



D.O.O. "STUDIO BAUHAUS"

ULICA SVETOG SAVE br. 48, stan br. 7, 32 000 ČAČAK, TEL 032 37 02 45

Matični broj 21072974 PIB 108815617, ŽIRO RAČUN 155-28133-98

0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор: Друштво за промет и услуге „ MBM Dom
Gradnja „ d.o.o. и други
МБ: 22092677
Чачак, Мојсиње, Гајчански пут 27

Објекат: Стамбено- пословна зграда, По+П+3
к.п.бр. 51934 К.О. Горњи Милановац

Врста техничке документације: **ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ**

Врста радова: **НОВА ГРАДЊА**

Главни пројектант: **Звонко Митровић д.а.**
Број лиценце: **300 1231 03**

Лични печат: Потпис:



Број техничке документације: **23/2025**
Место и датум израде: Чачак, јул 2025. год.



D.O.O. "STUDIO BAUHAUS"

ULICA SVETOG SAVE br. 48, stan br. 7, 32 000 ČAČAK, TEL 032 37 02 45

Matični broj 21072974 PIB 108815617, ŽIRO RAČUN 155-28133-98

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске
0.3.	Одлука о именовању главног пројектанта
0.4.	Изјава главног пројектанта
0.5.	Садржај техничке документације
0.6	Подаци о пројектантима и лицима која су урадила елаборате и студије
0.7	Подаци о објекту и локацији
0.8	Сажети технички опис
0.9	Спецификација посебних делова објекта
0.10	Графички прилози



D.O.O. "STUDIO BAUHAUS"

ULICA SVETOG SAVE br. 48, stan br. 7, 32 000 ČAČAK, TEL 032 37 02 45

Matični broj 21072974 PIB 108815617, ŽIRO RAČUN 155-28133-98

0.3. ОДЛУКА О ИМЕНОВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 УС, 24/11 и 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/2013–УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 09/20, 52/21 и 62/23) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, као:

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду идејног решења за изградњу стамбено-пословног објекта, спратности По+П+3, к.п.бр. 51934 К.О. Горњи Милановац, Горњи Милановац одређује се:

Звонко Митровић дипл.инж.арх.300 1231 03

Инвеститор:

**Друштво за промет и услуге „ MBM Dom
Gradnja „ d.o.o. и други
МБ: 22092677
Чачак, Мојсиње, Гајчански пут 27**

Одговорно лице/заступник:

Милош Лазовић

Потпис:



Место и датум:

Чачак, јул 2025. год.



D.O.O. "STUDIO BAUHAUS"

ULICA SVETOG SAVE br. 48, stan br. 7, 32 000 ČAČAK, TEL 032 37 02 45

Matični broj 21072974 PIB 108815617, ŽIRO RAČUN 155-28133-98

0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Главни пројектант идејног решења за изградњу стамбено-пословног објекта, спратности По+П+З, к.п.бр. 51934 К.О. Горњи Милановац, Горњи Милановац

Звонко Митровић дипл.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

Да су сви делови идејног решења међусобно усаглашени, да подаци у главној свесци одговарају садржини идејног решења

0.	ГЛАВНА СВЕСКА	бр.23/2025
1.	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр.23/2025

Главни пројектант:

Звонко Митровић дипл.инж.арх.

Број лиценце:

300 1231 03

Лични печат:

Потпис:



Број техничке документације:
Место и датум:

23/2025
Чачак, јул 2025. год.



D.O.O. "STUDIO BAUHAUS"

ULICA SVETOG SAVE br. 48, stan br. 7, 32 000 ČAČAK, TEL 032 37 02 45

Matični broj 21072974 PIB 108815617, ŽIRO RAČUN 155-28133-98

0.5. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр: 23/2025
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр: 23/2025



D.O.O. "STUDIO BAUHAUS"

ULICA SVETOG SAVE br. 48, stan br. 7, 32 000 ČAČAK, TEL 032 37 02 45

Matični broj 21072974 PIB 108815617, ŽIRO RAČUN 155-28133-98

0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0. ГЛАВНА СВЕСКА:

Главни пројектант :

Број лиценце:

Лични печат:

Звонко Митровић д-р

300 1231 03

Потпис:



1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ:

Пројектант:

Одговорни пројектант :

Број лиценце:

Лични печат:

„СТУДИО БАУХАУС“ Д.О.О.,

Улица Светог Саве бр. 48, стан бр. 7 Чачак

Звонко Митровић д-р

300 1231 03

Потпис:





D.O.O. "STUDIO BAUHAUS"

ULICA SVETOG SAVE br. 48, stan br. 7, stan br. 5, 32 000 ČAČAK, TEL 032 37 02 45

Matični broj 21072974 PIB 108815617, ŽIRO RAČUN 155-28133-98

0.7. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

тип објекта:	Објекат у непрекинутом низу	
врста радова:	Нова градња	
категорија објеката:	В	
класификација појединих делова објеката:	учешће у укупној површини објекта (%):	класификациона ознака:
	84,83%	112222 – стамбена зграда са више од три стана
	15,17%	123002- зграде за трговину на велико и мало.
назив просторног односно урбанистичког плана:	ПГР „Горњи Милановац 2025“ („Сл. гл. Општине Горњи Милановац „бр. 18/2023, 17/2017“).	
Град/општина:	Горњи Милановац, Горњи Милановац.	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина објекта/радова који су предмет захтева:	к.п.бр. 51934К.О.Горњи Милановац, Горњи Милановац	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру који су предмет захтева:	К.п.бр. 659, 315, 313/2, 318/1, 318/2, 319/3, 320/1, 322, 317/3 К.О. Горњи Милановац, Горњи Милановац	
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којима се налазе надземни делови линијског инфраструктурног објекта/ прикључних водова, везани за површину земљишта (улазна и и излазна места, ревизиона окна и сл.) који су предмет захтева:	/	
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којима се налазе постојећи водови који су колизији са	/	

предметним радовима:	
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на које се измештају постојећи водови (уколико је измештање предмет захтева) :	/
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којима се налазе постојећи објекти који се уклањају:	/
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак, или приступ на јавну саобраћајницу:	На к.п.бр. 659 К.О. Горњи Милановац, односно на постојећу Таковску улицу.

ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ	
Електроенергетска дистрибутивна мрежа	
Прикључак на електроенергетску дистрибутивну мрежу	Предвиђен нови прикључак.
Укупан капацитет	31 стамбених јединица - потребна вршна снага по стану 11.04 kW; 1 локал - потребна вршна снага по локалу 1 x 27.6 kW Заједничка потрошња - степенишно осветљење – 6.9 kW 1 лифт - потребна вршна снага 22.08 kW 1 гаража – 1 x 17.25 kW
Врста прикључка	Нови прикључак, посебан случај, надземни, трајни.
Врста мерног уређаја	Директно трофазно мултифункционално активне енергије са ДЛМС протоколом, назначене струје 5-60А, 3x230/400В, класе тачности 2.
Потребни капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	31 стамбених јединица - потребна вршна снага по стану 11.04 kW; 1 локал - потребна вршна снага по локалу 1 x 27.6 kW Заједничка потрошња - степенишно осветљење – 6.9 kW 1 лифт - потребна вршна снага 22.08 kW 1 гаража – 1 x 17.25 kW

Потребни капацитети за заједничку потрошњу (разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје)	нема
Недостајућа инфраструктура ускладу са условима ИЈО	/
Нетипични потрошачи	нема
Водоводна мрежа	
Прикључак на водоводну мрежу	Предвиђени нови прикључак Ø100 на главни вод са потребним притиском од 4-5bara.
Укупан капацитет	Ø100
Врста прикључка	трајни
Врста мерног уређаја	водомер
Потребни капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	/
Потребни капацитети за заједничку потрошњу (разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје)	/
Недостајућа инфраструктура ускладу са условима ИЈО	/
Нетипични потрошачи	нема
Канализациона мрежа	
Прикључак на канализациону мрежу	Предвиђено је формирање канализационе шахте (Ø200 прикључак).
Укупан капацитет	Ø200
Врста прикључка	Трајни
Врста мерног уређаја	/
Потребни капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	/
Потребни капацитети за заједничку потрошњу (разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје)	/
Недостајућа инфраструктура ускладу са условима ИЈО	/
Нетипични потрошачи	нема
Атмосферска канализациона мрежа	
Прикључак ☐ на атмосферску мрежу	Предвиђено је формирање канализационе шахте Ø250 прикључак са делимичним одводњавањем у зелену површину.
Укупан капацитет	/
Врста прикључка	/
Врста мерног уређаја	/
Потребни капацитети за различите намене (разврстано по улазима ☐)	/
Потребни капацитети за заједничку потрошњу (☐ разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје)	/
Недостајућа инфраструктура ускладу са условима ИЈО	/

Нетипични потрошачи	Нема
Телекомуникациона инфраструктурна ☐ мрежа	
Прикључак на телекомуникациону мрежу	Објекат је потребно прикључити на јавну телекомуникациону мрежу. Објекат се састоји од 31 станова и 1 пословни простор. Прикључење објекта предвидети оптичким каблом одговарајућег капацитета. Сваки стан и пословни простор морају имати могућност прикључења на један телефонски број, кабловску телевизију и интернет мрежу.
Укупан капацитет	/
Врста прикључка	/
Врста мерног уређаја	/
Потребни капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	/
Потребни капацитети за заједничку потрошњу (☐ разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје ☐)	/
Недостајућа инфраструктура ускладу са условима ИЈО	/
Нетипични потрошачи	Нема
Саобраћајна инфраструктурна мрежа	
Прикључак на саобраћајну мрежу	На к.п.бр. 659 К.О. Горњи Милановац, односно на постојећу Таковску улицу.
Укупан капацитет	/
Врста прикључка	/
Врста мерног уређаја	/
Потребни капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	/
Потребни капацитети за заједничку потрошњу (☐ разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје)	/
Недостајућа инфраструктура ускладу са условима ИЈО	/
Нетипични потрошачи	Нема
Машинске инсталације	
Прикључак	Предвиђа се грејање на топлану. Укупна површина станова: 1744.61 м ² Укупна површина локала – 479.41м ² .

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ:

Локацијски услови:	роп: / датум: /
--------------------	--------------------

УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ВАН ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ:

Услови:	бр: / датум: /
---------	-------------------

САГЛАСНОСТИ:

Издате сагласности:	бр: / датум: /
---------------------	-------------------

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

димензије објекта: 33.00x28.61 м	укупна површина парцеле/парцела:	1527.00м ²
	укупна БРГП	2971.10 м ²
	укупна БРУТО изграђена површина:	3771.60 м ²
	укупна НЕТО површина:	3106.49 м ²
	БРУТО површина приземља:	751.40 м ²
	површина земљишта под објектом/заузетост:	751.40 м ²
	спратност (надземних и подземних етажа):	По+П+3
	висина објекта (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	висина венца: 11.72 м висина слемена: 13.17 м Висина објекта-атике: 13.14 м
Посебни делови објекта	апсолутна висинска кота (венац, слеме, повучени спрат и др.):	висина венца: 352.72 м висина слемена: 354.17 м висина објекта-атике: 354.41 м
	спратна висина:	Од 2.90 до 3.30 м
	број станова:	31
	број пословних простора:	1
	број гаража/гаражних места:	1 гаража у оквиру објекта са 21 гаражних места
	број паркинг места:	У оквиру партера 17 паркинг места Укупно са гаражом 38 места
материјализација објекта:	материјализација фасаде:	демит фасада
	оријентација слемена:	Северозапад-југоисток
	нагиб крова:	10°
	материјализација крова:	Дупло фалцовани лим
проценат зелених површина		27.40 %

индекс заузетости:		49.21 %
индекс изграђености:		1.95
Начин грејања		Градска топлана.
друге карактеристике објекта:		/
предрачунска вредност објекта:		170.685.360,00 рсд



D.O.O. "STUDIO BAUHAUS"

ULICA SVETOG SAVE br. 48, stan br. 7, 32 000 ČAČAK, TEL 032 37 02 45

Matični broj 21072974 PIB 108815617, ŽIRO RAČUN 155-28133-98

0.8. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС

УРБАНИСТИЧКА ДИСПОЗИЦИЈА

Парцела на којој је планиран објект је дуж североисточне стране парцеле је оивичена са Таковском улицом, док се преостале три страна парцеле граниче са суседним парцелама.

Парцела је неправилног облика, претежно у благом паду од североистока ка југозападу.

Планирани објект је пројектован као објект у непрекинутом низу, позициониран уз суседну парцелу на северозападној страни.

Неправилног облика, максималних габарита у основи приземља 33.00 x 28.61м.

Објект се својом дужом страном пружа у правцу северозапад- југоисток. Колски улаз на парцелу налази се североисточне стране, из Таковске улице. У стамбени део објекта се улази са југоисточне стране.

Паркирање је решено у оквиру парцеле где је предвиђено 26 паркинг места, , док је у оквиру подземне гараже пројектовано 12 гаражних.

ФУНКЦИОНАЛНА ОРГАНИЗАЦИЈА ОБЈЕКТА

Објект је по својој функцији стамбено-пословна зграда.

У оквиру његовог габарита пројектована је једна подземна етажа, приземље са и три спрата.

У подземној етажи налазе се гаража са гаражним местима са колском комуникацијом, степениште, лифт, ходник, као и две станарске оставе.

У приземљу је пројектован један локал са посебним улазом и део стамбеног простора који се пројектован такође и на преостала три спрата.

Етаже од подрума до последњег спрата су вертикално повезане лифтом и унутрашњим степеништем.

Приземље је издигнуто у односу на коту околног терена приближно 10цм.

Подрум садржи једну гаражу са 21 гаражно место, са колском комуникацијом, , степениште, лифт, , лифт, ходник, као и једну станарску оставу.

Приземље садржи један локал, улаз у стамбени простор објекта са комуникацијама и лифтом и две стамбене јединице.

Први спрат 10 стамбених јединица

Други спрат 10 стамбених јединица

Трећи спрат 9 стамбених јединица

Сви станови су пројектовани са ходницима, дневном собом која је спојена са кухињом и тпезаријом или одвојена, купатилом, једне, две или три спаваће собе и обавезно лођу у коју се приступа из дневног боравка или спаваћих соба.

КОНСТРУКЦИЈА ОБЈЕКТА

У конструктивном погледу објекат је пројектован као скелетни систем са носећим стубовима и гредама. Зидови представљају само испуну. Предвиђа се да се објекат фунда на темељној контраплочи. Темељи се изводе преко слоја мршаваг бетона и шљунка. Темељна плоча би се изводила од армираног бетона, димензија према статичком прорачуну. Фасадни зидови изводили би се од клима блока $d = 20\text{cm}$, продужним малтером 1:3:9. Зидови између станова зидали би се клима блоком 20cm . Зидови између ходника и станова зидали би се клима блоком 20cm и изолацијом 4cm . Преградни зидови у становима зидали би се од гитер блока $d=12\text{cm}$ и 9cm , такође зидани продужним малтером 1:3:9.

Међуспратна конструкција над свим етажама је пуна АБ плоча са скривеним гредама.

Надвратне, надпрозорне и друге греде су армиранобетонске, димензија према статичком прорачуну.

Кровна конструкција је дрвена, на више вода у свему према графичким прилозима и статичком прорачуну.

Кровни покривач је фалцовани лим. Одвођење атмосферских вода решено је системом хоризонтаних олука, одакле се вода олучним вертикалама од пластифицираног лима спушта и одводи ван објекта.

Фасадни зидови обложени су термоизолацијом дебљине у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда и са завршним слојем фасадне обраде по систему „Демит“ или слично. Фасадна боја је паропропусна у тону и текстури по избору пројектанта.

АРХИТЕКТУРА ОБЈЕКТА

Делови фасаде објекта се завршно боје преко претходно изведеног малтерисања.

Унутрашња обрада подова су керамичке плочице или паркет у зависности од намене просторије (обрада пода сваке просторије је дата у графичким прилозима кроз табеле).

За подове у становима предвиђа се постављање квалитетног храстовог паркета, осим у мокрим чворовима и кухињама, где би се облагали керамичким плочицама.

За завршну обраду пода тераса предвиђа се гранитна керамика.

Све просторије у оквиру комуникација би се облагале керамиком.

На плафону гараже предвиђа се постављање слоја камене вуне $d=10\text{cm}$, док се на поду предвиђа феробетон.

У саставу пода су следећи материјали: преко подне плоче поставља се слој за звучну изолацију (екструдирани стиропор 2cm и азмафон 1cm), заштићен ПЕ фолијом, преко ње се излива армиранобетонски естрих од 3-4 cm као подлога за завршне подне слојеве. У санитарним просторијама пројектована је и хидроизолација испод завршног слоја.

Унутрашња обрада зидова је малтерисање продужним малтером 1:3:9, глетовање и бојење у два слоја полудисперзивним бојама, према избору инвеститора. У санитарним чворовима су зидане површине обрађене керамичким плочицама преко слоја грађевинског лепка до плафона. У кухињи се плочице постављају до висине 1.50m од коте готовог пода.

Плафони у просторијама завршно су бојени полудисперзивним бојама.

Унутрашња столарија

Сва унутрашња столарија пројектована је као дрвена, дупло шперована и фурнирана. Дрвена су у комбинацији тврдо дрво (храст: довратници и прагови) и чамовина (крила). Крила су пуна. Завршна обрада је полиуретанска боја.

Спољна столарија

Отвори на фасади предвиђа се да су затворени ПВЦ профилима, застакљени термопан стаклом у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда. Ограде на терасама су делом зидане, а делом од стакла.

ОПИС ИНСТАЛАЦИЈА – ПОТРЕБНИ КОМУНАЛНИ КАПАЦИТЕТИ

У објекту су планиране инсталације водовода и канализације, као и електроинсталације јаке и слабе струје и громобранска инсталација.

- Електроинсталације

31 стамбених јединица - потребна вршна снага по стану 11.04 kW;

1 локал - потребна вршна снага по локалу 3 x 27.6 kW

Заједничка потрошња - степенишно осветљење –6.9 kW

1 лифт - потребна вршна снага 22.08 kW

1 гаража – 1 x 17.25 kW

- Телекомуникационе инсталације

Објекат је потребно прикључити на јавну телекомуникациону мрежу. Објекат се састоји од 31 стана и 1 пословног простора. Прикључење објекта предвидети оптичким каблом одговарајућег капацитета. Сваки стан и пословни простор морају имати могућност прикључења на један телефонски број, кабловску телевизију и интернет мрежу.

- Водоводна мрежа

Предвиђени нови прикључак Ø100 на главни вод би требао да буде остварен у водомерном шахту преко водомера.

- Канализациона мрежа

Предвиђен нови прикључак уз формирање канализационе шахте (Ø200 прикључак).

Грејање објекта је предвиђено на систем градске топлане.

БРОЈ ФУНКЦИОНАЛНИХ ЈЕДИНИЦА	ПОТРЕБНИ КОМУНАЛНИ КАПАЦИТЕТИ
32	Водоводна мрежа Предвиђени нови прикључак Ø100 на главни вод би требао да буде остварен у водомерном шахту преко водомера.
32	Фекална канализациона мрежа Предвиђен нови прикључак уз формирање канализационе шахте (Ø200 прикључак).
32	Електро инсталације 31 стамбених јединица - потребна вршна снага по стану 11.04 kW; 1 локал - потребна вршна снага по локалу 3 x 27.6 kW Заједничка потрошња - степенишно осветљење –6.9 kW 1 лифт - потребна вршна снага 22.08 kW 1 гаража – 1 x 17.25 kW

32	Атмосферска канализациона мрежа Предвиђено је формирање канализационе шахте Ø250 прикључак са делимичним одводњавањем у зелену површину.
32	Телекомуникационе инсталације Објекат је потребно прикључити на јавну телекомуникациону мрежу. Објекат се састоји од 31 стана и 1 послован простор. Прикључење објекта предвидети оптичким каблом одговарајућег капацитета. Сваки стан и пословни простор морају имати могућност прикључења на један телефонски број, кабловску телевизију и интернет мрежу.
32	Машинске инсталације Предвиђа се грејање на топлану. Укупна површина станова: 1744.61 м2 Укупна површина локала – 479.41м2.

Главни пројектант:
дипл.инг.арх. Митровић Звонко
Лиц. Број 300 1231 03





D.O.O. "STUDIO BAUHAUS"

ULICA SVETOG SAVE br. 48, stan br. 7, 32 000 ČAČAK, TEL 032 37 02 45

Matični broj 21072974 PIB 108815617, ŽIRO RAČUN 155-28133-98

0.9. СПЕЦИФИКАЦИЈА ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ОБЈЕКТА

Етажа	Посебан део	Структура	Нето површина (м ²)
Подрум гаража	Гаражно место 01		12.80
	Гаражно место 02		11.80
	Гаражно место 03		11.80
	Гаражно место 04		12.31
	Гаражно место 05		12.80
	Гаражно место 06		12.40
	Гаражно место 07		12.40
	Гаражно место 08		18.91
	Гаражно место 09		12.40
	Гаражно место 10		12.31
	Гаражно место 11		13.50
	Гаражно место 12		20.30
	Гаражно место 13		12.70
	Гаражно место 14		12.20
	Гаражно место 15		11.30
	Гаражно место 16		13.50
	Гаражно место 17		20.35
	Гаражно место 18		12.78
	Гаражно место 19		12.78
	Гаражно место 20		12.80
	Гаражно место 21		13.80

Етажа	Број улаза	Посебан део	Структура	Нето површина (м ²)
Приземље	Улаз 1	Стан 1	Трособан	58.49
		Стан 2	Трособан	37.94
	Улаз 2	Локал 1	1	479.41

Етажа	Број улаза	Посебан део	Структура	Нето површина (м ²)
1.спрат	Улаз 1	Стан 3	Трособан	58.08
		Стан 4	Четворособан	77.34
		Стан 5	Двособан	33.06
		Стан 6	Двособан	34.03
		Стан 7	Трособан	58.12
		Стан 8	Трособан	58.07
		Стан 9	Двособан	56.52
		Стан 10	Двособан	42.10
		Стан 11	Трособан	64.21
		Стан 12	Трособан	85.14

Етажа	Број улаза	Посебан део	Структура	Нето површина (м ²)
2.спрат	Улаз 1	Стан 13	Трособан	58.08
		Стан 14	Четворособан	77.34
		Стан 15	Двособан	33.06
		Стан 16	Двособан	34.03
		Стан 17	Трособан	58.12
		Стан 18	Трособан	58.07
		Стан 19	Двособан	56.52
		Стан 20	Двособан	42.10
		Стан 21	Трособан	64.21
		Стан 22	Трособан	85.14

Етажа	Број улаза	Посебан део	Структура	Нето површина (м ²)
3. спрат	Улаз 1	Стан 23	Трособан	58.08
		Стан 24	Четворособан	77.34
		Стан 25	Двособан	33.06
		Стан 26	Двособан	34.03
		Стан 27	Четворособан	68.45
		Стан 28	Двособан	56.52
		Стан 29	Двособан	42.10
		Стан 30	Двособан	64.21
		Стан 31	Трособан	85.14

0.10. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

