се на све постојеће објекте у коридору, као део општих правила изградње. Посебне услове према ситуацији на терену даје надлежна служба Електродистрибуције, а по конкретном захтеву.

Приликом изградње објеката у близини надземних електроенергетских водова придржавати се важећих техничких прописа, стандарда и техничких услова надлежног електродистрибутивног предузећа.

Подземни водови

Сви подземни планирани високонапонски и нисконапонски водови се полажу у профилима постојећих и планираних саобраћајница испод тротоара а изузетно у коловозу - код уских профила саобраћајница и саобраћајница без тротоара. Ширина рова зависи од броја каблова. Каблови се изузетно могу полагати испод зелених површина ако је то неопходно.

Електроенергетску мрежу полагати најмање 0,5 м од темеља објекта и 0,5 м од коловоза.

Дубина укопавања каблова износи 0,80 м за каблове напона до 20 kV и 1,0 м за каблове 35 kV.

При затрпавању кабловског рова, изнад кабла дуж целе трасе, треба да се поставе пластичне упозоравајуће траке. Препоручује се следећи распоред упозоравајућих трака: При полагању кабла на регулисаним површинама поставља се једна упозоравајућа трака на 0,4м изнад кабла. При полагању кабла на нерегулисаним површинама постављају се две упозоравајуће траке, од којих је прва на 0,3м, а друга на око 0,5м изнад кабла. Након полагања каблова трасе истих видно обележити.

Заштиту од атмосферског пражњења извести према класи нивоа заштите објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења (Сл.лист СРЈ бр. 11/96).

Сагласност за прикључење на јавну дистрибутивну мрежу затражити од надлежног електродистрибутивног предузећа.

Међусобно приближавање и укрштање енергетских каблова

На месту укрштања енергетских каблова вертикално растојање мора бити веће од 0,2 м при чему се каблови нижих напона полажу изнад каблова виших напона.

При паралелном вођењу више енергетских каблова хоризонтално растојање мора бити веће од 0,07 м. У истом рову каблови 1 kV и каблови виших напона, међусобно морају бити одвојени низом опека или другим изолационим материјалом.

Укрштање енергетских каблова са саобраћајницама

При укрштању са саобраћајницама, као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови морају бити постављени у заштитне цеви на дубини 1,2 м, а угао укрштања треба да је око 90° , али не мањи од 30° .

Енергетски каблови се полажу у бетонским или пластичним цевима тако да минимални унутрашњи пречник цеви буде најмање 1,5 пута већи од спољашњег пречника кабла. Крајеви цеви морају бити означени стандардним кабловским ознакама.

Укрштање енергетских каблова са путевима изван насеља

Укрштање енергетског кабла са путем изван насеља врши се тако што се кабл полаже у бетонски канал, односно у бетонску или пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор, тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута.

Вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 0,8 м.

Приближавање и укрштање енергетских каблова са железничком пругом

На местима укрштања енергетског кабловског вода са железничком пругом, кабл се полаже у бетонски или зидани канал, односно у бетонске или челичне цеви. Дозвољава се и употреба керамичких и азбестноцементних цеви, као и од пластичних маса механички довољно отпорних да заштите кабловски вод.

Канале и цеви треба поставити тако да се кабл може преместити без раскопавања доњег строја железничке пруге.

Кабловски вод мора пролазити најмање на 1м испод горње ивице железничких шина.

Неукопане каблове на мостовима, у подвожњацима или пропустима треба заштитити од механичког оштећења.

Положај кабловског вода на месту укрштања треба видљиво обележити ознакама од бетона или камена.

Приближавање и укрштање енергетских и телекомуникационих каблова

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (ЈУС Н. Ц0. 101): 0,5м за каблове 1 kV и 10 kV; 1м за каблове 35 kV

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде: најмање 30° , по могућности што ближе 90° , у насељеним местима; најмање 45° ван насељених места.

Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла.

Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0.2м.

Приближавање и укрштање енергетских каблова са цевима водовода и канализације

Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова изнад или испод водоводних и канализационих цеви.

оризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви треба да износи најмање 0,5м за каблове 35 kV, односно најмање 0,4м за остале каблове.

При укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4м за каблове 35 kV, односно најмање 0,3м за остале каблове.

Уколико не могу да се постигну размаци према горњим тачкама на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев.

На местима паралелног вођења или укрштања енергетског кабла са водоводном или канализационом цеву, ров се копа ручно (без употребе механизације).

Приближавање и укрштање енергетских каблова са гасоводом

Није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви гасовода.

Размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде најмање: 0,8м у насељеним местима; 1,2м изван насељених места. Размаци могу да се смање до 0,3м ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2м са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења.

На местима укрштања цеви гасовода се полажу испод енергетског кабла.

Приближавање и укрштање енергетских каблова са топловодом

Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова испод или изнад топловода.

При укрштању, енергетски кабл се монтира изнад топловода, а изузетно и испод топловода. Између енергетског кабла и топловода се при укрштању поставља топлотна изолација од полиуретана, пенушаваг бетона итд.

Хоризонтални размак енергетског кабла од спољне ивице канала за топловод треба да износи најмање 0,7м, за каблове до 35 kV, односно најмање 0,6м за остале каблове, а уколико не могу да се постигну наведени најмањи размаци примењују се додатне заштитне мере којима се обезбеђује да температурни утицај топловода на кабл не буде већи од 20⁰Ц (појачана изолација између топловода и кабла, примена каблова са изолацијом од умреженог полиетилена, примена металних екрана између кабла и топловода, примена постељице од специјалних мешавина за затрпавање топловода и кабла, нпр. мешавина шљунка и песка "Моравца" са додатком до 15% млевеног кречњака, мешавина песка и цемента и тд.)

При укрштању и паралелном вођењу енергетског кабла за јавно осветљење и топловода треба да се оствари размак од најмање 0,3м.

Укрштање енергетских каблова са водотоком

Укрштање енергетског кабла са водотоком (река, канал итд) изводи се полагањем преко мостова. Изузетно укрштање са водотоком може да се изведе полагањем кабла на дно или испод дна водотока.

Полагање кабла на дно водотока изводи се на месту где је брзина воде најмања и где не постоји могућност већег одрона земље или насипања муља.

Полагање кабла испод дна водотока изводи се провлачењем кроз цев на дубини од најмање 1,5м испод дна водотока.

Полагање енергетских каблова преко мостова

Препоручује се полагање енергетских каблова испод пешачких стаза у каналима или цевима. Ови канали (цеви) не смеју да служе за одвод атмосферске воде, а мора да буде омогућено природно хлађење каблова. Код већег моста је уобичајено да се у његовој унутрашњости предвиди посебан тунел са конзолама или испустима за ношење каблова.

Дозвољено је и слободно полагање по конструкцији моста ако су енергетски каблови неприступачни нестручним лицима и ако су заштићени од директног зрачења сунца. Свуда где је то могуће, енергетске каблове треба полагати без спојница на мосту. Треба избегавати полагање каблова преко дрвених мостова. У супротном, кабловски вод се полаже кроз пластичну или металну цев.

На местима прелаза енергетског кабла са челичне конструкције на обалне ослонце моста, као и на прелазима преко дилатационих делова моста, треба предвидети одговарајућу резерву кабла.

Приближавање енергетских каблова дрворедима

Није дозвољено засађивање растиња изнад подземних водова.

Енергетске кабловске водове треба по правилу положити тако да су од осе дрвореда удаљени најмање 2м.

Изнад подземних водова планирати травњаке или тротоаре поплочане помичним бетонским плочама.

2.2.10.3. Правила за изградњу телекомуникационе мреже

ТТ мрежу градити надземно, у кабловској канализацији или директним полагањем у земљу.

ТТ каблове односно ТТ канализацију полагати у профилима саобраћајница испод тротоарског простора и испод зелених површина, а изузетно у коловозу - код уских профила саобраћајница и саобраћајница без тротоара на прописном међусобном растојању од осталих инсталација.

На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблове обавезно полагати кроз кабловску канализацију (заштитну цев).

При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде 90° .

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (ЈУС Н. ЦО. 101): 0,5м за каблове 1 kV и 10 kV.

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде: у насељеним местима: најмање 30° , по могућности што ближе 90° ; ван насељених места: најмање 45° .

Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла.

Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз одговарајућу заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0.2м.

Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80 м.

На делу трасе оптичких каблова која је заједничка за са кабловима месне мреже, обавезно полагати полиетиленске цеви у исти ров како би се кроз њу могао накнадно провући оптички кабл. У деловима града са већом густином становања постављати оптичке каблове већих капацитета узимајући у обзир потребе великих корисника телекомуникационих услуга.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,6 м

Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30° .

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и фекалне канализације на међусобном размаку од најмање 0,5 м

Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода фекалне канализације врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30° .

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и цевовода централног грејања на међусобном размаку од најмање 0,5 м

Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода централног грејања врши се на размаку од најмање 0,8м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30° .

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и гасовода на међусобном размаку од најмање 0,4 м.

За градњу високих објеката на правцима РР коридора морају се претходно обезбедити технички услови Телекома Србија.

Постављање објеката мобилне телефоније је могуће у зонама становања, индустријским зонама, зонама терцијарних и кварталних делатности, једном речју свуда где се процени реална потреба за овим објектима, а у складу са Законом о телекомуникацијама, Закону о планирању и изградњи и свим подзаконским актима који проистичу из ових закона.

КДС систем развијати према захтеваним потребама у складу са Законом о телекомуникацијама, Закону о планирању и изградњи и свим подзаконским актима који проистичу из ових закона.

Трасе водова кабловског дистрибутивног система полагати у профилима саобраћајница испод тротоарског простора. Дозвољено је паралелно вођење као и укрштање са осталим комуналним инсталацијама на растојањима која захтевају технички прописи. Каблови могу да се полажу и испод зелених површина. На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови се обавезно полажу кроз кабловску канализацију.

2.2.10.4. Правила за изградњу термотехничке инфраструктуре

Гасоводна инфраструктура

Заштитни појасеви гасоводне инфраструктуре се дефинишу „Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar“, („Сл. Гласник РС“, бр.37/13 и 87/15) и „Одлуком о условима и техничким нормативима за пројектовање и изградњу градског гасовода“, („Сл. лист града Београда“, бр. 14/77, 19/77, 18/82 и 26/83)

У појасу ширине од 30 m лево и десно од осе изграђеног гасовода високог притиска, забрањено је градити зграде намењене за становање или боравак људи. Изузетно, зграде намењене за становање или боравак људи могу се градити у појасу ужем од 30 m ако је градња већ била предвиђена урбанистичким планом пре пројектовања гасовода високог притиска и ако се примене посебне мере заштите, с тим да најмање растојање насељене зграде од гасовода мора бити:

- за пречник гасовода до 125 mm – 10 m;
- за пречник гасовода од 125 mm до 300 mm – 15 m;
- за пречник гасовода од 300 mm до 500 mm – 20 m;
- за пречник гасовода већи од 500 mm – 30 m.

У појасу ширине од 5 m не једну и другу страну, рачунајући од осе гасовода високог притиска, забрањено је садити биљке чији корени достижу дубину већу од 1 m, односно за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

Минимална дозвољена растојања гасовода средњег притиска од ближе ивице цеви гасовода до ближе ивице темеља у зависности од притиска су:

Притисак гаса у гасоводу [bar]		Минимално дозвољено растојање [m]
до	1,5	1,00
1,05	- 7	2,00
7	- 13	3,00

За полагање полиетиленских цеви дистрибутивне гасоводне мреже ниског притиска користити „Закон о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника“, („Сл. гласник РС“, бр. 104/2009), „Правилник о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бар“, („Сл. лист СРЈ“, бр. 20/92) и „Интерна техничка правила за пројектовање и изградњу гасовода и гасоводних објеката на систему ЈП Србијасгас“ од октобра 2009. године.

Начин грађења сваког од објекта ове инфраструктуре се увек дефинише техничким, енергетским, и другим условима надлежног предузећа за ту комуналну инфраструктуру.

Дистрибутивни гасовод градити од полиетиленских цеви које испуњавају услове према српском стандарду SRPS EN 1555-2:2011.

Дистрибутивни гасовод не полагати испод зграда и других објеката високоградње.

При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флуида, дистрибутивни гасовод постављати на растојању којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20°C.

При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално растојање износи 40 см, а у изузетним случајевима може бити најмање 20 см.

При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално растојање износи 20 см, а при вођењу гасовода поред темеља 1,0 m.

Уколико се ова растојања не могу остварити, онда треба применити додатне мере (заштитне цеви, повећана дебљина цеви и сл.)

Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6 до 1,0 m. Изузетно, дубина укопавања може бити и 0,5 m, под условом да се предузму додатне техничке мере заштите.

Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са путевима и улицама износи 1,0 m.

Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал.

Дно рова за полагање дистрибутивног гасовода мора да буде равно, тако да цев потпуно налегне на дно. На косим теренима применити мере заштите дистрибутивног гасовода од клизања и одрона тла.

После полагања дистрибутивног гасовода, ров се мора засути у што краћем времену.

Материјал за засипање рова мора бити таквог састава и гранулације да не оштећује цев. Горњу ивицу цеви покрити слојем од 20 см, а остатак испунити земљом из ископа (уколико је зелена површина), односно набијеним шљунком уколико је саобраћаница или тротоар. На дубини од 30 см у рову поставља се упозоравајућа трака жуте боје са натписом "гас".

Ако се при полагању дистрибутивног гасовода ров израђује бушењем, полиетиленску цев поставити у заштитну цев.

Полиетиленске цеви не могу се полагати на температури нижој од 0 °C.

Сви положени водови дистрибутивног гасовода морају бити геодетски снимљени и уцртани у катастар подземних водова.

Топловодна инфраструктура

Измештање и реконструкцију топловода изводити искључиво у површинама јавне намене, изузев у случајевима где то није могуће и када е потребно додати сагласност службеног пролаза, и тако да представља најцелисходније решење у односу на просторне могућности појединих саобраћајница и положаја осталих инфраструктурних водова.

Растојања од других инфраструктурних водова, при полагању топловода дата су у табели:

Врста другог цевовода или вода	Најмања растојања цевовода	
	код укрштеног или паралелног постављања, са дужином до 5 метара	код паралелног постављања, са дужином преко 5 метара
Водови за гас и воду	20 - 30 cm	40 cm
Струјни водови до 1 kV, сигнални или мерни каблови	30 cm	30 cm
Каблови 10 kV или 30 kV	60 cm	70 cm
Већи број каблова од 30 kV, или кабл преко 60 kV	100 cm	150 cm

Топловодну мрежу изводити од безканалних предизолованих цеви, у свему према техничким упутствима произвођача. Минимална дубина укопавања топоводних цеви треба да износи између 0,8 и 1,2 метара у односу на горњу ивицу цеви, и зависи од пречника цеви.

У табели су дате вредности дубине дна рова, у случају да је подметач испод цеви дебљине 0,10 m.

Пречник обложне цеви (mm)	65	75	90	110	125	140	160	180	200	225	250	280	315	355
Дебљина насутог слоја (m)	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
Дубина рова (m)	0,97	0,98	0,99	1,01	1,03	1,04	1,06	1,08	1,10	1,13	1,15	1,18	1,22	1,26
Пречник обложне цеви (mm)	400	450	500	560	630	670	710	800	900	1000	1100	1200	1300	
Дебљина насутог слоја (m)	0,80	0,80	0,80	0,80	0,90	0,90	1,00	1,00	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	
Дубина рова (m)	1,30	1,35	1,40	1,46	1,63	1,67	1,81	1,90	2,20	2,30	2,40	2,50	2,60	

2.2.11. Очекивани капацитети у обухвату Плана генералне регулације

НАМЕНА	УКУПНА ПОВРШИНА КОРИШЋЕЊА (ха)	Учешће у грађ.подр. % (план. намена)	Учешће у ПГР-у % (план. намена)
Површине јавне намене	341,0	21	20
Основно образовање	6,7	8	
Средње образовање	4,5		
Здравство	2,7		
Предшколско васпитање и образовање	3,4		
Социјална заштита	1,3		
Култура	1,2		
Управа	1,1		
Посебне намене	18,5		
Комунални објекти	24,0		
Спорт и рекреација	14,2		
Зеленило	44,5		
Саобраћајна и комунална инфрастр. Водотокови са линеарним зеленилом	218,6	14	
Површине остале намене	1262,0	79	75
Становање	996,0	62	
Високе густине	26,2		
Средње густине	945,0		
Ниске густине	24,4		
Привређивање	240,2	15	
Услуге	25,7	2	
Верски објекти	0,3	0	
УКУПНО ИЗГРАЂЕНО ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ	1603,3	100	95
ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ	81,0		5
УКУПНО	1684,3		100

2.3. Спровођење плана генералне регулације

Спровођење Плана генералне регулације вршиће се :

1. Израдом Планова детаљне регулације:

- Обухвати Планова детаљне регулације приказане су на графичком прилогу бр.12 *Спровођење плана*,
- У оквиру наведених захвата могућа је фазна израда Планова, границе Планова утврђује Комисија за планове општине Горњи Милановац,
- До доношења наведених Планова детаљне регулације није дозвољено издавање локацијских услова за изградњу и реконструкцију у обухвату Планова.
- Правила уређења и грађења утврђена овим Планом су основ и смерница за израду наведених планова.

- Израда планова детаљне регулације је могућа у свим зонама у којима се за то укаже потреба у смислу увођења/дефинисања нових и редифинисања постојећих или планираних површина јавне намене.
- за промену регулације постојећих саобраћајница које нису дефинисане овим планом, саобраћајница дефинисаних овим планом као и за увођење нових саобраћајница, ради се План детаљне регулације.
- * Планови детаљне регулације који су уграђени у ову Измену и допуну ПГР-а и који доношењем ових Измена и допуна ПГР-а престају да важе :
 - ПДР "Спортско рекреативног центра"
 - ПДР "Таково Будућност"
 - ПДР "Електрометал"
 - ПДР "Гимназија" у Горњем Милановцу
 - Измене и допуне ПДР "Гимназија" у Горњем Милановцу
 - ПДР за улицу Петра Кочића I и II и улицу Д. Јововића
 - ПДР за улицу 8а-1 потез уз Ивице
 - ПДР "Вујића брдо"
 - ПДР Улице Милосава Милосављевића
 - ПДР "Лика"
 - ПДР "Типопластика"

2. Израдом Урбанистичких пројеката

Урбанистичким пројекти раде се у складу са обавезама датим кроз правила уређења и грађења за одређене зоне и намене /за јавне намене на површинама које су регулисане овим планом, намене привређивања, сложене програме пословања и услуга, вишепородично становање, као и за све намене за које се установи обавеза израде одговарајућих елабората заштите (на основу претходно прибављеног мишљења надлежног органа). Урбанистичким пројектом се може предвидети фазна изградња, уз обезбеђење минималног степена комуналне опремљености, капацитета паркирања и услова и мера заштите у првој фази.

3. Уз обавезу расписивања урбанистичко-архитектонског конкурса

За значајније програме изградње и уређења грађевинског земљишта, као и значајне урбанистичке целине и потезе, овим планом се одређује обавеза расписивања урбанистичко-архитектонских конкурса. Ово се посебно односи на простор између Улице Момчила Настасијевића, Таковске, Хероја Дражевића и Карађорђевог. Израда конкурса, подразумева и израду **Плана детаљне регулације** на основу усвојеног конкурсног решења.

Тачан обухват, врста, облик и предмет конкурса биће дефинисани програмом конкурса расписаног према важећем Правилнику о начину и поступку за расписивање и спровођење урбанистичко-архитектонских конкурса (Службени гласник РС бр. 31/15).

4. Директно на основу правила уређења, правила и мера заштите и правила грађења дефинисаних овим Планом кроз издавање Локацијских услова, Информације о локацији, израду Пројекта парцелације и препарцелације, а за све намене и површине које нису обухваћене постојећим плановима односно обавезом израде планова и урбанистичких пројеката.

Спровођење плана генералне регулације могуће вршити директно, издавањем локацијских услова, уколико је одређена локација уређена и регулисана тј. има обезбеђен минимални степен комуналне опремљености дефинисан Планом.

Динамика развоја насеља у простору утврђује се на основу средњорочних и годишњих планова и програма уређења простора и земљишта. Овом динамиком утврђују се и приоритети даље разраде, као и приоритети у реализацији појединачних урбанистичких целина.

Приликом израде Плана детаљне регулације и урбанистичких пројеката неопходно је испуњавање свих обавеза и критеријума који су дефинисани позитивном законском регулативом из области управљања и заштите животне средине.

Код спровођења плана, у зонама градитељског наслеђа обавезно је учешће, услови и сагласности надлежног Завода за заштиту споменика културе.

Код спровођења плана, за објекте и зоне у коридору далековода (110, 35кВ), поштовати услове надлежне електродистрибуције.

Све постојеће општинске Одлуке треба усагласити са овим Планом или урадити нове према условима из овог Плана.

Спровођење Плана обухвата и:

- трајно праћење проблема заштите, уређења и развоја планског простора и редовно извештавање локалне самоуправе.
- дефинисање развојних пројеката ради конкурисања код домаћих и европских фондова.
- покретање иницијативе за измену и допуну Плана генералне регулације, према потреби.

На предметном простору важе сва правила уређења и грађења из ове Измене и допуне ПГР-а.

3. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Овај план ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Горњи Милановац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Број: 2-06-10/2023

03. март 2023. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Лазар Николић